

Dohoda o vydaní a navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam

Povinná osoba: **Mesto Komárno**
sídlo: Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
IČO: 00 306 525
konajúci prostredníctvom: Mgr. Béla Keszegh, primátor

(ďalej len „**Povinná osoba**“)

a

Oprávnená osoba: **Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza**
sídlo: Jána Hollého 10, 917 66 Trnava
IČO: 00 419 702
konajúca prostredníctvom: Mons. Ján Orosch, arcibiskup
cirkevná organizácia evidovaná v registri cirkevných právnických osôb Ministerstva kultúry SR

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

(Povinná osoba a Oprávnená osoba spoločne ďalej len ako „**Účastníci Dohody**“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 5 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam (ďalej len „**Reštitučný zákon**“)
a v zmysle nižšie uvedených právoplatných rozsudkov v predmetnej veci a ustálenej judikatúry v reštitučných veciach túto

dohodu o vydaní a navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam (ďalej len „**Dohoda**“):

Článok I. Úvodné ustanovenie

- 1.1 Výrokom I. rozsudku Okresného súdu Komárno zo dňa 11.10.2017, č. k. 9C/65/2007-1235 (ďalej len „**Rozsudok OS**“) v spojení s výrokom II. rozsudku Krajského súdu v Nitre zo dňa 28.05.2024, č. k. 12Co/51/2018-1710 v znení opravného uznesenia Krajského súdu v Nitre zo dňa 14.08.2024, č. k. 12Co/51/2018-1823 (ďalej len „**Rozsudok KS**“ a spolu s Rozsudkom OS aj ako „**Rozsudky**“) bola Povinná osoba zaviazaná k povinnosti vydať a navrátiť Oprávnenej osobe do troch (3) dní odo dňa právoplatnosti Rozsudkov vlastnícke právo k pozemku špecifikovanému v čl. II. tejto Dohody.
- 1.2 Rozsudky sú ku dňu podpisu tejto Dohody právoplatné aj vykonateľné.

Článok II. Predmet Dohody

- 2.1 Povinná osoba na základe Rozsudkov touto Dohodou vydáva a navracia Oprávnenej osobe vlastníctvo v podiele 1/1 k celku k nasledovnej nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 6434, katastrálne územie: Komárno, obec: Komárno, okres: Komárno, ako parcela reg. „C“:
 - parcela číslo 12916/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2008 m²,(ďalej len „**Nehnuteľnosť**“).
- 2.2 Oprávnená osoba prijíma od Povinnnej osoby Nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Článok III.
Návrh na vklad

- 3.1 Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehnutelnosti do katastra nehnuteľností v prospech Oprávnenej osoby podá Okresnému úradu Komárno, katastrálnemu odboru Oprávnená osoba.

Článok IV.
Zverejnenie Dohody

- 4.1 Účastníci Dohody súhlasia so zverejnením tejto Dohody vrátane jej príloh v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, na internetovej stránke Povinnej osoby, či v Obchodnom vestníku, ako aj s tým, že táto Dohoda bude zverejnená v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Zákon o slobode informácií) v platnom znení a ustanoveniami § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v platnom znení.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

- 5.1 Účastníci Dohody podpisom Dohody potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 5.2 Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.3 V zmysle ustálenej judikatúry Najvyššieho súdu SR (a to rozsudku Najvyššieho súdu SR zo dňa 23.09.2014 so sp. Zn. 1Sžr/147/2013 a rozsudku Najvyššieho súdu SR zo dňa 13.01.2015 so sp. Zn. 1Sžr/175/2013) Najvyšší súd SR vyslovil právny názor, že výroky právoplatných rozsudkov vydaných podľa Reštitučného zákona, t.j. aj predmetné výroky Rozsudkov, v prípadoch, kedy povinná osoba napriek právoplatnému rozsudku nesplní povinnosť vydať nehnuteľnosť, nahrádzajú prejav vôle a podpis povinnej osoby v dohode o vydaní a navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam, a teda vyjadrujú súhlas s obsahom uvedeným v danom výroku rozsudku, t.j. s obsahom predmetných výrokov Rozsudkov. To znamená, že právoplatné Rozsudky nahrádzajú prejav vôle a podpis Povinnej osoby na tejto Dohode.
- 5.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Rozsudok Okresného súdu Komárno zo dňa 11.10.2017, č. k. 9C/65/2007-1235 s doložkou právoplatnosti,
Príloha č. 2: Rozsudok Krajského súdu v Nitre 28.05.2024, č. k. 12Co/51/2018-1710 s doložkou právoplatnosti,
Príloha č. 3: Opravné uznesenie Krajského súdu v Nitre zo dňa 14.08.2024, č. k. 12Co/51/2018-1823 s doložkou právoplatnosti.
- 5.5 Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie si ponechá Oprávnená osoba a jedno (1) vyhotovenie je určené pre Povinnú osobu.
- 5.6 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu Účastníkov Dohody, resp. dňom podpisu Oprávnenej osoby a právoplatnosťou Rozsudkov (v zmysle bodu 5.3 Dohody); a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s bodom 4.1 tejto Dohody. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Nehnutelnosti podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Komárno, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Oprávnenej osoby k Nehnutelnosti do katastra nehnuteľností.

5.7 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Povinná osoba:

V Komárne, dňa 01.10.2024

.....
Mesto Komárno
Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta



Oprávnená osoba:

V Trnave, dňa 09.10.2024

.....
Rímskokatolícka cirkev, Trnavská arcidiecéza
Mons. Ján Orosch
arcibiskup

