

Obsah:

1. Technická správa
2. Fotodokumentácia
3. Pôdorys suterénu
4. Pôdorys prízemí
5. Pôdorys 1. poschodia
6. Pôdorys 2. a 3. poschodia
7. Pôdorys 4. a 5. poschodia
8. Pôdorys strechy
9. Výpis prvkov

VYPRACOVAL Ing. Eva ZRADULOVÁ	ZODP.PROJEKTANT Ing. Eva ZRADULOVÁ	HL.INŽ.PROJEKTU Ing. Eva ZRADULOVÁ	 	
KONTROLOVAL Ing. Miloš MAKÝŠ	MIESTO STAVBY BRATISLAVA, SASINKOVA 4		UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, LEKÁRSKA FAKULTA, ŠPÍTALSKA 24, 813 72 BRATISLAVA 1	
OBJEDNÁVATEL: Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava				
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.			STUPEŇ DSP,DRS	FORMÁT 1 A4
			DÁTUM 12. 2023	Č.ZÁKAZKY
			MIERKA	Č.ARCH.
			Č.VÝKRESU 3	Č.SÚPRAVY
3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov				

1. TECHNICKÁ SPRÁVA

Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizačný projekt stavby.

Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.

3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov.

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE OBJEKTU

- zaužívaný názov: Nové teoretické ústavy (NTÚ) LF UK
- adresa: Sasinkova 4, 811 08 Bratislava I
- parcelné číslo: 9801/3
- katastrálne územie: Staré Mesto, Bratislava I
- dnešné využitie objektu: Nové teoretické ústavy LF UK Bratislava.

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

- Objekt Nových teoretických ústavov bol postavený v rokoch 1953-1960 podľa projektu architektov Jozefa Lacka a Milana Škorupu. Objekt má jasnú symetrickú kompozíciu s pravidelným rytmom okenných otvorov. V centrálnej časti je situovaný vstup zdôraznený vysokými piliermi. Na okrajoch centrálnej časti na úrovni 2.NP sú situované balkóny, ktorých dvere s výraznou profiláciou sú osadené v sklenenej tabuli bez členenia. Nad vstupmi do objektu na úrovni 2.NP je v siedmych poliach osadených 14 vitráží.
- Objekt sa nachádza v pamiatkovej zóne Bratislava – centrálna mestská oblasť a má pamiatkové hodnoty, ktoré sú dané práve jeho architektonickým riešením.

3. DRUH, ROZSAH A ÚČEL USKUTOČNENIA UDRŽIAVACÍCH PRÁC:

- V snahe o zlepšenie pracovného prostredia pre študentov a zamestnancov Lekárskej fakulty UK a zníženie energetickej náročnosti budovy NTÚ na spotrebu tepla na vykurovanie a možnosti regulácie teploty v miestnosti podľa prevádzky a požiadaviek užívateľov **budú na pôvodných vykurovacích telesách – radiátoroch namontované termostatické hlavice so západkovým utesnením, termostatické ventily a radiátorové škrobenia na spiatočky – v celkovom počte 526 kusov.**

4. SPÔSOB REALIZÁCIE UDRŽIAVACÍCH PRÁC:

- Dodávateľsky, dodávateľ bude zrejmy z výsledku verejného obstarávania.

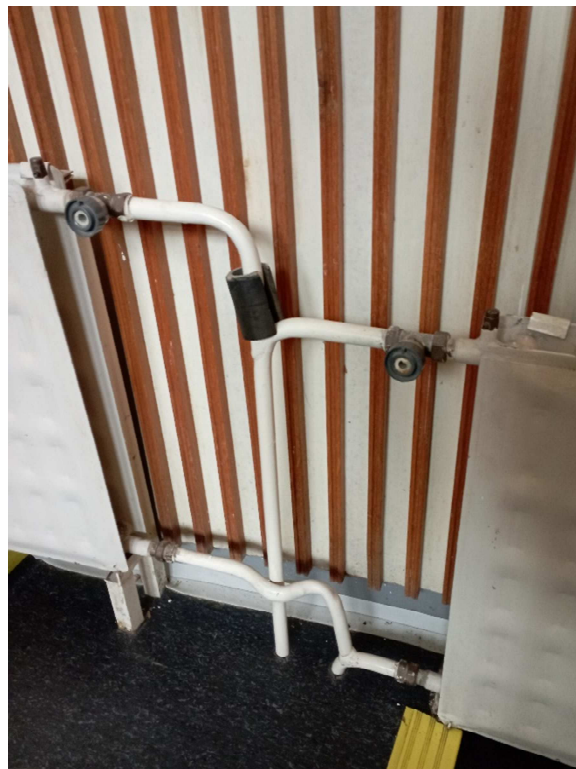
5. PREHL'AD SPRÁVCOV A UŽÍVATEĽOV

Užívateľom a správcom stavby je a bude Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava.

6. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA VÝSTAVBY

Predpokladaný začiatok stavby 3. etapy:	02. 2025
Predpokladané ukončenie stavby 3. etapy :	10. 2026
Doba výstavby 3. etapy :	20 mesiacov

Spracovala: Ing. Eva Zradulová 12. 2023



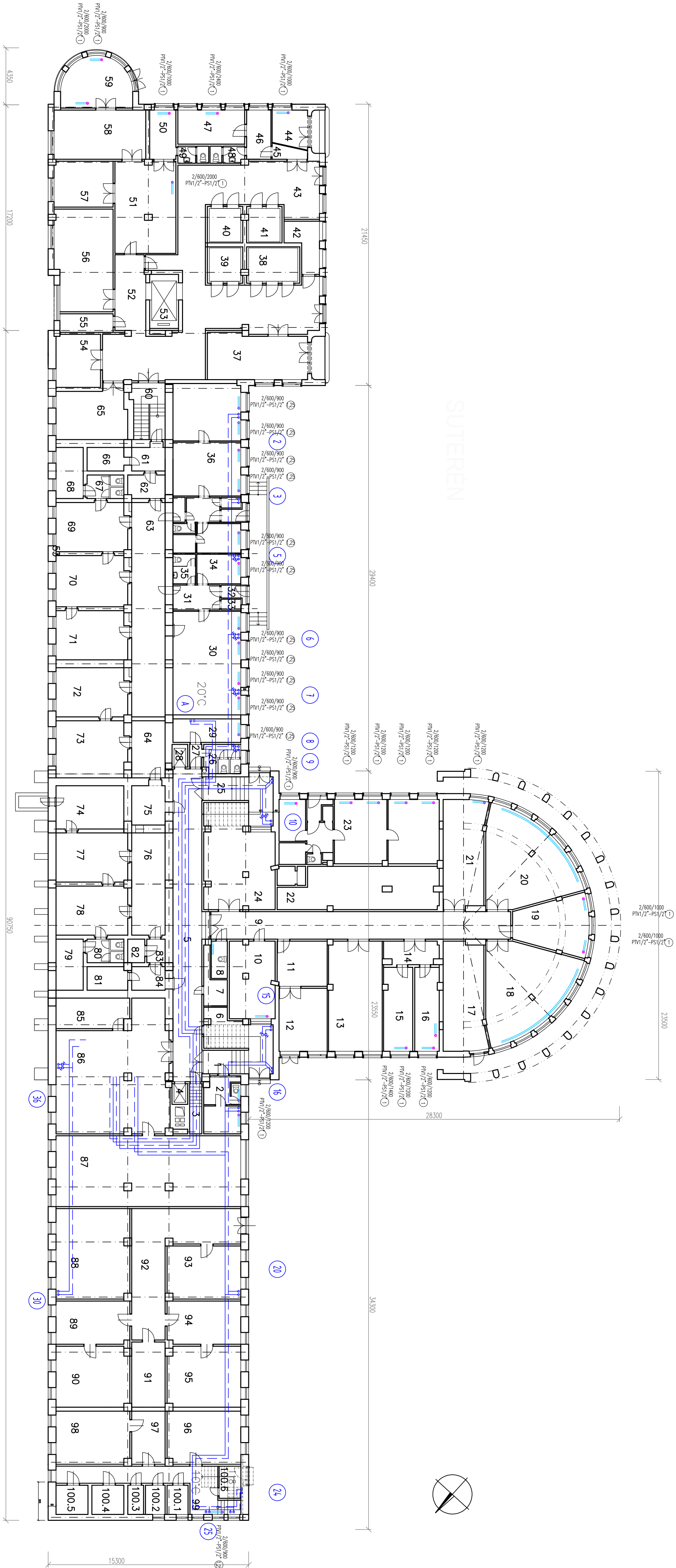
VYPRACOVAL Ing. Eva ZRADULOVÁ	ZODP.PROJEKTANT Ing. Eva ZRADULOVÁ	HL.INŽ.PROJEKTU Ing. Eva ZRADULOVÁ	  UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, LEKÁRSKA FAKULTA, ŠPITÁLSKA 24, 813 72 BRATISLAVA 1	
KONTROLOVAL Ing. Miloš MAKÝŠ	MIESTO STAVBY BRATISLAVA, SASINKOVA 4			
OBJEDNÁVATEL: Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava				
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti. 3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK OBJEKT: - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov			STUPEŇ DSP,DRS	FORMÁT A4
			DÁTUM 12. 2023	Č.ZÁKAZKY
			MIERKA	Č.ARCH.
			Č.VÝKRESU 2	Č.SÚPRAVY
PRÍLOHA: FOTODOKUMENTÁCIA				

