

Zmluva o poskytnutí služby

č. PS-01/2024

podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Šarovce
sídlo:	Šarovce 128, 935 52 Šarovce
v zastúpení	JUDr. Margita Bednáriková, starostka
IČO:	00307521
DIČ:	2021023697
Poskytovateľ:	EKOPLAN PRO, s.r.o.
sídlo:	Dunajská 27, 931 01 Šamorín
registrácia:	Obch. reg. Okr. súdu Trnava, oddiel: Sro, vl. č. 49586/T
v zastúpení:	doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
IČO:	53921046
DIČ:	2121545404
číslo účtu (IBAN):	SK2083300000002302017798

Čl. II

Predmet zákazky

1. Objednávateľ a poskytovateľ uzatvárajú medzi sebou podľa ustanovení § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto zmluvu o poskytovaní služieb na zabezpečenie vybraných činností odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán obce Šarovce" (ďalej len ÚPD) v zmysle § 2a a §19a zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ním.
2. Poskytovateľ zabezpečuje činnosti podľa tejto zmluvy na základe platného oprávnenia na obstarávanie ÚPP a ÚPD konateľa doc. Ing.arch. Jaroslava Copláka, PhD. (reg. č. 471) a prostredníctvom Ing.arch. Karola Ďurenca (reg. č. 470).
3. Poskytovateľ zabezpečí pre objednávateľa pri obstarávaní ÚPD nasledovné činnosti:
 - 3.1 prípravné práce podľa § 19a ods. 1, písm. a) stavebného zákona
 - 3.2 spracovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - 3.3 zabezpečenie spracovania prieskumov a rozborov u spracovateľa ÚPD podľa § 19a ods. 1, písm. b) stavebného zákona
 - 3.4 spracovanie zadania na územný plán obce Šarovce podľa § 19a ods. 1, písm. c) stavebného zákona a v rozsahu podľa §8 ods. 3 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.
 - 3.5 prerokovanie zadania a vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania podľa § 19a ods. 1, písm. c) stavebného zákona a v súlade § 20 ods. 2 – 5 stavebného zákona
4. Poskytovateľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných

strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

5. Poskytovateľ dodá jednotlivé časti predmetu zákazky v nasledovnom rozsahu a počte vyhotovení:

- 5.1 vyhodnotenie prípravných prác: v elektronickej forme e-mailom
- 5.2 oznámenie o strategickom dokumente: v 1 vytlačennom vyhotovení a v elektronickej forme vo formáte pdf
- 5.3 zadanie na územný plán obce pre účely prerokovania: v 2 vytlačených vyhotoveniach a v elektronickej forme vo formáte pdf
- 5.4 oznámenie k prerokovaniu zadania: v elektronickej forme e-mailom
- 5.5 vyhodnotenie pripomienok z prerokovania a kompletizácia dokumentácie k žiadosti o posúdenie zadania: v 1 vytlačennom vyhotovení
- 5.6 upravené zadanie na územný plán obce, na základe vyhodnotenia pripomienok z prerokovania: v 2 vytlačených vyhotoveniach
- 5.7 príprava podkladov pre schvaľovanie zadania: v elektronickej forme e-mailom

6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi súčinnosť pri nasledujúcich činnostiach:

- 6.1 poskytnutie informácií a podkladov potrebných na vypracovanie zadania
- 6.2 poskytnutie kópií stanovísk a pripomienok z prerokovania do 14 dní od ukončenia prerokovania

7. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi súčinnosť pri schvaľovaní zadania.

Čl. III

Lehoty plnenia

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že predmet zákazky v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy dodá v nasledovných termínoch:

- 1.1 vyhodnotenie prípravných prác: do 2 týždňov od podpísania tejto zmluvy
- 1.2 oznámenie o strategickom dokumente: do 8 týždňov od podpísania tejto zmluvy
- 1.3 zadanie na územný plán obce pre účely prerokovania: do 16 týždňov od podpísania tejto zmluvy
- 1.4 oznámenie k prerokovaniu zadania: súčasne s odovzdaním zadania
- 1.5 vyhodnotenie pripomienok z prerokovania a kompletizácia dokumentácie k žiadosti o posúdenie zadania: do 4 týždňov od doručenia stanovísk a pripomienok z prerokovania
- 1.6 upravené zadanie, na základe vyhodnotenia pripomienok z prerokovania: súčasne s odovzdaním vyhodnotenia pripomienok
- 1.7 príprava podkladov pre schvaľovanie zadania: po posúdení zadania príslušným orgánom územného plánovania

2. Dodržanie termínov je podmienené poskytnutím súčinnosti a potrebných podkladov podľa čl. II., ods. 6 tejto zmluvy.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

1. Cena pozostáva z nasledovných čiastkových cien viazaných na jednotlivé časti predmetu zákazky podľa čl. II tejto zmluvy:
 - 1.1 prípravné práce: 100,- eur
 - 1.2 spracovanie oznámenia o strategickom dokumente: 500,- eur
 - 1.3 zabezpečenie spracovania prieskumov a rozborov u spracovateľa ÚPD: 1200,- eur
 - 1.4 spracovanie zadania na územný plán obce Šarovce: 2700,- eur
 - 1.5 prerokovanie zadania a vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania: 1900,- eur
2. Poskytovateľ nie je platiteľom DPH.
3. Nárok na fakturáciu vzniká po odovzdaní jednotlivých častí predmetu zákazky v príslušnej čiastkovej cene.
4. Platba prebehne na základe faktúry poskytovateľa do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.
5. V cene sú ďalej zahrnuté súvisiace činnosti:
 - 5.1 spracovanie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a kompletizácia príloh žiadosti o dotáciu

Čl. V

Zodpovednosť za nedostatky a odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je povinný oznámiť poskytovateľovi nedostatky odovzdaných výstupov bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.
2. Poskytovateľ je povinný do 10 dní od oznámenia chyby plnenia navrhnúť primeranú lehotu na jej odstránenie.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak poskytovateľ nedodal dohodnuté časti predmetu zákazky v dohodnutom rozsahu alebo v lehotách dohodnutých v tejto zmluve, alebo ak nedostatky neodstráni v stanovenej lehote.
4. Poskytovateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak objednávateľ neposkytuje potrebnú súčinnosť podľa ustanovení tejto zmluvy alebo v prípade závažnej zmeny východiskových podmienok obstarávania územnoplánovacej dokumentácie.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane.

Čl. VI

Osobitné dojednania

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu objednávateľa na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou podľa pokynov objednávateľa.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom poskytovateľa až do zaplatenia ceny podľa čl. IV tejto zmluvy.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Šarovciach,

dňa: 25.10. 2024

za objednávateľa :

za poskytovateľa:

.....
JUDr. Margita Bednáriková
starostka obce

.....
doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.
konateľ