

89/2024



**Základná škola s materskou školou
Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava**



DODATOK Č. 1 K ZMLUVE Č. 73/2024

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 9 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

I. Prenajímateľ : **Základná škola s MŠ Za kasárňou 2, rozpočtová organizácia**

Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava

Zastúpený : **PaedDr. Monika Hulenová, riaditeľka školy**

Mail: riaditel@zakasarnou.sk

Bankové spojenie: Prima banka, Bratislava

Číslo účtu : SK62 5600 0000 0084 2376 9002 – príjmový účet

IČO: 31768989

DIČ: 2020905777

(ďalej len „prenajímateľ“)

Kontakt: mail: belohoubkova.danka@zakasarnou.sk tel.: 02/44250803

2. Nájomca : **FK Inter Bratislava, s.r.o.**

Sabinovská č. 6, 821 02 Bratislava

Zastúpený : Ján Palenčár

Číslo účtu : SK10 1100 0000 0029 4614 9702

IČO: 55188508

DIČ: 2121980212

IČ DPH: SK2121980212

Kontakt:

čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor – **viacúčelové ihrisko s umelou trávou** nachádzajúce sa v areáli Základnej školy Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava, stavby zapísanej na liste vlastníctva č. 2382, nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, súpisné číslo: 3502, postavené na parcele č. 15132/10 a parcele č. 15132/11 obe zapísané v liste vlastníctva 5083, nachádzajúce sa v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III.

Dodatkom č.1 sa dopĺňa veľká telocvičňa

2. Touto zmluvou prenajímateľ prenecháva do užívania predmet nájmu uvedený v odseku 1. tohto článku nájomcovi za účelom využívania predmetu nájmu na športovo/relaxačno/vzdelávacie účely – **futbal** a nájomca sa zaväzuje platiť za to prenajímateľovi nájomné dohodnuté v č. III. tejto zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel, ktorý je touto zmluvou dohodnutý. Svojevoľná zmena účelu predmetu nájmu nájomcom bude dôvodom na výpoveď nájmu, v súlade s ust. § 9. ods. 2. písm. a) zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

čl. II.

Doba nájmu

1. Tento dodatok č. 1 sa uzatvára na dobu neurčitú, a to **od 06.11.2024 do opravy svetiel nad vonkajším viacúčelovým ihriskom** počas ktorej je nájomca oprávnený užívať predmet nájmu veľkú telocvičňu (i šatňu a sprchy)

každú stredu v čase od 17:30 do 18:30 hod.

2. Skutočné užívanie predmetu nájmu začína dňom jeho písomného odovzdania nájomcovi zo strany prenajímateľa.

čl. III.

Nájomné, úhrada za služby spojené s užívaním predmetu nájmu a spôsob platenia

1. **Nájomné** za predmet nájmu - **veľkú telocvičňu** je stanovené v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán vo výške **25,00 EUR za 60 minút**.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné uvedené v odseku 1. tohto článku, na príjmový účet prenajímateľa vedený v Prima banke Bratislava, č. ú. SK62 5600 0000 0084 2376 9002 s **VS: 378 060**

čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona o slobode informácií v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
5. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ jeden rovnopis.

Bratislava, 04.11.2024

**Základná škola
s materskou**
Za kasár
831 03 Bra
IČO: 317 689 89, Ľ

Prenajímateľ

ZŠ s MŠ Za kasármi
PaedDr. Monika ... nová, riaditeľka školy

FK ... a, s.r.o.
Ján ... ničár