FOTODOKUMENTÁCIA



LEGENDA

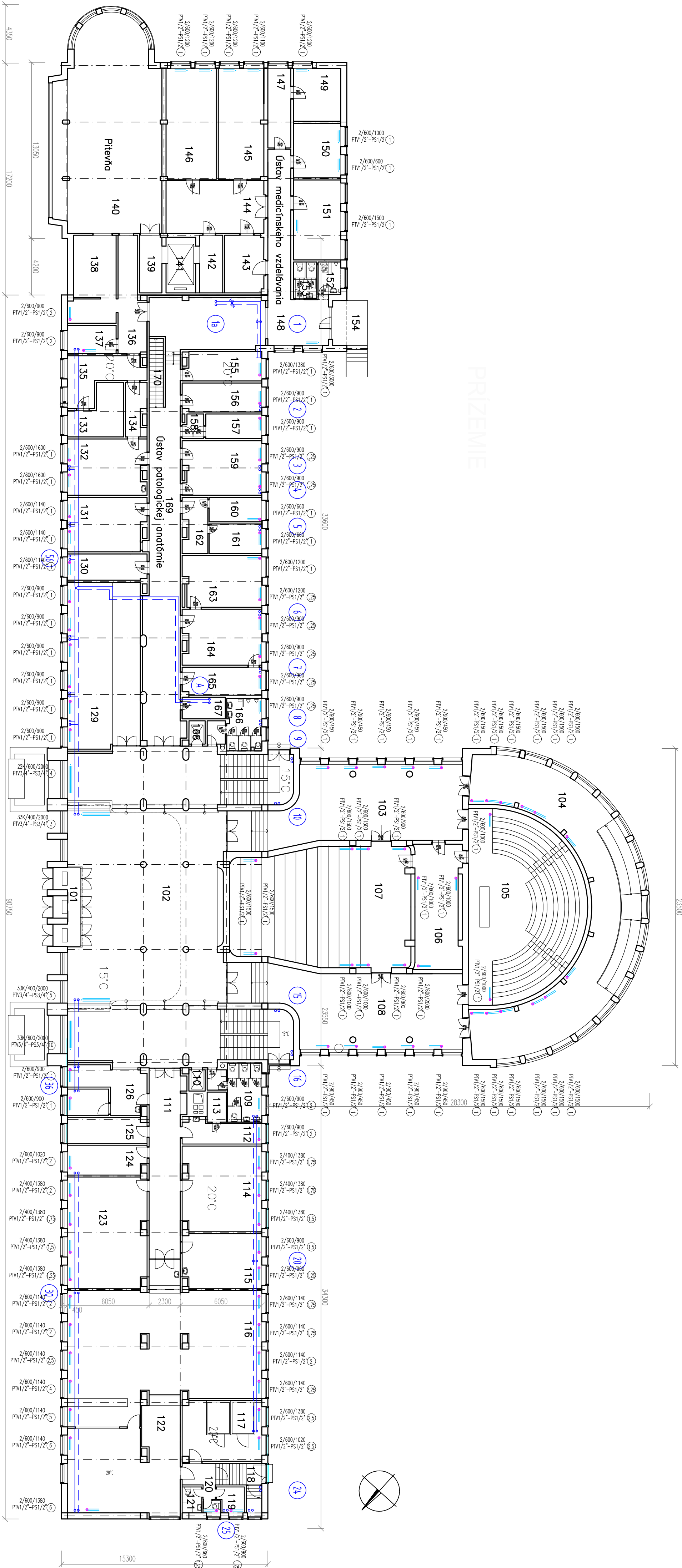
- ROZVODY UK – KURENIE
- RADIATORY
- DOPLNENÉ TERMOSTATICKÉ HLAVICE A UZATVÁRACIE VENTILY – 32ks



