

ZMLUVA O DIELO**č. 4/108/2024/LSR/12**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zák.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zák. č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok č. 1**ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Objednávateľ:** **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**
Organizačná zložka OZ Tatry
so sídlom: Juraja Martinku 110/6, 033 01 Liptovský Hrádok
IČO: 36 038 351
konajúci prostredníctvom: Ing. Miroslav Priechodský PhD. vedúci OZ Tatry
Zapísaný v Obchodnom registri Okr. súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka č.: 155/S
IČ DPH: SK2020087982
bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

- 1.2 Zhotoviteľ:** **URAPO, s. r. o.**
so sídlom: Brišovka 785, Oravská Lesná 029 57
IČO: 36676942
Zapísaný v OROS Žilina, oddiel SRO, vložka č. 18042/L
IČ DPH: SK2022247579
bankové spojenie:
IBAN:
konajúci prostredníctvom: Ľudovít Úradník konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

Článok č. 2**VÝCHODISKOVÉ PODKLADY**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka – položkovitý rozpočet zhotoviteľa zo dňa 21.10.2024, ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaná za **prílohu č. 1** tejto zmluvy.
- 2.2 Základné údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: **Oprava ústredného kúrenia AB LS Zákamenné.**
- 2.2.2 Miesto stavby: Zákamenné ul. Oravice 211.
- 2.2.3 Projektant: bez
- 2.2.4 Project manager objednávateľa: **OZ Tatry**, Marián Marek
+421 918 335 487, marian.marek@lesy.sk
- 2.2.5 Doba výstavby: podľa odseku 4.1.2 tejto zmluvy

Článok č. 3 PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo (stavbu) „**Oprava ústredného kúrenia AB LS Zákamenné**“, (ďalej len „Dielo“) podľa trhovej konzultácie a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému prevzatíu stavby.
- 3.2. Dielo bude zhotovené podľa cenovej ponuky úspešného uchádzača a podpisom tejto Zmluvy a podľa ďalších pokynov Objednávateľa v súlade:
- s podmienkami stavebného povolenia a vyjadreniami všetkých dotknutých subjektov,
 - s podmienkami pre najvyššiu akosť stanovenými príslušnými záväznými i smernými STN (alebo DIN či EN v prípade, že príslušné slovenské normy neexistujú), pričom za najvyššiu akosť Zmluvné strany považujú Dielo zhotovené bez chýb, väd, nedostatkov, ktoré je plne použiteľné na účel plánovaný Objednávateľom a spĺňa technické, kvalitatívne a iné požiadavky stanovené príslušnými záväznými a smernými STN a EN,
 - s ďalšími podmienkami na akosť stanovenými platným právom Slovenskej republiky a Európskej únie,
 - s takou úrovňou akosti, ktorá Objednávateľovi, umožní riadne a nerušené užívanie zhotoveného Diela na jeho plánovaný účel,
 - so všetkými opatreniami a predpismi ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci a požiarnej ochrany vzťahujúcej sa k zhotovovanému Dielu,
- 3.3. Objednávateľ a Zhotoviteľ výslovne dohodli, že zákazka, ktorá je predmetom tejto Zmluvy, sa týka úplného zhotovenia celého Diela za celkovú cenu za Dielo dohodnutú podľa článku 5. tejto Zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
- 3.5. Zmeny môže nariadiť len objednávateľ, pričom musia byť riešené formou dodatku v súlade s článkom č. 18 tejto zmluvy. K zmene riešenia môže dôjsť v prípade, ak po uzatvorení zmluvy nastane taká zmena okolností, ktorá objektívne vyvoláva a spôsobuje potrebu zmeny rozsahu prác zahrnutých v rozpočte, a ktorá súčasne má vplyv na cenu a/alebo podmienky plnenia, pričom takúto potrebu zmeny projektu a/alebo rozsahu prác nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo z pohľadu zabezpečenia kvality, funkčnosti a iných požiadaviek na Dielo požadovať jeho vykonanie v pôvodnej cene a/alebo za pôvodných podmienok. Zmenu môže nariadiť objednávateľ aj v prípade, že vykonanie diela zmeneným spôsobom bude pre objednávateľa ekonomicky výhodnejšie (finančná úspora, zlepšenie technických parametrov diela...).

Článok č. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch zhotovenia Diela podľa tejto Zmluvy:
- 4.1.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti na jeho prevzatie.
- 4.1.2 Pre definitívne ukončenie diela, vrátane protokolárneho prevzatia diela platí termín:
- 30.11.2024.**
- 4.2 Doba omeškania, ktorú spôsobil objednávateľ sa pripočíta k času plnenia podľa odseku 4.1 tohto článku, ale musí byť riadne zapísaná a potvrdená zmluvnými stranami v stavebnom denníku a následne potvrdená aj dodatkom k tejto zmluve.

- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať v súlade s harmonogramom realizácie prác (ďalej len „harmonogram“), ktorý bol vypracovaný ako súčasť ponuky zhotoviteľa na predmetnú súťaž a tvorí **prílohu č. 2** tejto Zmluvy. Harmonogram realizácie prác vychádza z termínov uvedených v článku č. 4, odsek 4.1.
- 4.4 V prípade, ak z akýchkoľvek dôvodov Harmonogram nebude zodpovedať skutočnému stavu, Zhotoviteľ je povinný vypracovať a odovzdať Objednávateľovi na odsúhlasenie nový harmonogram prác, ktorý bude zodpovedať skutočnosti a zároveň pri ktorom bude zachovaný termín pre definitívne ukončenie Diela. Harmonogram bude vypracovaný v takej podobe, kde najmenším časovým úsekom (časovým dielikom) bude jeden týždeň. Zmena harmonogramu je možná len formou dodatku k zmluve.
- 4.5 V prípade ak počas realizácie Diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s rozpočtom a harmonogramom je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť, ihneď zaznamenať tieto skutočnosti do stavebného denníka a zároveň o nich písomne upovedomiť objednávateľa. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela. Zmena cien materiálov a prác na trhu nie je udalosťou, pre ktorú je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť, keďže samotná zmena týchto cien nemá vplyv na dohodnutú cenu Diela.
- 4.6 V prípade ak počas realizácie diela v čase určenom podľa harmonogramu prác pre tú ktorú pracovnú operáciu (príloha č. 2 tejto zmluvy) dôjde ku dlhodobejším klimatickým podmienkam (viac ako 40% času určeného pre danú operáciu-etapu podľa harmonogramu prác), ktoré neumožňujú dodržanie príslušných technologických postupov stavebných operácií, je možné na žiadosť zhotoviteľa prerušiť tieto práce o dobu týchto dlhodobo nevhodných dní a z toho dôvodu posunúť termíny. Prerušenie prác musí byť odsúhlasené zmluvnými stranami a stavebno-technickým dozorom potvrdené, že podmienky boli nevhodné. Na prerušenie prác bude následne z dôvodu právnej istoty vyhotovený dodatok, ktorým zmluvné strany o čas prerušenia v dodatku predĺžia termín vykonania Diela - realizácie podľa článku č. 4, odsek 4.1. tejto zmluvy a ďalej v prípade potreby upravia aj harmonogram prác. Uvedené dojednanie o posunutí termínu neplatí pre prípad, ak dlhodobejšie nevhodné klimatické podmienky nastali v čase, keď je zhotoviteľ v omeškaní oproti dohodnutému harmonogramu prác, teda v tomto prípade zhotoviteľ nemôže žiadať prerušenie prác, termín protokolárneho prevzatia diela sa nepredlžuje a zhotoviteľ je povinný dobehnúť omeškané práce v rámci zostávajúceho času alebo znášať zodpovednosť za omeškanie s riadnym vykonaním diela, pričom týmto dojednaním nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od zmluvy ak mu také právo vznikne.
- 4.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa Dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu Diela - stavby obidvoma zmluvnými stranami bez akýchkoľvek vád a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu diela. V prípade, ak Dielo bude odovzdané s drobnými vadami, ktoré nebránia k riadnemu užívaniu Diela, tak zmluvné strany sú povinné v preberacom protokole spísať zistené vady a určiť lehoty a spôsob ich odstránenia. Takto určený spôsob a lehoty sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 4.9 Objednávateľ nepreberie dielo, ak toto bude vykazovať vady a nedorobky, brániace riadnemu užívaniu Diela. Zhotoviteľ je v takom prípade v čase od uplynutia zmluvného termínu pre odovzdanie diela až do odstránenia vád a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu Diela v omeškaní s plnením a je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa príslušného odseku článku č. 12. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo v súlade s touto Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok č. 5

CENA

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy – Diela, v rozsahu článku č. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z.z. o cenách v platnom znení ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená rozpočtom.
- 5.1.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy podľa článku č. 3 **je 17 607,24 € bez DPH**, k cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške.
Slovom: **Sedemnást' tisícšesťosedem eur a dvadsaťštyri centov bez DPH.**
- 5.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
- 5.3 Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
- 5.4 V prípade, že dôjde v súlade s odsekom 3.5 tejto zmluvy k navýšeniu rozsahu prác, tak sa ich cena určí:
- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom rozpočte bude zachovaná ich jednotková cena
 - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku CENEKON budú cenníkové ceny požadovaných navyše prác vo výške určenej podľa CENEKON-u platných v čase účinnosti dodatku, ktorým sa zazmluvnia tieto práce, znížené o %-tá zodpovedajúce zľave vychádzajúcej z celkovej ceny Diela a predpokladanej hodnoty zákazky. V prípade ak celková cena Diela je vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky, tak cena podľa CENEKON-u sa ponížovať a upravovať nebude.
 - c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENEKON bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien.
- 5.5 Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s odsekom 3.5 článku č. 3) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.
- 5.6 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zaistenie prípadného zvláštneho užívania komunikácii a verejných plôch vrátane úhrady vymeraných poplatkov, nájomného a ostatných s tým spojených nákladov je súčasťou Diela a cena Diela podľa tejto Zmluvy sa o tieto činnosti a náklady s nimi spojené nezvyšuje.
- 5.7 Prípadnú potrebu Staveniskovej elektrickej prípojky si zabezpečí Zhotoviteľ na svoje náklady, pričom tieto nie je možné následne vyúčtovať Objednávateľovi. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa detailne oboznámil so všetkými podkladmi pred vystavením samotnej ponuky a do celkovej ceny Diela zakalkuloval všetky náklady súvisiace s realizáciou diela (stavebný prúd, stavebná voda, organizácia dopravy, dočasné dopravné značenie, zabratie verejných priestranstiev a poplatky s tým spojené, a pod.).
- 5.8 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa riadne a detailne oboznámil so všetkými podkladmi prevzatými od Objednávateľa a na ich základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku - Položkovitý rozpočet Diela tvoriaci neoddeliteľnú **prílohu č. 1** tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, podrobný stav a dopravná prístupnosť Staveniska. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v článku č. 5 a za podmienok uvedených v tejto zmluve. Zmluvné strany považujú rozpočet za záväzný a úplný.

