

## **Zmluva o nájme č. ZHM/1/2024**

uzavretá na hrobové miesto v zmysle Občianskeho zákonníka § 663- 684 a zákona č.470/2005 Z.z. o pohrebníctve.

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

**Prenajímateľ**/ správca pohrebiska/: Obec Vysoká, Obecný úrad

Vysoká 73, 082 74

IČO: 00327999

DIČ: 2020732329

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s., Hlavná 117, 080 01 Prešov

Č. účtu: 8815857001/5600

Štatutárny zástupca: Lucia Hurajtová, starostka obce

**Nájomca**: Andrea Švecová

Bydlisko: Vysoká 30

082 74, Vysoká

Rodné číslo:

### **II.**

#### **Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenecháva do nájmu hrobové miesto v zmysle zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, ktoré musia byť v hrobovom mieste uložené najmenej 10 rokov.

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Hrobové miesto č.:     | <b>82</b>                           |
| Typ hrobového miesta : | Betónová dvojhrobka-hroby nad sebou |
| Hrobové miesto č.:     | <b>36</b>                           |
| Typ hrobového miesta : | Betónová jednohrobka                |
| Hrobové miesto č.:     | <b>88</b>                           |
| Typ hrobového miesta : | Jednohrob s betónovou obrubou       |
| Hrobové miesto č.:     | <b>120</b>                          |
| Typ hrobového miesta : | Dvojhrob s betónovou obrubou        |
| Hrobové miesto č.:     | <b>119</b>                          |
| Typ hrobového miesta : | Jednohrob s betónovou obrubou       |
| Hrobové miesto č.:     | <b>94</b>                           |
| Typ hrobového miesta : | Jednohrob s betónovou obrubou       |
| Hrobové miesto č.:     | <b>153</b>                          |
| Typ hrobového miesta : | Detský hrob- bez obruby-kríž        |
| Hrobové miesto č.:     | <b>192</b>                          |
| Typ hrobového miesta : | Detský hrob- bez obruby- kríž       |
| Pohrebisko :           | Vysoká                              |

### **III.**

### **Doba nájmu**

Prenajíateľ prenájima predmet nájmu na dobu neurčitú.

Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy. Prenajíateľ zároveň po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### **IV.**

#### **Výška a splatnosť nájomného**

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s platným VZN na výške nájomného, ktorá je za

hrobové miesto č.82 vo výške 15,00€

hrobové miesto č.36 vo výške 15,00€

hrobové miesto č.88 vo výške 10,00€

hrobové miesto č.120 vo výške 17,00€

hrobové miesto č.119 vo výške 10,00€

hrobové miesto č.94 vo výške 10,00€

hrobové miesto č.153 vo výške 3,00€

hrobové miesto č.192 vo výške 3,00€

do 10.11.2034

Nájomné je splatné ihneď . Nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájímateľa v Prima Banka Slovensko, a.s. číslo účtu 8815857001/5600, príp. v hotovosti priamo prenájímateľovi.

### **V.**

#### **Práva a povinnosti strán**

1. Prenajíateľ je povinný počas trvania nájmu zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenájímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať nájomcovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Stavebné práce na hrobovom mieste môže nájomca vykonávať len so súhlasom a podľa pokynov prenájímateľa.

4.) Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenájímateľom, ktorému to prikazuje zákonč. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska v obci Vysoká. Prenajíateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

### **VI.**

## **Prechodné a záverečné ustanovenia**

V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.\*

Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení zmluvy.

Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Vysokej, dňa

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

.....\*

---

*zmluva o nájme hrobového miesta môže obsahovať niektoré ďalšie ustanovenia zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a Občianskeho zákonníka*