VÝPRAČOVNÁ		ZOUP-PROJEKTANT	HLINČ-PROJEKTU
Ing. Eva ZRADULOVÁ		Ing. Eva ZRADULOVÁ	
KONTROLOVAL		MIEŠTO STAVBY	
Ing. Milos MAKÝŠ		BRATISLAVA, SASINKOVA 4	
OBJEDNÁVATEL:			
Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava			
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.			
3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK			
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov			
OBJEKT:			
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov			
PRÍLOHA:			
PÔDORYS SUTERÉNU			
			
UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, LEKÁRSKA FAKULTA, ŠPITÁLSKA 24, 813 72 BRATISLAVA			
STUPEŇ	FORMÁT		
DSP, DRS	4x44		
DATA	Č. ZAKAZKY		
12.2023			
MIERKA	Č. ARCH.		
1:200			
Č. VÝKRESU	Č. STUPNÝ		
3			

LEGENDA

- ROZVODY UK – KÚRENIE
- RADIATORY
- DOPLNENÉ TERMOSTATICKÉ HLAVICE A UZATVÁRACIE VENTILY – 88ks

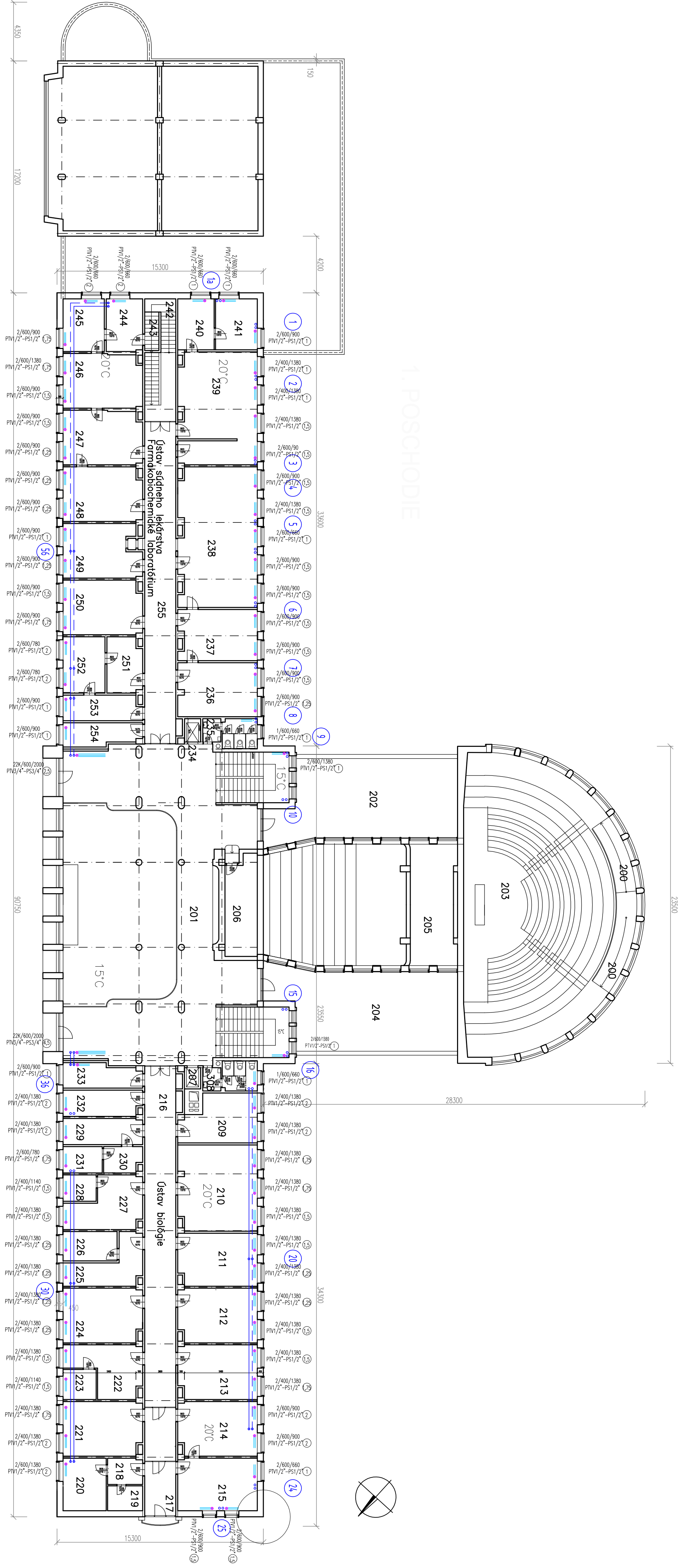


VÝPRAČOVNÁ		ZODP. PROJEKTANT		HLINZ. PROJEKTU					
Ing. Eva ZRADULOVÁ		Ing. Eva ZRADULOVÁ		Ing. Eva ZRADULOVÁ					
KONTROLOVAL		MIEŠTO STAVBY							
Ing. Milos MAKYS		BRATISLAVA, SASINKOVA 4							
OBJEDNÁVATEL:									
Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava									
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti. 3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov									
						UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, LEKÁRSKA FAKULTA, ŠPITÁLSKA 24, 813 72 BRATISLAVA			
						STUPEN		FORMÁT	
						DSP, DRS		4x4x4	
DATUM		Č. ZAKAZKY							
12.2023									
MIERKA		Č. ARCH.							
1:200									
Č. VÝKRESU		Č. ÚPRAVY							
4									
PÔDORYS PRÍZEMIA									

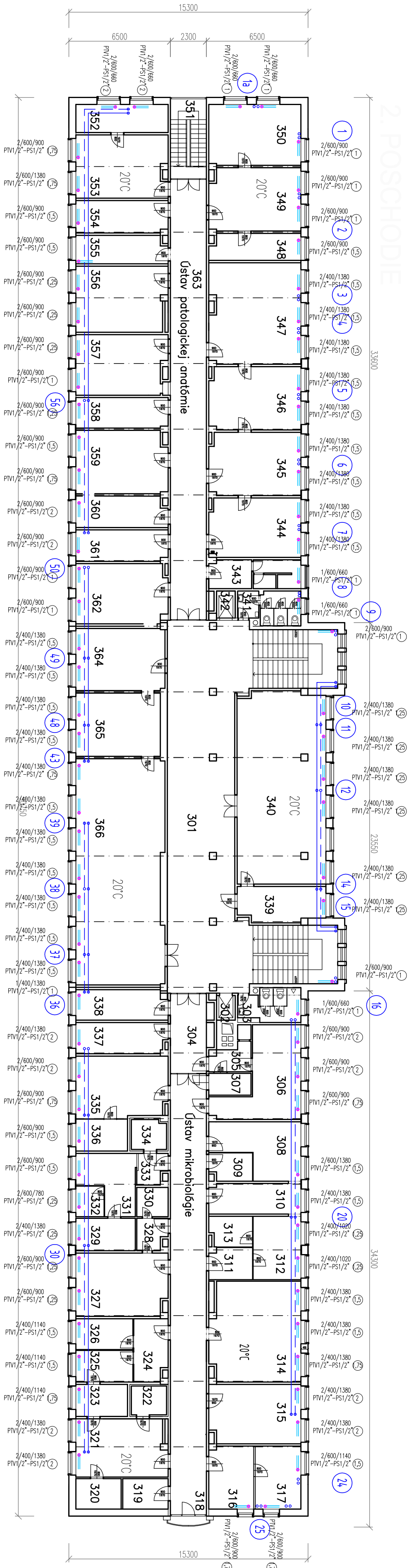
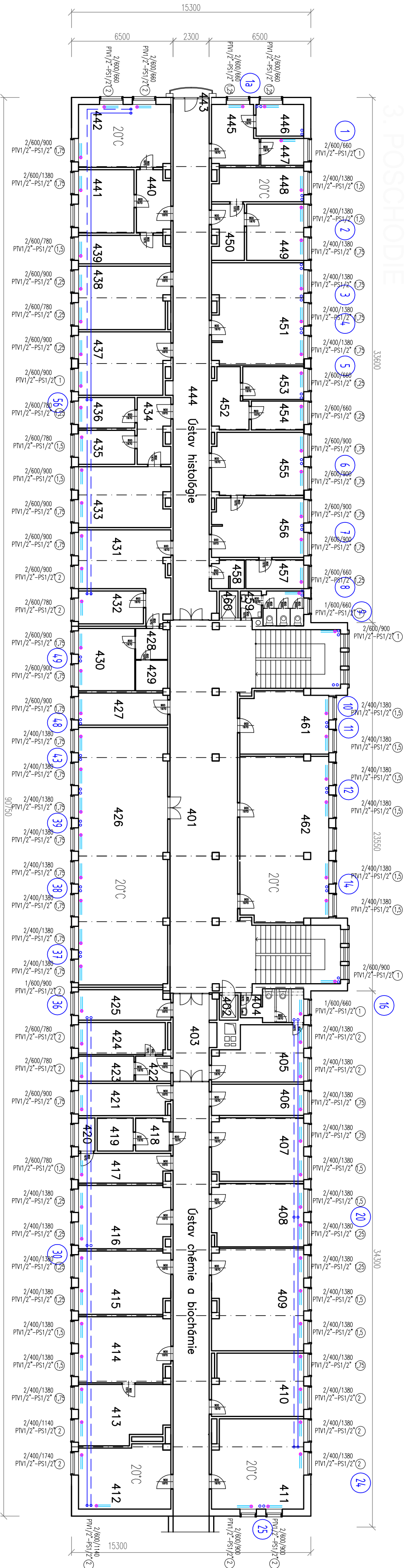
LEGENDA

