

Dodatok č. 1/2024

k zmluve o výkone správy pre polyfunkčný dom Hlavné námestie 114/11

uzatvorený podľa § 8a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnení

čl. I.**ZMLUVNÉ STRANY****1.1. SPRÁVCA: Spravbytherm s.r.o.**

sídlo **Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok**

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri : oddiel Sro, vložka číslo : 17899/P

konateľ: **Ing. Marián Bešenej**

IČO: 36690856 DIČ: 2022265586 IČ DPH: SK 2022265586

**1.2. Odstupujúci vlastník: Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok,
IČO: 00326283, v zast. PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor**

Nový vlastník: Ján Rušín

nebytového priestoru č. 3 v obytnom dome na ul. Hlavné námestie 11 v Kežmarku, súp. číslo 114, parcela číslo 348/1 a 348/2, zapísaný na LV č. 6257, katastr. územie Kežmarok.

čl. II.**PREDMET DODATKU**

- 2.1. V dôsledku zmeny vlastníckeho práva k nebytovému priestoru č. 3 obytného domu na **ul. Hlavné námestie 11** v Kežmarku, odstupuje pôvodný vlastník bytu, **Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00326283, v zast. PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor**, od zmluvy o výkone správy.
- 2.2. V súlade s čl. V., bod 5.5. a s čl. XII., bod 12.3. zmluvy o výkone správy účinnej od 01.05.2024, nový vlastník nebytového priestoru č. 3 **Ján Rušín**, pristupuje k zmluve o výkone správy.
- 2.3. Nový vlastník nebytového priestoru č. 3 prehlasuje, že bol oboznámený s obsahom zmluvy o výkone správy účinnej od 01.05.2024, čo potvrdzuje svojim podpisom na tomto dodatku.
- 2.4. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 1 x pre vlastníka, 1 x pre zástupcu a 1 x pre správcu.

V Kežmarku, dňa

Správca:

Spravbytherm s.r.o.

Starý trh 518/47

060 01 Kežmarok

zastúpený: Ing. Marián Bešenej,

konateľ

Odstupujúci vlastník:

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA.....

Nový vlastník:

Ján Rušín