

Dodatok č. 2
ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena

číslo ŽSK: 241/2023/KRÚ

číslo ÚPSVaR: 136/131/2023

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok č. 2**“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Predávajúci a povinný z vecného bremena

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK
IČO: 37 808 427
DIČ: 202 162 66 95
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: 7000503670/8180, IBAN SK48 8180 0000 0070 0050 3670

(ďalej v texte zmluvy ako „**predávajúci**“ na účely kúpy a „**povinný z vecného bremena**“
na účely zriadenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu)

a

2. Kupujúci a oprávnený z vecného bremena

Názov: **Slovenská Republika - Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**
Sídlo: Špitálska 8, 812 67 Bratislava
Zastúpený: PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ a generálny tajomník
služobného úradu
IČO: 30 794 536
DIČ: 2021777780
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z. o orgánoch
štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti
v znení neskorších predpisov
Fakturačná a korešpondenčná adresa:
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo
Námestie A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
IČO: 30794536, DIČ: 2021777780
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK39 8180 0000 0070 0053 1671
Právna forma: preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia
práce, sociálnych vecí a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona
č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí,
rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov

(ďalej v texte zmluvy ako „**kupujúci**“ na účely kúpy a „**oprávnený z vecného bremena**“ na účely zriadenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu)
(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

Dňa 07.06. 2023 bola medzi zmluvnými stranami: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427, ako predávajúcim a zároveň povinným z vecného bremena a Slovenskou republikou – Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava, IČO: 30 794 536, ako kupujúcim a zároveň oprávneným z vecného bremena, uzatvorená Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena číslo ŽSK: 241/2023/KRÚ, číslo ÚPSVaR: 136/131/2023 (ďalej len „**zmluva**“), ktorej predmetom je predaj a kúpa nehnuteľností a zriadenie vecného bremena bližšie špecifikovaného v zmluve. K uvedenej zmluve bol medzi zmluvnými stranami dňa 17.06. 2024 uzavretý dodatok č. 1.

Článok I.

Predmet dodatku č. 2

1. Účelom uzatvorenia tohto dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena číslo ŽSK: 241/2023/KRÚ, číslo ÚPSVaR: 136/131/2023 v znení dodatku č. 1 je oprava zrejmej chyby v písaní v Článku II. bod 1. zmluvy.

2. Zmluvné strany sa preto dohodli, že v **Článku II. Úvodné ustanovenia sa bod 1.** mení nasledovne:

„1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to:*

- *pozemku parc. KN-C č. 541/229 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²,*
- *pozemku parc. KN-C č. 541/391 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 634 m²,*

ktoré sú v prospech vlastníka: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427, zapísané na liste vlastníctva (LV) č. 5594 v podiele 1/1, v správe správcu: Stredná priemyselná škola informačných technológií Ignáca Gessaya, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín, IČO: 53 948 998,

- *novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 541/395 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/230 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 734 m²,*
- *novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 541/396 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/389 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 573 m²,*
- *novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 541/393 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/232 ostatná plocha o výmere 3285 m²,*

- **novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 541/394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/232 ostatná plocha o výmere 3285 m²,**

ktoré vznikli oddelením od pôvodných pozemkov zapísaných na liste vlastníctva (LV) č. 5594 pre k. ú. Krásna Hôrka, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín, v prospech vlastníka: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427, v správe správcu: Stredná priemyselná škola informačných technológií Ignáca Gessaya, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín, IČO: 53 948 998, a to na základe geometrického plánu č. 21/2022 vyhotoveného dňa 14.09. 2022, vyhotoviteľom GEOMAL Slovensko, s. r. o., J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená, IČO: 36 742 473, Ing. Jurajom Lukačikom, autorizačne overeného dňa 14.09. 2022 Ing. Jurajom Lukačikom, úradne overeného Okresným úradom Tvrdošín dňa 28.09. 2022 pod číslom G1 – 381/2022 (ďalej len „GP č. 21/2022“) a GP č. 1/2024 vyhotoveného dňa 23.01. 2024 vyhotoviteľom GEOMAL Slovensko, s. r. o., J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená, IČO: 36 742 473, Ing. Jurajom Lukačikom, autorizačne overenom dňa 23.01. 2024 Ing. Jurajom Lukačikom, úradne overeného Okresným úradom Tvrdošín, dňa 02.02. 2024 pod číslom G1-50/2024 (ďalej len „GP č. 1/2024“),

Rozhodnutím vlastníka – Žilinského samosprávneho kraja č. 05159/2023/OSMaI-4 bola správa majetku:

- pozemku parc. KN-C č. 541/229 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²,
- pozemku parc. KN-C č. 541/391 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 634 m²,
- novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 541/393 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/232 ostatná plocha a nádvorie o výmere 3285 m² na základe GP č. 21/2022,
- novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 541/394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/232 ostatná plocha o výmere 3285 m² na základe GP č. 21/2022,

s účinnosťou od 15.05. 2023 správcovi odňatá.“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy v znení dodatku č. 1 zostávajú nezmenené.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 bol uzavretý slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
2. Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Kupujúci a zároveň oprávnený z vecného bremena berie ďalej

na vedomie, že tento dodatok č. 2 bude zároveň zverejnený aj na webovom sídle Žilinského samosprávneho kraja.

3. Tento dodatok č. 2 sa vyhotovuje **v ôsmich (8) rovnopisoch**, dva (2) rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor, dva (2) rovnopisy sú určené pre predávajúceho a zároveň povinného z vecného bremena a štyri (4) rovnopisy sú určené pre kupujúceho a zároveň oprávneného z vecného bremena.

V Žiline, dňa 10.10. 2024

V Bratislave, dňa 29.10. 2024

Predávajúci/povinný z vecného bremena:

Kupujúci/oprávnený z vecného bremena:

Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka ŽSK

PhDr. Peter Ormandy, MSc. v. r.
generálny riaditeľ
a generálny tajomník služobného úradu