

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 2022001884

Prenajímateľ

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**

Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice

Štatutárny orgán: Ing. Peter Miklovič, konateľ

IČO: 44518684

Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 22846/V

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

Nájomca

Mesto Košice

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta

IČO: 00691135

(ďalej len „**nájomca**“)

Článok I.

Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca (spolu aj „**zmluvné strany**“) uzatvorili dňa 1. 8. 2022 nájomnú zmluvu č. 2022001884 za účelom nájmu parkovacieho domu pri Steel Aréne (ďalej len „**zmluva**“). Dodatkom č. 1 a č. 2 k zmluve došlo k navýšeniu nájomného z dôvodu zabezpečenia nepretržitej ochrany objektu zo strany prenájomateľa (ďalej len „**osobitná služba**“).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od 1. 12. 2024 prenájomateľ nebude nájomcovi poskytovať osobitnú službu, a preto sa nájomné upravuje na stav platný pred uzatvorením dodatku č. 1. Z toho dôvodu sa mení čl. IV ods. 1 zmluvy nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Predmet nájmu (ďalej len „nájomné“) celkom je stanovená vo výške 181.200,- EUR (slovom: jednoosmdesiatjedentisícdivesto eur) bez DPH ročne, t. j. 15.100 EUR (slovom: pätnásťtisícdivesto eur) bez DPH za jeden mesiac nájmu, čo predstavuje sumu vo výške 1/12 z ročnej výšky nájmu.“

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda účinnosť 1. 12. 2024. Dodatok sa zverejní v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, po 2 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

Za prenájomateľa:

Za nájomcu

.....
Ing. Peter Miklovič
konateľ

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor