

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
Obec : 500011 Nitra
Katastrálne územie : 839914 Nitra

Dátum vyhotovenia : 11.10.2024
Čas vyhotovenia : 10:49:26
Údaje platné k : 10.10.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4074

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1315/1	518	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti

203 Pamiatková zóna

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
9	1315/1	15	budova pre administratívu		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

15 Administratívna budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	EKVOIA Capital s.r.o., Farská 9, Nitra, PSČ 949 01, SK, IČO: 46447610	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 5051/23 - 3826/23 (C KN parc.č. 1315/1, dom súp.č. 9 na parc.č. 1315/1)	

Iné údaje: Rozhodnutie č.SP 6264/2024-012-Ing.Pá, Zmena účelu užívania stavby, R 657/24 - 1884/24 (budova pre administratívu súp.č.9 na parc.č.1315/1)
Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Rozhodnutie Ministerstva kultúry SR číslo: MK-238/2014-221/1574 o zmene vymedzenia pamiatkovej zóny Nitra, Z 1989/14 - 935/14.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech NUMAD s.r.o., J. Kráľa 5255/14, 940 02 Nové Zámky, IČO: 53 448 855, podľa V 4961/23 zo dňa 6.7.2023 na nehnuteľnosti registra C KN parc.č.1315/1 a stavba - budova pre administratívu s.č.9 na parc.č.1315/1 v celosti - 3463/23, V 5051/23 - 3826/23, - 2657/24, X 224/24 - 2689/24, - 2882/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony