

Rámcová dohoda – služby architektov a projektantov

podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p. (ďalej „**Obchodný zákonník**“), § 91 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v zn. n. p. (ďalej „**Autorský zákon**“) a § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v zn. n. p.

I Strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
IČO: 35 541 016
DIČ: 2021624924
banka: Štátna pokladnica
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
Zmluvných a technických Ing. Vladimír Hlivák - poverený riadením odboru projektov a investícií

(ďalej len „objednávateľ“) a
- 1.2. **Zhotoviteľ 1:** **Združenie ISPO - ZEROZERO**

Vedúci člen združenia: **ISPO spol. s.r.o., inžinierske stavby**
sídlo: Slovenská 86, 080 01 Prešov
IČO: 17085501
DIČ: 2020518027
IČ DPH: SK2020518027
registrácia: OROS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 262/P
banka: VÚB a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK28 0200 0000 0000 3180 1572
štatutárny orgán: Ing. Marek Kožuško, Ing. Jozef Antol, konatelia spoločnosti
osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Marek Kožuško
- technických: Ing. Marek Kožuško, Ing. arch. Irakli Eristavi, Ing. Jozef Antol

Člen združenia: **zerozero, s.r.o.**
sídlo: Čsl. Armády 29, 080 01 Prešov
IČO: 45 657 408
DIČ: 2023076671
IČ DPH: SK2023076671
registrácia: OROS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 23274/P
banka: VÚB a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK52 0200 0000 0028 3444 4256
štatutárny orgán: Ing. arch. Irakli Eristavi, konateľ spoločnosti
- 1.3. **Zhotoviteľ 2:** **Architekti Šebo Lichý s.r.o.**
sídlo: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava
IČO: 36 827 614
DIČ: 2022451563
IČ DPH: SK7020000581
registrácia: V obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
Odd.: Sro, vložka č.: 47712/B
banka: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK90 1100 0000 0026 2476 9220
štatutárny orgán: Mgr. Arch. Igor Lichý-konateľ, Ing. arch. Tomáš Šebo-konateľ
osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- zmluvných: PhDr. Tomáš Kuchárek
 - technických: Ing. Branislav Groch
- 1.4. **Zhotoviteľ 3:** **JMP Projekty s.r.o.**
sídlo: Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
IČO: 50 979 035
DIČ: 2120551576
IČ DPH: SK2120551576
registrácia: v obchodnom registri okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 41856/V
banka: fňo banka
IBAN: SK2683300000002101252134
štatutárny orgán: Ing. Ing. Ján Mihalečko
osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Ing. Ján Mihalečko
- technických: Ing. Ing. Ján Mihalečko
- 1.5. **Zhotoviteľ 4:** **Architektonické štúdio Atrium s.r.o.**
sídlo: Mlynská 27, 040 01 Košice
IČO: 44263970
DIČ: 2022669924
IČ DPH: SK2022669924
registrácia: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 22360/V
banka: ČSOB a.s.
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0695 3951
štatutárny orgán: konatelia, Ing. Michal Burák, Ing. arch. Dušan Burák, CSc.
osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Michal Burák
- technických: Ing. Michal Burák
- 1.6. **Zhotoviteľ 5:** **Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.**
sídlo: Somolického 1/B, 811 06 Bratislava
IČO: 35 860 073
DIČ: 2020289953
IČ DPH: SK2020289953
registrácia: Zápis v ORSR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 29057/B
banka: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK81 1100 0000 0026 2674 0907
štatutárny orgán: Ing. Martin Bakoš, PhD., konateľ
osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Martin Bakoš, PhD., konateľ
- technických: Ing. Ivan Brigant, prokurista a riaditeľ divízie projekcie a inžinieringu
- 1.7. **Zhotoviteľ 6:** **NUMERAL, spol. s.r.o.**
sídlo: Ťačevská 19, 085 01 Bardejov
IČO: 36489671
DIČ: 2021762369
IČ DPH: SK2021762369
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 14542/P
banka: SLSP, a.s.
IBAN: SK62 0900 0000 0051 9950 9869
štatutárny orgán: Ing. Viliam Kohút, konateľ
osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Viliam Kohút
- technických: Ing. arch. Miroslav Dulík

(zhotoviteľia 1 až 6 ďalej spolu ako „**zhotoviteľia**“ alebo každý z nich jednotlivo ako „**zhotoviteľ**“)
(objednávateľ a zhotoviteľia, resp. zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Táto Rámcová dohoda sa uzatvára ako výsledok zadávania nadlimitnej zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p. na predmet zákazky „**Zabezpečenie architektov a projektantov**“, ktorá bola vyhlásená zverejnením Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku Európskej únie zo dňa 14.06.2024, zn. 2024/S 115-351880 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 116/2024 zo dňa 17.06.2024, zn. 14878-MSS.

Časť I

Dojednania dohody

Článok I

Predmet dohody

- 1.1 Predmetom tejto dohody je zabezpečenie služieb architektov a projektantov zhotoviteľmi pre potreby objednávateľa na vypracovanie zadání (ďalej „**zákaziek**“), ktoré budú tvorené prevažne návrhom bytových, polyfunkčných stavieb a úpravou verejných priestorov na parcelách, ktoré sú vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, najviac spolu v cene 2 147 035,88 EUR (slovom: dva milióny stoštyridsaťsedemtisícridsaťpäť eur a osemdesiatosem centov) bez DPH, t.j. 2 576 443,06 EUR (slovom: dva milióny päťstosedemdesiatšesťtisícštyristoštyridsaťtri eur a šesť centov) vrátane DPH, ktorá je stanovená ako maximálna cena všetkých zákaziek zadávaných na základe tejto dohody (ďalej v tejto dohode označená ako „**limitná cena**“). Zhotoviteľia budú jednotlivé zákazky plniť v prospech objednávateľa v súlade s podmienkami dohodnutými touto dohodou, v súlade so zmluvnými podmienkami, ktoré sú zmluvnými stranami dohodnuté v časti II tejto dohody, v súlade s odmenou za osobohodinu dohodnutou zmluvnými stranami v čl. III, časti I. tejto dohody, na základe objednávky ako výsledku výberu zhotoviteľa objednávateľom v súlade s touto rámcovou dohodou. Na základe dohody zmluvných strán z tejto dohody nevzniká objednávateľovi povinnosť objednávať u zhotoviteľov plnenie zákaziek podľa tejto dohody, ako ani povinnosť vyčerpať celú limitnú cenu.
- 1.2 Diela, ktorých zhotovenie je predmetom tejto dohody, budú predstavovať (všetko uvedené v tomto bode ďalej aj ako „**dielo**“):
- (i) vypracovanie všetkých stupňov architektonického návrhu resp. projektovej dokumentácie v rozsahu najmä (nie však nutne zahŕňajúcom všetky uvedené stupne) – architektonická / overovacia štúdia, projektová dokumentácia potrebná pre územné konanie, projektová dokumentácia potrebná pre stavebné konanie, projektová dokumentácia potrebná pre výber zhotoviteľa, projektová dokumentácia potrebná na realizáciu stavby;
 - (ii) tvorba vizualizácií;
 - (iii) výkon odborného autorského dohľadu (ďalej aj „**OAD**“) pri realizácii stavby podľa projektovej dokumentácie;
 - (iv) zabezpečenie služieb tzv. „**profesistov**“ (t. j. odborníkov pre jednotlivé oblasti, najmä (nie však výlučne) geodet, dendrológ, geológ, hydrogeológ, svetlotechnik, dopravný inžinier, projektant statiky, elektroinštalácie, vodoinštalácie a plynoinštalácie, dendrológ) tak, aby kompletne projektové dokumentácie spĺňali štandardy podľa zákona resp. podľa sadzobníka Unika;
 - (v) vypracovanie výkazu výmer s rozpočtom použiteľným pre verejné obstarávanie (Spracovanie výkazu výmer a projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa stavby (príp. poskytovateľa služieb) musí byť spracovaný v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní, tzn. v prípade, pokiaľ bude odkazovať na konkrétny výrobok / produkt a pod., je nevyhnutné, aby boli parametre týchto výrobkov popísané

