

Číslo zmluvy : 160/2024
Dátum zverejňovania : 15.11.2024
Dátum účinnosti : 16.11.2024

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo č. 160/2024 uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany

Názov : Mesto Holíč
Sídlo : Bratislavská 271/5, 908 51 Holíč, Slovenská republika
Štatutárny zástupca : PhDr. Zdenko Čambal PhD., primátor mesta Holíč
Osoba poverená výkonom dozoru : Ing. Lukáš Štefánik
IČO : 00309541
DIČ : 2021086727
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
IBAN : SK52 0200 0000 0016 3668 8159

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Názov : PMGSTAV SK, s.r.o.
Sídlo : Predmestská 8965/93, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Štatutárny zástupca : Bc. Pavol Mucha, konateľ
IČO : 44756518
IČ DPH : SK2022817324
DIČ : 2022817324
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
IBAN : SK39 0200 0000 0033 6684 9651
Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Žilina – oddiel : Sro, vložka č. : 51290/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1.1 Zmluvné strany dňa 18.10.2024 uzatvorili zmluvu o dielo č. 160/2024, evidovanú v Centrálnom registri zmlúv pod č. 202401331 (ďalej len „Zmluva“). Zmluva bola uzavretá na realizáciu diela ako výsledku zadávania zákazky s názvom predmetu : „Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiareň“ (ďalej len „dielo“).

1.2 Zmluvné strany sa v súlade s Čl. X bodom 10.1 Zmluvy dohodli na zmene Zmluvy uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok č.1“), za podmienok uvedených v tomto Dodatku č.1. Zmluvné strany sa Dodatkom č. 1 dohodli na rozdelení prác na realizácii diela. V I. etape vykonania diela sa Zmluvné strany dohodli na úprave rozsahu vykonaných prác, doby trvania prác a úprave výšky zmluvnej ceny nasledovne.

Čl. II Predmet Dodatku

2.1 Pôvodné znenie Čl. II bodu 2.2 Zmluvy :

„Predmetom zmluvy je vykonanie rekonštrukčných prác na fasáde objektu „Tabačiareň“.
Práce budú pozostávať z :

- Opravy fasádnej omietky
- Otlčenia poškodenej fasádnej omietky
- Realizácie nových šamrán okolo okien
- Realizácie chýbajúcej rímsy
- Realizácie bosáže rohov
- Opravy strážnej vežičky
- Demontáže a montáže klampiarskych prvkov
- Náteru fasádnej omietky
- Montáže a demontáže vonkajšieho lešenia“.

sa Dodatkom č.1 dopĺňa :

Rozsah vykonaných prác v I. etape je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 k Zmluve.

2.2 Dodatkom č. 1 sa dopĺňa aj znenie Čl. III bodu 3.1 Zmluvy. Pôvodné znenie :

„Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko a začať s vykonávaním realizácie Diela v lehote do 7 pracovných dní odo dňa prevzatia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska a zhotoviť Dielo podľa harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy, najneskôr do 100 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska“.

Nové, doplnené znenie :

„Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v I. etape v súlade s Čl. II bodom 2.2 Zmluvy, najneskôr do 25 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska“.

2.3 Čl. IV bod 4.1 Zmluvy:

„Cena Diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer (podrobný položkový rozpočet uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve) vo výške :

<u>Suma bez DPH:</u>	<u>120 819,67 EUR</u>
<u>20% DPH:</u>	<u>24 163,93 EUR</u>
<u>Suma s DPH:</u>	<u>144 983,60EUR</u>

(Slovom: stoštyridsaťštyritisícdeväťstoosemdesiattri eur a šesťdesiat centov)“

sa Dodatkom č. 1 dopĺňa o znenie :

„Cena Diela za realizáciu I. etapy je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer (podrobný položkový rozpočet uvedený v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve) vo výške :

Suma bez DPH: 34 125,00 EUR

20% DPH: 6 825,00 EUR

Suma s DPH: 40 950,00 EUR

(Slovom: štyridsaťtisícdeväťstopäťdesiat eur)“

Čl. III Záverečné ustanovenia

3.1 Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre každú Zmluvnú stranu.

