

Zmluva o servisnom prenájme rohoží

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 343/2015
Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ pre daň:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie

Číslo účtu (IBAN):

CWS Slovensko, s.r.o.

CWS Slovensko, s.r.o.

Tehelňa 12, Bratislava – mestská časť Devínska
Nová Ves, 841 07

Obchodné a logistické centrum: Sereďská 253,
Trnava 917 05

314 110 45

2020396125

SK2020396125

Ing. Jozef Györki - konateľ

Ing. Peter Gebura - prokurista

UniCredit Bank, SK79 1111 0000 0014 5001 9002

1450019002/1111

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ pre daň:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie

Číslo účtu (IBAN):

Prešovská univerzita v Prešove

Ul. 17. novembra 15, 080 01 Prešov

17070775

2020980082

SK2020980082

Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD. - rektor

Štátna pokladnica

IBAN SK14 8180 0000 0070 0024 1412

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zabezpečovanie servisu a výmeny 29 ks bezpečnostných rohoží vo vstupných priestoroch objektov PU, doprava a uloženie do určených priestorov. Predmet zahŕňa pravidelnú výmenu znečistených rohoží za vyčistené v časových lehotách 1 x za 31 dní prípadne podľa požiadavky v kratších intervaloch, vyrad'ovanie nevyhovujúcich rohoží z obehu a ich náhradu.

2. Umiestnenie rohoží bude v sídle nájomcu, konkrétne miesto upresní správca budovy nájomcu vid' príloha.

Čl. III Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 60 mesiacov.
3. Zmluvný vzťah je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
4. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. V prípade opakovaného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená vypovedať zmluvu v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. V prípade, že nájomca nezaplatí faktúru v termíne jej splatnosti alebo prenajímateľ neposkytne dohodnuté služby podľa tejto zmluvy, druhá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Čl. IV Cena za poskytované služby a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za poskytované služby:

Cena za mesiac bez DPH: 292,90€

Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 17 574€

Sadzba DPH: 20,00

Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 21 088,80€

Celková cena s DPH uvedená v tomto bode je konečná, nemenná a je záväzná po celý čas trvania zmluvy pre obe zmluvné strany. Táto cena je záväzná aj v prípade, že dôjde k zvýšeniu sadzby DPH, pričom v takom prípade je zvýšená sadzba DPH nákladom prenajímateľa bez nároku na jej kompenzovanie zo strany nájomcu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

2. Podkladom pre zaplatenie ceny bude faktúra vyhotovená prenajímateľom, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Súčasťou faktúry bude nájomcom potvrdený protokol o poskytnutých službách s rozpisom poskytnutej služby, miesta a počtu kusov rohoží.



4. Ak faktúra nebude mať všetky zákonom stanovené náležitosti, nájomca vráti bez zbytočného odkladu faktúru prenajímateľovi na opravu alebo doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť až doručením opravenej faktúry nájomcovi.
5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry.
6. V prípade že nájomca neuhradí prenajímateľovi faktúru v termíne splatnosti, prenajímateľ je oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.
7. V prípade, že prenajímateľ neposkytne dohodnuté služby podľa tejto zmluvy je nájomca oprávnený účtovať prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z mesačnej ceny za každý deň omeškania.
8. Úhradu za poskytované služby bude prenajímateľ realizovať bankovým prevodom na účet prenajímateľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek iná zmena cien za poskytovanie služieb je možná len na základe dohody zmluvných strán.
10. Dodávateľ je oprávnený zvýšiť dohodnuté ceny o mieru inflácie 1 x za rok, a to tak, že ceny zvýši o mieru inflácie meranú Indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci rok, ktorej percentuálnu výšku zverejňuje Štatistický úrad SR v mesiaci január. Za základ pre výpočet zvýšenej ceny sa vždy použije posledná uplatňovaná výška ceny. Upravená zmena ceny nastáva automaticky, bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k zmluve. Dodávateľ o zvýšení ceny odberateľa informuje (napr. aj zaslaním faktúry s novými cenami).