- ROZVODY UK - KURENIE
- RADIATORY
- DOPLNENÉ TERMOSTATICKÉ HLAVICE A UZATVARACE VENTILY 69KS

1. POSCHODIE



VYPRACOVANÁ		ZODP. PROJEKTANT	HLINÚZ. PROJEKTU
Ing. Eva ZRADULOVÁ		Ing. Eva ZRADULOVÁ	
KONTROLOVANÁ		MIESTO STAVBY	
Ing. Milos MAKYS		BRATISLAVA, SASINKOVA 4	
OBJEDNÁVATEL:			
Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava			
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.			
3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK			
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov			
OBJEKT:			
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov			
PRÍLOHA:			
PÔDORYS 1.POSCHODIE			
			
UNIVERZITA LÉKARSTVA A ZUBNÉHO LEKÁRSTVA V BRATISLAVE			
STUPEŇ	FORMÁT		
DSP, DRS	4x4x4		
DAŤUM	Č. ZÁKAZY		
12.2023			
MIERKA	Č. ARCH.		
1:200			
Č. VÝKRESU	Č. STUPNÝ		
5			

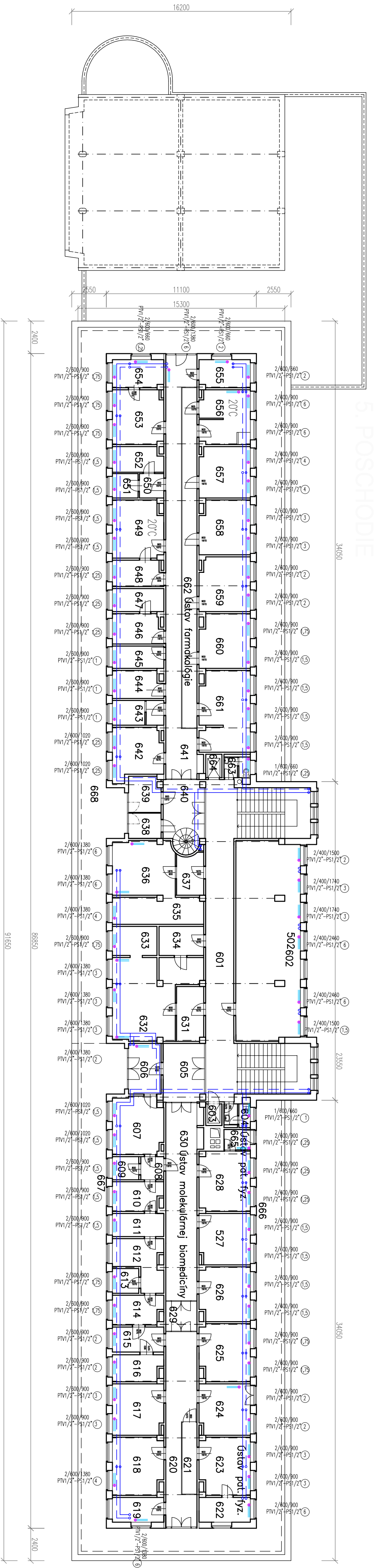
