

## Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

**Mesto Košice**

zastúpené primátorom mesta Košice  
Ing. Jaroslavom Polačekom  
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice  
IČO: 00691135  
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

**Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.**

zastúpený konateľom  
Ing. Petrom Miklovičom  
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice  
IČO: 44518684  
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955  
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

### Čl. I.

#### Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. :

| P.č. | Doklad                             | Čiastka v € | Predmet                                                                                            | Dátum splatnosti | Započítané v € | Zostatok v € |
|------|------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------|
| 1.   | fa č.<br>512401149<br>(prenos DPH) | 1 380,23    | práce a služby vykonávané pracovníkmi výroby v spravovaných obec. bytoch za 09/2024                | 24.9.2024        | 1 380,23       | 0,00         |
| 2.   | fa č.<br>512401187<br>(prenos DPH) | 363,37      | práce a služby vykonávané pracovníkmi výroby v spravovaných obec. bytoch za 09/2024                | 26.9.2024        | 363,37         | 0,00         |
| 3.   | fa č.<br>512401299<br>(prenos DPH) | 234,21      | práce a služby vykonávané pracovníkmi výroby v spravovaných obec. bytoch za 09/2024                | 17.10.2024       | 234,21         | 0,00         |
| 4.   | fa č. 51241383                     | 19 016,80   | náklady za práce spojené so správou obec. bytov za 09/2024                                         | 28.10.2024       | 19 016,80      | 0,00         |
| 5.   | fa č.<br>512401313                 | 411,84      | správčovský poplatok za 09/2024 - Zborovská 1, 7                                                   | 21.10.2024       | 411,84         | 0,00         |
| 6.   | fa č.<br>512401314                 | 4 425,57    | príspevok do FPUaOD za 09/2024 - Zborovská 1,7                                                     | 21.10.2024       | 4 425,57       | 0,00         |
| 7.   | fa č.<br>512401384                 | 12 021,90   | práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 09/2024       | 28.10.2024       | 12 021,90      | 0,00         |
| 8.   | fa č.<br>512401385                 | 2 041,45    | práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 09/2024                | 28.10.2024       | 2 041,45       | 0,00         |
| 9.   | fa č.<br>512401380                 | 10 143,97   | náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 09/2024                                        | 28.10.2024       | 10 143,97      | 0,00         |
| 10.  | fa č.<br>512401372                 | 2 613,47    | náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 09/2024 | 28.10.2024       | 2 613,47       | 0,00         |

|              |                    |                  |                                                                                    |            |                  |             |
|--------------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-------------|
| 11.          | fa č.<br>512401315 | 555,00           | náklady na úhradu súd. poplatkov,<br>poplatkov v exekučnom konaní za<br>07-09/2024 | 21.10.2024 | 555,00           | 0,00        |
| <b>SPOLU</b> |                    | <b>53 207,81</b> |                                                                                    |            | <b>53 207,81</b> | <b>0,00</b> |

\*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

## Čl. II.

### Pohľadávky na strane Mesta Košice:

| P.č.             | Doklad                             | Čiastka v €       | Predmet                                     | Dátum splatnosti | Započítané v €   | Zostatok v €      |
|------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 1.               | čl. III. bod 5)<br>Dodatku č. 6*)  | 50,00             | dodatočne prijaté nájomné za rok 2009       | x                | 3 165,16         | 0,00              |
|                  |                                    | 129,58            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2010       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 25,66             | dodatočne prijaté nájomné za rok 2011       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 302,46            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2012       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 56,50             | dodatočne prijaté nájomné za rok 2013       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 602,57            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2014       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 152,92            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2015       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 912,00            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2016       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 10,51             | dodatočne prijaté nájomné za rok 2017       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 0,00              | dodatočne prijaté nájomné za rok 2018       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | -108,00           | dodatočne prijaté nájomné za rok 2019       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 10,00             | dodatočne prijaté nájomné za rok 2020       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 87,43             | dodatočne prijaté nájomné za rok 2021       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 445,46            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2022       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | 488,07            | dodatočne prijaté nájomné za rok 2023       |                  |                  |                   |
|                  |                                    | <b>3 165,16</b>   | <b>spolu dodatočne prijaté nájomné</b>      |                  |                  |                   |
| 2.               | čl. III. bod 4)<br>Dodatku č. 6*)  | <b>3 076,53</b>   | Nájomné za 06/2024 - <b>zostatok</b>        | 20.7.2024        | 3 076,53         | 0,00              |
|                  | čl. III. bod 4)<br>Dodatku č. 6*)  | <b>57 801,27</b>  | Nájomné za 07/2024                          | 20.8.2024        | 46 966,12        | 10 835,15         |
|                  | čl. III. bod 4)<br>Dodatku č. 6*)  | <b>57 698,38</b>  | Nájomné za 08/2024                          | 20.9.2024        | 0,00             | 57 698,38         |
|                  | čl. III. bod 4)<br>Dodatku č. 6*)  | 80 620,00         | Nájomné za 09/2024 znížené o splátky úveru: | 20.10.2024       | 0,00             | 57 511,84         |
|                  |                                    | -840,00           | dodatočne prijaté nájomné 01 - 08/2024      |                  |                  |                   |
|                  | čl. III. bod 6)<br>Dodatku č. 7*)  | -3 550,85         | splátky úveru - Čechovova 28 -33            |                  |                  |                   |
|                  |                                    | -5 493,99         | splátky úveru - Južná tr. 23,25,27          |                  |                  |                   |
|                  |                                    | -3 245,46         | splátky úveru - Vojvodská 2,4               |                  |                  |                   |
|                  |                                    | -2 967,97         | splátky úveru - Šoltésová 11,13             |                  |                  |                   |
|                  | čl. III. bod 6a)<br>Dodatku č. 8*) | -7 009,89         | splátky úveru - Sládkovičova 3              |                  |                  |                   |
|                  | <b>spolu</b>                       | <b>57 511,84</b>  |                                             |                  |                  |                   |
| <b>S P O L U</b> |                                    | <b>179 253,18</b> |                                             |                  | <b>53 207,81</b> | <b>126 045,37</b> |

\*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

### Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 15.10.2024 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 53 207,81 € slovom: päťdesiattritisícdeväťdesa 81/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 126 045,37 €.

### Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach, 29.10.2024

.....  
Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

.....  
Ing. Peter Miklovič  
konateľ BPMK, s. r. o.