

OPIS ROZVOJOVÉHO ZÁMERU

Poskytovateľ pomoci	
Názov OOCR: Región GRON	
Sídlo organizácie (adresa): Námestie SNP 33, Žarnovica 966 81	
Štatutárny zástupca (meno): Ing. Alena Kazimírová	
Výkonný riaditeľ (meno): Martina Gruyová, MA	
telefón: 0911 961 699	email: riaditel@regiongron.sk
Kontaktná osoba (ak iná ako výkonný riaditeľ): Ing. Viera Kvasničková	
telefón: 0948 874 656	email: viera.kvasnickova@dobrykraj.sk

Názov rozvojového zámeru
Prvá etapa revitalizácie ubytovacieho zariadenia v obci Ostrý Grúň

Stručný popis rozvojového zámeru a jeho zamerania
Obec Ostrý Grúň bola počas druhej svetovej vojny, po potlačení SNP významným oporným bodom partizánskeho hnutia v pohorí Vtáčnik. Pôsobilo tu viacero partizánskych oddielov, napríklad oddiely Vtáčnik, brigáda kpt. Jána Nálepku a iné. Spolu so susedným Kľakom bola na výstrahu napadnutá jednotkou Edelweiss 21. januára 1945. Protipartizánske jednotky obzvlášť brutálnym spôsobom povraždili väčšinu obyvateľov obce a následne ju vypálili. Zahynulo 64 ľudí, mužov, žien i detí. Zhorelo 128 domov. V susednom Kľaku bolo zavraždených ďalších 84 ľudí. Tieto protipartizánske akcie sú známe ako masaker v Kľakovskej doline. Tragické udalosti si obyvatelia Ostrého Grúňa, žijúci pamätníci, potomkovia aj návštevníci z celého Slovenska i zo zahraničia každoročne pripomínajú pietnym spomienkovým zhromaždením pri pamätníku v Dolných Dvoroch kladením vencov a zapáľovaním sviec. Pietneho aktu sa zúčastňujú politickí a verejní predstavitelia, poslanci parlamentu, predsedovia vlády, aj prezidenti SR (Schuster, Gašparovič, Čaputová). Práve počas pietnych spomienok, okolo 21. januára je obec hojne navštevovaná a vyhľadávaná návštevníkmi aj turistami. V obci sa nachádza pomník aj pamätná izba ktorá je pripomienkou krvavých udalostí z januára 1945. Predmetom rozvojového zámeru je nevyhnutná modernizácia vykurovacieho systému v komplexe rekreačného zariadenia Dopravárik. Rekreačné zariadenie sa nachádza v horskom prostredí Kľakovskej doliny v pohorí Vtáčnik na okraji obce Ostrý Grúň. Okolie má ideálne podmienky na letnú, ale aj zimnú turistiku, jazdu na koni, rybolov a hubárčenie. Dopravárik ponúka ubytovanie po celý rok v hlavnej budove, ktorej súčasťou je apartmán a v zrubových chatkách v areáli hlavnej budovy. Hlavná budova má dve poschodia, na ktorých sa nachádza 1 jednolôžková izba, 2 dvojlôžkové izby, 9 trojlôžkových izieb a 2 štvorlôžkové izby; spolu 40 lôžok. Sprchovacie kúty a toalety sa nachádzajú na chodbe. Chatky sú dve 11-lôžkové, tri 10-lôžkové a jedna 6-lôžková. K dispozícii je tu uzatvorené nestrážené parkovisko a v blízkosti zastávka verejnej dopravy. Drevené chatky typu Kamila boli do zariadenia privezené a osadené v roku 1983. Ich ubytovacia kapacita je 53 lôžok. Objekty sú vykurované štandardnými plynovými kotlami, starými cca 20 rokov s vysokou spotrebou zemného plynu. Systém vykurovania je teplovodný, s núteným obehom teplej vody pomocou obehového čerpadla s radiátormi.

Otvorové konštrukcie na chatkách – okná aj dvere sú drevené, celý objekt vykazuje dosť veľké tepelné straty, prvky sú v opotrebovanom stave primeraného veku, vyžadujúcom údržbu a opravy. Výmena zdrojov tepla je potrebná hlavne kvôli temperovaniu v zimných mesiacoch, aby sa predišlo zamrznutiu rozvodov vody a kúrenia. V prípade ubytovania je na chatkách kúrením zohrievaná aj teplá voda.

Na komplexnejšiu rekonštrukciu a zateplenie objektov v RZ Dopravárik sa bude obec uchádzať v prípade vyhlásenia vhodnej výzvy na nenávratný finančný príspevok z plánu obnovy.

Vykurovanie v chatkách je aktuálne v kritickom stave, preto sa obec rozhodla požiadať o finančný príspevok formou rozvojového zámeru na nevyhnutnú modernizáciu vykurovacieho systému v komplexe, ktorá pozostáva z výmeny niekoľkých jeho častí. Výmenou docielime zefektívnenie vykurovania, ušetríme nákladov na vykurovanie, ale najmä zabezpečíme temperovanie chatiek počas vykurovacieho obdobia, čím predídeme mnohým havarijným situáciám vyžadujúcim si dodatočné náklady, ktoré by sme radšej využívali na propagáciu nášho zariadenia v spolupráci s oblasťnou organizáciou cestovného ruchu Región GRON. V ďalšej etape plánuje obec pokračovať v revitalizácii vnútorného vybavenia. Obec Ostrý Grúň je aktívnym členom OOCR Region GRON a podieľa sa na rôznych aktivitách, hlavne v spojitosti s cyklotrasami a turistikou. Chatky budú slúžiť návštevníkom Kľakovskej doliny, ktorí prišli objavovať krásy stredného Pohronia.

V súčasnosti obec každoročne hostí jedno z kôl Majstrovstiev v kosení ručnou kosou - Ostrogrúnsku ostrú kosu. Tento rok sa uskutočnil v poradí už 17 ročník tohto najväčšieho kultúrneho a spoločenského podujatia v rámci Kľakovskej doliny, ktoré je zamerané na zachovávanie a prezentáciu ľudových tradícií regiónu ale aj Slovenska.

Podujatie vždy sprevádza bohatý celodenný kultúrny program, posledné dva ročníky priťahli pozornosť každý cez 3000 ľudí.

Žiadateľ	
Názov subjektu: Obec Ostrý Grúň	
Sídlo subjektu (adresa): Obecný úrad Ostrý Grúň 193, 966 77 Ostrý Grúň	
Štatutárny zástupca (meno): Ing. Ján Adamov	
Kontaktná osoba: Ing. Ján Adamov	
telefón: 0915498582	email: starosta@ostrygrun.sk

Správca (ak relevantné) ¹	
Názov subjektu:	
Sídlo subjektu (adresa):	
Štatutárny zástupca (meno):	
Kontaktná osoba:	
telefón:	email:

Časový harmonogram realizácie rozvojového zámeru					
Začiatok realizácie (mesiac):	IX.	2024	Ukončenie realizácie (mesiac)	IX.	2025

Aktivity projektu
1. Nákup vykurovacieho zariadenia – -10-11/2024
2. montáž vykurovacieho zariadenia – 02-04/2025

Zhrnutie rozpočtu projektu ²		
Aktivita	Kapitálové výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)	Bežné výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)
Kotol Viessman 050-19KW-6ks, dopojovací materiál, montáž, doprava	12 801,00	
Servisné spustenie s priestorovým termostatom	870,00	
Spolu	13 671,00	

Financovanie rozvojového zámeru		
Zdroj financovania	Suma v Eur	Poznámka
1. Schéma pomoci OOCR	12 304,00	n/a
2. Vlastné zdroje (OOCR)	-	Napr. správne a poštové poplatky k súhlasom a povoleniam
3. Vlastné zdroje investora (ak iný ako OOCR)	1 367,00	n/a
4. Cudzie zdroje	-	(uved'te napr. úver, konkrétny operačný program a pod.)

Opis spôsobu udržateľnosti rozvojového zámeru a návrh modelu financovania prevádzkových nákladov a správy

Vďaka modernizácii vykurovacieho systému bude obec ponúkať komplexné konkurencieschopné služby v ubytovacom zariadení s dlhoročnou tradíciou vhodné pre všetkých návštevníkov, ktorí prídu objavovať krásy regiónu či už formou turistiky, cykloturistiky alebo spoznávať históriu obce po stopách SNP.

Chatky v ktorých je plánovaná výmena vykurovacích zariadení patria obci Ostrý Grúň, ktorá sa o ne riadne stará. Chatky slúžia k prenájmu. Predmet rozvojového zámeru bude pravidelne čistený a udržiavaný a kontrolovaný. Plánovaná je ďalšia obnova, ktorá skvalitní ubytovacie služby. Využitie materiály aj technologické postupy sú vybrané tak, aby sa zabezpečila čo najdlhšia životnosť. Výmena vykurovacích zariadení zvýši celkový komfort pre ubytovaných turistov na návšteve Kľakovskej doliny.

Opis administratívnej, finančnej a odbornej kapacity žiadateľa pre realizáciu rozvojového zámeru

Žiadateľom podpory je obec Ostrý Grúň, ktorá sa snaží o obnovenie turistickej ubytovne Dopravárik a príslušného areálu kde patria aj chatky, kde sa plánuje výmena vykurovacích zariadení. Obec Ostrý Grúň je aktívnym členom OOCR Región GRON.

Administratívnu prácu a nákup požadovaného vybavenia zabezpečí obecný úrad Ostrý Grúň. Technické parametre boli konzultované s dodávateľmi, ktorí na základe obhliadky vypracovali cenové ponuky. Naším zámerom je zrenovovať areál, aby poskytoval dostatok pohodlia a komfortu pre návštevníkov.

Miesto podpisu:	Ostrý Grúň
Dátum podpisu:	2.9.2024
Podpis štatutárneho zástupcu:	
	Meno a priezvisko, pečiatka

Príloha č.1: Položkový rozpočet

Názov projektu: Prvá etapa revitalizácie ubytovacieho zariadenia v obci Ostrý Grúň

Zhrnutie rozpočtu projektu		
Aktivita	Kapitálové výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)	Bežné výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)
Kotol Viessman 050-19KW-6ks, dopojovací materiál, montáž, doprava	12 801,00	
Servisné spustenie s priestorovým termostatom	870,00	
Spolu	13 671,00	

Miesto podpisu:	Ostrý Grúň
Dátum podpisu:	2.09.2024
Podpis štatutárneho zástupcu:	
Meno a priezvisko, pečiatka	

