

**DOHODA**  
**o zániku nájmu bytu**  
*uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka*

**Centrálne číslo zmluvy: 984/2024**

**Prenajímateľ:** **Mesto Dolný Kubín**  
Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín  
IČO: 00 314 463  
zast. Ing. Ján Prílepok, primátor

zastúpený na základe: Zmluvy o výkone správy  
**Komunitné služby s.r.o.**  
Hviezdoslavovo námestie č.1651/2, 026 01 Dolný Kubín  
registrovaný sociálny podnik č.osvedčenia 670/2024 RSP  
IČO: 55823645  
Zast. Bc. Michaela Porvichová, konateľ

a

**Nájomca:** **Jurášik Ján**  
nar.  
bytom Obrancov mieru 1780/3, 026 01 Dolný Kubín

uzatvorili túto dohodu o zániku nájmu bytu:

**I.**

1. Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.04.2024, prenechal prenajímateľ nájomcovi do nájmu byt č. 8, nachádzajúci sa na 1.poschodí vo vchode č. 20, v bytovom dome s.č. 2297 na ul. Ľ.Štúra, postavenom na pozemku CKN parc. č. 670/128, k.ú. Dolný Kubín. Nájom bytu bol dohodnutý na dobu určitú od 01.05.2024 do 31.01.2025.

**II.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom bytu zaniká dňom 30.11.2024.
2. K dohodnutému dňu zániku nájmu bytu je nájomca povinný byt odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie a vyrovnať všetky záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

**III.**

1. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Dolnom Kubíne, dňa 20.10.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

*Podpísané*

*Podpísané*

.....

.....

Mesto Dolný Kubín  
zast. Ing. Ján Prílepok, primátor

Jurášik Ján

*Podpísané*

.....

Komunitné služby s.r.o.  
registrovaný sociálny podnik  
zast. Bc. Michaela Porvichová, konateľ