

Zmluva o dodávke pitnej vody

uzatvorená podľa ustanovenia § 15 ods. 7 písm. b) zákona číslo 442/ 2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

Dodávateľ	OBEC BYŠTA
Sídlo obec. úradu:	Okružná ulica 76/9, 076 13 Byšta, SR
IČO:	00 331 392
DIČ:	20 20 77 33 48
Zastúpenie:	Radoslav Palinský – starosta obce

Odberateľ	Miroslav Parnahaj
Bytom	
Narodený dňa	

Dodávateľ a odberateľ spolu ďalej aj len ako „***zmluvné strany***“, ktorí ako účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú a podpismi oprávnených osôb potvrdzujú, že obaja sú k právnym úkonom spôsobilí a oprávnení, a že podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách uzatvárajú *Zmluvu o dodávke pitnej vody* (ďalej aj len ako „***zmluva***“) za tohto obsahu a nasledovných podmienok:

I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom dodávateľa dodávať odberateľovi vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby.

II. ZÁKLADNÉ PRÁVA A POVINNOSTI

1. Dodávateľ sa zaväzuje pre odberateľa dodávať vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby.
2. Dodávka vody je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.
3. Odberateľ sa zaväzuje dodanú vodu odobrať a zaplatiť dodávateľovi vodné za podmienok stanovených touto zmluvou.
4. Kvalita dodávanej vody spĺňa požiadavky na zdravotnú bezpečnosť. Za kvalitu a kontrolu kvality vody zodpovedá dodávateľ. Kontrolu kvality vody uskutočňuje dodávateľ. Za kvalitu a kontrolu kvality vody vo vnútorných rozvodoch vody zodpovedá ich vlastník alebo odberateľ.

III. ODBERNÉ MIESTO A MERADLO

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1. Adresa odberného miesta: Byšta súp. č.17 | Parcela (LV): 81 (4) |
| 2. Číslo odberného miesta/meradla: | |
| 3. Právny vzťah k odbernému miestu: vlastník | |
| 4. Typ odberného miesta: rodinný dom | |

5. Odberateľ podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že súhlasí so zriadením odberného miesta a pre prípad, že nie je majiteľom nehnuteľnosti kde sa zriaďuje odberné miesto (vodovodná prípojka) má od majiteľa nehnuteľnosti, respektíve od inej oprávnenej osoby súhlas na zriadenie odberného miesta (vodovodnej prípojky) na predmetnej nehnuteľnosti. Súhlas tvorí prílohu tejto zmluvy. Odberateľ je v prípade potreby na výzvu dodávateľa povinný preukazovať dodávateľovi vlastnícky alebo iný majetkovoprávny vzťah k nehnuteľnosti (stavbe, pozemku, atď.) pripojenej na verejný vodovod. Pokiaľ sa vyhlásenie odberateľa ukáže ako nepravdivé je dodávateľ oprávnený od tejto zmluvy bez ďalšieho odstúpiť a v prípade že dodávateľovi vznikne konaním odberateľa aj škoda je povinný ju nahradiť.
6. Odberateľ je povinný dodávateľovi oznámiť nové údaje súvisiace s odberom vody. V prípade zmeny vlastníckych a užívacích vzťahov v súvislosti s nehnuteľnosťou na/v ktorej sa nachádza odberné miesto (najmä predaj, darovanie, dedenie, prenájom, skončenie nájmu atď.) je odberateľ, nový vlastník, resp. iná dotknutá osoba povinná oznámiť bez zbytočného odkladu túto skutočnosť dodávateľovi, a to najneskôr do 7 dní odo dňa uvedenej skutočnosti. Zároveň je v odôvodnených prípadoch povinný požiadať o ukončenie odberu vody. V prípade ich neoznámenia odberateľ zodpovedá dodávateľovi za vzniknutú škodu a je zároveň povinný dodávateľovi uhradiť vodné. V prípade zistenia uvedenej skutočnosti bez oznámenia odberateľom je dodávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
7. Odberateľ sa zaväzuje umožniť prístup, respektíve zabezpečiť umožnenie prístupu dodávateľa a ním poverených osôb v nevyhnutnom rozsahu na pozemky a do objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jeho montáže, demontáže, opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody. Uvedené sa plne vzťahuje aj na vodovodnú prípojku. Zmluvné strany pre vylúčenie pochybnosti precizujú, že takýmto miestom podľa tohto článku zmluvy môže byť aj nehnuteľnosť určená na bývanie, s čím odberateľ vyslovene súhlasí. V prípade porušenia uvedenej povinnosti môže dodávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 300.- €. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje odberateľa splniť uvedenú povinnosť. V prípade porušenia vyššie uvedených povinností odberateľa je dodávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a zastaviť dodávky vody z verejného vodovodu. V prípade odstúpenia od zmluvy bude obnovenie dodávky pitnej vody možné len na základe novej zmluvy s tým, že náklady na obnovenie dodávky pitnej vody znáša odberateľ. Tým nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
8. Meradlo je príslušenstvom verejného vodovodu a odberateľ do neho nie je oprávnený nijako zasahovať. V prípade, ak by došlo k poškodeniu meradla, resp. k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle je odberateľ povinný uhradiť tým vzniknutú škodu.

IV. VODNÉ a PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Za odber vody z verejného vodovodu sa odberateľ zaväzuje platiť dodávateľovi **vodné**.
2. Fakturácia vodného sa bude vykonávať na základe stavu zisteného vodovodnými meradlami (ďalej aj len „meradlo“). V prípade, že meradlo nebude bez zavinenia odberateľa namontované, alebo bude z nejakého dôvodu bez zavinenia odberateľa nefunkčné stanoví sa množstvo dodanej vody z verejného vodovodu odberateľovi smernými číslami spotreby vody. Smerné čísla spotreby vody určí dodávateľ a v prípade ak sa odberateľ bude dožadovať pre neho priaznivejšieho určenia smerných čísel spotreby vody, musí uvádzané dôvody nepochybne preukázať.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny spôsobu fakturácie za množstvo vody dodanej verejným vodovodom, a to zmeny zo skutočnej spotreby zistenej meradlom na smerné čísla spotreby vody sa v prípade takejto zmeny vždy vykoná mimoriadny odpočet meradla (vodomeru), a to k momentu ukončeniu merania skutočnej spotreby vody meradlom (vodomerom), a zároveň dodávateľ o uvedenom informuje odberateľa. V prípade, že fakturácia podľa smerných čísel spotreby vody nebude za celé obdobie kalendárneho roka (časť ročnej spotreby vody sa zistí podľa skutočnej spotreby meraním meradlom), tak budú ročné smerné čísla spotreby vody na účely fakturácie príslušnou mierou krátené.
4. Konkrétna výška vodného sa určí ako súčin množstva odobratej vody z vodovodu v metroch kubických a aktuálnej sadzby vodného za meter kubický vody. Množstvo dodanej vody z verejného vodovodu sa určí ako rozdiel stavu meradla odpísaného pri aktuálnom odpočte a stavu meradla pri predchádzajúcom odpočte.
5. Sadzba vodného za meter kubický dodanej vody sa určí podľa príslušného uznesenia obecného zastupiteľstva na podklade aktuálneho rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví pre príslušné fakturačné obdobie. Uvedené rozhodnutie URSO bude zverejnené na webovom sídle dodávateľa.
6. Ak sa k cene vodného bude pripočítavať daň z priadnej hodnoty, sadzba dane bude uplatňovaná v zmysle platných právnych predpisov.
7. Fakturácia vodného sa bude vykonávať raz ročne za kalendárny rok na základe stavu zisteného meradlom, a to ku koncu kalendárneho roka.
8. Odber vody (vodné) bude odberateľovi fakturovaný podľa skutočnej spotreby faktúrou, ktorú vystaví dodávateľ, a to najneskôr do troch mesiacov odo dňa uplynutia príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa faktúra vystavuje. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť faktúr v lehote splatnosti 15 dní odo dňa jej doručenia, a to buď priamymi platbami na účet dodávateľa, v hotovosti do pokladne dodávateľa alebo cez Slovenskú poštu formou SIPO.
9. V prípade nezaplatenia faktúry v lehote splatnosti, dodávateľ má právo požadovať od odberateľa zaplatenie úrokov z omeškania za každý deň omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
10. V prípade zistenia preplatku sa tento následne vyplatí poštovou poukážkou odberateľovi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V. NEOPRÁVNENÝ ODBER VODY

1. Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu je aj
 - odber bez uzatvorenej zmluvy o dodávke vody alebo v rozpore s takouto zmluvou,
 - odber pred meradlom alebo odber po odstránení meradla,
 - odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný,
 - odber s používaním meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
 - iný neoprávnený odber bez súhlasu dodávateľa.
2. V prípade zistenia neoprávneného odberu vody je dodávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a zastaviť dodávky vody z verejného vodovodu.
3. Kto neoprávnene odoberá vodu z verejného vodovodu je povinný nahradiť spôsobenú škodu dodávateľovi. V prípade zistenia neoprávneného odberu vody je dodávateľ oprávnený od odberateľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške do 500.- € pričom týmto nie je dotknuté právo na náhradu skutočnej škody.

4. Odberateľ berie na vedomie, že dodávateľ môže zastaviť, prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu, mimo iného aj v týchto prípadoch:
 - ak neumožní odberateľ prístup k meradlu alebo vodovodnej prípojke
 - ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky,
 - ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej vodovodnej prípojke na vlastné náklady ,
 - pri preukázaní neoprávneného odberu vody,
 - v prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 60 dní po dobe splatnosti.