Článok č. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Celkovú cenu za vykonanie predmetu zmluvy zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané, pričom zhotoviteľ môže fakturovať vykonané práce maximálne raz mesačne. Konečná faktúra bude doručená v čase určenom podľa článku 7 tejto zmluvy.
Faktúra bude mať tieto náležitosti:
- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,

- číslo faktúry,
- deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, dátum dodania
- u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR a IČ DPH,
- fakturovanú sumu v EUR,
- označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiатku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
- názov diela.

Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený Project managerom objednávateľa.

Faktúra sa považuje za doručení, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá Project managerom objednávateľa a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom. Fakturačné obdobie je min. jeden mesiac.

- 6.2 Lehota splatnosti je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky že bola vystavená v súlade s odsekom 6.1. tohto článku. Objednávateľ skontroluje údaje, rozsah fakturovaných prác uvedené vo faktúre v lehote jej splatnosti a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu. Nevrátenie faktúry k prepracovaniu nemožno považovať za uznanie fakturovaných prác a aj po uplynutí lehoty splatnosti je objednávateľ oprávnený domáhať sa prepracovania faktúry a určenia, že fakturované práce aj napriek schváleniu neboli poskytnuté v takom rozsahu v akom sú fakturované a/alebo neboli vôbec schválené a vykonané, pričom rozhodujúcim bude skutočný stav vykonaných prác. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi jednu zálohovú platbu na materiál maximálne do výšky 75% celkovej sumy diela. Uvedené ustanovenia neplatia v prípade odmietnutia faktúry podľa odseku 6.4 tejto zmluvy, pričom objednávateľ je oprávnený odmietnuť faktúru aj počas plynutia jej lehoty splatnosti.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa odseku 6.1 tohto článku, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.
- 6.4 Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený odmietnuť akúkoľvek faktúru Zhotoviteľa v prípade, ak Zhotoviteľ podstatne poruší túto Zmluvu, Takéto odmietnutie faktúry je Objednávateľ povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi, pričom Objednávateľ uvedie dôvody odmietnutia faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený odmietnutú faktúru opätovne vystaviť až po riadnom splnení dôvodov odmietnutia uvedených v písomnom oznámení. Odmietnutá faktúra sa zároveň nepovažuje za riadne vystavenú faktúru v zmysle tohto článku Zmluvy.
- 6.5 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať zmluvné pokuty, iné sankcie, náklady alebo náhradu škody, na ktoré má voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy nárok, proti pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknutých mu na základe tejto Zmluvy, najmä proti cene Diela. Toto ustanovenie nevyklučuje jednostranné započítanie pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutých z iných právnych úkonov alebo skutočností proti pohľadávkam zhotoviteľa.
- 6.6 Zhotoviteľ je oprávnený písomne požiadať o vykonanie úhrady faktúry pred uplynutím lehoty splatnosti. V prípade, že je žiadosť schválená, vykonajú LESY Slovenskej republiky, štátny podnik úhradu, pričom zhotoviteľ zároveň súhlasí s poskytnutím skonta vo výške 1 % z fakturovanej ceny bez DPH za úhradu od 5 do 30 dní pred uplynutím lehoty splatnosti. Zhotoviteľ zároveň súhlasí, že zo strany LESOV Slovenskej republiky, štátny podnik bude už úhrada ponížená o alikvotnú výšku skonta, t.j. bude vykonaný zápočet. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje bezodkladne vystaviť a poslať LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik doklad o vyčíslení skonta – finančného bonusu.

Pri poskytnutí zľavy z pôvodnej ceny po vzniku daňovej povinnosti formou finančného bonusu, tzv. skonta, obidve zmluvné strany súhlasia s postupom v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, § 25, ods. (6), t.j. zhotoviteľ vyhotoví v súvislosti s DPH len nedaňový doklad - tzv. finančný dobropis, za účelom finančného vyrovnania uplatnenej zľavy.

Článok č. 7 KONEČNÁ FAKTÚRA

- 7.1 Za konečnú faktúru sa bude považovať faktúra, ktorou bude zhotoviteľ fakturovať vykonané stavebné práce za posledných 30 dní vykonávania Diela. Konečná faktúra bude zhotoviteľom doručená objednávateľovi:
- (i.) v prípade prevzatia Diela bez väd a nedorobkov po podpísaní preberacieho protokolu
 - (ii.) v prípade prevzatia Diela s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela po podpísaní záznamu o odstránení týchto väd.
- 7.2 Konečná faktúra musí okrem náležitostí uvedených v odseku 6.1 tejto zmluvy obsahovať aj rozpis doteraz fakturovaných čiastok.

