

Okresný úrad Rožňava
Katastrálny odbor
Jarná č.2
048 01 Rožňava

Váš list číslo/zo dňa
OU-RV-KO2-2024/
V 338 - OR
z 28.10.2024

Naše číslo
S-NPSK/647-001/2024

Vybavuje
RNDr. Róbert Šuvada, PhD.

Brzotín
7.11.2024

Vec: Súhlas so zriadením vecného bremena na pozemku registra E parcelné číslo 1186/3 k.ú. Bôrka a uznanie pôvodnej zmluvy o zriadení vecného bremena

Správa Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne vydáva v predmetnej veci nasledovné stanovisko:

Vstupné údaje:

Predmet:

Predmetom žiadosti je vydanie súhlasu so zriadením vecného bremena na pozemku v správe Správy NP Slovenský na pozemku registra E parcelné číslo 1186/3 k.ú. Bôrka a uznanie predmetnej Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 04230/2023-PKYO-B40316/23.00 a Dodatku k zmluve pôvodne uzatvorené povinnou osobou Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom a oprávnenou osobou Obec Bôrka.

Žiadateľ:

Obec Bôrka, Bôrka 5, 049 42, IČO 00696412

Účel stanoviska:

Rozhodnutie Okresného úradu Rožňava, katastrálny odbor o návrhu na vklad vecného bremena.

Stanovisko:

Na základe Delimitačného protokolu CRZ č. 01105/2024-OS-0140066/24.00 o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktorý bol uzatvorený medzi Slovenským pozemkovým fondom a Správou Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne s účinnosťou od 3.5.2024 došlo k zmene správcu pozemku registra E parcelné číslo 1186/3 k.ú. Bôrka.

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 04230/2023-PKYO-B40316/23.00 bola pôvodne uzatvorená 4.1.2024 povinnou osobou Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom a oprávnenou osobou Obec Bôrka. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku parcela KN E p.č. 1186/3, druh pozemku orná pôda o výmere 7713 m², ktorý sa nachádza v k.ú. Bôrka, obec Bôrka, okres Rožňava, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 264 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v podiele 1/1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na uvedenom pozemku vecné bremeno v prospech Obce Bôrka, Bôrka 5, PSČ 049 02 Bôrka, SR, IČO: 00696412 spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena uložiť na pozemku povinného z vecného bremena inžiniersku sieť vodovodné potrubie a vodárenské zariadenie a v práve vstupu, prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena cez pozemok povinného z vecného bremena za účelom vykonávania opráv, údržby a prevádzky inžinierskej siete.

Správa Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne ako nový správca predmetného pozemku **súhlasí** so zriadením vecného bremena a **uznáva** pôvodnú Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 04230/2023-PKYO-B40316/23.00 ako aj jej Dodatok k zmluve.

Povinný z vecného bremena

Slovenská republika zastúpená Správou Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne
IČO 54435463

Štatutárny orgán: Ing. Martin Golian, riaditeľ Správy NP Slovenský kras so sídlom v Brzotíne

Oprávnený z vecného bremena

Obec Bôrka, Bôrka 5, 049 42,
IČO 00696412

Štatutárny orgán: Vojtech Ičo, starosta obce