

PROTOKOL
č. 1795/3330/2024

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi komunikáciami
v obci Kľačno (ďalej len “protokol”)**
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo :
Štatutárny orgán:
IČO:

SR - Slovenská správa ciest
Dúbravská cesta 1152/3, 84104 Bratislava
Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ
00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:

Obec Kľačno
Kľačno č. 326, 972 15 Kľačno
Jozef Ďuriš, starosta obce
00318183

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

- Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (autobusovou zastávkou), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
- Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok identifikovaný listom vlastníctva č. 1526 vedeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom a geometrickým plánom č. 51 207 630-37B/2024 vyhotoveným geodetom Ing. Milošom Laukom, Geodet Prievidza, A. Bednára 4 zo dňa 13.07.2024, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.07.2024 pod č. 878/24 (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

Katastrálne územie	Pôvodný stav					Stav podľa GP				
	Číslo LV	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Podiel	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Účtovná hodnota pozemku [€/m ²]	Hodnota majetku [€]
Kľačno	1526	946/41	ostatná plocha	106	1/1	1055/17	zastavaná plocha a nádvorie	8	0,66	5,28

- List vlastníctva, ktorým sa identifikuje právo štátu vykonať odovzdanie nehnuteľného majetku, a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že v článku I bod 2 tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

30 OKT. 2024

V Kľačane dňa

Preberajúci:

21. NOV. 2024

Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

Jozef Ďuriš
starosta obce
Obec Kľačno

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Dúbravská cesta 3
841 04 BRATISLAVA
-19-

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 307 Prievidza
Obec : 514080 Kľačno
Katastrálne územie : 824011 Kľačno

Dátum vyhotovenia : 4.11.2024
Čas vyhotovenia : 15:17:48
Údaje platné k : 1.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1526

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 62

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
87/61	78	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
87/71	72	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
88/1	85	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
89/1	106	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
104/1	168	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
172/11	7	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
174/3	3	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
174/4	61	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
176/4	56	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
178/11	93	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
179/11	117	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/1	31	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/2	8	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181	34	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
183/1	47	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
241/1	44	Záhrada		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
241/4	137	Záhřada		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
255/1	86	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
255/3	72	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/1	31	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/31	21	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/41	106	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/51	93	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/61	10	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/71	97	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/81	30	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
950/1	22	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
982/21	77	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
985/1	500	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
986/1	113	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
987/11	38	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
987/21	38	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
988/1	77	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
989	129	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
990	61	Záhřada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
991/1	88	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
991/21	79	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1089/1	505	Ostatná plocha		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
2691/11	156	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2692/1	89	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2693/11	347	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2694/11	116	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2695/11	121	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2697/1	106	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2698/1	108	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2699/11	224	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2700/11	440	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2701/11	93	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2702/1	262	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2703/1	104	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2704/1	170	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2705/1	272	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2706/1	135	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2707/1	129	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2708/1	134	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2710/2	71	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2710/3	97	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2710/4	105	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2710/5	111	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2711	225	Orná pôda		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
2716/1	195	Orná pôda		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
2721/1	309	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	SLOVENSKÁ REPUBLIKA, SR, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: Návrh zo dňa 5.2.2007 Z 565/07 - vz 12/07 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
3	SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST, MILETIČOVA 19, BRATISLAVA, PSČ 826 19, SR, IČO: 3328 Titul nadobudnutia: Bez zápisu Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti podľa zmluvy č.1/2019 o prevode správy majetku štátu, Z-1855/2019 - vz 137/19 Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

STÁTNÁ SPRÁVA CIEST
Dlhovárska cesta 3
841 04 BRATISLAVA
-4-