

2024003523

Darovacia zmluva

Článok I.

Zmluvné strany

Darca :

Mestská časť Košice – Sídliisko Ťahanovce

Americká trieda 15, 040 13 Košice

IČO: 00 691 071

Zastúpený: JUDr. Ing. Miloš Ihnát, starosta

(ďalej len „Darca“)

a

Obdarovaný:

Mesto Košice

Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135

Zastúpený: Ing. Jaroslav Polaček, primátor

(ďalej len „Obdarovaný“ a spolu s Darcom ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) túto darovaciu zmluvu (ďalej ako „Zmluva“) za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.

Vlastníctvo nehnuteľností

- 2.1 Darca je vlastníkom stavby: Multifunkčné ihrisko, nachádzajúceho sa v športovom areáli Základnej školy na Belehradskej 21 v Košiciach. Obstarávacía cena stavby: 29 450,89 €. Ihrisko pozostáva z plochy s umelým trávnikom, oplotenia z ochrannej siete, futbalových bránok, integrovaných basketbalových košov a multifunkčných stípov pre volejbal, resp. softbal.
- 2.2 Ihrisko o celkovej rozlohe 373 m² sa nachádza na pozemku vo vlastníctve obdarovaného, t.j. mesta Košice a to parcela registra CKN č. 3658/12, k. ú. Nové Ťahanovce.

Článok III.

Predmet darovania

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Darca daruje stavbu: Multifunkčné ihrisko, uvedenú v článku II. obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad a s vďakou prijíma do svojho vlastníctva.

Článok IV.

Ostatné dojednania

4.1. Darca vyhlasuje, že

- a) je vlastníkom predmetu darovania, nadobudol ho v súlade s platnými právnymi predpismi, jeho právo nakladať s darom nie je obmedzené, žiadna tretia osoba si neuplatňuje a Darca nemá ani žiadnu vedomosť, že by si akákoľvek tretia osoba akýmkoľvek spôsobom mohla uplatňovať akékoľvek práva k daru,
- b) Dar nie je zaťažený žiadnymi vecnými bremenami, záložnými právami, predkupnými právami, zabezpečovacími záväzkami, ťarchami alebo inými právami tretích osôb (vrátane práva užívať), zmluvným vzťahom alebo dohodou s treťou osobou, či už písomnou alebo ústnou, ktorá by mohla ovplyvniť vlastníctvo, držbu alebo užívanie daru obdarovaným, okrem prípadných práv príslušných správcov sietí a iných tiarch a obmedzení vlastníckeho práva vyplývajúcich z právnych predpisov,
- c) na dar nebolo začaté exekučné konanie ani výkon rozhodnutia voči Darcovi viazaný na dar, na Darcu nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, vyhlásený konkurz alebo iné konanie,
- d) nie je mu známy akékoľvek dôvod, či už zmluvný vzťah (ústny alebo písomný) alebo súdny spor, prípadne akákoľvek iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Obdarovaného k daru,
- e) neuzatvoril žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k daru platnú ku dňu podpísania tejto Zmluvy,
- f) po podpise tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k daru.

4.2 Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči druhej Zmluvnej strane len po jej predchádzajúcom písomnom súhlase. Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy voči druhej Zmluvnej strane ako zábezpeku pre zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase tejto druhej Zmluvnej strany.

4.3 Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

4.4 Obdarovaný podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov.

Článok V.

Závěrečné ustanovenia

- 5.1 Obdarovaný prevezme predmet darovania na základe protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí, ktorý zabezpečí oddelenie školstva MMK.
- 5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.3 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 5.4 Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 5.5 Neplatnosť, nevykonateľnosť či neúčinnosť aj len niektorých ustanovení tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, nevykonateľnosť či neúčinnosť Zmluvy ako celku, a to za podmienky, že neplatné či neúčinné ustanovenie môže byť oddelené od ostatných platných ustanovení Zmluvy a nahradené ustanovením v súlade s platnou právnou úpravou, účelom Zmluvy a vôľou zmluvných strán pri uzatvorení tejto Zmluvy.
- 5.6 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov tak, že Darca dostane 2 rovnopisy a Obdarovaný dostane 3 rovnopisy Zmluvy.

V Košiciach, dňa:

V Košiciach, dňa: 20 - 11 - 2024

Darca :

m.č. Košice-Sídlisko Ťahanovce
JUDr. Ing. Miloš Ihnát
starosta

Obdarovaný:

mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor