



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Uznanie dlhu a dohoda o zaplatení dlhu v splátkach

podľa § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Komárno účinných od 1.11.2023
v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a v súlade so Smernicou upravujúcou správu
a postup vymáhania nedaňových pohľadávok mesta účinná od 15.7.2023

Veriteľ :

Názov:

Mesto Komárno

IČO:

00 306 525

Sídlo:

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V zast. :

Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta

Bankové spojenie:

Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu:

SK19 7500 0000 0040 2940 3178

(ďalej ako „veriteľ“)

a

Dlžník:

Meno a priezvisko:

Viviána H.

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

(ďalej ako „dlžník“)

I.

Uznanie dlhu

1. Dlžník uznáva svoj dlh voči veriteľovi vo výške 2 240,00 EUR (slovom: dvetisícdeväťstoštyridsať EUR) čo do dôvodu aj výšky. Záväzok voči veriteľovi vznikol z dôvodu užívania časti pozemku veriteľa o výmere 205 m² z parc. reg. „C“ č. 428/1, záhrada, evidovaného na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, bez právneho titulu. Suma 2 240,00 EUR predstavuje bezdôvodné obohatenie v sume dvojročného spätného nájomného, vo výške 15 % z platnej BDÚ, t. j. 5,46 EUR/m²/rok.

2. Dlžník výslovne prehlasuje, že hore uvedený dlh čo do dôvodu aj výšky uznáva v plnom rozsahu, nárok veriteľa nepopiera, v čase uznania a podpísania tejto dohody trval a zaväzuje sa tento dlh zaplatiť.

II. Dohoda o splátkach

1. Dlžník sa zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v čl. I bode 1 tohto Uznania dlhu a dohody o zaplatení dlhu v splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých splátkach a v stanovenej lehote.

Dlžník sa zaväzuje svoj dlh v celkovej výške **2 240,00 EUR** zaplatiť nasledovne:

Počet splátok	Suma	Splatnosť
1.splátka	500,00 EUR	do 30.11.2024
2.splátka	500,00 EUR	do 31.01.2025
3.splátka	500,00 EUR	do 31.03.2025
4.splátka	740,00 EUR	do 31.05.2025

2. Dlžník sa zaväzuje, že vyššie uvedené splátky zaplatí v dohodnutej výške a lehote, v opačnom prípade sa stane splatný celý dlh, a to dňom nasledujúcim po splatnosti nezaplatenej splátky.

3. Dlžník bol poučený o následkoch porušenia tejto dohody, t.j. o strate výhody splátok, ako aj o možnosti exekúcie.

4. Dlžník je oprávnený splatiť svoj dlh aj predčasne.

5. Dlžník bude jednotlivé splátky uhrádzať na účet veriteľa vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK19 7500 0000 0040 2940 3178, variabilný symbol: , poznámka: .

III. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti výslovne neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v SR.

2. Túto dohodu je možné meniť len na základe obojstrannej dohody jej účastníkov, a to vo forme písomných dodatkov.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Táto dohoda bola vyhotovená na Mestskom úrade v Komárne, Majetkovo-právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 69626/29555/MPO/2024.

5. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

6. Účastníci vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 15.11.2024

Veriteľ:

Mesto Komárno, zastúpené

Mgr. Béloom Keszeghom - primátorom

.....

V Komárne, dňa 15.11.2024

Dlžník:

Viviána H.

.....

(úradne overený podpis)