



Zmluva o prenájme - DODATOK K NAJOMNEJ ZMLUVE

Zákaznícke číslo 900457050

Dopravný podnik mesta Kosice, akciová
spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice

Dodacia adresa

Dopravný podnik mesta Kosice, akciová
spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice

Prijemca faktúry

Dopravný podnik mesta Kosice, akciová
spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice
mail: efaktury@dpmk.kosice.sk
IČ DPH: SK2020488206

Wiener Neudorf, 12-11-2024

Nájomná zmluva

AM0007944

Oddelenie

M3005 Slowakei - Vermietung

Dátum zákazky

12-11-2024

Práce v podniku

Telefón

E-mail

Sales Manager

Mobil

do pozornosti:

Telephone : +

Nájomná zmluva

AM0007944



Vážený pan Ronay,

Pripajame Vam nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy s prosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).



DODATOK K ZMLUVE O NAJME

Prva perioda prenajmu od 19.04.2022 do 31.10.2023
Druha perioda prenajmu od 01.11.2023 do 31.12.2024
Tretia perioda prenajmu od 31.12.2024 do 31.12.2025

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'			
	Zač. Koniec 19-04-2022 31-12-2025 1353 den/dni	1 ks	4,00	5.412,00



Vnutorna vyska kontajneru: 2540 mm
Vonkajsie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modra
Vnutorny dekor: svetly dub
Izolacia: mineralna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podla nakresu: T320DE511254-1
Elektroinstalacia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:
- 2 x kancelarske okno (945x1200 mm) s otacim a
vyklapacim kovanim a roletami
- 1 x ocelove vstupne dvere (875x2000 mm)
klucka vnutorna, uzamykacia
- 1 x elektricky ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojita zasuvka
- 2 x dvojite svetidlo (2x36W)
- 1 x vesiak s 5 hacikmi
- 1 x poistna skrinka
O vsetky instalacie (prud, voda, kanalizacia) sa postara
zakaznik. Revizna sprava za poplatok.

Reprodukčna obstaravacia cena: EUR 6.500,-

**ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
POSKODENI STRECHY ZA NU RUCI ZAKAZNIK. Prosim informujte
obsluhu kontajnera.**

Pripadne opravy resp. potrebne zaverene ocistenie po
vrateni kontajnerov sa uctuje osobitne.

Za technicky stav kontajnera prebera pocas celej doby
prenajmu zodpovednost najomca.

Nosnost podlahy kontajnera je 200kg/m2, informujte o tom

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	-----------------------	-------------

obsahu kontajnera.

#####

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom je zodpovedný najomca. Kancelarske kontajnery sa môžu prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel.

Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku koli vysokému odberu energie.

Za správne pripojenie a prepájanie kontajnerov zodpovedá najomca.

#####

Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie)

ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník.

Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom.

Kontajnery nie sú v prevezení REI

Revízná správa nie je súčasťou kontajnera.

#####

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu Vám na požiadanie radi pošleme.

ID numbers

151525986

Dodatocné náklady

10 10 81201

Vyskladnenie

1 ks

20,00

20,00

10 20 81202

Uskladnenie

1 ks

20,00

20,00

10 30 81102

Preprava so žeriavom

1 ks

75,00

75,00

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov,



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	----------------------	-------------

sa bude za ckanie uctovat 30,- Euro za kazdu zacatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami
nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.
Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu
v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

10 40 81115

Spätná doprava so žeriavom

1 ks

75,00

75,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred
informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze
kontajnera(ov)
Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že
kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných
podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a
prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami
nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy.
Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu
v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 0 LC20SK01XX50102591
Skladový kontajner 20'

Zač. Koniec
19-04-2022 31-12-2025
1353 den/dni

1 ks

2,30

3.111,90



Prevedenie kontajnera:

