

DODATOK Č. 01 K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 048/02I02-29-V01/2024 zo dňa 12.03.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo:	810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
IČO:	30416094
DIČ:	2020799209
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu <i>Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR</i>

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov:	Obec Abrahámovce
Sídlo:	Abrahámovce č. 56, 059 72 Abrahámovce
Právna forma:	Obec
IČO:	00326101
DIČ:	2020709790
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK12 5600 0000 0035 2401 2006
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	Ing. Stanislav Lapko, starosta obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 048/02I02-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 12.03.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky** na **Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 663 281,66 EUR bez DPH (slovom: *šesťstošesťdesiatťritisíc dvestoosemdesiatjeden eur a šesťdesiatšesť centov*) t.j. sumu 794 537,99 EUR s DPH (slovom: *sedemstodevät'desiatštyritisíc päťstotridsaťsedem eur a deväťdesiatdeväť centov*), z toho **Celkové oprávnené výdavky** predstavujú sumu 663 281,66 EUR bez DPH (slovom: *šesťstošesťdesiatťritisíc dvestoosemdesiatjeden eur a šesťdesiatšesť centov*) t.j.

sumu 794 537,99 EUR s DPH (slovom: sedemstodevät'desiatštyritisíc päťstotridsaťsedem eur a deväťdesiatdeväť centov).

- 3.2. V rozsahu, spôsobe a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 658 683,56 EUR bez DPH (slovom: šesťstopäťdesiatosemtisíc šesťstoosemdesiattri eur a päťdesiatšesť centov) t.j. 789 020,27 EUR s DPH (slovom: sedemstoosemdesiatdeväťtisíc dvadsať eur a dvadsaťsedem centov), čo predstavuje 99,31 % (slovom: deväťdesiatdeväť celých tridsaťjeden stotín percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**..

- 1.2. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bode 3.3., písm. b) ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „b) má zabezpečené zdroje financovania **Projektu** vo výške sumy 5 517,72 EUR s DPH (slovom: päťtisíc päťstosedemnáť eur a sedemdesiatdva centov), čo predstavuje 0,69 % (slovom: nula celých šesťdesiatdeväť stotín percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**,“.
- 1.3. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpísania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútnom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
v zastúpení
PhDr. Juraj Lovásik, MPH
generálny tajomník služobného úradu

Obec Abrahámovce
v zastúpení
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 048/02I02-29-V01/2024**

OPIS PROJEKTU

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou a je zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01. 01. 1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov,
- s bezbariérovosťou.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce			
Typ budovy:	Historická budova, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou a je zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01. 01. 1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 56	číslo LV 1	číslo parcely 12/1	názov KÚ Abrahámovce
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 1		číslo parcely 12/1	názov KÚ Abrahámovce
Adresa budovy:	Abrahámovce č. 56, 059 72			
Stavebné povolenie:	Číslo SÚ 4602/2021-Pk	Dátum právoplatnosti/oznámenia 24.09.2021		Vydal Obec Vlková
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	04/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	05/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	780 486,48 eur			

¹⁾ § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁾ Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

³⁾ § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴⁾ Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	73,11
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	44,10
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	569,62

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu
Energetické aktivity: ZATEPLENIE Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím Pre zlepšenie teplotných parametrov vonkajšieho plášťa budovy je navrhnuté zateplenie obvodových stien tepelnou izoláciou. Existujúca sedlová strecha dvorového krídla ostane bez zateplenia, zateplenie tepelnou izoláciou je navrhnuté v rovine stropu. Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa Tepelná ochrana strešného plášťa manzardovej strechy bude zabezpečená tepelnou izoláciou. Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií V rámci projektu bude realizovaná výmena okien za plastové zasklené izolačným trojsklom. Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom Podlahy budú zateplené tepelnou izoláciou. VYKUROVANIE Výmena/inštalácia zdroja tepla Ako zdroj tepla je navrhnutý plynový kondenzačný kotol z externým zásobníkom (el. špirála ohrev od fotovoltiky) Výmena/inštalácia vykurovacieho systému Vykurovací okruh s premenlivým teplotným spádom bude zabezpečovať požiadavku na podlahové vykurovanie objektu. Prúdenie média v tomto vykurovacom okruhu, zabezpečí obehové čerpadlo s premenlivými otáčkami riadenými automaticky vstavanou reguláciou. Čerpadlo bude súčasťou čerpadlovej skupiny, spolu s ďalšími regulačnými, uzatváracími a meracími armatúrami, pričom ekvitermická regulácia teploty prívodnej vykurovacej vody pre podlahové vykurovanie bude zabezpečená primiešavaním vratnej vody do tejto prívodnej vody trojcestnou zmiešavacou klapkou so servopohonom. V 2.NP je navrhnuté radiátorové vykurovanie. Meranie a regulácia spotreby tepla Podlahové vykurovanie bude regulované na základe vnútornej teploty v jednotlivých miestnostiach pomocou termopohonov osadených na prívodných vetvách v rozdeľovacích skrinkách pre podlahové vykurovanie. PRÍPRAVA TEPLEJ VODY Výmena/inštalácia zdroja teplej vody Pre prípravu TÚV (teplej úžitkovej vody) je navrhnutý zásobník TÚV s vyhrievacou vložkou, ktorý bude napojený na zdroj tepla - plynový kotol. Zásobník má zabudovanú el. špirálu na napojenie od fotovoltiky. Prvotný ohrev bude elektrická špirála, druhotný dohrev bude plynový kotol. Tepelná izolácia stúpacích a ležatých rozvodov Potrubie teplej vody bude chránené tepelnou izoláciou na zamedzenie tepelných strát. VETRANIE A CHLADENIE Inštalácia alebo výmena systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla Projekt rieši riadené vetranie s rekuperáciou tepla prostredníctvom rekuperačných jednotiek. Vetracia jednotky s bypasom sú v letnom období využívané na nočné chladenie prevetrávaním miestnosti len s čerstvým vzduchom bez spätného získavania tepla, čiže nedochádza k ohrievaniu privádzaného chladnejšieho vzduchu odvádzaným teplým vzduchom z miestnosti.

