

D o h o d a
o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „dohoda“)

Strany dohody:

Účastník č. 1

Názov: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ
Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., odd.: Pš, vložka č. 427/B

(ďalej len „správca“)

Účastník č. 2

Názov: **Košický samosprávny kraj**
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
DIČ: SK2021624924
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0027 1435

(ďalej len „žiadateľ“)

(správca a žiadateľ ďalej spolu ako „strany dohody“)

Článok I
Účel dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva k lesnému pozemku, ktoré vznikne vlastníkovi alebo správcovi trvalým vyňatím podľa § 7 ods. 1 písm. a) zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) a jej uzatvorenie je v zmysle ust. § 7 ods. 3 zákona o lesoch jedným zo zákonným predpokladov pre vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Článok II
Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva k lesnému pozemku špecifikovanému v bode 2. tohto článku dohody, vyňatého z plnenia funkcií lesa pre účely výstavby verejnoprospešnej stavby „**Cyklistická cestička Zalužice – Lúčky (Zemplínska cyklomagistrála)**“ (ďalej len „stavba vo verejnom záujme“).
2. Pre účely stavby vo verejnom záujme je z plnenia funkcií lesa vynímaný pozemok: **parcela C KN č. 1130/4 nachádzajúca sa v k. ú. Zalužice o výmere 60 m²**, druh: ostatná plocha odčlenená od pozemku parcely C KN č. 1130/3, druh: lesný pozemok evidovanej na LV č. 2416 pre kat. úz. Zalužice Geometrickým plánom č. 50/2021 zo dňa 24.11.2021 vyhotovenom Michalom Kerebčárom, Čirč 120, 065

42, IČO: 34 313 532, úradne overenom Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor dňa 27.1.2022, č. G1-722 /21 (ďalej len „*geometrický plán č. 50/2021*“) (ďalej len „lesný pozemok“).

Článok III

Výška a spôsob určenia náhrady

1. Strany dohody stanovili výšku jednorazovej náhrady za trvalé vyňatie lesného pozemku na základe Znaleckého posudku č. 05/2024 zo dňa 25.01.2024 vypracovaného znalcom Ing. Eduardom Luptákom, znalcom z odboru lesné hospodárstvo, odvetvie odhad ceny lesov vo **výške 33,24 € (slovom: tridsaťtri eur a dvadsaťštyri centov)** bez DPH . K uvedenej sume bude fakturovaná DPH, ak to ustanovuje príslušný daňový predpis.
2. Žiadateľ je povinný zaplatiť náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia o trvalom vyňatí lesného pozemku vymedzeného v čl. II bod 2 tejto dohody prevodom na účet správcu, číslo účtu SK72 0200 0000 0029 6006 0157.
3. V prípade nedodržania tejto lehoty je žiadateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok IV

Spôsob ukončenia dohody

1. Túto dohodu možno ukončiť:
 - a) písomnou dohodou alebo
 - b) odstúpením od dohody v prípade, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva nevydá rozhodnutie o trvalom vyňatí lesných pozemkov do 1 roka odo dňa účinnosti tejto dohody. Odstúpiť od dohody môže ktorákoľvek zo strán dohody a účinky odstúpenia nastanú dňom jeho doručenia druhej strane dohody.
2. V prípade, že žiadateľ bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 30 dní, môže správca od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií v znení neskorších predpisov) v Centrálnom registri zmlúv v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Ak majú povinnosť zverejňovať zmluvy obe zmluvné strany, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
2. Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva žiadateľa vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok žiadateľa na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu účelu dohody.
3. Akúkoľvek zmeny a doplnenia tejto dohody musia byť vykonané vo forme očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
4. Práva a povinnosti strán dohody, touto dohodou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona o lesoch.
5. Táto dohoda sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží správca a 2 rovnopisy žiadateľ.
6. Strany dohody sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto dohody si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto dohody rozumie najmä výzva na zaplatenie zmluvnej pokuty a odstúpenie od dohody. Strany dohody sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto dohody, pokiaľ z dohody nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia

písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví dohody.

7. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručení dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku dohody. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý strana dohody, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná strane dohody, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručení tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
8. Strany dohody prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že dohodu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dohody dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Košiciach dňa

Správca:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik:

Žiadateľ:
Košický samosprávny kraj:

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda