

Dodatok č. 4

k nájomnej zmluve č. 595/2018 uzavretej dňa 30.07.2018 v znení dodatku č.1 zo dňa 08.09.2020, dodatku č.2 zo dňa 02.07.2021 a dodatku č.3 zo dňa 20.03.2024

Zmluvné strany

1.1 Mesto Lučenec

sídlo : Filákovská cesta č.287, 984 01 Lučenec
štatutárny orgán : PhDr. Alexandra Pivková, primátorka Mesta Lučenec
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., pobočka Lučenec, č.ú. 6007004001/5600
IBAN : SK 41 5600 0000 0060 0700 4001
IČO : 00316181
DIČ : 2021237152
(ďalej len „prenajímateľ“)
zamestnanec zodpovedný vo veciach zmluvných : Ing. Katarína Matejková (vedúca oddelenia ekonomiky a majetku mesta)
zamestnanec poverený správou tohto dodatku : Mgr. Sandra Forraiová (oddelenie ekonomiky a majetku mesta)

1.2 ROMANTIK FRATELLI, s.r.o.

Zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo : 28056/S,
Sídlo: Ulica Samuela Mikovíniho 52/9, 984 01 Lučenec,
Zastúpená: Martin Bari - konateľ
IČO : 48 132 527
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli, že odo dňa **platnosti tohto dodatku sa v zmysle Rozhodnutia primátorky MsÚLC6321/47606/2024 zo dňa 09.10.2024** mení nájomná zmluva č. 595/2018 uzavretá dňa 30.07.2018 v znení dodatku č.1 zo dňa 08.09.2020, dodatku č.2 zo dňa 02.07.2021 a dodatku č.3 zo dňa 20.03.2024 nasledovne :

V článku **IV. Doba nájmu** sa vypúšťa pôvodný text v bode 4.1 a nahrádza sa nasledovným : „Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.11.2024 do 31.10.2025.“

Článok **VII. Ďalšie ustanovenia** sa dopĺňa nasledovne : „Nájomca prehlasuje, že užíval predmet nájmu v období od 01.08.2024 do 31.10.2024 bez zmluvného vzťahu. Na základe tejto skutočnosti vznikol prenajímateľovi nárok na úhradu ušlého zisku vo výške 287,49 €, ktorý sa nájomca zaväzuje jednorázovo uhradiť do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v bode 1.1 tohto dodatku s použitím variabilného symbolu : **VS 1720089382.**

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží 1 a prenajímateľ 3 rovnopisy. Ostatné dojednania nájomnej zmluvy ostávajú nedotknuté.

Tento dodatok je platný dňom podpisu zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Lučenci,

za prenajímateľa :

za nájomcu :

PhDr. Alexandra Pivková
primátorka mesta Lučenec

Martin Bari
konateľ spoločnosti