OSVETLENIE

Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu

Umelé osvetlenie bude realizované pomocou nových prisadených LED svietidiel s povrchovou montážou, resp. so zapustenou montážou do sadrokartónového podhľadu.

Inštalovanie pohybových snímačov

V rámci tejto aktivity bude realizovaná montáž a zapojenie pohybových snímačov.

OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE

Inštalácia fotovoltických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltických systémov a spotreby energie

Pre dosiahnutie požadovanej energetickej triedy objektu bude nainštalovaný solárny systém pre ohrev vody pomocou fotovoltických panelov.

Iné aktivity:

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE

Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie

V projekte budú realizované práce súvisiace s úpravou vnútorných a vonkajších povrchov, s osadením vnútorných dverí.

Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy

V tejto aktivite budú realizované ďalšie práce ako búranie, úprava stavebných konštrukcií v podkroví, konštrukcie SDK priečok, osadenie schodiskového zábradlia, uloženie podláh, resp. úprava nášľapnej vrstvy, realizácia obkladov, maliarske práce a nátery.

Obnova alebo inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Z dôvodu zateplenia objektu a inštalácie nového plynového kotla je potrebná výmena NTL plynového potrubia od rohu budovy. Potrubie bude vedené po fasáde budovy pod strechou a po prechode obvodového muriva bude vedené ku plynovému kotlu a ďalej ku plynovému sporáku.

Zvýšenie mobility a debarierizácia

Pre vstup do podkrovia je navrhované nové trojramenné železobetónové schodisko, so schodiskovým výťahom okolo vnútorného obrysu schodiska, pre prístup do podkrovia aj osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu. Podobne je schodiskový výťah navrhovaný aj na vyrovnávacom schodisku (medzi priestormi 1.01 a 1.11) na prekonanie prevýšenia medzi priestormi obecného úradu (v časti s manzardovou strechou) a jeho dvorovým krídlom so zasadačkou (prevýšenie 650 mm). Dámske WC v podkroví (2.10, 2.11) je priestorovo riešené tak, že je možné jeho využívanie aj osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu. Zároveň bude v zmysle legislatívy vybudovaný bezbariérový prístup pre návštevníkov OcÚ Abrahámovce.

Vnútorné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody

Z dôvodu zateplenia a výmeny strešnej krytiny je potrebné zrealizovať novú elektrickú prípojku a zrušenie existujúcej elektrickej prípojky cez strešník.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu			
Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 14	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A - energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	04/2024	02/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
	Vykurovanie - Meranie a regulácia spotreby tepla		
	Príprava teplej vody - Výmena/inštalácia zdroja teplej vody		
	Príprava teplej vody - Tepelná izolácia stúpacích a ležatých rozvodov		
	Vetrание a chladenie - Inštalácia alebo výmena systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
	Osvetlenie - Inštalovanie pohybových snímačov		
	Obnoviteľné zdroje energie - Inštalácia fotovoltických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltických systémov a spotreby energie		
B - iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	04/2024	02/2025
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova alebo inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Zvýšenie mobility a debarierizácia		
	Aktivity realizované na/v budove - Vnútorne rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody		

Rozpočet realizácie Projektu					
	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	794 537,99	658 683,56	130 336,71	4 598,10 eur bez DPH 919,62 eur DPH
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	794 537,99	658 683,56	130 336,71	4 598,10 eur bez DPH 919,62 eur DPH
- <i>energetické aktivity</i>	700	417 725,25	348 104,38	69 620,87	-
- <i>iné aktivity</i>	700	284 001,23	232 069,59	46 413,92	4 598,10 eur bez DPH 919,62 eur DPH
- <i>projektová dokumentácia</i>	700	78 760,00	66 800,00	11 960,00	-
- <i>rezerva</i>	-	14 051,51	11 709,59	2 341,92	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	-	-	-	-

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity (40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	C projektová dokumentácia (max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	D Rezerva (max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	348 104,38 eur	232 069,59 eur	66 800,00 eur	11 709,59 eur	658 683,56 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	417 725,25 eur	278 483,51 eur	78 760,00 eur	14 051,51 eur	789 020,27 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100,00 %	98,06 %	100,00 %	100,00 %	99,31 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	4 598,10 eur	-	-	4 598,10 eur
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	5 517,17 eur	-	-	5 517,72 eur
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	1,94 %	-	-	0,69 %
Spolu (riadok II. + riadok V.)		417 725,25 eur	284 001,23 eur	78 760,00 eur	14 051,51 eur	794 537,99 eur

Financovanie Projektu:	
Systém financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Prima banka Slovensko, a.s.	IBAN: SK12 5600 0000 0035 2401 2006
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	789 020,27 eur s DPH
- energetické aktivity	417 725,25 eur s DPH
- iné aktivity	278 483,51 eur s DPH
- projektová dokumentácia	78 760,00 eur s DPH
- rezerva	14 051,51 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-