Čl. V Práva a povinnosti zmluvných strán

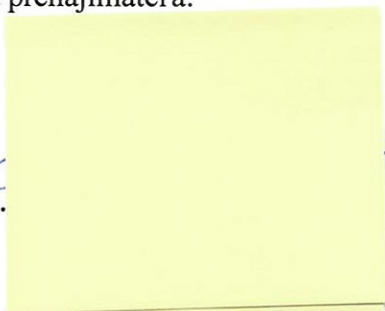
1. Prenajímateľ sa zaväzuje k doručeniu čistiacich rohoží podľa špecifikácie v tejto zmluve, alebo v zmysle neskorších dodatkov k tejto zmluve a ich umiestnenie na miesta určené nájomcom v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo neskorších dodatkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti meniť počet rohoží a frekvenciu ich výmeny formou dodatku k tejto zmluve. V závislosti od zmeny rozsahu poskytovanej služby sa zmení aj fakturácia za služby.
3. V prípade zásahu vyššej moci sa budú zmluvné strany okamžite informovať o dôsledkoch na službu. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie prírodná katastrofa, štrajk zamestnancov, požiar, vojna a. i.. Z dôsledkov vyššej moci nevyplývajú pre zmluvné strany žiadne nároky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom rohoží je prenajímateľ, ktorý má exkluzívne právo na ich čistenie a opravovanie.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť všetky spory vzájomným rokovaním. V prípade, že ani tak nepríde k dohode, bude predmet sporu riešený súdnou cestou na súde podľa miestnej príslušnosti.

Čl. VI Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne nahlásiť druhej strane všetky zmeny o údajoch týkajúcich sa jeho identifikácie, t.j. zmeny sídla, bankového spojenia, obchodného názvu a pod. a to do 5 dní od uskutočnenia zmeny.
2. Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy a vyhlasujú, že bola uzatvorená vážne, slobodne a určito.
3. Všetky zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú zmluvné strany povinné vyhotoviť písomne, predložiť druhej zmluvnej strane na posúdenie a nadobúdajú platnosť až podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po dni zverejnenia, ak sa nedohodne neskoršia účinnosť.
4. Zmluvné strany si navzájom zodpovedajú za škody, ktoré spôsobia druhej zmluvnej strane, nedodržaním tejto zmluvy alebo zavineným konaním alebo opomenutím jednej zo zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
6. Obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
7. Nedeľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č.1: Zoznam miest plnenia

V Prešove dňa 12/11/2024.....

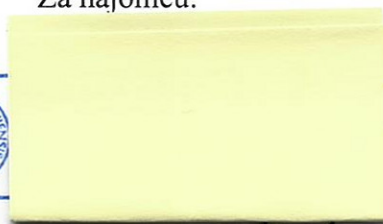
Za prenajímateľa:



CWS Slovensko, s. r. o.
Ing. Jozef Györki – konateľ

.....
CWS Slo
Ing. Peter Gebura – prokurista

Za nájomcu:



Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD.
rektor



CWS Slovensko, s. r. o. ©
Tehelňa 12, 841 07 Bratislava
mestská časť Devínska Nova Ves
né a logistické centrum:
ská 253, 917 05 Trnava
045, IČ DPH: SK2020396125

príloha

Miesto	Rohož 115x200 cm	Celkový počet
Rektorát, Ul.17.Novembra č.15, 080 01 Prešov	5	5
Pedagogická fakulta, Ul.17.Novembra č.15, 080 01 Prešov	2	2
Fakulta zdravotníckych odborov, Partizánska č.1, 08001 Prešov	3	3
Fakulta manažmentu, ekonomiky a obchodu, Konštantínova č.16, 08001 Prešov	5	5
Fakulta športu, Ul.17.Novembra č.13, 08001 Prešov	3	3
VŠA, Ul.17.Novembra č.1, 08001 Prešov	3	3
Gréckokatolícka teologická fakulta, Ulica biskupa Gajdiča 2, 08001 Prešov	2	2
Unipolab, Ul.17.Novembra č.1/A, 08001 Prešov	1	1
ŠD ul.17.novembra č.11,08001 Prešov	1	1
ŠD ul.17.novembra 13,08001 Prešov	2	2
ŠD ul. Nám. mládeže č.2,08001 Prešov	1	1
ŠD ul. Exnárova č.36, 08001 Prešov	1	1
SPOLU:	29 ks	<u>29 ks</u>

10/2024

4/