

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „Zmluva“) uzavretá
medzi

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Organizačná jednotka :
Fakulta elektrotechniky a informatiky
Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava
IČO 00397687
IČ DPH SK2020845255
zastúpená: prof. Ing. Vladimír Kutíš, PhD., dekan FEI STU
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

ALFA GIPS s. r. o.
Krakovská 866/82, 919 25 Šúrovce
IČO : 51757583 IČ DPH SK2120792003
zastúpená: Lukáš Lehocký mobil: 0902 322 976
email: alfagipsro@gmail.com
OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.42453/T
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný na základe tejto Zmluvy a Objednávateľom prijatej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 28.10.2024 (ďalej len „**Ponuka**“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorá je prílohou tejto Zmluvy (príloha č.1) a v súlade s prípadnými pokynmi Objednávateľa na jeho vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať riadne a včas pre Objednávateľa objednané dielo, a to:
„Rekonštrukcia INP technicko- skladovacieho zázemia jedálne“ (ďalej len „**Dielo**“).
2. Dodávateľ ku dňu podpisu tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky miestne a technické podmienky realizácie Diela sú mu známe z osobnej obhliadky miesta vykonania Diela, tieto podmienky odborne posúdil a na základe uvedeného uzavrel túto Zmluvu.
3. Objednávateľ je povinný za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II Miesto a čas vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela je: *FEI STU, Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava*
2. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce najneskôr: *do 7 dní od platnosti zmluvy* a Zhotoviteľ je povinný dohodnuté Dielo vykonať najneskôr *do 90 dní*.
3. Ak sa Zhotoviteľ dostane s plnením lehôt podľa tejto Zmluvy do omeškania, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške .0,05.% z ceny Diela za každý deň omeškania a/alebo právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. III Cena za Dielo

1. Cena za Dielo, ktorá vychádza z Ponuky a z v nej uvedeného rozpočtu, bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách pevne na sumu vo výške **23 393,21 EUR + DPH** vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v cene uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky práce a náklady nevyhnutné a priamo alebo nepriamo súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi zálohovú faktúru vo výške 40% z ceny Diela za podmienky: potvrdenia čiastkového vykonania Diela podľa stavebného denníka do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ mesačne vyhotoví súpis skutočne prevedených prác po položkách a predloží ho objednávatel'ovi. Objednávateľ do troch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených

zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného mesačného súpisu vykonaných prác, ktorý musí byť jej prílohou. Splatnosť každej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi; splatnosť poslednej faktúry však nenastane skôr ako bude dielo odovzdané objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez akýchkoľvek väd, a v prípade zistenia väd diela v preberacom konaní nie skôr ako bude podpísaná Zápisnica o odstránení väd z preberacieho konania.

5. V prípade vzniku tzv. navyšných prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzдание diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo z dôvodu potreby iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa, ovplyvňujúcich celkovú cenu za dielo dohodnutú v bode 3.1. písm. a) tohto článku, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k ZoD. Navyšné práce bude možné realizovať len po uzatvorení dodatku k ZoD a to do výšky rozpočtu dodaného zhotoviteľom. Na základe dojednaných skutočností vzniká nárok zhotoviteľa na predĺženie termínu realizácie diela.
6. Cenu za Dielo je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na základe faktúry s vyúčtovaním poskytnutej zálohy podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy, ktorá bude obsahovať zákonné náležitosti a prílohy podľa tejto Zmluvy, po tom, čo Objednávateľ riadne vykonané Dielo protokolárne prevezme a súčasne Zhotoviteľ riadne odstráni prípadné vady a nedorobky Diela. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou konečnej faktúry je Preberací protokol podpísaný Objednávateľom.