- v minimálnych a maximálnych technických štandardoch tak, aby bolo možné posúdenie ekvivalentných riešení);
- (vi) zabezpečenie tzv. „inžinieringu“ v priebehu celého procesu od začiatku vypracovania projektovej dokumentácie až po ukončenie realizácie stavby; inžiniering zahŕňa najmä komunikáciu a zastupovanie pred všetkými dotknutými osobami a orgánmi verejnej správy, ktoré svojou rozhodovacou a inou (stanoviská, posúdenie vplyvov a pod.) činnosťou zasahujú do vypracovania projektovej dokumentácie a získania priaznivého rozhodnutia v územnom a stavebnom konaní (najmä stavebné povolenie);
 - (vii) vypracovanie dokumentácie a zabezpečenie komunikácie a zastupovania pred príslušným orgánom v iných prípadoch, ktoré si to budú vyžadovať, napr. rozpracovanie architektonického návrhu do formy použiteľnej ako stavebný zámer verejnej práce podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v zn. n. p.
- 1.3 Táto dohoda upravuje podmienky, práva, povinnosti a záväzky ktoré sa vzťahujú na jednotlivé čiastkové právne vzťahy, t.j. zmluvy o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka s poukazom na § 91 Autorského zákona uzavreté zadaním objednávky objednávateľom a jej akceptovaním zhotoviteľom, prostredníctvom ktorých objednávateľ bude zhotoviteľovi zadávať jednotlivé zákazky (ďalej aj „zmluva“ alebo „**zmluva o dielo**“). Zmluvné podmienky zákazky, ktorá bude zadaná jednotlivým zhotoviteľom na základe objednávky postupom podľa tejto dohody sú určené a zmluvnými stranami dohodnuté v časti II tejto dohody a zmluvné strany s týmito podmienkami bez výhrad súhlasia.
- 1.4 Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú, a to 12 mesiacov odo dňa jej účinnosti, alebo do vyčerpania limitnej ceny, podľa toho, ktorá z týchto právnych skutočností nastane skôr.
- 1.5 Zhotovitelia vyhlasujú, že každý z nich spĺňa nasledujúce požiadavky a je si vedomý, že je povinný ich spĺňať po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného touto dohodou a/alebo na základe tejto dohody:
- (i) zhotoviteľ je registrovaný v registri partnerov verejného sektora podľa zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v zn. n. p. (ďalej „**ZRPVS**“) za podmienky, že mu taká povinnosť vyplýva zo ZRPVS alebo z iného právneho predpisu;
 - (ii) zhotoviteľ spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p. (ďalej „**ZVO**“);
 - (iii) zhotoviteľ disponuje všetkými potrebnými oprávneniami a kvalifikáciou, aby mohol poskytovať služby a zhotoviť dielo podľa tejto dohody;
 - (iv) zhotoviteľ má k dispozícii tím spolupracovníkov (resp. subdodávateľov) špecifických projektových častí s oprávnením a odbornou spôsobilosťou, ktoré zaručujú, že zhotovené dielo bude spĺňať všetky náležitosti potrebné pre jeho úradné schválenie (napr. v prípade projektovej dokumentácie pre územné, stavebné, resp. iné konanie), vydanie revízií, ako aj ďalšie náležitosti potrebné pre schválenie, realizovanie a uvedenie dohotovenej stavby do prevádzky.
- 1.6 Každý zhotoviteľ je povinný pred uzavretím tejto dohody, najneskôr pri jej podpise predložiť objednávateľovi doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov a/alebo subdodávateľov zhotoviteľa, a to na výšku minimálne 400 000,00 EUR (slovom: štyristotisíc eur). Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto dohody a oprávňuje objednávateľa túto dohodu neuzavrieť, resp. od tejto dohody odstúpiť, a to bez nároku zhotoviteľa na úhradu akejkoľvek časti odmeny a/alebo nákladov a/alebo ušlého zisku a/alebo náhrady škody, prípadne iných finančných nárokov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením diela podľa objednávky, resp. na základe tejto dohody vznikli.
- 1.7 Každý zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody, ktoré vznikli objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa stanovených v tejto dohode a/alebo pri realizovaní zákazky na základe objednávky v súlade s touto dohodou, resp. v súvislosti s plnením si záväzkov podľa tejto dohody a/alebo pri realizovaní zákazky na základe objednávky v súlade s touto

dohodou, a to najmä, nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že zhotoviteľ nevykonával dielo riadne, včas a s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za všetky škody vzniknuté objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku zhotovovania diela podľa tejto dohody a/alebo pri realizovaní zákazky na základe objednávky v súlade s touto dohodou. Za škodu sa na účely tejto dohody sa považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy v súvislosti s plnením podľa tejto dohody a/alebo pri realizovaní zákazky na základe objednávky zadanej v súlade s touto dohodou, resp. uložené v súvislosti s výsledkom splnenia záväzkov zhotoviteľa, t. j. dielom ako takým. Uloženie takýchto sankcií zároveň oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto dohody, resp. právneho vzťahu vzniknutého na základe objednávky podľa tejto dohody odstúpiť, a to bez nároku zhotoviteľa na úhradu akejkoľvek časti odmeny a/alebo nákladov a/alebo ušlého zisku a/alebo náhrady škody, prípadne iných finančných nárokov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením diela podľa objednávky, resp. na základe tejto dohody vznikli.

- 1.8 Zmluvné strany výslovne dohodli, že za škodu spôsobenú zhotoviteľom objednávateľovi sa považuje každá peňažná sankcia príslušného orgánu, resp. inštitúcie uložená objednávateľovi pre porušenie povinností, ktorej príčina nastala na strane jednotlivého zhotoviteľa nedodržaním podmienok a ustanovení tejto dohody, resp. podmienok realizácie zákazky podľa časti II tejto dohody, prípadne príslušných právnych predpisov, ako aj náklady na nápravu porušenia povinností objednávateľa súvisiace s opatreniami uloženými príslušným orgánom, resp. inštitúciou oprávnenou na kontrolu, dohľad alebo dozor nad objednávateľom, resp. činnosťami založenými, resp. súvisiacimi s plnením poskytnutým jednotlivým zhotoviteľom podľa tejto dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnú pohľadávku - právo na náhradu škody uvedenej v predošlej vete tohto bodu dohody, je objednávateľ oprávnený započítať s akoukoľvek (t.j. aj nesplacnou) peňažnou pohľadávkou daného zhotoviteľa voči objednávateľovi.

Článok II

Postup zadávania zákaziek

- 2.1 Jednotlivé zákazky s predpokladanou hodnotou zákazky nad 10.000,00 EUR (slovom: desaťtisíc eur) bez DPH na základe tejto dohody sa budú zadávať opätovným otvorením súťaže v súlade s § 83 ods. 5 písm. b) a ods. 7 ZVO. Zhotovitelia budú pri opätovnom otvorení súťaže súťažiť medzi sebou o konkrétnu zákazku (ďalej „súťaž o zákazku“).
- 2.2 Objednávateľ prostredníctvom sadzovníka Unika a / alebo na základe výpočtu kalkulačkou Českej komory architektov pre pozemné a krajinárske stavby (dostupná na: <https://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky/pozemni-a-krajinarske-stavby>), vychádzajúc z veľkosti, druhu a zložitosti zadania, určí odhadovanú hodnotu zákazky. Túto hodnotu môže objednávateľ s ohľadom na špecifiká zákazky upraviť (ďalej „odhadovaná hodnota zákazky“). Minimálna hodnota zákazky predstavuje odhadovanú hodnotu zákazky zníženú o 30 % jej hodnoty. Maximálna hodnota zákazky zodpovedá odhadovanej hodnote zákazky. V prípade, ak dôjde k zhode cenových ponúk jednotlivých zhotoviteľov, zákazka bude zadaná zhotoviteľovi, ktorý získal viac bodov za kritérium „kvalita“ vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto dohody, a to podľa bodu 2.7 tohto článku dohody.
- 2.3 Zákazky v odhadovanej cene zákazky nad 10.000,00 EUR (slovom: desaťtisíc eur) bez DPH sa zadávajú formou súťaže o zákazku. Zhotovitelia budú o zákazku súťažiť tak, že objednávateľ zašle každému zhotoviteľovi e-mail obsahujúci opis konkrétnej zákazky a vyzve každého zhotoviteľa, aby v lehote, ktorú stanoví a ktorá nesmie byť kratšia ako 2 (slovom: dva) pracovné dni, doručil svoju ponuku na túto zákazku, pričom cena za osobohodinu nesmie byť vyššia než tá, ktorá bola ponúknutá vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto dohody. Každý zo zhotoviteľov v ponuke uvedie cenu celkom za vykonanie konkrétnej zákazky, ak by mu bola zadaná. Ponuka zhotoviteľa sa nesmie nachádzať mimo intervalu vymedzeného minimálnou a maximálnou hodnotou zákazky stanovenou podľa bodu 2.2; inak sa ponuka takéhoto zhotoviteľa nebude brať pri hodnotení súťaže o zákazku do úvahy. Vybraným zhotoviteľom bude

ten zhotoviteľ, ktorý v súťaži o zákazku ponúkol najnižšiu cenu celkom za vykonanie zákazky. V prípade rovnosti cenových ponúk rozhodne kritérium podľa bodu 2.7 tohto článku dohody. V prípade, že má podľa tohto bodu v súťaži o zákazku najvyššie umiestnený zhotoviteľ už skôr zadané alebo rozpracované dve zákazky objednávateľa, má objednávateľ právo zadať zákazku nasledujúcemu najvyššie umiestnenému zhotoviteľovi a následne ďalšiemu v poradí podľa tu stanoveného kľúča.