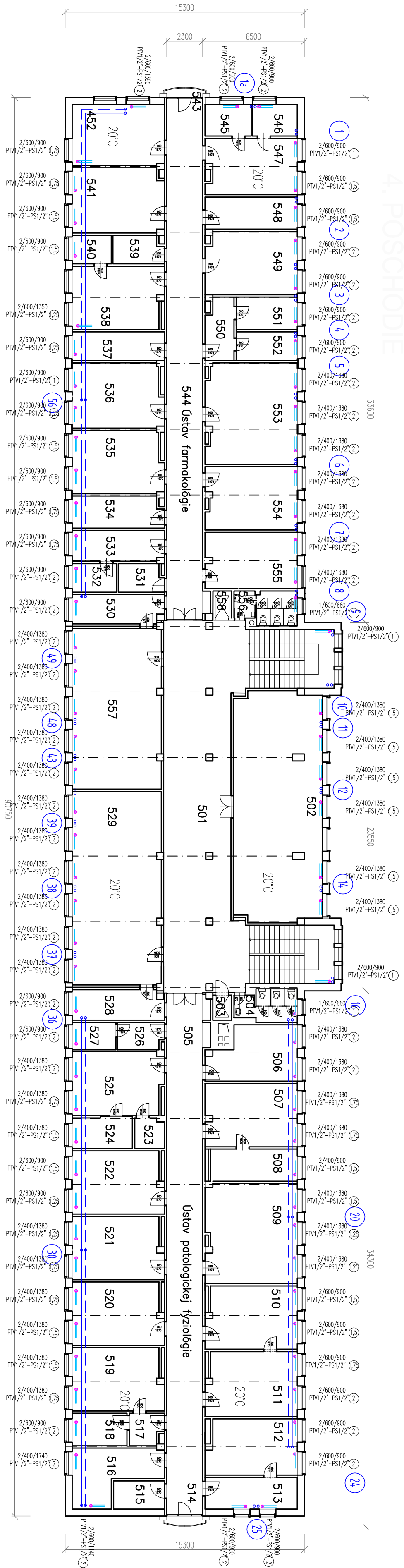


LEGENDA

- ROZVODY UK – KÚRENIE
- RADIÁTORY
- DOPLENÉ TERMOSTATICKÉ HLAVICE A UZATVÁRACIE VENTILY – 168ks

VPRAVACIÁL	ZOUP-PROJEKTANT	HLINZ-PROJEKTU
Ing. Eva ZRADULOVÁ	Ing. Eva ZRADULOVÁ	Ing. Eva ZRADULOVÁ
KONTROLIÁL	MIESTO STAVBY	
Ing. Miroslav MAKYS	BRATISLAVA, SASINKOVA 4	
OBJEDNÁVATEL:	UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava	
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.		
3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK		
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov		
OBJEKT:	MIESTO STAVBY	ČÍSLO STAVBY
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov	BRATISLAVA, SASINKOVA 4	12.2023
MIESTO STAVBY	BRATISLAVA, SASINKOVA 4	ČÍSLO STAVBY
12.2023	BRATISLAVA, SASINKOVA 4	12.2023
ČÍSLO STAVBY	BRATISLAVA, SASINKOVA 4	12.2023
12.2023	BRATISLAVA, SASINKOVA 4	12.2023