Článok č. 8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Za riadne vykonané dielo možno považovať až odovzdané dielo v zmysle článku č. 9 tejto zmluvy o dielo.
- 8.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že on a jeho subdodávatelia sú oprávnení vykonávať činnosť podľa článku č. 3 tejto zmluvy.
- 8.3 Stavebno-technický dozor bude vykonávať zástupca objednávateľa, ktorý je oprávnený a povinný kontrolovať, usmerňovať a preberať práce vykonané zhotoviteľom. Inžiniersku činnosť, zastupovanie objednávateľa pri preberaní a odovzdávaní prác a dodávok a odstraňovaní väd, zastupovanie objednávateľa pri kolaudačnom konaní zabezpečuje v mene objednávateľa Project manager objednávateľa.
- 8.4 Objednávateľ je povinný ku termínu odovzdania staveniska pripraviť stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy a súčasne mu odovzdať kópiu právoplatného stavebného povolenia, alebo povolenia, ktoré ho v súlade s platnými zákonmi nahrádza a dva rovnopisy projektu.
- 8.5 Objednávateľ pri odovzdávaní staveniska určí zhotoviteľovi vymedzené plochy pre zariadenia staveniska, skládky, zemníky.
- 8.6 Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
- 8.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.8 Zhotoviteľ v zmysle rozsahu diela a počas doby jeho plnenia v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov pri výkone zmluvných činností.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi. Jedná sa hlavne o povinnosti ustanovené osobitnými predpismi (napríklad: Zákon č. 124/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z., Vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., Zákona č. 314/2001 Z.z., Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z.).
- 8.10 Objednávateľ ako stavebník splnomocňuje zhotoviteľa k výberu koordinátora bezpečnosti na stavenisku, k jeho povereniu výkonom tejto funkcie a následnej komunikácii s ním. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybrať koordinátora bezpečnosti s odbornou starostlivosťou v súlade s platným právom a poskytnúť mu za výkon tejto funkcie odplatu, ktorá je zahrnutá v cene diela. Koordinátor bezpečnosti musí byť zaviazaný zabezpečiť všetky povinnosti, stanovené v § 6 Nariadenia vlády SR č. 396 z 1.7.2006 s tým, že v prípade porušenia týchto povinností a vzniku škody v príčinnej súvislosti s ich porušením, bude túto znášať.

- 8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.12 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie majetku, zranenia osôb a ich usmrtenie, ku ktorým dôjde počas alebo ako následok vykonávania prác v rámci tejto zmluvy.
- 8.13 Zhotoviteľ nesmie uskladňovať na stavenisku materiály a zariadenia, nesúvisiace s prácami podľa tejto zmluvy.
- 8.14 Stavebné látky a dielce, ktoré nezodpovedajú normám a požiadavkám kvality, musí zhotoviteľ odpratať zo staveniska.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávateľom až do odstránenia prípadných väd stavebný denník. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Projekt manager objednávateľa, alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 8.16 Až do úplného vykonania Diela sa budú uskutočňovať koordinačné rokovania (kontrolné dni) Objednávateľa a Zhotoviteľa na Diele vykonávanom na Stavenisku min. v dvojtyždňových intervaloch. Termín koordinačného rokovania (kontrolný deň) sa bude konať vždy v utorok v párnom týždni. Ak kontrolný deň určený podľa Zmluvy pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, bude sa konať kontrolný deň v najbližšom pracovnom dni. Zhotoviteľ je povinný vyslať na tieto rokovania zodpovedného zástupcu. Objednávateľ je oprávnený zmeniť vyššie uvedený kontrolný deň na základe oznámenia doručeného Zhotoviteľovi aspoň dva pracovné dni vopred.
- 8.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Objednávateľ môže dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, ale na svoje náklady, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, budú tieto práce vykonané na náklady zhotoviteľa. Pred zakrytím zabezpečí Zhotoviteľ tiež fotografickú dokumentáciu alebo videozáznam zakrývaných častí Diela v rozsahu požadovanom Objednávateľom a odovzdá ich bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
- 8.18 Zhotoviteľ nesmie počas realizácie Diela používať akúkoľvek mechanizáciu pre stavebné práce, ktorá bola rôzne, väčšinu neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené akékoľvek platné právne predpisy, najmä predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 8.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na všetkých predpísaných skúškach.
- 8.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať porealizačné zameranie stavby ak si to charakter stavby vyžaduje.

- 8.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 2 pracovných dní po skončení diela vypratať stavenisko, upratať ho a protokolárne ho v pôvodnom stave odovzdať objednávateľovi. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vypratať stavenisko, upraviť ho a protokolárne odovzdať do 7 pracovných dní odo dňa predčasného ukončenia zmluvy.
- 8.22 Ak zhotoviteľ zistí vadu v projektovej dokumentácii, je povinný okamžite prerušiť práce v takom rozsahu, ktorý by zamedzil realizáciu chýbnej časti a zároveň okamžite upozorniť objednávateľa a projektanta na zistenú vadu.
- 8.23 Objednávateľ je oprávnený po predchádzajúcom oznámení zhotoviteľovi priebežne vykonávať kontrolu správnosti realizácie diela aj prostredníctvom tretej osoby.

