

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 5/2024 zo dňa: 17. septembra 2024
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/ 1991 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších
predpisov.

(ďalej ako „**dodatok č. 1**“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

PRENAJÍMATEĽ:

, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, Mesto
Žilina IČO: 00321796,

konajúci prostredníctvom správcu: Materská škola, so sídlom: Nám. Janka Borodáča 7, 010
08 Žilina, IČO: 37904965, zastúpená: PhDr. Tatianou Faglicovou, riad. MŠ

údaje o škole

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

NÁJOMCA:

, zastúpený: Ladislav PLACHÝ, SKORÉ ZAČIATKY, spol. s r. o.,
K. Nagya 44/14, 945 01 Komárno

(ďalej len „**nájomca**“)

(ďalej prenajímateľa a nájomca spolu aj ako „**zmluvné strany**“)
v nasledovnom znení:

DODATOK č. 1

upravuje

Článok 3: Nájomné

Na základe metodiky, ktorá podlieha zákonu č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásadám
hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina sa mení nasledujúce určenie článku.

- (1) Nájomné za užívanie predmetu nájmu je určené sumou **15€ za týždenný prenájom** miestnosti,
ktorá v MŠ slúži na krúžkové činnosti. Celková suma za mesiac bude splatná najneskôr do 10. dňa
nasledujúceho mesiaca.
- (2) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájom na dva účty : **Sumu na nájom: 6€** bude uhrádzať na účet
prenajímateľa: Prima banka, a. s. Slovensko: **IBAN: SK95 5600 0000 0003 5528 6001/príjmový
účet/** a ostávajúcu **sumu: Na prevádzku: 9€** bude uhrádzať na účet prenajímateľa: Prima banka,
a. s. Slovensko: **IBAN: SK11 5600 0000 0003 3038 8001/prevádzkový účet/**.
- (3) Pri oboch platbách je nutné uviesť variabilný symbol: Číslo nájomnej zmluvy: /5/2024/.
- (4) Prenajímateľ sa zaväzuje počas doby nájmu poskytovať nájomcovi funkčné priestory, dodávku
úžitkovej vody a stočné, tiež dodávku tepla.
Dodatok je platný od 01. 10. 2024.

V Žiline, dňa: 04. 10. 2024

Za prenajímateľa:
PhDr. Tatiana Faglicová

MATERSKÁ ŠKOLA
Nám. Janka Borodáča
ŽILINA

SKORÉ ZAČIATKY, spol. s r. o.
K. Nagya 44/14, 945 01 Komárno
IČO: 44 130 783

Za nájomcu:
Ladislav Plachý