

ZMLUVA O ZRIADENÍ PRÁVA ZODPOVEDAJÚCEHO VECNÉMU BREMENU

uzatvorená medzi účastníkmi :

I.

1. Mesto Krásno nad Kysucou, IČO 00314072, Ulica 1.mája č. 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou – zastúpená primátorom mesta Ing. Jozefom Grapom
ako vlastník povinnej nehnuteľnosti z vecného bremena (ďalej v texte iba ako „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a
2. TRANS KYSUCE, s.r.o., so sídlom SNP č. 168, 023 02 Krásno nad Kysucou, IČO 36 408 735 – zastúpená konateľom spoločnosti Jozefom Neved'alom, bytom 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1435
ako vlastník oprávnenej nehnuteľnosti z vecného bremena (ďalej v texte iba ako „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

II.

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1 v pomere k celku) nehnuteľnosti :
 - parcela CKN č. 12409/7 – ostatná plocha o výmere 210 m², ktorá je evidovaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Čadca, pre katastrálne územie **Krásno nad Kysucou** na LV č. 1812
 - parcela CKN č. 12409/8 – ostatná plocha o výmere 293 m², ktorá je evidovaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Čadca, pre katastrálne územie **Krásno nad Kysucou** na LV č. 1812
2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1 v pomere k celku) nehnuteľnosti, ktorá je evidovaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Čadca, pre katastrálne územie **Krásno nad Kysucou** na LV č. 5627 :
 - parcela CKN č. 12409/9 – ostatná plocha o výmere 1020 m²
 - parcela CKN č. 12409/10 – ostatná plocha o výmere 560 m²

III.

Oprávnení z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa touto zmluvou dohodli na zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „IN REM“ za účelom výstavby opornej hrádze cez nehnuteľnosti:

- parcela CKN č. 12409/7 – ostatná plocha o výmere 210 m², ktorá je evidovaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Čadca, pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou na LV č. 1812
- parcela CKN č. 12409/8 – ostatná plocha o výmere 293 m², ktorá je evidovaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Čadca, pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou na LV č. 1812

v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľnosti, ktorá je evidovaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Čadca, pre katastrálne územie **Krásno nad Kysucou na LV č. 5627** :

- parcela CKN č. 12409/9 – ostatná plocha o výmere 1020 m²
- parcela CKN č. 12409/10 – ostatná plocha o výmere 560 m²

IV.

Oprávnený z vecného bremena, ktorí je vlastníkom oprávnenej nehnuteľnosti, v prospech ktorých sa vecné bremeno zriaďuje, súhlasí s jeho zriadením a povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo zodpovedajúce vecnému bremenu, bez výhrad, bezodplatne a bez akýchkoľvek náhrad strpieť.

V.

Účastníci tejto zmluvy sú uzrozumení so skutočnosťou, že práva a povinnosti z vecného bremena na uvedených nehnuteľnostiach prechádzajú spolu s prechodom alebo prevodom vlastníctva uvedených nehnuteľností na ďalších vlastníkov.

VI.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

VII.

Trovy spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy znáša oprávnený z vecného bremena.

VIII.

1. Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávne účinky nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Čadca o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu k predmetu zriadenia vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávnených z vecného bremena.
3. Táto zmluva sa uzatvára v 4 rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy budú spolu s návrhom na vklad doručené na katastrálny odbor Okresného úradu Čadca a po jednom rovnopise si nechávajú všetci účastníci zámennej zmluvy. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, účastníci prehlasujú, že porozumeli jej obsahu, zmluva predstavuje ich vážnu a slobodnú vôľu, nebola spísaná v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo aj potvrdzujú svojimi podpismi.

V Krásne nad Kysucou, dňa

.....
Mesto Krásno nad Kysucou,
zastúpená Ing. Jozefom Grapom

1
SNP 1
IČO:
T
za

lom