

Zmluva č. 13/2024

**o krátkodobom prenájme telocvične uzatvorená v zmysle Zákona č.116/1990 Zb.
o nájme nebytových priestorov medzi zmluvnými stranami**

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Základná škola s materskou školou,
Ul. Hlavná 200/15, 010 04 Hôrky
IČO: 37814508
Bankové spojenie: VÚB
Č. účtu: SK14 0200 0000 0029 5966 8157

V zastúpení: PaedDr. Zdenka Sekerková
riaditeľka školy
mobil: 0911 273 882

Nájomca : Obecný futbalový klub Hôrky
K ihrisku 1
010 04 Žilina
IČO: 14220032
DIČ: 20203787275

V zastúpení: Ing. Dušan Chvíľa, MBA, predseda Obecného futbalového klubu Hôrky

II.

Predmet nájmu

Predmetom zmluvy č. 13/2024 o krátkodobom prenájme je prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatne, hygienických priestorov a WC nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ Hôrky.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi úhradu za nájom a využívať nebytové priestory na rekreačné tréningy, ďalej sa zaväzuje, že predmet nájmu bude používať len na účely, na ktoré sa priestory prenajíma.

III.

Doba trvania nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od **1. 11. 2024** do **31. 3. 2025**, pričom tréningy budú prebiehať v dňoch:

Utorok od 16,00 do 19,00 hod. – dorast, starší žiaci

Štvrtok od 16,00 do 19,00 hod. – staršia prípravka, mladšia prípravka

IV. Výška nájomného

1/ Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške **0,- eur/hodina, tzn. bezodplatne** (v rámci podpory športovej činnosti u detí školského veku).

V.

Skončenie nájmu

1./ Nájom sa skončí uplynutím doby uvedenej v článku III.

2/ Pred uplynutím dojednanej doby sa nájom môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči nájomcovi, ak

a/ nájomca nedodrížiava podmienky používania telocvične.

VI. Podmienky používania telocvične

1/ Vstup do telocvične je povolený len v cvičebnom úbore, v čistej halovej alebo inej športovej obuvi s podrážkou nezanechávajúcou stopy na podlahe telocvične

2/ V priestoroch telocvične je zakázané fajčiť a používať alkoholické nápoje.

3/ V telocvični je prísne zakázané kopat loptu do stien, dverí a okien, presúvať telocvičné náradie po parketách, neodborne manipulovať so zariadením telocvične.

4./ V priestoroch telocvične - haly je zakázané jesť a piť.

5/ Po ukončení tréningu nájomca skontroluje uzatvorenie okien v hale, šatni a taktiež uzavretie vodovodných kohútikov a vypnutie svetiel v celej budove.

6/ Po ukončení tréningu nájomca odovzdá kľúče prenajímateľovi podľa dohody.

VII. Osobitné ustanovenie

1/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ prenajatých priestorov nie je prevádzkovateľom vykonávanej športovej činnosti a z toho dôvodu nezodpovedá za škody na zdraví a za škody na odložených veciach fyzických osôb vykonávajúcich športovú činnosť.

2/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca zodpovedá za škody, ktoré vznikli na predmete nájmu, činnosťou alebo opomenutím fyzických osôb nájmu, činnosťou alebo opomenutím fyzických osôb nájomcu, najmä však z dôvodu poškodenia alebo krádeže vybavenia prenajatých priestorov.

VIII.

Vyhotovenie, platnosť a účinnosť zmluvy

1/ Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

2/ Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na web stránke prenajímateľa.

3/ Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú prevzatie jedného vyhotovenia zmluvy.

V Hôrkach, 29. 10. 2024

Prenajímateľ:

Základná škola s materskou školou

Ul. Hlavná 200/15

010 04 Hôrky

IČO: 37 814 308, DIČ: 2021694389

PaedDr. Zdenka Sekerková, riaditeľka



Nájomca:

Ing. Dušan Chvíľa, MBA
predseda Obecného futbalového
klubu Hôrky