

ZMLUVA O DIELO č. 1/2024

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: Pohrebno-cintorínske služby, s.r.o.
Poprad
Sídlo: Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad
Štatutárny orgán: Ing. Marek Budzák, konateľ spoločnosti
IČO: 36448427
DIČ: 2020017208
IČ DPH: SK2020017208

Zástupca na jednanie vo veciach zmluvných a vo veciach technických:

Ing. Marek Budzák, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Poprad
IBAN: SK88 7500 0000 0040 2568 6545
Kontakt e-mail: konatelpcs@pcssp.sk
Tel. č.: +421 910 890 086

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Galica Miroslav Kamenárstvo

Sídlo: Spišské Hanušovce 169, 059 04 Spišské Hanušovce

IČO: 14281813

DIČ: 1020722450

IČ DPH: SK1020722450

Štatutárny zástupca: Galica Miroslav

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ing.Šimcová Ľudmila rod. Galicová
Kontakt e-mail: ludmila.galicova@gmail.com
Tel.č.: +421 911 972 284

Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Ing.Šimcová Ľudmila rod. Galicová

Číslo účtu (IBAN): SK80 0900 0000 0000 9329 9565

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení (Občiansky zákonník) a príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodný zákonník) túto **zmluvu o dielo**(v ďalšom iba „Zmluva“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: - urnového systému jednotenné kolumbárium v počte 40 urnových buniek podľa cenovej ponuky zhotoviteľa Galica Miroslav Kamenárstvo zo dňa 12.2.2024 a následná montáž tohto diela na mieste určenom objednávateľom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela cenu dohodnutú v tejto zmluve. Pred podpísaním tejto zmluvy sa objednávateľ oboznámil s rozmermi a materiálmi použitými na zhotovenie diela, s týmito bez výhrad súhlasí.
- 2.2. Miesto, kde sa bude dielo uskutočňovať je na adrese: Pohrebisko - cintorín Poprad – Stráže.
- 2.3. Objednávateľ oboznámil pred podpísaním tejto zmluvy zhotoviteľa s miestom, kde má byť dielo namontované (ďalej len "miesto určenia").
- 2.4. Zhotoviteľ pred podpísaním tejto zmluvy oboznámil objednávateľa s požiadavkami na miesto určenia, ktorýmusia byť pred montážou diela pripravené zo strany objednávateľa.
- 2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak miesto určenia nie je pripravené podľa požiadaviek zhotoviteľa, zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním diela objednávateľovi.
- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo a odovzdať ho objednávateľovi.
- 2.7. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu uvedenú v článku V. tejto zmluvy
- 2.8. Objednávateľ vyhlasuje, že má k dispozícii všetky povolenia a vyjadrenia príslušných orgánov potrebné k umiestneniu diela na mieste určenia podľa tejto zmluvy.
- 2.9. Objednávateľ vyhlasuje, že je vlastníkom pozemku, alebo jeho oprávneným užívateľom, miesta určenia, kde sa bude dielo montovať a okrem jeho súhlasu s dielom podľa tejto zmluvy a umiestnením diela na dohodnutom mieste určenia je zabezpečený súhlas vlastníka pozemku – Mesta Poprad.

Čl. III.

Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho objednávateľovi najneskôr do 30.11.2024.
- 3.2. Za povinnosti objednávateľa, od ktorých je závislé včasné plnenie zmluvy zhotoviteľom je súčinnosť objednávateľa podľa článku IV. tejto zmluvy
- 3.3. V prípade, že objednávateľ bude meškať so spolupôsobením podľa čl. IV tejto zmluvy predĺži sa termín ukončenia o toľko dní o koľko bude objednávateľ v omeškaní so súčinnosťou. O tejto skutočnosti s konkrétnym uvedením porušovania súčinnosti musí zhotoviteľ objednávateľa písomne upovedomiť do 3 dní od ich zistenia.
- 3.4. Objednávateľ berie na vedomie, že termín dokončenia diela sa môže predĺžiť z dôvodov, ktoré zhotoviteľ nemôže ovplyvniť (spôsobené tretími osobami, poveternostnými vplyvmi, vyššou mocou). Zmluvné strany sa dohodli, že v takýchto prípadoch sa primerane predĺži termín dokončenia diela.

Čl. IV.

Súčinnosť objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú bude zhotoviteľ požadovať od objednávateľa za účelom riadneho plnenia tejto zmluvy.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že umožní zhotoviteľovi prístup na pozemok, kde sa bude dielo montovať. Objednávateľ zabezpečí, aby práce na zhotovovaní diela neboli rušené tretími osobami.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný zhotoviteľovi oznamovať pri plnení predmetu tejto zmluvy všetky potrebné údaje a informácie.

Čl. V.

