

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o dielo číslo objednávateľa 59/2023
na zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon odborného
autorského dohľadu a výkon inžinierskej činnosti,**

**uzatvorenej
podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve
v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
a podľa § 65 a nasl. Autorského zákona**

(ďalej aj ako „Dohoda“)

ZHOTOVITEĽ:

	DAQE Slovakia s.r.o.
Sídlo:	Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina
Konajúca osoba:	doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD., konateľ
IČO:	36 848 751
DIČ:	2022 463 652
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro. Vložka č. 19637/L
Bankové spojenie:	TATRA BANKA a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK72 1100 0000 0026 2586 5062
Telefón:	+421 908 047 197
E-mail:	pitonak@daqe.sk

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

OBJEDNÁVATEĽ:

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Konajúca osoba:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Telefón:	+421 41 70 63 111
E-mail:	katarina.chromcova@zilina.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.3.2023 Zmluvu o dielo č. 59/2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 4. 7. 2023 a Dodatku č. 2 zo dňa 13.5.2024 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo v nasledovnom rozsahu:

1/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer (ďalej aj ako „**projektová dokumentácia**“ alebo „**PD**“)

2/ inžinierska činnosť – vydanie právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia (ďalej aj ako „**inžinierska činnosť**“ alebo „**IČ**“), pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to dorúčením právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia objednávateľovi.

3/ vykonanie odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „**OAD**“)

pre stavbu „**Úpravy miestnych komunikácií a spevnených plôch s vodozádržnými opatreniami – Bajzova párne čísla a Bajzova nepárne čísla, Žilina**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie predmetu Zmluvy dohodnutú cenu.

2. Uzatvorenie Dohody je potrebné z dôvodu, že počas plnenia Zmluvy Objednávateľ nedokázal úspešne majetkovo-právne vysporiadať pozemky, potrebné pre predmetnú stavbu, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Žilina, čo je nevyhnutnou podmienkou pre to, aby Zhotoviteľ mohol pokračovať v plnení svojich záväzkov zo zmluvy. Nakoľko nie je zrejmé, kedy dôjde k majetko právnomu vysporiadaniu uvedených pozemkov, nie je možné uzatvoriť dodatok k Zmluve a preto sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Dohody.

I.

Predmet Dohody

- 1.1 Na základe dohody Zmluvných strán sa právny vzťah založený Zmluvou špecifikovanou v bode 1. Preambuly Dohody **končí dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody**.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom vysporiadaní záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy ku dňu účinnosti tejto Dohody. Zhotoviteľ odovzdal a objednávateľ akceptoval časť diela – 1 Projektová dokumentácia riadne a včas, v zmysle podmienok, dohodnutých v Zmluve. Objednávateľ zhotoviteľovi uhradil riadne a včas 80% z ceny za Projektovú dokumentáciu podľa čl. 6 ods. 6.2 prvá odrážka Zmluvy. Zhotoviteľovi vzniká právo na úhradu 20% z ceny za spracovanie Projektovej dokumentácie, podľa čl. 6 ods. 6.2. Zmluvy, nakoľko stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť ani v lehote 12 mesiacov od Akceptácie projektovej dokumentácie a zdržanie konaní v rámci inžinierskej činnosti nebolo zavinené zhotoviteľom a tiež právo na pomernú časť ceny za Inžiniersku činnosť, ktorú Zhotoviteľ ku dňu účinnosti tejto Dohody preukázateľne vykonal.

Objednávateľ uhradí cenu za časti diela podľa predchádzajúcej vety spôsobom a v termíne podľa Článku II. tejto Dohody..

- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko Zhotoviteľ ku dňu účinnosti tejto Dohody nevykonával časť diela – 3) Odborný autorský dohľad v zmysle čl. 2. ods. 2.2 bod 3/ Zmluvy, a to ani čiastočne, nemá nárok na úhradu odplaty za časť diela – 3) Odborný autorský dohľad v zmysle Zmluvy.

II.

Úhrada ceny za časti Diela

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie 20% z ceny za časť diela 1/ Projektová dokumentácia v zmysle bodu 1.2. tejto Dohody vo výške 6.156,- € s DPH a na zaplatenie ceny za časť diela 2/ Inžinierska činnosť, ktorá bola vykonaná iba v rozsahu zabezpečenia vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií, bez dodania právoplatného stavebného povolenia, vo výške 3.240,- € s DPH podľa návrhu na vyrovnanie zo dňa 7.11.2024. Príslušné originály vyjadrení, stanovísk, rozhodnutí a iných dokumentov a dokladov preukazujúcich vykonanie inžinierskej činnosti spolu s ich zoznamom odovzdal Zhotoviteľ Objednávateľovi ku dňu uzavretia tejto zmluvy, čo Objednávateľ potvrdil svojim podpisom na preberacom protokole.
- 2.2 V rámci vykonávania inžinierskej činnosti Zhotoviteľom vznikli dotknuté orgány a organizácie požiadavky na úpravu projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ v súlade so Zmluvou úpravu projektovej dokumentácie vykonal a Objednávateľ jej digitálnu podobu akceptoval.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť časť ceny za zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon inžinierskej činnosti vo výške podľa predchádzajúceho bodu na základe faktúry Zhotoviteľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa právnych predpisov alebo podľa tohto bodu Dohody, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru Zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Po doručení opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti 30 dní od doručenia takto opravenej faktúry Objednávateľovi. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na úhradu časti ceny za projektovú dokumentáciu podľa prvej vety až po tom, ako v lehote najneskôr 5 dní od účinnosti tejto Dohody odovzdá Objednávateľovi upravenú projektovú dokumentáciu podľa čl. II bodu 2.2. tejto Dohody v 12 tlačенých vyhotoveniach a 1 vyhotovení v digitálnej forme (DWG, DGN) a Objednávateľ túto prevezme. O odovzdaní a prevzatí upravenej projektovej dokumentácie zmluvné strany podpíšu preberací protokol, z ktorého po jednom vyhotovení s platnosťou originálu prevezme každá Zmluvná strana.
- 2.4 Vyplatením odplaty za projektovú dokumentáciu a časť vykonanej inžinierskej činnosti v zmysle bodu 2.1 tohto článku Dohody zaniká Zhotoviteľovi nárok na akékoľvek ďalšie finančné plnenia zo strany Objednávateľa zo Zmluvy.

- 2.5 Uzatvorením tejto dohody nie sú dotknuté nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie a výkonu inžinierskej činnosti v zmysle Čl. 7. Zmluvy, ako ani z titulu zodpovednosti za škodu.

III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej Zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností, než tých ktoré jej vyplývajú z tejto Dohody.
- 3.2 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a dôsledkom všetkých jej ustanovení, že s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 3.4 Táto Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a Zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa..... **12 -11- 2024**

Za Objednávateľa :

Za Zhotoviteľa:

.....
Zhotoviteľ :
doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD., konateľ

.....
Objednávateľ :
Mgr. Peter Fiabáne, primátor