Článok č. 9

ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne, najmenej 3 pracovné dni vopred po splnení podmienok uvedených v odsekoch 9.1. a 9.2. tohto článku.
- 9.2 O odovzdávaní diela bude spísaný preberací protokol, z ktorého bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 9.3 V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady a nedorobky, tak nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia. Zhotoviteľ je v tomto čase v omeškaní s plnením a je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa článku č. 12.
- 9.4 K odovzdaniu diela zhotoviteľ pripraví príslušné atesty a certifikáty o použitých materiáloch, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, kópie zápisov v stavebnom denníku a pod., podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo záväzné časti platných štátnych noriem určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešne vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela.

Článok č. 10

VÝROBNÉ PODKLADY

- 10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v priebežných konzultáciách počas priebehu výstavby.
- 10.2. Projektovú dokumentáciu pre realizáciu odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi v dvoch vyhotoveniach.
- 10.3. Podklady, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi bezplatne.

Článok č. 11

ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platnej projektovej dokumentácie, podľa noriem STN a rozpočtu, a že **počas záručnej doby** bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve. V prípade, ak vlastnosti nie sú dohodnuté, tak vlastnosti obvyklé pre dané dielo.
- 11.2. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí **60 mesiacov**.
- 11.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.

- 11.4. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou do tridsiatich (30) dní po zistení vady.
- 11.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné náklady a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, za predpokladu, že objednávateľ vzhľadom na ich rozsah neurčí dlhšiu dobu.
- 11.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady počas záručnej doby v lehote vyplývajúcej z odseku 11.5 tejto zmluvy, tak objednávateľ môže zabezpečiť odstránenie vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť do 14 dní od uplatnenia týchto nákladov u zhotoviteľa.

Článok č. 12

PENÁLE A ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, uvedené v článku č. 3, odsek 3.1. tejto zmluvy po termíne, uvedenom v článku č. 4, odsek 4.1. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania objednávateľovi. To platí len v prípade, že doba omeškania s odovzdaním diela nepresiahne 30 dní.
- 12.2. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v článku č. 3, odsek 3.1. tejto zmluvy ani do 30 dní po termíne uvedenom v článku č. 4, ods. 4.1. tejto zmluvy, môže si objednávateľ nárokovať zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela uvedenej v článku č. 5, odsek 5.1.1.
- 12.3. V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy v zmysle článku č. 19, odsek 19.4, písm. a), tak si môže nárokovať zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi vo výške 5 % z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1. tejto zmluvy.
- 12.4. V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy s výnimkou odstúpenia podľa článku č. 19, odsek 19.4, písm. a), tak si môže nárokovať zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi vo výške 10 % z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1. tejto zmluvy.
- 12.5. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa článku č. 11, odsek 11.5. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania objednávateľovi.
- 12.6. Ak zhotoviteľ nedodá objednávateľovi všetky doklady týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality potrebné k úspešnému kolaudačnému konaniu stavby, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania objednávateľovi.
- 12.7. V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním staveniska objednávateľovi podľa článku 8 ods. 8.24 tejto zmluvy, tak má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každý deň aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
- 12.8. Pri omeškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania v príslušnej zákonnej výške.
- 12.9. Popri zmluvnej pokute má objednávateľ aj nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
- 12.10. Zmluvné pokuty podľa ods. 12.2 až 12.4 tohto článku sa nekumulujú
- 12.11. Zhotoviteľ je povinný uhradiť zmluvnú pokutu podľa tohto článku do piatich (5) dní odo dňa jej uplatnenia.

Článok č. 13

PREVOD / POSTÚPENIE PRÁV ZO ZMLUVY, SUBDODÁVATELIA

- 13.1 Prevod / postúpenie práv a/alebo pohľadávok vzniknutých alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce vo vlastnom mene.