- 2.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadať zákazky v odhadovanej cene do 10.000,00 EUR (slovom: desaťtisíc eur) bez DPH bez súťaže o zákazku tomu zo zhotoviteľov, ktorý sa umiestnil najvyššie vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto dohody. V prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde medzi objednávateľom a príslušným zhotoviteľom k dohode o zadaní zákazky, objednávateľ môže zákazku zadať nasledujúcemu najvyššie umiestnenému zhotoviteľovi v poradí podľa bodu 2.7 tohto článku dohody; ak k dohode nedôjde ani s nasledujúcim najvyššie umiestneným zhotoviteľom v poradí, postupuje objednávateľ obdobne s nasledujúcimi zhotoviteľmi v poradí až po posledného zhotoviteľa. V prípade, pokiaľ sú najvyššie umiestnení viacerí zhotovitelia, objednávateľ bude postupovať podľa bodu 2.3. tohto článku. V prípade, že má podľa tohto bodu najvyššie umiestnený zhotoviteľ už skôr zadané alebo rozpracované dve zákazky objednávateľa, má objednávateľ právo zadať zákazku nasledujúcemu najvyššie umiestnenému zhotoviteľovi a následne ďalšiemu v poradí podľa tu stanoveného kľúča.
- 2.5 Zadanie zákazky podľa tohto článku dohody sa bude realizovať formou zadania písomnej objednávky objednávateľom vybranému zhotoviteľovi, ktorej obsahom bude:
- predmet zákazky (opis predmetu zákazky bude prílohou objednávky),
 - termín realizácie zákazky,
 - forma, formát a potrebný počet vyhotovení diela,
 - zoznam subdodávateľov (na vyplnenie zhotoviteľom),
 - ak je relevantné - špecifikácia činností OAD, ak túto neobsahuje opis predmetu zákazky a predpokladaný počet hodín OAD a
 - cena zákazky ako výsledok postupu podľa tohto článku dohody,
- pričom všetky ostatné práva, povinnosti a záväzky objednávateľa a vybraného zhotoviteľa danej zákazky sa riadia ustanoveniami časti II tejto dohody. Termín odovzdania zhotoveného diela stanoví objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný potvrdiť objednávku objednávateľa do 3 (slovom: troch) pracovných dní od jej odoslania objednávateľom a v rovnakej lehote predložiť objednávateľovi zoznam subdodávateľov s údajmi vyplnenými podľa časti II dohody. V prípade, ak zhotoviteľ objednávku objednávateľa nepotvrdí v lehote uvedenej v tomto bode dohody, objednávateľ je oprávnený zadať objednávku nasledujúcemu zhotoviteľovi v poradí podľa bodu 2.3, resp. 2.4 tohto článku dohody v závislosti od druhu zákazky.
- 2.6 V rámci plnenia zhotoviteľa (a teda aj v rámci zodpovedajúcej odmeny za zhotovenie diela) sú zahrnuté výkony profesistov, resp. subdodávateľov (najmä, nie však výlučne geodet, dendrológ, svetlotechnik, projektant elektroinštalácie, projektant zdravotníckej, projektant ústredného kúrenia, projektant požiarnej ochrany, rozpočtár, statik a pod.).
- 2.7 Vo verejnom obstarávaní, ktoré uzavretiu tejto dohody predchádzalo, získali zhotovitelia nasledujúce celkové súčty bodov za súťažné kritériá:
- (i) zhotoviteľ 1: 60,20 bodov;
 - (ii) zhotoviteľ 2: 60,15 bodov;
 - (iii) zhotoviteľ 3: 56,67 bodov;
 - (iv) zhotoviteľ 4: 56,36 bodov;
 - (v) zhotoviteľ 5: 49,51 bodov;
 - (vi) zhotoviteľ 6: 47,78 bodov.
- 2.8 V prípade, ak sa počas zhotovovania diela v súlade s touto dohodou a v súlade s objednávkou ukáže, že na riadne zhotovenie diela sú potrebné navyše práce, a s ohľadom na všetky okolnosti objektívne nebolo možné v čase zadania objednávky túto zmenu predvídať, môže objednávateľ v súlade s ustanoveniami § 18 ZVO zmeniť objednávku. O navýšenie celkovej ceny diela požiada zhotoviteľ objednávateľa a riadne

svoju žiadosť odôvodní. V prípade, ak objednávateľ považuje žiadosť zhotoviteľa za opodstatnenú, prijme ju a objednávku zmení. Zmenou objednávky podľa tohto bodu nesmie prísť k podstatnej zmene a zmene charakteru zadanej zákazky. Pri navýšení ceny zákazky sa postupuje podľa podmienok uvedených v časti II tejto dohody.

Článok III

Odmena a platobné podmienky

- 3.1. Zhotoviteľovi za realizáciu zákazky prináleží odmena vo výške jeho cenovej ponuky, na základe ktorej získal danú zákazku. Odmena za každú začatú osobohodinu zhotovovania diela, v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v zn. n. p., ktorej výška sadzby zodpovedá cene, ktorú zhotoviteľ ponúkol vo verejnom obstarávaní, ktoré uzavretiu tejto dohody predchádzalo, je pre každého zo zhotoviteľov nasledovná:
- (i) pre zhotoviteľa 1 v sadzbe 40,00 EUR (slovom: štyridsať) bez DPH, t. j. 48,00 EUR (slovom: štyridsaťosem) vrátane DPH,
 - (ii) pre zhotoviteľa 2 v sadzbe 26,67 EUR (slovom: dvadsaťšesť celých šesťdesiatšedem) bez DPH, t. j. 32 EUR (slovom: tridsaťdva) vrátane DPH,
 - (iii) pre zhotoviteľa 3 v sadzbe 30 EUR (slovom: tridsať) bez DPH, t. j. 36 EUR (slovom: tridsaťšesť) vrátane DPH,
 - (iv) pre zhotoviteľa 4 v sadzbe 35 EUR (slovom: tridsaťpäť) bez DPH, t. j. 42 EUR (slovom: štyridsaťdva) vrátane DPH,
 - (v) pre zhotoviteľa 5 v sadzbe 35 EUR (slovom: tridsaťpäť) bez DPH, t. j. 42 EUR (slovom: štyridsaťdva) vrátane DPH a
 - (vi) pre zhotoviteľa 6 v sadzbe 45 EUR (slovom: štyridsaťpäť) bez DPH, t. j. 54 EUR (slovom: päťdesiatštyri) vrátane DPH.
- 3.2 V prípade, ak zhotoviteľ nie je platcom DPH považuje sa za odmenu za každú začatú osobohodinu zhotovovania diela sadzba bez DPH. V prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predkladania cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto dohody nie je platcom DPH, avšak po jej predložení, prípadne po zadaní zákazky objednávkou sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie odmeny za každú začatú osobohodinu zhotovovania diela o hodnotu DPH, a to počas celej doby trvania tejto dohody.
- 3.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru buď jednotlivo po vykonaní ucelenej časti diela alebo aj súhrnne tak, že jedna faktúra bude vystavená na zaplatenie odmeny za viacero takýchto vykonaných častí diela, a to po ich odovzdaní zhotoviteľom a prevzatí objednávateľom.
- Za ucelené časti diela zmluvné strany považujú:
- 1. Architektonická štúdia (AS)
 - 2. Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)
 - 3. Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)
 - 4. Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)
 - 5. Inžiniering
 - 6. Autorský dozor
- 3.4 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi odmenu podľa skutočne zhotoveného, objednávateľom odsúhlaseného a prevzatého diela a skutočne vykonaného OAD zhotoviteľom.

Podkladom pre vystavenie faktúry bude:

(i) zhotoviteľom vypracovaný súpis predloženej dokumentácie potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný na to oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú prílohou faktúry;

(ii) zhotoviteľom vypracovaný výkaz skutočne vykonaných hodín OAD potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a protokol o odovzdaní a prevzatí záverečnej správy z výkonu OAD podpísaný na to oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú prílohou faktúry za OAD.

