

2 / 2012

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB č.
uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o
nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenská filharmónia

sídlom Medená 3, 816 01 Bratislava
zastúpená: Prof. Marian Lapšanský, generálny riaditeľ
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000070107/8180
IČO: 00164704
DIČ: 2020829932
IČ DPH: SK2020829932
(ďalej „poskytovateľ“)

a

2. Názov: House of Music, s.r.o.

Sídlo: Dobšinského 22811 05 Bratislava
Zastúpená : Daniel Rabina, konateľ
IČO : 46370773
IČ DPH : 2023351638
Zapísaný v : Obchodný register OS BA I, oddiel Sro, vložka č. 76378/B
(ďalej „objednávateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmluve s nižšie uvedeným obsahom:

1. Poskytovateľ sa zaväzuje prenechať objednávateľovi na krátkodobé užívanie priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti s označením Reduta, na ulici Medená č.3 v Bratislave, a to nasledovné priestory: Koncertná sieň SF, vstupné foyer, chodbové priestory, verejné šatne, výťah, priestory pre účinkujúcich, sociálne zariadenie (ďalej len „priestory“)
Poskytovateľ zároveň zabezpečí aj obvyklé plnenie spojené s nájmom nebytových priestorov a to dodávku tepla, vody a energie na bežné použitie, pričom cena tohto plnenia je zahrnutá v úhrade za užívanie poskytnutých priestorov v zmysle bodu 4 tejto zmluvy.
2. Účelom poskytnutia priestorov je realizácia: skúška a koncert pre verejnosť
3. Poskytnutie priestorov bude realizované v dňoch 14.6.2012 od 14,00 hod. skúška, koncert do 22,30 hod. podľa dohodnutého harmonogramu a obsahu prípravných prác. Poskytovateľ odovzdá objednávateľovi priestory v hodinu dohodnutú ako začiatok poskytnutia priestorov.
Začiatok koncertu **sa uskutoční o 19.30 h.**
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úhradu za užívanie poskytnutých priestorov vo výške 9.000,-€ bez DPH a to 10.800,- € s DPH a to bezhotovostne bankovým prevodom na bežný účet SF v Štátnej pokladnici ďalej pozri bod 13.
5. Objednávateľ je oprávnený užívať poskytnutý priestor len v rozsahu a na účel stanovený touto zmluvou. **Objednávateľ je povinný po skončení užívania priestorov do 23,00 hod. odovzdať priestory poskytovateľovi.. V prípade ak ich neodovzdá, poskytovateľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie pokuty za každú začatú hodinu vo výške 2.000,- €.** Objednávateľ odovzdá priestory poskytovateľovi po ukončení poskytnutia priestorov, o čom bude spísaný protokol, v ktorom je poskytovateľ povinný uviesť či došlo k poškodeniu priestorov v zmysle bodu 8 tejto zmluvy a zároveň uviesť rozsah tohto poškodenia. Objednávateľ sa vyjadrí ku každému poškodeniu priestorov priamo v protokole a protokol podpíše. Zmluvné strany sa dohodli každé poškodenie zdokumentovať digitálnou fotografiou a elektronicky zaslať na emailovú adresu objednávateľa, ktorú uvedie počas spisovania protokolu. V prípade ak pri odovzdaní priestorov nebude v protokole uvedené niektoré poškodenie priestorov, alebo nebude protokol o škode spísaný, má sa za to, že poškodenie nenastalo počas poskytnutia priestorov objednávateľovi.

