

D o d a t o k č. 1
k Nájomnej zmluve č. 860 557 002-1-2022-NZsPS z 05.08.2022
uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán:	JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK2020480121
Údaje k DPH:	prenajímateľ je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností:	ŽSR – Správa majetku ŽSR Bratislava Oblasťná správa majetku Košice Štefánikova 60, 040 01 Košice

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Názov:	Obec Šarišské Michaľany
Sídlo:	Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany
Právna forma:	obec
Zastúpená:	PhDr. Ondrej Kušnirík, starosta obce
IČO:	00327808
DIČ:	2020732252
Údaje k DPH:	nájomca nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH:	nájomca nie je zdaiteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK76 0200 0000 0000 0222 6572
SWIFT/BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „**Nájomca**“)

(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. II
DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 860 557 002-1-2022-NZsPS z 05.08.2022 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text Zmluvy v Čl. I ZMLUVNÉ STRANY Zmluvy označený ako ods. 1.1 Prenajímateľ a ods. 1.2 Nájomca sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v Čl. I ZMLUVNÉ STRANY Dodatku č. 1 označený ako ods. 1.1 Prenajímateľ a ods. 1.2 Nájomca.

2. V Čl. II PREDMET A ÚČEL NÁJMU Zmluvy sa texty odsekov 2.1 a 2.2 v doterajšom znení rušia a nahrádzajú sa týmto znením:

2.1 Prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železniciach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu - pozemkov reg. C KN **parc. č. 556/6**

o celkovej výmere 778 m² a **parc. č. 558/5** o celkovej výmere 2 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, v celosti, nachádzajúcich sa v **katastrálnom území Šarišské Michaľany**, ktoré sú zapísané na LV č. 373 vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom.

2.2. Prenajímateľ prenecháva do užívania Nájomcovi pozemky, ktoré sú opísané v ods. 2.1. Zmluvy (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

Celková výmera Predmetu nájmu je 780 m².

Predmet nájmu je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.

3. Príloha č. 1 Zmluvy sa nahrádza Prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 1.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.

5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ aj Nájomca obdržia po jednom (1) vyhotovení.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave dňa

V Šarišských Michaľanoch dňa

Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Alexander Sako
generálny riaditeľ

Obec Šarišské Michaľany
PhDr. Ondrej Kušnirík
starosta obce