- 3.5 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť každú faktúru v dvoch rovnopisoch. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa §72 a §74 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a obsahovať najmä:
- (i) označenie objednávateľa a zhotoviteľa podľa §3a Obchodného zákonníka – obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
 - (ii) číslo objednávky, názov a číslo dohody
 - (iii) poradové číslo faktúry,
 - (iv) dátum dodania zdaniteľného plnenia,
 - (v) dátum vyhotovenia faktúry,
 - (vi) fakturovaná peňažná suma, základ dane, výška dane,
 - (vii) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť/IBAN,
 - (viii) konštantný a variabilný symbol,
 - (ix) označenie diela,
 - (x) pečiatka a podpis zhotoviteľa.
- 3.6 Prílohou každej faktúry na odmenu za dielo musí byť písomné potvrdenie zhotoviteľa o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých platieb vzťahujúcich sa na dielo a fotokópia oboma zmluvnými stranami podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Prílohou faktúry na odmenu za výkon činnosti OAD musí byť písomné potvrdenie zhotoviteľa o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých platieb vzťahujúcich sa na výkon činnosti OAD a fotokópia objednávateľom odsúhlaseného súpisu hodín výkonov odborného autorského dohľadu skutočne vykonaných zhotoviteľom a oboma zmluvnými stranami podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí záverečnej správy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tejto časti dohody a príslušných právnych predpisoch, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná alebo nebude v súlade s touto dohodou a podmienkami uvedenými v časti II tejto dohody, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie a/alebo opravu; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti, a to doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 3.7 Lehota splatnosti každej faktúry je 30 kalendárnych dní od jej doručenia spolu s povinnými prílohami objednávateľovi. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň. Za deň úhrady odmeny za dielo a odmeny za výkon OAD sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto dohody. Uhradenie akejkoľvek časti odmeny za dielo a/alebo odmeny za výkon činnosti OAD sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia diela, resp. poskytnutie činnosti OAD bez väd.
- 3.8 Všetky platby podľa tejto dohody sa vykonávajú podľa platobných údajov uvedených v záhlaví tejto dohody označenej ako „Strany“. Zmenu platobných údajov je strana povinná včas oznámiť druhej strane, inak sa platby vykonané podľa pôvodných platobných údajov považujú za vykonané riadne. Platba sa považuje za vykonanú dňom odpísania finančnej čiastky z účtu objednávateľa.
- 3.9 Súčasťou odmeny sú všetky výdavky a náklady zhotoviteľa potrebné na zhotovenie diela a/alebo výkon činnosti OAD, vrátane dopravy, všetkých materiálov a výdavkov na odmeny za výkony subdodávateľov a pod..
- 3.10 Objednávateľ neposkytuje na zhotovenie diela a ani na činnosť OAD žiadne preddavky.
- 3.11 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky z tejto dohody, resp. z právneho vzťahu vzniknutého na základe objednávky podľa tejto dohody a/alebo pohľadávky s touto dohodou a/alebo s právnym vzťahom vzniknutým na základe objednávky podľa tejto dohody súvisiace na iné tretie osoby, pričom zmluvné strany

sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto dohody, či právneho vzťahu vzniknutého na základe objednávky podľa tejto dohody, a to z akéhokoľvek dôvodu.

- 3.12 V prípade reklamácie väd diela, resp. väd činnosti OAD až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou odmeny za dielo, resp. odmeny za výkon činnosti OAD a/alebo akejkolvek jej časti.

Článok IV

Osoby zodpovedné za plnenie dohody

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať plnenie tejto dohody a jednotlivých objednávok na jej základe osobami, ktorými preukazoval splnenie podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, ktorých zoznam tvorí prílohu 1 až 6 tejto dohody.
- 4.2 Zhotoviteľ nesmie meniť osoby zodpovedné za plnenie dohody a jednotlivých objednávok na jej základe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto dohody.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný navrhnúť nahradenie osoby zodpovednej za plnenie dohody a jednotlivých objednávok na jej základe v nasledujúcich prípadoch:
- (i) úmrtie;
 - (ii) choroba alebo úraz zabraňujúce osobe riadne plniť svoju úlohu;
 - (iii) ak sa nahradenie tejto osoby stane nevyhnutným z iného dôvodu, ktorý zhotoviteľ nemohol ovplyvniť (výpoveď, vzdanie sa funkcie a pod.).
- 4.4 Ak je potrebné osobu zodpovednú za plnenie dohody nahradiť, nová osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky týkajúce sa vzdelania, kvalifikácie, skúseností a odbornej praxe. Ak zhotoviteľ nie je schopný zabezpečiť takúto osobu, objednávateľ je oprávnený, ak je ohrozené riadne plnenie dohody a/alebo právneho vzťahu vzniknutého na základe objednávky podľa tejto dohody, od dohody a/alebo právneho vzťahu vzniknutého odstúpiť.
- 4.5 Nahradenie osoby zodpovednej za plnenie dohody v súlade s bodom 4.3 sa uskutoční takto: Zhotoviteľ doručí objednávateľovi písomnú žiadosť o schválenie náhrady tejto osoby. Súčasťou tejto žiadosti budú doklady preukazujúce vzdelanie, odbornú kvalifikáciu, ktoré sa musia predložiť ako fotokópiu originálu. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať plnenie prostredníctvom novej osoby až odo dňa, ktorý objednávateľ uvedie vo svojom písomnom schválení tejto osoby. Ak objednávateľ neschválí navrhovanú zmenu osoby, písomne oznámi túto skutočnosť zhotoviteľovi. Žiadosť o schválenie nahradenia osoby zodpovednej za plnenie dohody zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi najmenej 15 (slovom: pätnásť) kalendárnych dní pred navrhovaným nástupom novej osoby.

Článok V

Ukončenie dohody

- 5.1 Táto dohoda zanikne:
- (i) uplynutím času, na ktorý je uzavretá;
 - (ii) dosiahnutím limitnej ceny, ak nastane skôr ako skutočnosť uvedená v bode (i);
 - (iii) dohodou strán;
 - (iv) odstúpením od dohody.
- 5.2 Objednávateľ môže odstúpiť od dohody, ak:

- (i) sa ukáže, že vyhlásenie alebo jedno z vyhlásení zhotoviteľa v časti I článku I bod 1.5 nebolo v čase uzavretia tejto dohody pravdivé;
 - (ii) zhotoviteľ poruší jednu alebo viac povinností podľa časti I článku I bod 1.5;
 - (iii) sa zhotoviteľ trikrát nezúčastní súťaže o zákazku alebo svoju účasť v súťaži o zákazku inak zmarí; to neplatí, ak zhotoviteľ v čase doručenia výzvy podľa časti I článku II bod bodu 2.3 plnil minimálne dve zákazky zadane podľa tejto dohody;
 - (iv) zhotoviteľ dvakrát napriek výzve objednávateľa nepotvrdí objednávku objednávateľa v súlade s časťou I článkom II bod 2.5 a/alebo uzavretie právneho vzťahu na jej základe inak zmarí;
 - (v) je daný dôvod podľa Obchodného zákonníka a/alebo podľa § 19 ZVO a/alebo podľa iného právneho predpisu;
 - (vi) zhotoviteľ nevyužíva na plnenie predmetu dohody osoby určené na plnenie zákazky, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO a boli zhotoviteľovi za túto osobu pridelené body v rámci kritéria kvality;
 - (vii) je tak ustanovené na inom mieste v ustanoveniach dohody.
- 5.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od dohody, ak:
- (i) sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením odmeny o viac ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní;
 - (ii) mu objednávateľ ani po opakovanej výzve neposkytne objektívne nevyhnutnú súčinnosť po dobu dlhšiu ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní;
 - (iii) je daný dôvod podľa Obchodného zákonníka alebo podľa iného právneho predpisu;
 - (iv) je tak ustanovené na inom mieste v tejto dohode.
- 5.4 V prípade odstúpenia od dohody, dohoda zaniká dňom, v ktorom bolo odstúpenie doručené svojmu adresátovi.
- 5.5 Zánik dohody jedným zo spôsobov uvedených v bode 5.1 pododseku (iii) a (iv) tohto článku medzi objednávateľom a jedným zo zhotoviteľov nemá za následok zánik právneho vzťahu založeného touto dohodou medzi objednávateľom a zvyšnými zhotoviteľmi.
- 5.6 Zánik dohody niektorým zo spôsobom uvedeným v tomto článku dohody má za následok zánik právnych vzťahov vzniknutých na základe objednávky podľa časti I článku II bod 2.5 dohody v spojení s bodom 1.1 čl. I časti II tejto dohody; to neplatí, ak k zániku dohody došlo spôsobom uvedeným v bode 5.1 pododsek (ii) a právny/právne vzťah/vzťahy vzniknuté na základe objednávky podľa časti I článku II bod 2.5 dohody v spojení s bodom 1.1 čl. I časti II tejto dohody majú finančné krytie z dohody alebo ak sa zmluvné strany dohodnú inak.
- 5.7 Zánik právnych vzťahov vzniknutých na základe objednávky podľa časti I článku II bod 2.5 dohody v spojení s bodom 1.1 čl. I časti II tejto dohody je upravený v časti II tejto dohody.

Časť II ZMLUVA

Všeobecné zmluvné podmienky na právne vzťahy založené zadaním zákazky (objednávkou) objednávateľom

Čl. I Preambula

- 1.1. Zmluvné strany záväzne prehlasujú, že zadaním zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody a potvrdením objednávky zhotoviteľom, v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z.n.p. a v súlade so zákonom č. 185/2015 Z.z, Autorský zákon, uzatvárajú zmluvu o dielo (ďalej „zmluva“) so zmluvnými podmienkami špecifikovanými v tejto II. časti dohody.

- 1.2. Za zmluvné strany zmluvy sa považujú objednávateľ a zhotoviteľ vybraný realizovať zákazku postupom podľa časti I dohody, t.j. predmet zmluvy.
- 1.3. Za účinnosť zmluvy zmluvné strany považujú moment potvrdenia objednávky zhotoviteľom postupom podľa časti I dohody.
- 1.4. Ustanovenia zmluvy týkajúce sa vykonania OAD sa vzťahujú iba na zákazky, ktorých súčasťou objednávky zo strany objednávateľa bol výkon činnosti OAD.

