

Zmluva o dielo č. 4/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonník

Čl. 1

ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ:** **Obec Krušovce**
Štefánikova 129
956 31 Krušovce
v zastúpení: PaedDr. Martin Zdychavský, starosta obce
IČO: 00 699 250
DIČ: 2021234589
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
IBAN:
(ďalej len „objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** **CHLADMAT Roman Matúš**
Pribinova 114
956 31 Krušovce – Dolné Chlebany
v zastúpení: Roman Matúš
IČO: 33676623
DIČ: 1020448418
Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Topoľčany pod č. 406-4951
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany
IBAN:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo, t.j. stavebné práce: **Dodanie a montáž klimatizácií na zdravotné stredisko a dom smútku** v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky zo dňa 18.10.2024 a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prebrať a zaplatiť. Cenová ponuka je prílohou k tejto zmluve. Klimatizácie budú dodané a namontované na zdravotnom stredisku na parcele registra „C“ KN číslo 1084 vedená na liste vlastníctva číslo 989 pre katastrálne územie Krušovce a dome smútku na parcelách registra „C“ KN č. 87/1 a 87/2 vedené na liste vlastníctva číslo 989 pre katastrálne územie Krušovce.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami.
3. Lehota na realizáciu a odovzdanie predmetu zmluvy je do 20.12.2024.

Čl. 3

PODMIENKY VYKONÁVANIA PREDMETU ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/5/202/13 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky MPSVaR SR č. 49/2014 Z.z. ako aj vyhlášky MPSVaR SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na stavenisku a požiaru ochranu.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho obode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.

Čl. 4

CENA DIELA

1. Cena za predmet zmluvy je určená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996, v znení neskorších predpisov a je konečná.

Cena bez DPH: 5 650,00 EUR

DPH: 20 % DPH: 1 130,00 EUR

CENA s DPH (Cena celkom): **6 780,00 EUR** (slovom šesťtisíc sedemsto osemdesiat eur)

Čl. 5

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zákazka bude financovaná z finančných prostriedkov objednávateľa.
2. Objednávateľ neposkytne preddavky.
3. Zhotoviteľ vystaví faktúru po realizácii a odovzdaní predmetu zmluvy po zápisničnom odovzdaní a prevzatí zmluvy.
4. Lehota splatnosti je 30 dní od doručenia faktúry.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru, alebo faktúru, ktorá by nemala náležitosti daňového dokladu.

Čl. 6

ZÁRUKA ZA VADY DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade so záväznými STN a odbornými normami a právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle §563 ods. 2 resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
3. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania/prebratia predmetu zmluvy. Pri výrobkoch platí záručná doba ustanovená výrobcom.
4. V záručnej lehote zhotoviteľ bezplatne odstráni vady, ktoré sa v záručnej dobe prejavujú. Odstránenie vady diela vykoná v lehote primeranej k vade vzniknutej, najneskôr do päť pracovných dní od výzvy na odstránenie vady.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky a e-mailom oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
6. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený po písomnom upozornení zhotoviteľa, nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. 7

ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA

1. V prípade, ak sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry zhotoviteľa v dohodnutej lehote, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Euro za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Všetky nároky súvisiace s uplatnenou zmluvnou pokutou sú započítateľné s cenou diela, a to vo výške v akej sa kryjú.

Čl. 8

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody ktorá jej vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením povinností je porušenie ustanovení ktoréhokoľvek bodu zmluvy.
2. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy ak dokáže, že:
 - neplnenie nastalo následkom nepredvídaných a neodvratných okolností mimoriadnej povahy,
 - prekážky ani ich následky nebolo v čase uzatvárania tejto zmluvy predvídať,
 - prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani prekonať.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne a musí byť v ňom uvedený dôvod (porušenie konkrétneho bodu zmluvy), pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane..
4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zákonné sankcie.

Čl. 9

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Vzťahy touto zmluvou neupravené, sa riešia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v Slovenskej republike.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedná zo strán požiadá o rozhodnutie súd.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2024.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpísali.

V Krušovciach, dňa 13. 11. 2024

Za objednávateľa: Obec Krušovce

PaedDr. Martin Zdychavský, starosta, v.r.

Za dodávateľa: CHLADMAT Roman Matúš

Roman Matúš, v.r.