Farba: vonkajšia - RAL 5010 encianová modrá
vnútorná - seda

Rozmery: vonkajšie - 6058mmx2438mmx2591mm (d/s/v)
vnútorné - 5898mmx2344mmx2376mm (d/s/v)

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	----------------------	-------------

Vaha: 1270 kg

Dyhovana preglejka 20mm hruba, odolna proti vode (V100).
Reprodukčna obstaravacia cena: EUR 3.900,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
POSKODENI STRECHY ZA NU RUCI ZAKAZNIK. Prosim informujte
obsluhu kontajnera.
Prípadne opravy resp. potrebne zaverečne ocistenie po
vratení kontajnerov sa uctuje osobitne.

Za technicky stav kontajnera prebera pocas celej doby
prenajmu zodpovednosť najomca.

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu
Vám na požiadanie radi posleme.

ID numbers
061748427

Dodatocné náklady

20 10 **81201**
Vyskladnenie

1 ks	20,00	20,00
------	-------	-------

20 20 **81202**
Uskladnenie

1 ks	20,00	20,00
------	-------	-------

20 30 **81102**
Preprava so žeriavom

1 ks	75,00	75,00
------	-------	-------

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre
kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a
prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty
na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov,
sa bude za čakanie uctovávať 30,- Euro za každú začiatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami
nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.				
20 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1 ks	75,00	75,00

Najimateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Ceny sú bez DPH

Dodanie CPT – preprava platená do, bez vykladky

Platobné podmienky platba bez zrázok do 30 dní od dátumu fakturácie

Dodanie Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Pripadne opravy resp. potrebné zaverčné čistenie po vratení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Podlažie pod kontajnery (fundament) bude zaistené v rezii zákazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zákazníkom. CONTAINEX nepreberá zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylúčená - za pripadne škody ruci zákazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej webovej stránke www.containex.com

Minimálna doba prenájmu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú záručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prijazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodič nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti

Containex robíť zaväzne vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nákladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobené nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstaráť.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, pristavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú poskytované všeobecne odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, pristavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrty slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým elektrikár a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rúčime za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem rúčime len za výber takejto montážnej firmy. Naše rúčenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné škody. Nerúčime v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, nájimany personál, ani za tretie osoby.

Všetky ciastky sú uvádzané bez DPH.

Prevzatie objektu prenájomcom alebo ním poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvýhradný súhlas najomcu s týmito podmienkami.

Miesto plnenia: preberací sklad

Miesto plnenia pre platby: sídlo banky, ktorá vykonáva prevod na Containex.

V ostatnom platia naše Všeobecne podmienky prenájomu (03/2022), ktoré môžete nájsť na našej internetovej stránke www.containex.com

Miestom súdnej príslušnosti pre nároky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Viedeň.

Prenajímateľ môže podať žalobu aj na príslušnom súde podľa sídla najomcu.

Platí právo súdnej príslušnosti s vylúčením kupného práva OSN.

SKLADY na Slovensku:

- Senec
- Žilina
- Prievidza
- Košice
- Banská Bystrica

S pozdravom

CONTAINEX

Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy

Re AW Á½iadosÁ½ o predÁ½Á½enie zmlÁ½v.msg
BM20SK01EH50102800.pdf
lc20sk01xx50102591.pdf

Prenajímateľ

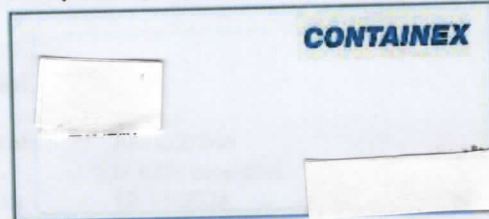


CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft
m.b.H
IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Kristína Simon

Nájomca

Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu



Miesto, dátum

Košice 19.11.2024

Ing. Roman Danko
predseda predstavenstva

Mgr. Marcel Čop
člen predstavenstva

Dopravný podnik mesta Košice,
akciová spoločnosť