3.2 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3.4 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že Dodatok č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

13 -11- 2024

V Holíči, dňa

V Holíči, dňa 13 -11- 2024



P

J. Čambal, PhD.
nesta Holíč



Bc. Pavol Mucha
konateľ spoločnosti

KAPITULÁCIA STAVBY

Objekt: 1
 Stavba: Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiaren pohľad od vodnej priekopy po Bastión

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	8. 11. 2024
Objednávateľ:		IČO:	
Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	44756518
PMGSTAV SK, s.r.o.		IČ DPH:	SK2022817324
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			34 125,00
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	34 125,00	6 825,00
Cena s DPH v EUR			40 950,00

Stavebný dozor	Spracovateľ
----------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

13-11-2024



Dátum a podpis

Pečiatka



Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

Stavba: Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiareň pohľad od vodnej priekopy po Bastión

Miesto:

Dátum:

8. 11. 2024

Objednávateľ: Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč

Projektant:

Zhotoviteľ: PMGSTAV SK, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		34 125,00	40 950,00
1	Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiareň pohľad od vodnej priekopy po Bastión	34 125,00	40 950,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiareň pohľad od vodnej priekopy po Bastión

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč

Zhotoviteľ:

PMGSTAV SK, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 11. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

44756518

IČ DPH:

SK2022817324

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

34 125,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	34 125,00	20,00%	6 825,00

Cena s DPH

v EUR

40 950,00

Stavebný dozor

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

13-11-2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiareň pohľad od vodnej priekopy po Bastión

Miesto:

Dátum: 8. 11. 2024

Objednávateľ:

Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč

Projektant:

Zhotoviteľ:

PMGSTAV SK, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	34 125,00
HSV - Práce a dodávky HSV	33 623,75
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	3 500,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	27 084,51
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 039,24
PSV - Práce a dodávky PSV	501,25
764 - Konštrukcie klampiarske	454,50
783 - Nátery	46,75

ZPOČET

stavba:

Oprava fasády, profilácia ostenia objektu Tabačiareň pohľad od vodnej priekopy po Bastión

Miesto:

Dátum: 8. 11. 2024

Objednávateľ:

Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč

Projektant:

Zhotoviteľ:

PMGSTAV SK, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

34 125,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

33 623,75

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

3 500,00

1	K	311363220-R	Rekonštrukcia strážnej vežičky vrátane kamennej stiešky (realizuje sa pod dohľadom reštaurátora)	kpl.	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-------------	--	------	-------	----------	----------

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

27 084,51

2	K	612481111	Potiahnutie stien vypnutím rabinového pletiva / omietka pri okapovom chodníku /	m2	9,100	18,00	163,80
3	K	620991125-R	Zakrývanie chodníkov	m2	61,500	2,50	153,75
4	K	622421132	Omietka vonk. stien vápenná hladká zlož. III	m2	15,660	85,00	1 331,10
5	K	622421143-R	Omietka vonk. stien vápenná hladká zlož. III, príplatok za ďalších 20 mm	m2	15,660	26,80	419,69
6	K	622422421	Oprava omietok vápenných a vápennocem. st. člen. 1-2 štukových 30-40%	m2	230,520	14,50	3 342,54
7	K	622451163	Omietka vonk. stien vápenná špricová	m2	32,400	66,00	2 138,40
8	K	622491309	Náter fasádny dvojité minerálnou exteriérovou farbou na báze soksilikátu - napríklad - soldalit arte Keim vrátane penetrácie podkladu	m2	262,920	25,00	6 573,00
9	K	622491310	Náter fasádny dvojité minerálnou exteriérovou farbou na báze soksilikátu vrátane penetrácie - kamenný portál	m2	2,840	25,00	71,00
10	K	622491312	Náter fasádny dvojité minerálnou exteriérovou farbou na báze soksilikátu - ostenia okien a dverí, rímsa - napríklad - soldalit arte Keim vrátane penetrácie podkladu	m2	62,329	25,00	1 558,23
11	K	627471112-R	Šambrány okien, profilácia ostenia z kompozitu, šírka cca 16,5 cm (realizuje sa pod dohľadom reštaurátora)	m	33,280	160,00	5 324,80
12	K	627471121	Bosáž rohov, osekание pôvodnej omietky a vyhotovenie novej konštrukcie, rozmer 1 ks 56x40 cm (realizuje sa pod dohľadom reštaurátora)	ks	14,000	220,00	3 080,00
13	K	627471122	Kordón - malá rímsa, šírka do 16 cm (realizuje sa pod dohľadom reštaurátora)	m	10,800	99,00	1 069,20
14	K	627471131	Soklová rímsa pod strážnou vežičkou a pod kruhovými oknami, šírka do 30 cm	m	14,300	130,00	1 859,00

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 039,24

15	K	941941051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	m2	336,436	3,50	1 177,53
16	K	941941391	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1051	m2	336,436	2,50	841,09
17	K	941941851	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	m2	336,436	2,50	841,09
18	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,230	16,68	3,84
19	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	3,450	0,50	1,73
20	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,230	14,00	3,22
21	K	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	t	0,230	28,00	6,44
22	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	0,230	90,00	20,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	3,590	40,00	143,60
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 764			Konštrukcie klampiarske				
24	K	764323830	Klamp. demont. zvodov, dočasné uloženie a spätná montáž	m	21,000	1,30	27,30
25	K	764352810	Klamp. demont. odkvapového žľabu, dočasné uloženie a spätná montáž	m	42,720	10,00	427,20
D 783			Nátery				
26	K	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	m2	4,250	11,00	46,75