6. Zhotovenie zvukového záznamu alebo videozáznamu z uskutočneného podujatia (s výnimkou fotografických snímok podľa dohovoru s poskytovateľom) sa bude riešiť osobitnou dohodou
7. Objednávateľ je povinný užívať poskytnuté priestory starostlivo tak, aby na nich nevznikla škoda. Poskytovateľ nezodpovedá za prípadne škody vzniknuté na majetku objednávateľa.
8. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne poskytovateľovi v čase poskytnutia priestorov, bez ohľadu nato či ju spôsobí objednávateľ alebo iné osoby, ktorým objednávateľ umožnil vstup do týchto priestorov, v prípade ak na ňu upozornil v protokole podľa bodu 5 tejto zmluvy. Poskytovateľ vyhlasuje, že priestory sú poistené minimálne v rozsahu: živelné poistenie, poistenie zodpovednosti za škodu. V prípade ak sa na škodovú udalosť nevzťahuje poistné krytie poskytovateľa, je objednávateľ povinný na vlastné náklady odstrániť škody, ktoré vzniknú v čase užívania a to do 3 dní po akcii, v prípade škody ktorej odstránenie objektívne trvá dlhší čas sa táto doba primerane predĺži. V prípade, že škoda nebude v takto stanovenom čase odstránená objednávateľom, je poskytovateľ oprávnený škodu odstrániť na vlastné náklady. Objednávateľ sa zaväzuje nahradiť poskytovateľovi náklady na odstránenie skutočnej škody avšak iba v rozsahu v akom škoda nebola uhradená poisťovňou poskytovateľa (vrátane sumy spoluúčasti).
9. Objednávateľ je povinný podľa zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. dodržiavať v čase užívania priestorov voľnosť a priechodnosť všetkých únikových ciest a východov.
10. Objednávateľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady odvoz všetkých odpadkov z prenajatých priestorov SF vzniknutých v súvislosti s realizáciou podujatia.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ poskytne objednávateľovi služby, ktoré sú potrebné pre realizáciu podujatia, a to:
prevádzkovo-technické práce osôb: elektrikár, bezp.technik, šatniarky /4/, uvádzačky /10/ -len počas koncertu, upratovanie pred, počas a po akcii, hasičskú službu, úprava pódia pre účinkujúcich a pod., manipulanti, klimatizér, služba počas prípravy, akcie a jej likvidácii ;
Za tieto služby sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť odplatu vo výške 3.000,-€ bez DPH
a to 3.600,- € s DPH ďalej pozri bod 13.
Objednávateľ si na vlastné náklady zabezpečí a uhradí strážnu a lekársku službu.
12. Objednávateľ je povinný predložiť poskytovateľovi 5 dní pred začatím užívania priestorov na odsúhlasenie presný harmonogram prác, scenár a rozsah používanej zvukovej, osvetľovacej, prípadne inej techniky a jej rozmiestnenie v poskytnutých priestoroch. Počas doby nájmu je objednávateľ povinný dodržiavať ustanovenie tejto zmluvy, riadiť sa pokynmi poskytovateľa, doručiť zoznam osôb oprávnených vstupovať do zázemia prenajímaných priestorov, doručiť zoznam kontaktných osôb zodpovedných za priebeh podujatia.
13. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú odplatu uhradiť na základe faktúry SF do 8.6.2012 za poskytnutie priestorov, a poskytnutie ostatných služieb spolu vo výške 14.400,- € s DPH .
14. Zmluvné strany sa dohodli, že ak objednávateľ nezaplatí dohodnutú odplatu v dohodnutom termíne, poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinky doručením písomného prejavu vôle objednávateľovi.
15. Objednávateľ sa zaväzuje splniť všetky zákonné povinnosti vyplývajúce z realizácie podujatia, taktiež voči SOZA.
16. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytovateľovi zabezpečí na podujatie voľné vstupenky v počte 10 ks.
17. Právna účinnosť zmien a doplnkov tejto zmluvy vyžaduje písomnú formu. Prípadne spory sa budú zmluvné strany snažiť vyriešiť vzájomnou dohodou a až následne súdnou cestou.
18. Iba vyššia moc (vis major), ktorá spôsobí objektívnu nemožnosť plnenia bude ospravedlnením pre nesplnenie povinností dohodnutých v tejto zmluve. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade vyššej moci si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť aby mohol byť koncert uskutočnený v náhradnom termíne.
19. Táto zmluva je platná odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami, podlieha povinnému zverejňovaniu v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Poskytovateľ sa zaväzuje zmluvu zverejniť bezprostredne po jej podpise a o splnení tejto povinnosti informovať objednávateľa.

20. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch a každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.

V Bratislave, dňa [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
.....
Za House of Music, s.r.o. :
Daniel Rabina

[REDACTED]
[REDACTED]
.....
Za Slovenskú filharmóniu :
Prof. Marian Lapšanský, generálny riaditeľ SF