Cena diela

- 5.1. Cena diela bola dohodnutá zmluvnými stranami 15 881 - € bez DPH.
Cena za samotné kolumbárium je 12 081,- € bez DPH a
Cena za epitafné dosky 40 ks je 3 800,- € bez DPH.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa.
- 6.2. Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 6.3. Pred vystavením jedinej a konečnej faktúry zhotoviteľa, predchádza preberacie konanie, ktorého výsledkom protokolárne prebratie predmetu zmluvy bez väd a nedorobkov.
- 6.4. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 3 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušným všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.5. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu diela
- 6.6. Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky. Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 6.7. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba v súlade s ods. 2 § 339 Obchodného zákonníka.
- 6.8. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu, len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer / vypracovaný zhotoviteľom /, podrobne špecifikovaného v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve
- 6.9. Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu. Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 6.10. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušil realizáciu stavebného diela.
- 6.11. V prípade kontroly vykonaných prác zo strany objednávateľa alebo iného kontrolného orgánu, zhotoviteľ je povinný predložiť všetky vyžadované doklady v takom rozsahu, aby kontrolný orgán mohol posúdiť oprávnenosť schváleného rozsahu prác objednávateľom. Pokiaľ kontrolný orgán zistí akýkoľvek nesúlad medzi skutočne vykonanými prácami a

prácami schválenými objednávatelom a uhradenými objednávatelom, zhotoviteľ je povinný akceptovať toto zistenie a postupovať v zmysle pokynov objednávatela. V prípade zistenia neoprávnene vyfakturovanej čiastky zhotoviteľ je povinný túto čiastku dobropisovať alebo vrátiť objednávatelovi iným dohodnutým spôsobom.

Čl. VII.

Podmienky zhotovenia diela

- 7.1. O odovzdaní diela vyhotovia zmluvné strany protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis prípadných drobných nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný nedorobky odstrániť v určenej lehote a bezodplatne. Zmluvné strany sa dohodli, že dôvody odmietnutia prevzatia musia byť uvedené písomne inak sú neplatné a nebude sa ne prihladať.
- 7.2. V prípade, ak objednávatel bezdôvodne odmietne dielo podľa tejto zmluvy prevziať, zmluvné strany sa dohodli, že deň prevzatia je deň dokončenia diela zhotoviteľom.
- 7.3. Vlastníctvo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávatela po zaplatení ceny diela v plnej výške zhotoviteľovi.

Čl. VIII.

Záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že v záručnej dobe budeme vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávatelovi a za vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá v záručnej dobe za vady, ktoré spôsobí objednávatel alebo tretia osoba.
- 8.4. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.5. Záruka sa nevzťahuje na vady, zapríčinené mechanickým poškodením alebo živelnými pohromami, alebo poveternostnými vplyvmi alebo prirodzenými vlastnosťami kameňa. Nebezpečenstvo škody na zhotovované dielo, prechádza na objednávatela ako náhle sa zhotovované dielo nachádza na jeho pozemku, alebo na pozemku, kde sa dielo uskutočňuje.
- 8.6. Zhotoviteľ neručí za prípadné škody, či náklady vzniknuté nesprávnym ošetrovaním, alebo inými vonkajšími vplyvmi. Pre oprávnené uplatnenie záručných podmienok sa zmluvné strany dohodli, že objednávatel je povinný dodržiavať pokyny uvedené v Návoďte na použitie a ošetrovanie urnovej steny, ktoré správca urnovej steny pri odovzdaní diela prevezme a na znak súhlasu podpíše. Reklamáciu je objednávatel povinný vykonať písomne a doručiť zhotoviteľovi, ktorý jej prijatie potvrdí.

Čl. IX.

Odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Objednávatel alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 9.2. Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 9.3. Objednávatel a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30- dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.
- 9.4. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy za nepodstatné porušenie zmluvných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala, berie na vedomie, že si voči nej uplatní druhá zmluvná strana zmluvnú pokutu v zmysle Článku X tejto Zmluvy, a zároveň si uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 9.5. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávatela

odstúpil od tejto Zmluvy je:

- a) omeškanie dlhšie ako 15 dní zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - b) chybné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
 - d) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - e) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 9.6. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- f) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 9.7. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 9.8. Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- g) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - h) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - i) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - j) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 9.9. Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- k) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - l) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - m) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 9.10. Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 9.11. Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 9.12. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 9.13. Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší činnosť a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 9.14. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 9.15. Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 9.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva.

Čl. X.

Zmluvné pokuty

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 10.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z

dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 50 EUR za každý deň omeškania.

- 10.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 20,00 € s DPH za každý zaťatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
- 10.1.3 za odstúpenie od tejto Zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 10.3. Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami resp. dňom podpisu zmluvnou stranou, ktorá zmluvu podpísala ako druhá a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení na <https://crz.gov.sk/>
- 11.2. V prípade, ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť toto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude to najlepšie odpovedať pôvodnému zamýšľanému účelu pôvodného ustanovenia.
- 11.3. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sú možné jedine vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 11.4. Zmluvné strany sa dohodli, že na riešenie vzťahov neupravených touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacich platných právnych predpisov.
- 11.5. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujeme, že sme plne spôsobilí na právne úkony, obsahu zmluvy rozumieme, táto vyjadruje našu skutočnú slobodnú vôľu na znak čoho ju podpisujeme. Táto zmluva je vyhotovená v 2 identických vyhotoveniach, z ktorých každý z účastníkov zmluvy dostane jedno jej vyhotovenie.

V Poprade, dňa 18.11.2024

Za objednávateľa:

Ing. Marek Budzák
konateľ

Fašierobno-cintorínske
služby, s.r.o. Poprad
Fraňa Kráľa 2052/84, 058 01 Poprad
IČO: 36448427, DIČ: 2020017208
IČ DPH: SK2020017208

Za zhotoviteľa:

Miroslav Galica