Čl. IV Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady zabezpečiť akékoľvek ďalšie potrebné povolenia/potvrdenia/súhlasy a/alebo vyjadrenia nevyhnutné pre riadne a zákonné vykonanie Diela a udržiavať ich v platnosti počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady počas vykonávania Diela zabezpečiť a trvale dodržiavať všetky predpisy BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonania Diela a Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady a nebezpečenstvo odpad, ktorý vznikol pri vykonaní Diela, a to v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť o všetkých prácach vykonaných na základe tejto Zmluvy Stavebný denník. Zmluvné strany berú na vedomie, že Stavebným denníkom nemožno meniť podmienky tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak je Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa nečinný alebo koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
7. Zhotoviteľ je povinný spolu s Dielom odovzdať Objednávateľovi všetky certifikáty, potvrdenia, atesty a výsledky o skúškach Diela nevyhnutné k riadnemu užívaniu, resp. kolaudácii Diela.
8. Súčinnosť, ktorú je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy pozostáva výhradne z poskytnutia: *elektrickej a vodovodnej prípojky, odovzdania staveniska*.
9. Písomná forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto Zmluvy považuje za zachovanú aj v prípade emailovej komunikácie prebiehajúcej prostredníctvom adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Emailová správa sa považuje za doručenie, ak adresát potvrdil jej prevzatie. Korešpondencia zasielaná poštou sa považuje za doručenie 3. (tretí) deň po jej preukázateľnom odoslaní na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na neskoršiu adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, ak sa adresát o predmetnej korešpondencii nedozvedel.

Čl. V Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy v prvej akostnej triede, je plne funkčné a že po stanovenú dobu /záručnú dobu/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, inak vlastnosti obvyklé účelu využitia Diela.
2. Záručná doba na Dielo je v súlade s § 562 Obchodného zákonníka 36 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom. Zmluva je platná až do skončenia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr však do 15 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Prípadné práce nad rámec tejto Zmluvy budú vykonané na základe písomného dodatku k Zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že Zmluva vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
prof. Ing. Vladimír Kutiš, PhD.
dekan FEI STU

Zhotoviteľ:

ALFA GIPS s. r. o.
Lukáš Lehocký

OCEŇOVACIE PODKLADY

Stavba: Fakulta elektrotechniky a informatiky Slovenská technická univerzita v Bratislave

Objekt: STU FEI - 1NP Technycko skladovacie zátemie

Objednávateľ: [REDAKOVANÉ]

Zhotoviteľ: ALFA GIPS s.r.o.

