

**Darovacia zmluva**  
uzavretá podľa §-u 628 a nasl. OZ

medzi účastníkmi:

**Ing. Ľubomír Šimko**, rod. Šimko, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom: Svinica č. 179 ,  
044 45, občan SR

/ďalej ako darca /

a

**OBEC Svinica**, Obecný úrad Svinica č. 282, zastúpená zástupkyňou starostu obce Martou Bugošovou na základe písomného poverenia, Bankové spojenie : IBAN SK54 5600 0000 0004 1566 4001, IČO 00324761.

/ďalej ako obdarovaný/

uzavretá dňa 18.10.2024.

**Čl. I.**

**Darca** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor, pre obec Svinica, **k. ú. Svinica** na **LV č. 543** ako pozemok na parcele **KN-E č. 795/17** o výmere 10482 m2, druh pozemku trvalý trávny porast v podiele 1/1 k celku.

**Čl. II.**

Darca ( starosta obce ) daruje obdarovanému ( Obci Svinica ), do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy a obdarovaný predmet daru s vďakou prijíma. Darca zároveň prehlasuje, že nemá a ani v budúcnosti nebude mať žiadne nároky , resp. nebude žiadať kompenzáciu za predmet daru.

### Čl. III.

Darca prehlasuje, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom daru podľa tejto zmluvy je bez tiarch, vecných bremien alebo iných vecných práv tretích osôb, ktoré by mohli obmedziť výkon vlastníckeho práva. Ďalej prehlasuje, že sa voči nemu nezačalo a ani nezačne exekučné konanie, konkurzné konanie, súdne alebo trestné konanie výsledkom ktorého by mohlo byť akékoľvek obmedzenie výkonu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom daru, podľa tejto zmluvy.

Obdarovaný prehlasuje, že je oboznámený s technickým stavom nehnuteľnosti a prijíma ju v takom stave v akom sa nachádza.

Prijatie daru prerokovalo obecné zastupiteľstvo vo Svinici dňa 21.10.2022 a prijalo uznesenie č. 59, ktorým prijíma darovanie pozemku od darcu Ing. Ľubomíra Šimku (starostu obce ).

### Čl. IV.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne účinky zmluvy nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru o povolení vkladu kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom nehnuteľností uhradí obdarovaný podľa zákona.

V prípade, ak Okresný úrad, Košice – okolie, katastrálny odbor konanie o povolení vkladu preruší, návrh na vklad zamietne alebo konanie zastaví, zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si bezodkladne vzájomnú súčinnosť za účelom odstránenia nedostatkov.

### Čl. V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4- roch rovnopisoch a to pre každú zo zmluvných strán po jednom a v dvoch rovnopisoch pre katastrálny odbor.

## Čl. VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za zvlášť nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že vyjadruje ich pravú a slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Svinici, 18.10.2024

Darca :

Ing. Ľubomír Šimko

Obdarovaný:

Obec Svinica  
zastúpená Martou Bugošovou  
zástupkyňou starostu obce