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok určených v podkladoch predložených objednávateľom pred zadáním zákazky, za podmienok určených objednávkou a za podmienok dohodnutých v tejto II. časti dohody (ďalej označená ako „zmluva“) zrealizuje dielo a zároveň vykoná OAD nad uskutočňovaním stavebných prác podľa predloženej projektovej dokumentácie a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi odmenu dohodnutú zmluvnými stranami v časti I, článku III. dohody.
- 2.2 Zhotoviteľ je povinný zakresliť do výkresov vedenie inžinierskych sietí podľa vyjadrení ich správcov a prerokovať technické riešenie stavby s dotknutými orgánmi štátnej správy, miestnej samosprávy, organizáciami a osobami. Súčasťou zhotovenia diela podľa zmluvy je aj súčinnosť projektanta na rokovaníach, súvisiacich s predmetnou stavbou, a to aj po prevzatí diela objednávateľom, ak ho objednávateľ k tomu vyzve.

Čl. III

Podmienky zhotovenia diela

- 3.1 Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy všetky podklady, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie diela a ktorými disponuje.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela podľa čl. V zmluvy. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom zhotovenia diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.
- 3.3 Ak dielom, alebo jeho časťou je projektová dokumentácia, zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať ju v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, vlastnú zodpovednosť, na svoje nebezpečenstvo a v termíne určenom objednávkou objednávateľa.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí všetky súhlasy, stanoviská, vyjadrenia a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania ako aj ich zapracovanie, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.
- 3.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa ako odborne spôsobilá osoba v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi a počas celej doby výkonu OAD. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade so zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú odmenu podľa platobných podmienok dohodnutých časti I dohody.

- 3.7 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas zhotovovania diela a pri riešení prípadných problémov.
- 3.8 Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie so zástupcami objednávateľa k navrhovanej skladbe oddielov/objektov stavby a navrhnutému technickému riešeniu, ktoré sa uskutoční najneskôr do 7 dní od účinnosti zmluvy, pokiaľ objednávateľ neurčí alebo sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vyzvanie objednávateľa bezplatne a bez zbytočného odkladu odstráni prípadné vady zistené počas zhotovovania diela, najneskôr do 5 pracovných dní od výzvy, pokiaľ objednávateľ neurčí alebo sa zmluvné strany nedohodnú inak. Povinnosť zhotoviteľa odovzdať dielo riadne a včas podľa termínu určenom v objednávke týmto nie je dotknutá.
- 3.10 Objednávateľ si vyhradzuje právo dielo pripomienkovať, prípadne odsúhlasiť v lehote do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom. Povinnosť zhotoviteľa odovzdať dielo riadne a včas podľa termínu určenom v objednávke týmto nie je dotknutá.
- 3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, zapracuje do diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávateľovi kompletné dielo najneskôr v lehote 10 pracovných dní pred termínom jeho odovzdania a prevzatia určenom objednávkou. Ak sa objednávateľ k zhotovenému dielu v lehote 5 pracovných dní od jeho doručenia zo strany zhotoviteľa nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a dielo odsúhlasuje. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbaňuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela, a ktoré vyšli najavo neskôr, ako ani záväzku zhotoviť dielo včas.
- 3.12 V prípade, ak zhotoviteľ nezapracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúcich bodov do diela a/alebo objednávateľ neodsúhlasí predložené technické riešenie alebo dielo, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na úhradu akejkoľvek časti odmeny a/alebo nákladov a/alebo ušlého zisku a/alebo náhrady škody, prípadne iných finančných nárokov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením diela podľa zmluvy vznikli.

Čl. IV

Subdodávateľa

- 4.1 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný počas trvania zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov.
- 4.2 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v zozname subdodávateľov spôsobom podľa zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.4 V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov je zhotoviteľ povinný minimálne 5 pracovných dní vopred predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávateľovi všetky údaje a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa zmluvy na nového subdodávateľa.

- 4.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie nastúpenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa zmluvy.
- 4.7 V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou uplatnenia sankcie podľa čl. VIII bod 8.4 zmluvy zo strany objednávateľa a možnosťou objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

Čl. V

Odovzdanie a prevzatie plnenia zmluvy

- 5.1 Riadnym a včasným vykonaním diela sa pre účely zmluvy považuje riadne dokončenie diela a jeho odovzdanie a prevzatie objednávatelom v sídle objednávatel'a na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela určenom objednávkou objednávatel'a.
- 5.2 Po vykonaní predbežnej kontroly podľa článku III. zmluvy, zhotoviteľ vyzve objednávatel'a e-mailom najmenej 2 pracovné dni vopred na prevzatie diela v mieste odovzdania. Riadnym odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie oboma zmluvnými stranami podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela, či nezpracovanie pripomienok objednávatel'a podľa zmluvy. Vykonanie kontroly zo strany objednávatel'a nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr. Náklady na odstránenie zistených väd diela, vrátane nedostatkov v kvalite, zistené podľa protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, znáša v celom rozsahu zhotoviteľ.
- 5.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky, nedorobky. V takom prípade objednávatel' nie je v omeškaní s prevzatím diela. Objednávateľ je dielo povinný prevziať iba v prípade, že:
- neboli zistené žiadne vady diela; to sa netýka drobných väd, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť diela, na spôsobilosť diela na jeho riadne užívanie na účel, na ktorý je dielo určené;
 - dielo bolo vykonané v súlade s podmienkami a požiadavkami podľa zmluvy a jej príloh;
 - do diela boli zapracované pripomienky objednávatel'a podľa zmluvy;
 - zhotoviteľ spolu s dielom odovzdáva objednávatel'ovi aj všetky príslušné a potrebné dokumenty.
- 5.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením diela, ak zhotoveniu diela bránia nepredvídateľné okolnosti, ktoré nie sú z príčin na strane zhotoviteľa; uvedené platí v prípade ak zhotoviteľ o vzniku alebo hrozbe vzniku týchto okolností bezodkladne písomne informoval objednávatel'a a objednávatel' tieto okolnosti a ich vplyv na termín zhotovenia diela uznal. Zhotoviteľ je po vzniku takejto okolnosti, t.j. prekážky povinný:
- i. bez zbytočného odkladu informovať objednávatel'a o vzniku takejto prekážky a
 - ii. ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky dôjsť k predĺženiu času objednávkou určeného na odovzdanie diela, najneskôr však do 3 pracovných dní, písomne požiadať objednávatel'a o predĺženie času dohodnutého na odovzdanie diela, pričom zároveň musí objednávatel'ovi (i) podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a (ii) vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu termínu odovzdania diela, ktorý bude zohľadňovať predĺženie času dohodnutého na ukončenie diela;
- inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda čas odovzdania diela zostáva nezmenený a zhotoviteľ je povinný ho dodržať. V prípade, ak objednávatel' písomne vyhovie požiadavke zhotoviteľa na predĺženie termínu odovzdania diela, tak táto zmena sa považuje za zmenu zmluvy, ktorú sú zmluvné strany povinné zrealizovať formou zmeny objednávky podľa časti I dohody.

Čl. VI

OAD

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve a v zmysle ustanovení o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom podľa Autorského zákona vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s potrebnou odbornou starostlivosťou OAD počas realizácie stavebných prác podľa diela zhotoveného podľa zmluvy, a to v trvaní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska stavby zhotovovanej na podklade projektovej dokumentácie spracovanej podľa tejto zmluvy až po odovzdanie a prevzatie stavby objednávateľom na základe podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby a obdržania právoplatného kolaudačného rozhodnutia k tejto stavbe objednávateľom, prípadne iného správneho rozhodnutia k stavbe, ak sa vyžaduje.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že OAD bude zhotoviteľ realizovať na vyzvanie objednávateľa, a to písomnou formou.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za písomnú formu vyzvania zhotoviteľa sa považuje aj elektronická forma, a to na emailovú adresu oznámenú zhotoviteľom po obdržaní objednávky podľa časti I dohody, súčasťou ktorej je aj OAD.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť spočívajúcu v OAD alebo svoje stanovisko najneskôr v lehote 4 pracovných dní od vyzvania objednávateľom.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí iba za reálne vyčerpaný čas, resp. zrealizované činnosti pri výkone činnosti OAD.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vypracuje a odovzdá záverečnú správu z výkonu OAD objednávateľovi, ktorej obsahom bude prehlásenie, že stavba bola zhotovená podľa projektovej dokumentácie podľa zmluvy vrátane zmien schválených v priebehu jej realizácie. Záverečná správa bude potvrdená podpisom autora projektovej dokumentácie, a to na výkresoch skutočného vyhotovenia stavby v lehote najneskôr 7 pracovných dní od ukončenia stavby. Odovzdanie a prevzatie záverečnej správy potvrdia zmluvné strany, resp. na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí záverečnej správy.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady zhotoviteľa týkajúce sa činnosti OAD, vrátane nákladov spojených s účasťou na rokovaníach a nákladov na vykonanie prípadných drobných zmien diela na žiadosť vybraného uchádzača, ktorý bude uskutočňovať stavebné práce sú zahrnuté v odmene za OAD.
- 6.8 Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou výkonu OAD, že sú mu známe všetky podmienky k jeho výkonu a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k výkonu OAD, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k výkonu OAD potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania zmluvy ako aj do času ukončenia výkonu OAD.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa zmluvy je vykonané a dodané podľa podmienok určených objednávkou podľa časti I dohody, podľa podmienok dohodnutých v zmluve, v jej rozsahu, t. j. bez väd, riadne, v súlade s platnými technologickými postupmi a všeobecnými technickými požiadavkami a súťažnými podmienkami a pokynmi objednávateľa, a že počas záručnej doby piatich rokov, ktorá začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela ako celku bude mať dielo vlastností dohodnuté v zmluve, určené príslušnými STN a vlastnosti obvykle potrebné s ohľadom na účel zmluvy. Pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
- 7.2 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické

- požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 7.3 Dielo, resp. plnenie podľa zmluvy má vady, ak dielo alebo jeho časť, činnosti alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v zmluve alebo neboli vykonané v súlade so zmluvou. Vadou diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v zmluve. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne podľa podmienok určených v zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo alebo jeho ucelená časť v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou projektovou dokumentáciou, nesúlalom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, a to najmä v prípade ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela a/alebo OAD, prípadne vykonanie diela a/alebo OAD znemožňuje. Akékoľvek oznámenie podľa prvej vety tohto bodu nemá vplyv na povinnosť zhotoviteľa splniť svoje záväzky riadne a včas podľa podmienok ustanovených v zmluve.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
- a) použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
 - b) použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a, ak na ich nevhodnosť upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie písomne trval.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe písomnej reklamácie objednávatel'a na odstránenie vád, bezplatne odstráni vadu diela a/alebo plnenia podľa zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Plynutie záručnej doby sa predlžuje o dobu od uplatnenia vád až do ich úplného odstránenia. Za deň uplatnenia reklamácie sa považuje deň doručenia reklamácie do dispozičnej sféry zhotoviteľa, a to aj emailom. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady diela a/alebo plnenia podľa zmluvy v stanovenej lehote, má objednávatel' právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Ustanovenia zmluvy o zmluvnej pokute tým nie sú dotknuté. Ustanovenia zmluvy o práve objednávatel'a odstúpiť od zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 7.8 O odstránení vady diela a/alebo plnenia podľa zmluvy bude vyhotovená zápisnica, podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody, ktoré vznikli objednávatel'ovi alebo tretej osobe v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa stanovených v zmluve, resp. v súvislosti s plnením si záväzkov podľa zmluvy, a to najmä, nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla objednávatel'ovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že zhotoviteľ nevykonával dielo a/alebo OAD riadne, včas a s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za všetky škody vzniknuté objednávatel'ovi alebo tretím osobám v dôsledku zhotovovania diela a/alebo výkonu OAD podľa zmluvy. Za škodu sa na účely zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy v súvislosti s plnením podľa zmluvy, resp. uložené v súvislosti s výsledkom splnenia záväzkov zhotoviteľa, t. j. dielom ako takým. Uloženie takýchto sankcií zároveň oprávňuje objednávatel'a bez ďalšieho kedykoľvek od zmluvy odstúpiť.
- 7.10 V prípade, ak vada diela spočíva v nesúlade zakresleného stavu so skutočným stavom a/alebo neuvedení všetkých položiek v rámci výkazu výmer a/alebo ich uvedenie v nesprávnom množstve a/alebo rozsahu proti výkresovej časti a/alebo skutočnému stavu, v dôsledku ktorých objednávatel'ovi vzniknú akékoľvek ďalšie náklady súvisiace s realizáciou stavebných prác, podkladom pre ktoré je dielo, zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa cene týchto stavebných prác navyše.
- 7.11 Ustanovenia tohto článku zmluvy sa primerane použijú aj na vady plnenia zmluvy zhotoviteľom v časti výkonu OAD.
- 7.12 Dielo ani jeho časť nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávatel'ovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. VIII

Sankcie zmluvy

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným zhotovením a odovzdaním diela prípadne jeho časti a/alebo výkonom činností OAD, má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ako aj právo od zmluvy odstúpiť.
- 8.2 V prípade neposkytnutia OAD zhotoviteľom na základe vyzvania objednávateľa, má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300,00 EUR (slovom: tristo eur), a to aj opakovane, ako aj právo od zmluvy odstúpiť.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd diela a/alebo plnenia podľa zmluvy v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 33,00 EUR (slovom: tridsaťtri eur) za každý, aj začatý deň omeškania až do odstránenia väd, a to za každú reklamovanú vadu osobitne, ako aj právo od zmluvy odstúpiť.
- 8.4 V prípade akéhokoľvek iného porušenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcej mu zo zmluvy, má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody s DPH osobitne pre každé porušenie, ak v zmluve nie je stanovené inak.
- 8.5 Zmluvná pokuta je splatná najneskôr 5. pracovný deň odo dňa doručenia výzvy na úhradu zmluvnej pokuty zhotoviteľovi, ak nie je vo výzve uvedené inak.
- 8.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť nahradiť objednávatel'ovi všetky škody, ktoré vzniknú v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa podľa zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, a to v ich plnej výške.
- 8.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odmeny za dielo a/alebo odmeny za výkon OAD, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania z dlžnej čiastky v zmysle §369a Obchodného zákonníka vo výške aktuálnej sadzby zákonných úrokov z omeškania.
- 8.8 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v tomto článku dohodnuté nepovažujú, a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku potreby zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa zhotoviteľ oboznámil pri vykonávaní diela a/alebo výkone OAD a nevyhnutnosti zabezpečenia dodržania termínov určených v objednávke objednávateľa, pretože objednávatel' má eminentný záujem na dodržaní všetkých termínov, a to z dôvodu jeho ďalších aktivít nadväzujúcich na predmet plnenia zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nesplattnú) voči zhotoviteľovi, vzniknutú na základe zmluvy a/alebo v súvislosti s ňou proti akejkkoľvek peňažnej pohľadávke zhotoviteľa.

Čl. IX

Trvanie a zánik zmluvy

- 9.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho a včasného zhotovenia diela, jeho protokolárneho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom bez väd a nedorobkov, a to za podmienok stanovených v zmluve. V prípade zmluvy predmetom ktorej je aj OAD sa zmluva uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia stavebných prác uskutočnených podľa projektovej dokumentácie zhotovenej na základe zmluvy. Riadnym ukončením stavebných prác podľa predchádzajúcej vety sa rozumie deň protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby, zhotovovanej na podklade diela podľa zmluvy, bez väd a obdržanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia k tejto stavbe objednávateľom, prípadne iného správneho rozhodnutia k stavbe, ak sa vyžaduje. Týmto bodom zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ustanovenia o zmluvnej pokute a náhrade škody a iné práva a povinnosti, ktoré svojim charakterom majú trvať aj po zániku zmluvy.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený objednávkou, t.j. zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) odstúpením od zmluvy.

- 9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa takýto právny úkon nepovažuje za odstúpenie od zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z dôvodov ustanovených v Obchodnom zákonníku, z dôvodov stanovených v zmluve a z dôvodu podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa rozumie najmä, ak:
- a) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok; za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:
 - a.i. nespôsobilosť zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve zhotovovať dielo a/alebo OAD dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v objednávku určenom termíne;
 - a.ii. postup alebo priebežný výsledok realizácie diela a/alebo OAD zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu zmluvy;
 - a.iii. vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote (nie kratšej ako 3 dni a nie dlhšej ako 15 dní), ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol;
 - b) zhotoviteľ mešká s plnením podľa zmluvy o viac ako 10 dní,
 - c) z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela a/alebo výkonu OAD ustanovených v zmluve,
 - d) dielo má neodstrániteľné vady,
 - e) zhotoviteľ prehlásil, že dielo a/alebo OAD nevykoná,
 - f) nedodržania ceny zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody, ak sa zmluvné strany v súlade so ZVO nedohodli inak,
 - g) zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a zároveň nevykonával nápravu v dodatočnej primeranej lehote (nie kratšej ako 3 dni a nie dlhšej ako 15 dní) poskytnutej mu objednávateľom,
 - h) na majetok zhotoviteľa bol podaný návrh na konkurz alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie, resp. na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, alebo bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu alebo zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikáť je v likvidácii,
 - i) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa zmluvy alebo vykonávať OAD podľa zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov:
- a) objednávateľ požaduje také vlastnosti diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa zjavne nevhodné, avšak objednávateľ na ich použití písomne trval;
 - b) objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy;
 - c) z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 9.6 V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore so znením tejto dohody, so znením objednávky, resp. zmluvy a ich prílohami a právnymi predpismi. Ak nie je v písomnej výzve stanovené inak alebo sa zmluvné strany nedohodli inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.
- 9.7 V prípade platného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi odmenu za rozpracované dielo v rozsahu skutočne vykonaných prác na diele ku dňu zániku zmluvy, táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela pričom zhotoviteľ je objednávateľovi spolu s odstúpením od zmluvy povinný predložiť i rozpracované dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenia odmeny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované dielo použiť. Za platné odstúpenie od zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom žalobu o určenie, že

- právny vzťah trvá, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.
- 9.8 V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti odmeny a/alebo nákladov a/alebo ušlého zisku a/alebo náhrady škody, prípadne iných finančných nárokov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením diela podľa zmluvy vznikli.
- 9.9 Odstúpením objednávateľa od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 9.10 Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 9.11 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody.
- 9.12 V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností. V takom prípade má zhotoviteľ právo na zaplatenie odmeny za dielo v rozsahu skutočne vykonaných prác na diele ku dňu zániku zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.13 V prípade predčasného ukončenia zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 5 dní odo dňa zániku zmluvy, odovzdať objednávateľovi neukončené dielo spolu s príslušnou dokumentáciou. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hrozacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.

