

Protokol č. 11 88 0711 24 00

o odňatí nehnuteľného majetku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

(ďalej v texte tiež ako „*protokol*“)

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*HM SR*“)

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava-Karlova Ves
Nám. sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava
zastúpená: Danou Čahojovou, starostkou mestskej časti
IČO: 00 603 520
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

Článok I

Predmet protokolu

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy je výlučným vlastníkom nehnuteľností:
 - pozemku registra „C“ KN parc.č. 3889/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5430 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, k.ú. Karlova Ves zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Protokolom o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov č. 20/1991 zo dňa 30.09.1991.
 - pozemku registra „C“ KN parc.č. 3889/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 332 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, k.ú. Karlova Ves zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves Protokolom o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov č. 20/1991 zo dňa 30.09.1991.

Článok II

Podmienky odňatia

1. Na základe uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 686/2024 zo dňa 24.10.2024, ktoré schválilo odňatie nehnuteľného uvedeného v Článku 1 zo správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a jeho vrátenie Hlavnému mestu SR Bratislave v súlade s ustanovením 84 ods. 4 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až 24., sa uvedená nehnuteľnosť vráti do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislavy
2. Odňatie majetku zvereného mestskej časti Bratislava-Karlova Ves sa realizuje v súlade s článkom 84 ods. 1 písm. e) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až 24.

Článok III

Hodnota predmetu odňatia

1. Hodnota predmetu odňatia špecifikovaného v Článku I ods. 1 tohto protokolu pozemok parc. č. 3889/6 má hodnotu 270 364,59 eur a pozemok parc. č. 3889/7 má hodnotu 16 530,58 eur, celková hodnota predmetu odňatia predstavuje sumu **286 895,17 eur** (slovom: dvestoosemdesiatšesťtisícosemstodevät'desiatpäť eur a sedemnášť centov).

Čl. IV
Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnom majetku, ktorý je predmetom odňatia správy neviaznu žiadne dlhy, bremená ani iné právne povinnosti.

Článok V
Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol o odňatí správy nehnuteľného majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
4. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
5. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu sú jej prílohy:

Príloha č. 1: Ortofotomapa s vyznačením predmetu odňatia (parc. č. 3889/6) z katastrálnej mapy
Príloha č. 2: Ortofotomapa s vyznačením predmetu odňatia (parc. č. 3889/7) z katastrálnej mapy

V Bratislave, dňa **31. 10. 2024**

V Bratislave, dňa **31. 10. 2024**

Preberajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Odovzdávajúci:
Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Ing. arch. Matúš Vallo
Primátor

Dana Cahojová
starostka

Parcela registra C, 3889/6

Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Karlova Ves > k.ú. Karlova Ves



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné

Číslo listu vlastníctva

1

Výmera parcely v m²

5430

Katastrálne územie

Karlova Ves

Obec

Bratislava-Karlova Ves

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

28. 10. 2024

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 3889/7

Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Karlova Ves > k.ú. Karlova Ves



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné

Číslo listu vlastníctva

1

Výmera parcely v m²

332

Katastrálne územie

Karlova Ves

Obec

Bratislava-Karlova Ves

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

28. 10. 2024

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR (Podiel: 1/1)