- 13.2 Činnosť subdodávateľov sa posudzuje ako činnosť zhotoviteľa, vrátane zodpovednosti za prípadne vzniknutú škodu.
- 13.3 Zhotoviteľ vykoná dielo vlastnými kapacitami, prípadne z časti subdodávateľsky. Zoznam subdodávateľov tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 4** tejto zmluvy (ďalej len „Zoznam subdodávateľov“). Prípadná zmena subdodávateľov oproti zoznamu uvedenému v rámci súťažnej ponuky je možná až po jej písomnom schválení objednávateľom. Žiadosť o zmenu musí obsahovať zdôvodnenie zmeny subdodávateľa, v rozpočte vyznačené položky, ktoré bude realizovať, potvrdenie o oprávnenosti nového subdodávateľa uskutočňovať predmetné stavebné práce a taktiež doklady preukazujúce, že subdodávateľ spĺňa podmienky Osobného postavenia podľa súťažných podkladov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmenou subdodávateľov nemôže dôjsť ku percentuálnemu navýšeniu podielu subdodávok. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v prípade, ak časť zákazky plánuje plniť subdodávateľom, aby najneskôr pri podpise tejto zmluvy (rámcovej dohody) a/alebo pri nahlásení zmeny subdodávateľa bol tento subdodávateľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v súlade s § 11 odsek 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný plniť si oznamovaciu povinnosť voči objednávateľovi v rozsahu zmeny údajov o subdodávateľov a to v rozsahu zmeny obchodného mena, sídla, miesta podnikania, IČO, osôb oprávnených konať s uvedením mena, priezviska, bydliska a dátumu narodenia.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný pri výbere subdodávateľov rešpektovať článok 5k Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022, ktoré zakazuje zadávanie zákaziek a využívanie subdodávateľov na plnenie viac ako 10 % z hodnoty zákazky:
- a) ruským občanom, spoločnostiam, subjektom alebo orgánom sídlacim v Rusku,
 - b) spoločnostiam alebo subjektom, ktoré sú priamo alebo nepriamo akýmkoľvek spôsobom vlastnené z viac ako 50 % ruskými občanmi, spoločnosťami, subjektami alebo orgánmi sídlacimi v Rusku a
 - c) osobám, ktoré v ich mene alebo na základe ich pokynov predkladajú ponuku alebo plnia zákazku.
- Za týmto účelom Predávajúci k podpisu zmluvy spolu so zoznamom subdodávateľov predloží čestné vyhlásenie, ktorým čestne a pravdivo prehlási, že vyššie uvedené skutočnosti overil pri navrhovaných subdodávateľoch a ani jeden z navrhnutých subdodávateľov nespĺňa vyššie uvedené skutočnosti.

Článok č. 14

PRACOVNÍCI ZHOTOVITEĽA A KOMUNIKÁCIA

- 14.1 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy menuje zodpovedného zástupcu oprávneného zastupovať Zhotoviteľa pri plnení predmetu tejto Zmluvy, ktorý bude vždy dosiahnuteľný mobilným telekomunikačným zariadením. Týmto bude: pán Ľudovít Úradník. K zmene zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa dôjde na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi najmenej sedem (7) dní pred touto zmenou. K zmene zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa môže dôjsť aj na základe oznámenia takejto zmeny počas kontrolného dňa podľa bodu 8.19 Zmluvy.
- 14.2 Písomná korešpondencia medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude v jazyku slovenskom.

Článok č. 15

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v súvislosti s vykonaním diela ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela.
- 15.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša objednávateľ až od protokolárneho prevzatia diela bez vád a nedorobkov podľa článku č. 9.

Článok č. 16

RIEŠENIE SPOROV

- 16.1 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť prednostne dohodou a ak nedôjde k dohode, zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu príslušný súd SR.

Článok č. 17

ZMENY A DODATKY

- 17.1 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 17.2 V prípade, že sa bude preukázateľne potrebné v drobnostiach odchýliť od rozpočtu a tieto zmeny nebudú mať za následok zmenu prijatého riešenia a ani navýšenie dohodnutej ceny uvedenej v článku č. 5, odsek 5.1.1., tak sa v súlade s článkom č. 8, odsek 8.18. podrobne zapíšu do stavebného denníka a súhlas s ich realizáciou potvrdia podpisom obe zmluvné strany. Za objednávateľa je oprávnený dohodnuté zmeny podpísať generálny riaditeľ (resp. riaditeľ OZ) a za Zhotoviteľa podpisuje osoba oprávnená konať v jeho mene v súlade s údajmi vedenými v príslušnom registri, alebo iná osoba na základe priloženého splnomocnenia. Pred ukončením Diela budú všetky tieto zmeny zapracované do dodatku k tejto zmluve. Fakturácia zmenených položiek, ktoré nemajú vplyv na celkovú cenu diela je možná až po podpise dodatku oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok č. 18

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 18.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez priedavkov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.
- 18.2 Zmluvné strany sa dohodli, že obchodné, technické a finančné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom alebo ich získali v prípravnom období a počas realizácie diela, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera. Týmto ustanovením nie sú dotknuté povinnosti vyplývajúce objednávateľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 18.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu článku č. 3 tejto zmluvy, pričom je v prípade straty tohto oprávnenia povinný o tom informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu.
- 18.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii s odbornou starostlivosťou a profesionalitou k spokojnosti objednávateľa.
- 18.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona SR.

Článok č. 19 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 19.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude prenášať na objednávateľa svoje záväzky voči štátnym orgánom, samospráve, daňovým úradom, sociálnej a zdravotnej poisťovni, úradu práce a ostatným právnickým a fyzickým osobám.
- 19.2 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v tejto zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonom.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- príloha č. 1 (Ocenený výkaz výmer)
 - príloha č. 2 (Harmonogram realizácie prác)
- 19.3 Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou a zákonom.
- 19.4 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa a dôvodom pre odstúpenie, sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä:
- a. neprevzatie staveniska v termíne do siedmich dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľovi na jeho prevzatie,
 - b. omeškanie zhotoviteľa s realizáciou prác oproti predloženému harmonogramu (príloha č. 2 tejto zmluvy) o viac ako 14 dní, ktoré nebude písomne odsúhlasené objednávateľom,
 - c. nedodržanie zmluvného termínu výstavby,
 - d. porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu,
 - e. strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť,
 - f. realizácia stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov v rozpore so znením článku 13, ods. 13.3.
 - g. zhotoviteľ sa počas platnosti tejto zmluvy dostane do Zoznamu platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
 - h. zhotoviteľ porušil povinnosť z iného záväzkového vzťahu, ktorý má uzatvorený s objednávateľom
- 19.5 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 19.6 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov a zmluvnej pokuty podľa článku č. 12.
- 19.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 19.8 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

- 19.9 Zásielka odoslaná poštou ktoroukoľvek zo zmluvných strán sa v zmysle tejto zmluvy považuje za doručení aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu druhej zmluvnej strany zapísanú v obchodnom/živnostenskom/ registri. Zásielka sa považuje za doručení deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
- 19.10 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy.

V Liptovskom Hrádku dňa 28.10.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Miroslav Priechodský PhD.
vedúci organizačnej zložky OZ Tatry

Ľudovít Úradník
konateľ spoločnosti

ROZPOČET

Stavba: Lesy SR- Lesná správa Zákamenné rekonštrukcia kotolne
Objekt:

Objednávateľ: Lesy SR
Zhotoviteľ: Urapo s.r.o.
Miesto: Zákamenné

Spracoval:
Dátum: 1. 7. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV

Práce a dodávky PSV

16 520,77

1,663

713	Izolácie tepelné					210,34	0,005
1	713400842.S	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia s konštrukciou vrátane povrchovej úpravy, -0,04810t	m2	2,000	16,27	32,54	0,000
2	713482305.S	Montáž trubíc na báze PE peny hr. do 13 mm, vnút.priemer 22 - 42 mm	m	48,000	3,23	155,04	0,001
3	2833100016001	Izolačná PE trubica hr. 35x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych	m	36,000	0,48	17,28	0,003
4	283310001500.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych	m	12,000	0,44	5,28	0,001
5	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,005	40,63	0,20	0,000

731	Ústredné kúrenie - kotolne					9 225,63	1,052
6	731200816.S	Demontáž kotla oceleového na tuhé palivá s výkonom nad 40 do 60 kW, -0,35625t	ks	1,000	150,00	150,00	0,000
7	731240010.S	Montáž kotla oceleového na tuhé palivo výkon 24-32 kW	ks	1,000	243,39	243,39	0,000
8	484110003453.SP	Splyňovací kotol na tuhé palivo kombinovaný na pelety, výkon 32 kW, na drevo a brikety a pelety, vrátane horáka na peletky, spĺňa kritériá najvyššej triedy EN303-5	ks	1,000	6 024,02	6 024,02	0,460
9	484110003453.SP 1	Sada AZPDR, oceleový zásobník na pelety s dopravníkom	ks	1,000	1 056,53	1 056,53	0,460
10	731291030.S	Montáž rýchlomontážnej sady bez zmiešavača DN 32	ks	1,000	70,21	70,21	0,000
11	426150001100A	Laddomat 22	ks	1,000	476,27	476,27	0,001
12	731291070.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 25	ks	2,000	91,76	183,52	0,005
13	484810005900.S1	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom, DN 25 bez čerpadla	sada	2,000	293,62	587,24	0,050
14	73136110111	Montáž a demontáž komínového potrubia	súb.	1,000	135,00	135,00	0,069
15	541770007100.S	Koleno s nastaviteľným uhlom, D 150 mm, pre dymovody, vrátane rýchlopínacej objímky a čistiaceho otvoru	ks	2,000	29,00	58,00	0,006
16	731391812.S	Vypúšťanie vody z kotla do kanalizácie samospádom o v. pl.kotla nad 5 do 10 m2	ks	1,000	24,62	24,62	0,000
17	998731101.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6	t	1,052	206,11	216,83	0,000

732	Ústredné kúrenie - strojovne					4 596,79	0,488
18	732111431.S1	Montáž združeného rozdeľovača a zberača modul 125 mm pre 2 vetvy s dĺžkou 500 mm	ks	1,000	26,75	26,75	0,002
19	484650000900.S1	Rozdeľovač a zberač modul 125 mm, 2 vetvy, dĺžka 500 mm, hrdlo výstupné G 1", hrdlo od zdroja G 5/4", výška hrdiel 100 mm	ks	1,000	274,67	274,67	0,010
20	732230109.S	Montáž akumulačnej nádoby vykurovacej vody s integrovaným výmenníkom s izoláciou objem od 900 do 1100 l	ks	2,000	173,57	347,14	0,000
21	484420002800.S	Akumulačná nádoba oceľová pre uzatvorené vykurovacie systémy s výmenníkom a mäkkou izoláciou hr. 100 mm, objem 920 l	ks	2,000	1 555,20	3 110,40	0,450