Miesto: Bratislava

15.11.2024

TV	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena jednotková	Cena celkom
K	611462493	Vnútrohá sanačná omietka stien BAUMIT Sanova Uni, ručne nanášanie, hr. 30 mm	m2	137,800	39,80	5 484,58
K	784422273.S	Malby akrylátové umývateľné hygienické dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	552,550	3,75	2 071,51
K	000700051.S	Vnútrostaveniskové presuny materiálu zvisle a vodorovne od 15 do 150m bez rozlíšenia	kpl	1,000	1 950,00	1 950,00
K	000700051.S1	Dopravné náklady	kpl	1,000	1 890,00	1 890,00
K	611465111.S	Vnútrohá sanačný systém stien, sanačný prednástrek cementový, krytie 50%	m2	137,800	10,35	1 425,95
K	411238221.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 6,00 m2 porfix hr. 100 mm vrátane povrchovej úpravy Sieťka +kleber, štuk	m2	5,183	262,26	1 359,29
K	763135075.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, doska sadrokartónová hygienická biela hr. 8 mm	m2	19,300	59,85	1 155,11
K	784441111.S	Malby latexové tónované dvojnásobné ručne nanášané na hrubozrný podklad výšky do 1,5 m	m2	206,700	5,47	1 130,65
K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3, ekologická likvidácia odpadu	ks	3,000	360,00	1 080,00
M	3838527120164	Helios SPEKTRA Latex mal, báza 10 l + tonovanie RAL (Spotreba 8m2/2kg/2xvrstva 336,42m2.8m2*2l=84,105l)	l	62,351	14,80	922,79
K	978011191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových ručne v rozsahu do 100 %, - 0,05000t	m2	137,800	5,09	700,71
M	8594158029065	Interiérová akrylátová farba umývateľná Brillant 100 15 kg + 3 kg zdarma. HET (Spotreba 8m2/2kg/2xvrstva 906,5m2.8m2*2kg=226.635kg)	bal.	9,000	72,00	648,00
K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	24,000	22,07	529,56
K	784418012.V	Zakrývanie zariadení vzduchotechniky a potrubia fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	Kpl	1,000	500,00	500,00
M	611650001120	Dvere vnútorné protipožiarné drevené EI FW 30 D3 šxv 1100x1970 mm, požiarna výplň DTD, SK certifikát, fólia, INTERIERDVERE	ks	1,000	294,62	294,62
K	783122110.S	Nátery oceľ/zárubne syntetické na vzduchu schnúce základné ručne nanášané dvojnásobné v odtieni RAL	m	58,400	4,27	249,08
K	784418012.PP	Zakrývanie podláh papierom alebo fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	70,250	3,00	210,75
K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním - prebrúsením, strop stena, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	149,500	1,29	192,11
M	553310006800.S	Zárubňa oceľová obľá šxvxhr 1100x1970x80 mm P	ks	1,000	170,11	170,11
K	767581802.S	Demontáž podhľadov lamiel, -0,00400t	m2	19,300	8,36	161,37
K	781445034.S	Oprava obkladov stien200x250mm/150x150mm a dlažby100x100mm z obkladačiek keramických kladených do tmelu, -0,021t	m2	5,000	29,92	149,59
K	784449021.S	Malby latexu ručne nanášané, zhotovenie styku dvoch farieb okrem stykov v rohoch a kútoch	m	206,700	0,68	141,38
K	783101851.S950	Rozrušenie starých náterov z oceľových stavebných konštrukcií obrúsením ručne, oceľové zárubne 1600x1970mm	ks	2,000	69,00	138,00
K	783101851.S900	Rozrušenie starých náterov z oceľových stavebných konštrukcií obrúsením ručne, oceľové zárubne 900x1970mm	ks	4,000	34,00	136,00

TV	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena jednotková	Cena celkom
K	784410501.S	Prebrúsenie a oprášenie hrubozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	552 550	0,21	114,38
K	783122710.S	Nátery oceľ/zárubne syntetické na vzduchu schnúce základné ručne nanášané	m	58,400	1,94	113,18
K	642951121.S	Montáž zárubní 1000x2000mm pre dvere jednokrídlové	ks	1,000	109,95	109,95
M	597640002100	Obkladačky keramické LUCIE, Ixxhr 200x250x6,8 mm, farba biela, RAKO	m2	5,000	14,19	70,94
K	784410030.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	137,800	0,47	64,08
K	783101851.S	Rozrušenie starých náterov z oceľových stavebných konštrukcií obrúsením ručne, oceľové zárubne 600x1970mm	ks	2,000	29,81	59,63
K	784410200.S	Mydlenie podkladu jednonásobné výšky do 3,80 m	m2	149 500	0,36	53,82
M	585820000700.S	Stavebné lepidlo a hydroizolácia dvojzložková, trieda C1E S2	kg	5,000	7,22	36,10
K	784418011.S	Zakrývanie stavebných výplní otvorov fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	21,000	1,32	27,62
K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,340	61,95	21,06
K	784410620.S	Výrovnanie trhlín a nerovností na hrubozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	41,257	0,37	15,14
K	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	18 000	0,56	10,03
M	585860004000	Škárovacia hmota CERESIT CE	kg	5,000	1,23	6,14
K	784418011.G	Zakrývanie gastro vybavenia fóliou v miestnostiach	Kpl			

Celkom	23 393,21
Konštrukcie	21 244,51
Materiály	2 148,70