

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151p zákona číslo 40/1964 Zb.

Oprávnený z vecného bremena:

Ludovít Ščuka,
nar:
bytom Pavlovova 2340/4, 058 01 Poprad
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

a

Povinný z vecného bremena:

Obec Švábovce
Švábovce 132, 059 12 Švábovce
IČO 00326623
DIČ
Neplatca DPH
konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu:
Mgr. Juraj Šimko, starosta obce
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

uzatvárajú túto zmluvu

1 Úvodné ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom stavby rodinného domu, súpisné číslo 253, zapísanej na LV číslo 1766, k.ú. Švábovce, obec Švábovce, okres Poprad, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Poprad, nachádzajúcej sa na pozemku nachádzajúcom sa v k.ú. Švábovce, obec Švábovce, okres Poprad, zapísanom na LV číslo 1, vo výlučnom vlastníctve Obce Švábovce, k.ú. Švábovce, okres Poprad, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Poprad:
pozemok KN - C, parcela číslo 5223/2 o výmere 44 m², vedený ako zastavaná plocha a nádvorie.
2. Povinný z vecného bremena je výlučný vlastník pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Švábovce, obec Švábovce, okres Poprad, zapísaných na LV číslo 1:
pozemok KN – C, parcela číslo 5332/1 o výmere 2 764 m², vedený ako trvalý trávny porast,
pozemok KN – C, parcela číslo 5332/2 o výmere 258 m², vedený ako trvalý trávny porast
(ďalej ako „slúžiace pozemky“).
3. Na slúžiacich pozemkoch viazne vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pre oprávneného z vecného bremena.

2 Predmet zmluvy

Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena zriadeného na slúžiacich pozemkoch pre oprávneného z vecného bremena a jeho výmaze z katastra nehnuteľností.

3 Odplata za zrušenie vecného bremena a návrh na vklad

1. Zrušenie vecného bremena je bezodplatne.
2. Povinný z vecného bremena znáša výdavky spojené s katastrálnym konaním a výmazom vecného bremena na príslušnom katastrálnom odbore.

4 Záverečné ustanovenia

1. Návrh na zápis zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
2. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa primerane použijú ustanovenia príslušných právnych predpisov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je uzatvorená v piatich rovnopisoch, štyri rovnopisy pre povinného z vecného bremena a jeden rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvu neuzatvárajú v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, na znak čoho ju podpisujú.

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Vo Švábovciach dňa

Vo Švábovciach dňa

.....
Mgr. Juraj Šimko
starosta obce

.....
Ľudovít Ščuka