

**DOHODA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA****č. 21/OV/2024**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

(ďalej len dohoda)

medzi

**1. Prevodca:** **Základná škola s materskou školou**  
**Jarná ulica 3168/13, Poprad**  
Sídlo: Jarná ulica 3168/13, 058 01 Poprad  
Štatutárny zástupca: Mgr. Ján Brndiar, riaditeľ školy  
IČO: 37791605  
DIČ: 2021554667

*(ďalej aj len ako „prevodca“)*

a

**2. Nadobúdateľ:** **Mesto Poprad**  
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
Štatutárny orgán: Ing. Anton Danko, primátor mesta  
IČO: 00326 470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH  
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a Zákona č. 222/2024 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

*(ďalej aj len ako „nadobúdateľ“)***I.****Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností jej účastníkov týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako stavebníka podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú zo stavebného povolenia číslo: 1568/2022/03-Sm zo dňa 25.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.01.2023, vydaného príslušným stavebným úradom – Mestom Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry (ďalej len Stavebné povolenie), ktorým stavebný úrad povolil zmenu dokončenej stavby: „**Zníženie energetickej náročnosti budov v základných školách – ZŠ a MŠ, Jarná 3168/13, 058 01 Poprad**“.
2. Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebného povolenia, a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebného povolenia, t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebného povolenia.

## II. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je platná dňom jej podpisu oboma účastníkmi a nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť len s písomným súhlasom oboch účastníkov.
3. Dohoda sa riadi právnym poriadkom platným v Slovenskej republike. Na vzťahy medzi účastníkmi touto dohodou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a iných na vec sa vzťahujúcich právnych predpisov.
4. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že obsah dohody je im jasný, určitý a zrozumiteľný. Ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzavieraní dohody bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzavretiu a dohoda nebola uzavretá v rozpore s dobrými mravmi.
5. Táto dohoda je vypracovaná v štyroch (4) rovnopisoch, z toho jeden pre prevodcu (1) a tri pre nadobúdateľa (3).
6. Súčasťou dohody je **Príloha č. 1: Stavebné povolenie (kópia)**

**Prevodca:**

V Poprade dňa

**Nadobúdateľ:**

V Poprade dňa

---

Mgr. Ján Brndiar  
riaditeľ školy

---

Ing. Anton Danko  
primátor mesta