Čl. X

Ostatné ustanovenia zmluvy

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonávaní diela a OAD a bez písomného súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3.000,00,-EUR, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením tejto povinnosti, a to v celom jej rozsahu. Zároveň má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, a to v lehote 5 dní od požiadania. Za požiadanie sa považuje písomná alebo e-mailová žiadosť zaslaná zhotoviteľovi na ním oznámenú alebo objednávateľovi známu adresu (e-mail sa považuje za doručený momentom jeho odoslania zhotoviteľovi aj keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel). Objednávateľ si vyhradzuje právo rozpracované dielo pripomienkovať, prípadne odsúhlasiť v lehote 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, zapracuje.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela a OAD bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky zmluvy.
- 10.4 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela a OAD poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy, pokiaľ nimi objednávateľ disponuje alebo sú mu známe, v opačnom prípade je zhotoviteľ povinný si doplňujúce vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a inú potrebnú dokumentáciu zabezpečiť od príslušných orgánov, organizácií alebo inštitúcií sám a na vlastné náklady.
- 10.5 Vlastníkom diela, a to aj každej jeho rozpracovanej časti je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela ako celku zhotoviteľ.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu

zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.

- 10.7 V prípade, ak budú počas realizácie diela a/alebo OAD prebiehať na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany pracovné stretnutia zmluvných strán za účelom potreby riešenia aktuálnych problémov, ktoré sa vyskytnú pri realizácii diela a/alebo OAD, bude z takéhoto stretnutia vyhotovený zápis. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zúčastniť sa pracovného stretnutia podľa tohto bodu v prípade, ak druhá strana pracovné stretnutie s konkrétnym obsahom požaduje.
- 10.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť pri vysvetľovaní diela ako súťažného podkladu za účelom výberu zhotoviteľa na realizáciu stavby v súlade so ZVO. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre objednávateľa na otázky uchádzačov týkajúcich sa diela podľa zmluvy, a to najneskôr do 48 hodín od vyžiadania objednávateľom prostredníctvom elektronickej komunikácie. Táto povinnosť zhotoviteľa platí aj po skončení platnosti a účinnosti zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.
- 10.9 Odmena za dielo podľa zmluvy, ak zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a potrebu ktorých zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia zmluvy. Za rozšírenie rozsahu diela podľa zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do zmluvy nezahrnutej časti diela; za rozšírenie rozsahu diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu diela podľa tohto bodu zmluvy budú práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien uvedených v ponuke zhotoviteľa predloženej v rámci postupu podľa časti I článku II dohody, výsledkom ktorého je zmluva. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka v tom čase platného nižšie ako jednotkové ceny uvedené v ponuke zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v tom čase aktuálne platného referenčného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase aktuálne platného referenčného cenníka; rozšírenie rozsahu diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu zmluvy, ktorú sú zmluvné strany povinné zrealizovať formou zmeny objednávky podľa časti I dohody.

Čl. XI

Licencia

- 11.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že v prípade, ak pri splnení záväzku zo zmluvy vznikne dielo, ktoré je predmetom ochrany podľa Autorského zákona v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „autorské dielo“ alebo „dielo“), jeho dodaním, resp. dodaním jeho časti podľa zmluvy sa objednávateľ stáva výhradným vykonávateľom majetkových práv autora k autorskému dielu, resp. jeho časti, pričom sa na jeho postavenie a práva aplikuje primerane postavenie objednávateľa v zmysle § 91 Autorského zákona, a to počas celej doby trvania autorských práv k autorskému dielu, ak z kogentných ustanovení právnych predpisov nevyplýva inak. V uvedenom rozsahu je zhotoviteľ povinný strpieť výkon majetkových práv a sám ich nevykonávať. Rovnako platí, že zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne splnenie povinností podľa tohto bodu vo vzťahu k akýmkoľvek tretím osobám (subdodávateľom), prostredníctvom ktorých vykoná autorské dielo podľa zmluvy, ak z kogentných ustanovení právnych predpisov nevyplýva inak.
- 11.2 Pri výkone majetkových práv autora objednávateľom k autorskému dielu zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe súhlas na použitie autorského diela a sám je povinný sa zdržať výkonu majetkových práv k autorskému dielu.
- 11.3 Objednávateľ môže právo na výkon majetkových práv autora k autorskému dielu postúpiť tretej osobe.
- 11.4 Majetkové práva autora k autorskému dielu, ktoré je oprávnený vykonávať vo svojom mene a na svoj účet výlučne objednávateľ, spočívajú najmä v práve použiť autorské dielo a aj udeľovať súhlas na každé použitie autorského diela, ako aj právo na spracovanie autorského diela, spojenie autorského diela s iným dielom, ďalej zaradenie autorského diela do databázy, vyhotovenie rozmnoženiny autorského diela, verejné rozširovanie originálu autorského diela alebo rozmnoženiny autorského diela prevodom, vypožičaním

alebo nájmom, resp. uvedenie autorského diela na verejnosti a na ďalšie spôsoby použitia autorského diela podľa Autorského zákona.

- 11.5 Odmena za vytvorenie autorského diela a udelenie licencie na jeho použitie podľa tohto článku zmluvy je už zahrnutá v cene zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody a zhotoviteľ nemá nárok na ďalšiu osobitnú odmenu za vytvorenie autorského diela a za jeho používanie objednávateľom alebo tretími osobami.
- 11.6 Pri výkone majetkových práv autora zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi tzv. výhradnú licenciu v neobmedzenom územnom, vecnom a časovom rozsahu (ďalej len „licencia“), na všetky známe spôsoby použitia autorského diela a na celú dobu trvania autorských práv k autorskému dielu, t.j. súhlas aj na zverejnenie autorského diela, označenie autorského diela menom, obchodným menom alebo názvom objednávateľa, a to bez povinnosti uvádzať aj meno zhotoviteľa ako autora, na dokončenie autorského diela, zmenu autorského diela alebo iný zásah do autorského diela.
- 11.7 Objednávateľ má právo použiť autorské dielo v územne ako aj vecne neobmedzenom rozsahu a počas celej doby trvania majetkových práv autora.
- 11.8 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie autorského diela v rozsahu udelennej licencie (ďalej len "sublicencia") s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí a zároveň dáva objednávateľovi aj neobmedzený súhlas na postúpenie licencie tretej osobe.
- 11.9 Pokiaľ v rámci plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora autorského diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenia podľa zmluvy.
- 11.10 Zhotoviteľ zároveň udeľuje objednávateľovi súhlas na vykonávanie akýchkoľvek a všetkých úprav alebo nastavení autorského diela, ako aj jeho spracovanie alebo zahrnutie do iného diela, ktoré sa tak môže stať súčasťou iného diela, a to bez povinnosti akejkoľvek osobitnej odplaty alebo aj bez potreby osobitného súhlasu zhotoviteľa.
- 11.11 Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že vo vzťahu k autorskému dielu, k jeho akýmkoľvek súčastiam a vo vzťahu k všetkým a akýmkoľvek právam k nemu udeleným objednávateľovi podľa zmluvy:
- vysporiadal alebo vysporiada na svoju zodpovednosť a náklady všetky nároky osôb, ktoré sa podieľali na tvorbe autorského diela (vrátane svojich subdodávateľov), resp. predmetov autorského práva obsiahnutých v autorskom diele;
 - do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti, ktoré obsahuje aj autorské dielo, zabezpečí všetky potrebné súhlasy a oprávnenia od osôb, ktoré sa podieľali na tvorbe autorského diela, resp. predmetov autorského práva alebo iného práva obsiahnutých v autorskom diele, ktoré sa vyžadujú v zmysle Autorského zákona a príslušných právnych predpisov, vrátane súhlasu podľa § 11 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení;
 - je na základe dohody s autormi autorského diela jediným subjektom oprávneným na výkon majetkových práv k autorskému dielu a je oprávneným vykonávateľom všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k predmetom autorského práva, ktoré sú obsiahnuté v autorskom diele.

