

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2:

Požičiavateľ :

Názov: Mesto Komárno
IČO: 00 306 525
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast. : Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľa:

1)

Meno a priezvisko: Eduard H
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:

2)

Meno a priezvisko: Ing. Peter Š
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:

3)

Meno a priezvisko: Zsolt N
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:

(ďalej ako „vypožičiavateľia“ a spolu s požičiavateľom aj len ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke
(ďalej len „zmluva“)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nasledovnej nehnuteľnosti:
 - pozemku parc. reg. „C“ č. 2942/1 o výmere 3432 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. (ďalej aj ako „predmet výpožičky“)

2. Požičiavateľ odovzdá a vypožičiavateľa preberajú do bezplatného užívania predmet výpožičky za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

II. Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľa sa zaväzujú, že predmet výpožičky budú užívať za účelom spevnenia príjazdovej komunikácie a vybudovania parkovacích miest.

III. Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na **dobu určitú**, a to na 1 rok odo dňa podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný predmet výpožičky vypožičiavateľovi odovzdať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľa sa zaväzujú udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky.
3. Vypožičiavateľa sú povinní predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom a ustanoveniami tejto zmluvy, sú povinní predmet výpožičky chrániť pred poškodením alebo zničením.
4. Vypožičiavateľa prehlasujú, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy im je známy a majú záujem užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve.
5. Vypožičiavateľa sú povinní počas trvania výpožičky na predmete výpožičky vykonávať riadnu údržbu na vlastné náklady a znášať všetky náklady s tým súvisiace.
6. Vypožičiavateľa sú povinní počiť si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať na vlastné náklady v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
7. Vypožičiavateľa sú povinní bezodkladne oznámiť požičiavateľovi vznik škody na predmete výpožičky.
8. Požičiavateľ je oprávnený kontrolovať, či vypožičiavateľa užívajú predmet výpožičky riadnym dohodnutým spôsobom v súlade s touto zmluvou. Za týmto účelom sú vypožičiavateľa povinní umožniť pre požičiavateľa vstup na predmet výpožičky.
9. Vypožičiavateľa nie sú oprávnení bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky prenechať na užívanie tretej osobe.
10. Vypožičiavateľa sú povinní vrátiť predmet výpožičky, ak o to požičiavateľ požiada v súlade s touto zmluvou, aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne alebo ak ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

11. Vypožičiatelia berú na vedomie, že poistenie svojho hnutelného majetku je v ich kompetencii. Požičiatel' nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie vecí vypožičiatel'mi.
12. Všetky režijné náklady a náklady na prevádzkovanie a údržbu predmetu výpožičky hradia vypožičiatelia.

V. Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí uplynutím dojednanej doby výpožičky.
2. Pred uplynutím dojednanej doby výpožičky môže byť výpožička ukončená :
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
 - c) odstúpením od zmluvy požičiatel'a, ak vypožičiatelia predmet výpožičky neužívajú riadne alebo ak ho užívajú v rozpore s dohodnutým účelom a podmienkami výpožičky. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a účinnosť nadobúda momentom doručenia.
3. Po skončení výpožičky sú vypožičiatelia povinní vrátiť predmet výpožičky požičiatel'ovi v stave v akom ho prevzali, s prihliadnutím na úpravy vykonané so súhlasom požičiatel'a.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov platných a účinných v SR.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom požičiatel' obdrží dve vyhotovenia a vypožičiatelia obdržia tri vyhotovenia.
6. Táto zmluva bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom

70485/31674/MPO/2024, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 980/2024 zo dňa 26.9.2024.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 12. nov. 2024

Požičiavateľ

Mesto Komárno, v zastúpení
Mgr. Béla Keszegh, primátor

.....

V Komárne, dňa 18. nov. 2024

Vypožičiavateľ

1)
Eduard Hégely

.....

2)
Ing. Peter Šimon

.....

3)
Zsolt Nagy

.....