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	732320812.S	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, odpojenie od rozvodov potrubia nádrže objemu do 100 l	ks	1,000	17,98	17,98	0,000
23	732324812.S	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, vypúšťanie vody z nádrže objemu do 100 l	ks	1,000	4,49	4,49	0,000
24	732331054.S	Montáž expanznej nádoby tlak 6 barov s membránou 200 l	ks	1,000	48,24	48,24	0,000
25	4846300069001	Nádoba expanzná s membránou typ N 200 l, D 792 mm, v 205 mm, pripojenie R 1", 6 bar, šedá,	ks	1,000	404,60	404,60	0,022
26	732420812.S	Demontáž čerpadla obehového špirálového (do potrubia) DN 40, -0,02100t	ks	1,000	8,07	8,07	0,000
27	732420813.S	Demontáž čerpadla obehového špirálového (do potrubia) DN 50, -0,02200t	ks	1,000	9,37	9,37	0,000
28	732422055.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 25 výtlak do 6 m rozpon 180 mm	ks	2,000	11,36	22,72	0,000
29	426110002400.S	Čerpadlo obehové, automatické riadenie výkonu, DN 25, max. dopravná výška 4 m, liatinové, stavebná dĺžka 130/180 mm	ks	2,000	138,89	277,78	0,004
30	732890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt strojovní vodorovne 100 m z objektov výšky do 6 m	t	0,043	79,36	3,41	0,000
31	998732101.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,488	84,37	41,17	0,000

733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

1 738,02 0,093

32	733120819.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok hladkých nad 38 do D 60,3, -0,00473t	m	10,000	2,50	25,00	0,001
33	733124118.S	Zhotovenie rúrkového prechodu z rúrok hladkých zvarianím 50/25	ks	4,000	70,00	280,00	0,008
34	733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	12,000	22,68	272,16	0,018
35	733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	36,000	29,75	1 071,00	0,067
36	733160057.S	Montáž PP-R potrubia polyfúznym zvarianím PN 20 D 20	m	4,000	10,02	40,08	0,000
37	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok do priemeru 89/5	m	48,000	0,86	41,28	0,000
38	733890801.S	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,047	58,12	2,73	0,000
39	998733101.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,093	62,00	5,77	0,000

734 Ústredné kúrenie - armatúry

749,99 0,024

40	734200824.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 6/4 do G 2, -0,00350t	ks	4,000	7,73	30,92	0,001
41	734200833.S	Demontáž armatúry s tromi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00398t	ks	1,000	9,13	9,13	0,000
42	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	4,000	1,35	5,40	0,000
43	551240001500.SA	Kohút plniaci a vypúšťací DN 20	ks	4,000	6,42	25,68	0,003
44	734209115.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	1,000	5,30	5,30	0,000
45	5512100448001	Guľový ventil 1" s vypúšťaním, páčka chróm	ks	1,000	14,16	14,16	0,000
46	734209116.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	6,000	6,33	37,98	0,000
47	551210044900.S	Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm	ks	6,000	19,95	119,70	0,004
48	734213250.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	6,000	3,10	18,60	0,000
49	551210009500.S	Ventil odvzdušňovací automatický, 1/2"	ks	6,000	12,50	75,00	0,000
50	734252110.SA	Montáž bezpečnostnej skupiny Regulus	ks	1,000	4,06	4,06	0,000
51	551190007000.SA	Bezpečnostná skupina 1" Regulus	ks	1,000	56,00	56,00	0,006
52	734291113.S1	Ostané armatúry, STS 20 dochladzovací ventil G 1/2	ks	1,000	90,97	90,97	0,000
53	734291320.S	Montáž filtra závitového G 1/2	ks	1,000	4,13	4,13	0,000
54	422010002900.S	Filter závitový na vodu 1/2", FF, PN 20, mosadz	ks	1,000	4,92	4,92	0,000
55	734291350.S	Montáž filtra závitového G 1 1/4	ks	1,000	6,86	6,86	0,000
56	422010003200.S	Filter závitový na vodu 5/4", FF, PN 20, mosadz	ks	1,000	15,56	15,56	0,001
57	734412250.S	Montáž teplomeru technického axiálneho priemer 100 mm dĺžka 150 mm	ks	6,000	22,22	133,32	0,003
58	388320002700.S	Teplomer axiálny d 100 mm, pripojenie 1/2" zadné s jímkou dĺžky 200 mm, rozsah 0-120 °C	ks	6,000	15,19	91,14	0,004

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
59	998734101.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,024	48,35	1,16	0,000

M Práce a dodávky M 702,00 0,001

36-M Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení 702,00 0,001

60	360420310.S1	Zapojenie regulátora kotla, prekáblovanie a prepojenie zariadení	ks	1,000	145,00	145,00	0,000
61	405460001600.S2	Regulátor pre 2 zmiešavacie okruhy ÚK CSI 2	ks	1,000	315,00	315,00	0,001
62	3614201011	Montáž elektronického regulátora	ks	2,000	29,00	58,00	0,000
63	484730002994.S1	Priestorové diaľkové ovládanie s funkciou termostatu pre reguláciu zmiešavacieho ventilu	ks	2,000	92,00	184,00	0,000

Celkom 17 222,77 1,664

Harmonogram stavebných prác v dňoch

Názov stavby: Oprava UK AB LS Zákamenné

Objednávateľ: Lesy SR, OZ Tatry, J. Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok

Zhotoviteľ: URAPO s.r.o.

[illegible]

V Oravskeji Lesnej 6.11.2024