VI. REKLAMÁCIE

1. Pri reklamácií sa postupuje v zmysle zákona č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a zákona 442/ 2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle, má právo požiadať dodávateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla podľa osobitného predpisu. Výsledok preskúšania dodávateľ neodkladne písomne oznámi odberateľovi.
3. Pri reklamácií iných väd a nedostatkov výrobku alebo služby je odberateľ povinný uviesť ich presné označenie a to akú nápravu požaduje.
4. Reklamácia nezavahuje odberateľa povinnosti uhradiť reklamovanú faktúru v určenej lehote.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škodu a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody, nedostatku vody či z dôvodov obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, alebo pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je dodávateľ oprávnený dodávku vody obmedziť podľa zákona, resp. tejto zmluvy.
6. Náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou sa bude realizovať tak, že odberateľom sa umožní načerpanie (odber) vody z vodojemu, pokiaľ uvedené bude z technických a prevádzkových uskutočniteľné. V prípade , ak to uskutočniteľné nebude dodávateľ zabezpečí vodu pristavením cisterny s pitnou vodou pred obecný úrad, a to najmä v čase od 08.00 do 18.00 hod.

VII. TRVANIE ZMLUVY

1. Ukončiť platnosť tejto zmluvy je možné:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom dôjde k doručeniu výpovede dodávateľovi,
 - c) odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa ak sa plnenie podľa tejto zmluvy stane nemožným a taktiež v prípadoch závažného porušenia povinností zo strany odberateľa uvedeného v zákone alebo v tejto zmluve.
2. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky predchádzajúce zmluvy, a to či už ústne alebo písomne na dodávku pitnej vody verejným vodovodom, ktoré boli uzatvorené pre odberné miesto uvedené v tejto zmluve medzi zmluvnými stranami.

VIII. POVINNOSTI ODBERATEĽA

1. Odberateľ je povinný
2.
 - dodržiavať podmienky ustanovené v prevádzkovom poriadku verejného vodovodu a podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s dodávateľom,
 - v nevyhnutnej miere umožniť vstup dodávateľa alebo ním poverenej osoby na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky a poskytnúť prevádzkovateľovi (dodávateľovi) potrebnú súčinnosť,
 - oznamovať dodávateľovi zmeny v ním vykonávanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v odbere vody, resp. zásobovaní vodou,
 - oznámiť dodávateľovi zistenú poruchu na vodovodnej prípojke alebo meradle,
 - dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle,
 - neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie na meradle,
 - oznámiť dodávateľovi nové údaje súvisiace s odberom vody z verejného vodovodu,
 - oznámiť dodávateľovi zmenu vlastníckeho a užívacieho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod.
3. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa využívať dodanú vodu z verejného vodovodu na iný ako predpokladaný účel a ani odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi.
4. V prípade nesplnenia podmienok vyplývajúcich z predchádzajúcich ustanovení odberateľom je dodávateľ oprávnený prerušiť dodávky vody na ktoromkoľvek odbernom mieste s tým, že náklady, spojené s prerušením a s obnovením pripojenia budú vyúčtované na ťarchu odberateľa.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. Právne vzťahy vzniknuté z tejto zmluvy sa spravujú najmä príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zákonom č. 442/2002 Z. z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení Zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
2. Táto zmluva má (6) šesť pevne spojených strán a je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
3. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa ukáže, alebo stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení zmluvy, respektíve aj zmluvy samotnej nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, namiesto neúčinných, nevykonateľných alebo chýbajúcich ustanovení platia primerane ustanovenia právnych predpisov, resp. sa zmluvné strany dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia ako aj samotný zmysel zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že „adresa na doručovanie“ je adresa uvedená v tejto zmluve. V prípade zmeny je adresou na doručovanie posledná známa adresa, ktorú zmluvná strana preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. V spore preukazuje oznámenie zmeny adresy na doručovanie tá strana, ktorej sa zmena týka. V pochybnostiach platí, že zmena adresy na doručovanie nebola druhej strane riadne oznámená.
5. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy strácajú platnosť všetky predchádzajúce písomné a ústne

dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať iných, v tejto zmluve neuvedených či už ústnych alebo písomných dojednaní a dohôd.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej uzatvorenia (podpísania oboma zmluvnými stranami).
7. Táto zmluva má (6) šesť pevne spojených strán a je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov.
8. Dodaním a vyplnením osobných údajov na tejto zmluve ja odberateľ udeľujem ako dotknutá osoba súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle ustanovenia § 14 ods. (1) zákona č. 18/2018 Z.z., a to najmä na základe § 13 ods. (1) písmena b) citovaného zákona. Bol som poučený, že v zmysle ustanovení § 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z. môžem ako dotknutá osoba kedykoľvek odvolať svoj súhlas na spracovanie osobných údajov, ktoré sa ma týkajú rovnakým spôsobom, ako ho udelil.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú podpisy.

V Byšte , dňa

V Byšte , dňa

Dodávateľ:

Odberateľ :

OBEC BYŠTA
Radoslav Palinský
starosta obce

Miroslav Parnahaj