

Dodatok č. 1 (649/2024)
k Zmluve č. 467/2024 o nájme nebytových priestorov
uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: mestská časť Bratislava-Dúbravka

Sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava
Štatutárny zástupca: RNDr. Martin Zaťovič
IČO: 00 603 406
DIČ: 2020919120
IBAN: SK70 0200 0000 0017 0627 4956
SWIFT: SUBASKBX
VS: **626 010 6593**

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

Nájomca: **BENITIM, o. z.**

Sídlo: Fláviiovská 43, 851 10 Bratislava
IČO: 42180309
DIČ: 2023116601
Zastúpené: Ing. Andrea Čvapková
Tel. kontakt: 0905 508 129, 0907 621 518
e-mail: vaspartner@benitim.sk

(ďalej len „*nájomca*“ alebo spolu ako „*zmluvné strany*“)

Článok I
Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.09.2024 Zmluvu č. 467/2024 o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov – veľkej telocvične a šatne, ktoré sa nachádzajú v budove základnej školy nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1242, zapísanej na LV č. 3485, na ulici **Pri kríži**, súpisné číslo 2009, orientačné číslo 11, k.ú. Dúbravka, obec mestská časť Bratislava-Dúbravka, okres Bratislava IV (ďalej len „budova školy“).
2. Na základe žiadosti nájomcu o úpravu doby nájmu zo dňa 16.10.2024, uzatvárajú zmluvné strany v súlade s čl. IX ods. 1 Zmluvy tento dodatok č. 1:

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné stany sa dohodli, že Zmluva sa mení nasledovne:

1. **Čl. III: „Doba nájmu“, ods. 1** Zmluvy sa zrušuje a nahrádza sa nasledovným znením:
 1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **17.09.2024 do 17.06.2025** vždy v **utorky** v čase od **15:00 hod. do 16:00 hod.** (okrem sviatkov a prázdnin), t.j. spolu **36 hodín** počas 36 dní.
2. **Čl. IV: „Výška nájomného a poplatku za služby spojené s užívaním predmetu nájmu“** ods. 1 až 3 sa zrušujú a nahrádzajú sa bodmi s nasledovným znením:
 1. Výška nájomného za predmet nájmu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladanie s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislava je stanovená dohodou zmluvných strán za celú dobu nájmu v celkovej výške **360,00 EUR** (slovom: tristošesťdesiat EUR) a vychádza zo sumy 6,00 EUR/hod. za nájom telocvične a zo sumy 4,00 EUR/hod. za nájom šatne.
 2. Poplatok za služby za celé obdobie nájmu predstavuje **144,00 EUR** (slovom: stoštyridsaťštyri EUR) a vychádza zo sumy 4,00 EUR/vstup.
 3. Nájomca nájomné a poplatok za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom, uhradí nasledovne:
 - a) nájomné vo výške **360,00 EUR** na účet prenajímateľa, IBAN: SK70 0200 0000 0017 0627 4956, SWIFT: SUBASKBX, a to do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
 - b) poplatok za služby vo výške **144,00 EUR** na účet základnej školy, IBAN: SK67 0200 0000 0016 3634 3054, SWIFT: SUBASKBX, a to do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
 - c) pri každej platbe podľa tohto bodu nájomca uvedie **VS 626 010 6593**.

Článok III Záverečné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a tri prenajímateľ a jeden základná škola.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú aj vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave :

V Bratislave:

Prenajímateľ:

Nájomca:

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Ing. Andrea Čvapková
predseda