Vyhlásenia v tomto bode zmluvy sa nevzťahujú na autorské práva alebo práva súvisiace s autorským právom týkajúce sa podkladov, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ a ktoré sa stali súčasťou autorského diela.

Ak sa ktorékoľvek tvrdenie zhotoviteľa uvedené v tomto bode zmluvy ukáže ako nepravdivé je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť bez nároku zhotoviteľa na cenu zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody, či jej akúkoľvek časť, ako aj bez nároku na náhradu škody, ušlého zisku, či nákladov vzniknutých pri realizácii diela a požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 25% z ceny zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody.

- 11.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávateľa v prípade, ak objednávateľ bude zaviazaný uhradiť akejkoľvek tretej osobe akúkoľvek škodu, bezdôvodné obohatenie, náhradu, kompenzáciu, zmluvnú pokutu alebo inú sankciu (ďalej aj „škoda“), ktorej dôvod spočíval v nevysporiadaní autorských práv alebo práv súvisiacich s autorským právom obsiahnutých v autorskom diele a objednávateľ tento sľub odškodnenia prijíma; uvedené sa nevzťahuje na autorské práva alebo práva súvisiace s autorským právom týkajúce sa podkladov, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ a ktoré sa stali súčasťou autorského diela. Povinnosť na náhradu škody obsiahnutá v prvej vete tohto bodu zmluvy sa vzťahuje na náhradu škody v celom jej rozsahu.

- 11.13 Pre prípad, ak sa z akéhokoľvek dôvodu objednávateľ nestane vo vzťahu k autorskému dielu výhradným vykonávateľom majetkových práv, zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu k autorskému dielu, t.j. súhlas na použitie autorského diela, a to od momentu odovzdania tohto autorského diela objednávateľovi. Licencia sa udeľuje v nasledovnom rozsahu:
- spôsob použitia - všetky známe formy použitia autorského diela v čase uzatvorenia zmluvy, najmä na spôsoby použitia uvedené v bode 4 tohto článku zmluvy;
 - obdobie licencie - počas celej doby trvania výhradných majetkových práv k autorskému dielu podľa Autorského zákona;
 - územie -bez územného obmedzenia, ako aj bez vecného obmedzenia;
 - licencia je výhradná;
 - objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe sublicenciu v rozsahu udelennej licencie alebo túto licenciu alebo jej časť postúpiť na akúkoľvek tretiu osobu; zhotoviteľ týmto zároveň poskytuje objednávateľovi svoj výslovný a neodvolateľný súhlas na udelenie sublicencie tretej osobe, ako aj na postúpenie licencie alebo jej časti. Objednávateľ nie je súčasne povinný výhradnú licenciu použiť. Udelenie sublicencie alebo postúpenie licencie (alebo jej časti) na tretiu osobu môže byť vykonané aj inou formou ako písomnou (t. j. na platnosť sublicencie alebo postúpenie licencie, resp. jej časti, sa nevyžaduje písomná forma);
 - odmena za licenciu je už zahrnutá v ceny zákazky podľa časti I. článku II bod 2.5 dohody a zhotoviteľ nemá nárok na ďalšiu osobitnú odmenu za udelenú licenciu.
- 11.14 Ustanovenia tohto článku zmluvy platia i po dokončení diela a/alebo ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

Časť III

Spoločné a záverečné ustanovenia dohody podľa časti I a zmluvy podľa časti II

Článok I

Spoločné ustanovenia

- 1.1 Pre účely tejto dohody a/alebo zmluvy platí, že za písomnú formu úkonu sa považuje okrem listinnej formy aj e-mail, ibaže táto dohoda pre úkon vyžaduje výslovne listinnú formu. E-mail sa považuje za doručený na 2. (slovom: druhý) pracovný deň nasledujúci po dni jeho odoslania, a to aj vtedy, ak k jeho doručeniu nedošlo, ak v tejto dohode a/alebo zmluve nie je stanovené inak. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto dohody a/alebo zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto dohody a/alebo zmluvy rozumie najmä odstúpenie od rámcovej dohody a/alebo zmluvy a výzvy na plnenie si povinností z tejto dohody a/alebo zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví dohody, pokiaľ z dohody a/alebo zmluvy nevyplýva inak; až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví dohody. Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
- V prípade doručovania elektronickou poštou, je doručovacou adresou na strane objednávateľa adresa: vladimir.hlivak@vucke.sk, frantisek.macuga@vucke.sk a na strane:
- zhotoviteľa 1 adresa: ispo@ispo.sk
 - zhotoviteľa 2 adresa: kucharek@sebolichy.sk, groch@sebolichy.sk, meszarosova@sebolichy.sk
 - zhotoviteľa 3 adresa: mihalecko@jmp.sk
 - zhotoviteľa 4 adresa: info@atriumarchitekti.sk

- zhotoviteľa 5 adresa: info@amberg.sk
- zhotoviteľa 6 adresa: numeralsro@gmail.com

- 1.2 Zmluvné strany sú povinné písomne informovať naproti stojacu stranu o akýchkoľvek zmenách v jej vlastníckej a/alebo rozhodovacej štruktúre, v kontaktných údajoch uvedených v tejto dohode, ako aj v skutočnostiach zapisovaných do príslušného registra. Ak tak neurobí, považujú sa všetky záležitosti doručované podľa kontaktných údajov uvedených v tejto dohode za doručené riadne.
- 1.3 Strany si zvolili, že táto dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom, Autorským zákonom a ZVO (hlavne § 83 ZVO). Uvedené sa považuje za voľbu rozhodného práva podľa čl. 3 ods. 1 Nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 593/2008 zo 17. júna 2008 o rozhodnom práve pre zmluvné záväzky v znení neskorších zmien a doplnení.
- 1.4 Strany sa dohodli, že súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na riešenie všetkých sporov, ktoré vzniknú v súvislosti s právnym vzťahom založeným touto dohodou a právnymi vzťahmi založenými na základe tejto dohody. Uvedené sa považuje za voľbu právomoci podľa čl. 25 ods. 1 Nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 1215/2012 z 12. decembra 2012 o právomoci a o uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach v znení neskorších zmien a doplnení.
- 1.5 Táto dohoda nadobúda platnosť jej podpísaním všetkými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 1.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom objednávateľa, ani bez písomného súhlasu objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto dohody a/alebo právnych vzťahov založených na základe tejto dohody na tretiu osobu.

Článok II

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Túto dohodu možno meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami v listinnej forme, v súlade s § 18 ZVO.
- 2.2 Táto dohoda je vyhotovená v 14 (slovom: štrnástich) rovnopisoch s platnosťou originálu: po 2 (slovom: dve) pre každú zo strán.
- 2.3 Strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.
- 2.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú nasledujúce prílohy:
 - (i) Príloha č. 1 – Zhotoviteľ 1: Zoznam známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 ZVO a zoznam osôb určených na plnenie tejto dohody v súlade s § 34 ods. 1 písm. g) a ods. 3 ZVO;
 - (ii) Príloha č. 2 – Zhotoviteľ 2: Zoznam známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 ZVO a Zoznam osôb určených na plnenie tejto dohody v súlade s § 34 ods. 1 písm. g) a ods. 3 ZVO;
 - (iii) Príloha č. 3 – Zhotoviteľ 3: Zoznam známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 ZVO a Zoznam osôb určených na plnenie tejto dohody v súlade s § 34 ods. 1 písm. g) a ods. 3 ZVO;
 - (iv) Príloha č. 4 – Zhotoviteľ 4: Zoznam známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 ZVO a Zoznam osôb určených na plnenie tejto dohody v súlade s § 34 ods. 1 písm. g) a ods. 3 ZVO;
 - (v) Príloha č. 5 – Zhotoviteľ 5: Zoznam známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 ZVO a Zoznam osôb určených na plnenie tejto dohody v súlade s § 34 ods. 1 písm. g) a ods. 3 ZVO;

- (vi) Príloha č. 6 – Zhotoviteľ 6: Zoznam známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 ZVO a Zoznam osôb určených na plnenie tejto dohody v súlade s § 34 ods. 1 písm. g) a ods. 3 ZVO;

Košice,

Košice,

Objednávateľ:

Zhotoviteľ č. 1:

Košický samosprávny kraj
Ing. Rastislav Trnka, predseda

Ing. Marek Kožuško, konateľ
Za združenie ISPO - ZEROZERO

Zhotoviteľ č. 2:

Zhotoviteľ č. 3:

Ing. arch. Tomáš Šebo, konateľ
Architekti Šebo Lichý s.r.o.

Ing. Ing. Ján Mihalečko, konateľ
JMP Projekty s.r.o.

Zhotoviteľ č. 4:

Zhotoviteľ č. 5:

Ing. Michal Burák, konateľ
Architektonické štúdio Atrium s.r.o.

Ing. Martin Bakoš, PhD., konateľ
Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.

Zhotoviteľ č. 6:

Ing. Viliam Kohút, konateľ
NUMERAL, spol. s.r.o.