PÔDORYS 2. a 3. POSCHODIE

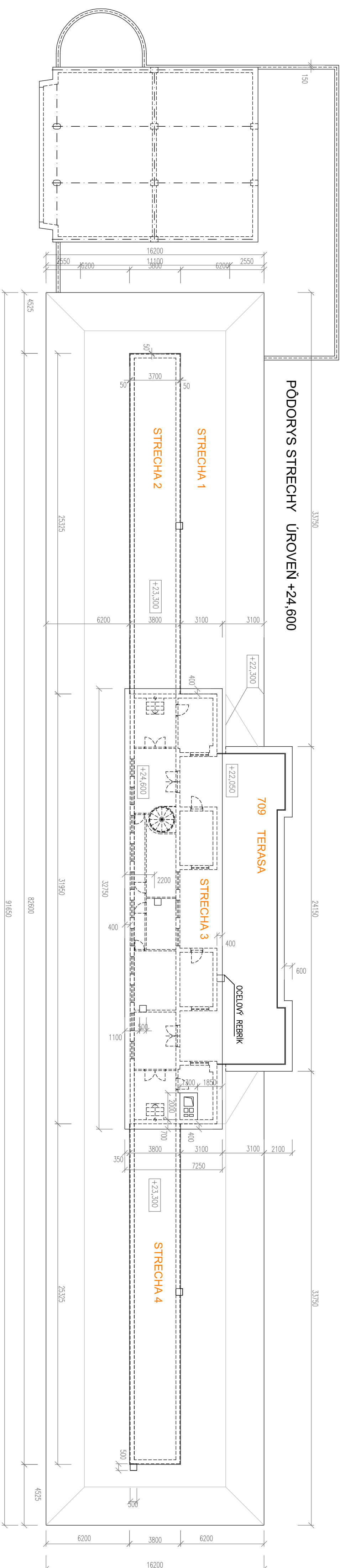
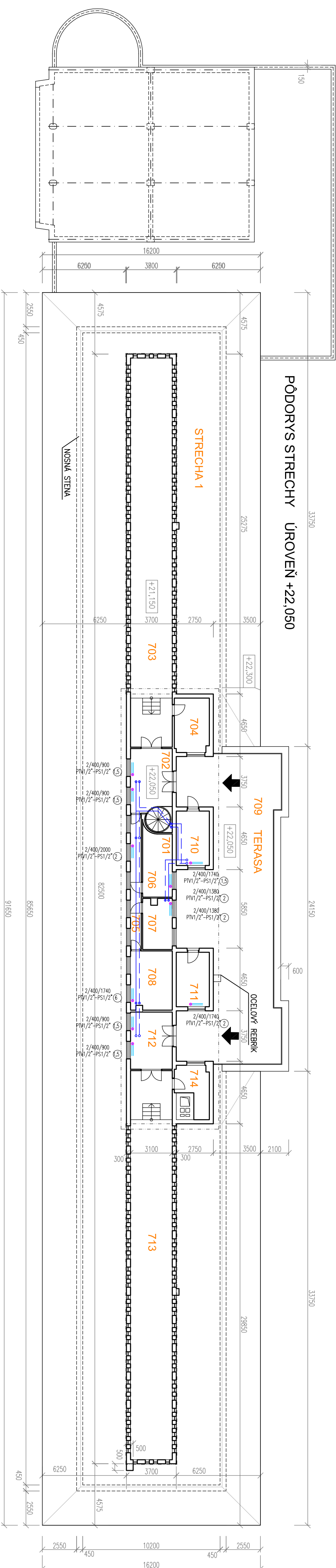


LEGENDA

- ROZVODY UK – KÚRENIE
- RADIATORY
- DOPLENÉ TERMOSTATICKÉ HLAVICE A UZATVÁRAČIE VENTILY – 159Ks



VYPRACOVANÉ		ZODP. PROJEKTANT	HLINÚZ. PROJEKTU
Ing. Eva ZRAUDOVÁ		Ing. Eva ZRAUDOVÁ	Ing. Eva ZRAUDOVÁ
KONTROLOVANÉ		MIEŠTO STAVBY	
Ing. Miroslav MAKYS		BRATISLAVA, SASINKOVA 4	
OBJEDNÁVATEL:		UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava	
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.		STUPEN	
3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK		DSP, DRS	FORMÁT
OBJEKT:		12.2.2023	Č. ZÁKAZKY
- doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov		MIERKA	Č. ARCH.
PRÍLOHA:		1:200	
PÔDORYS 4. a. 5. POSCHODIE		Č. VÝKRESU	Č. SOBRANY
		7	



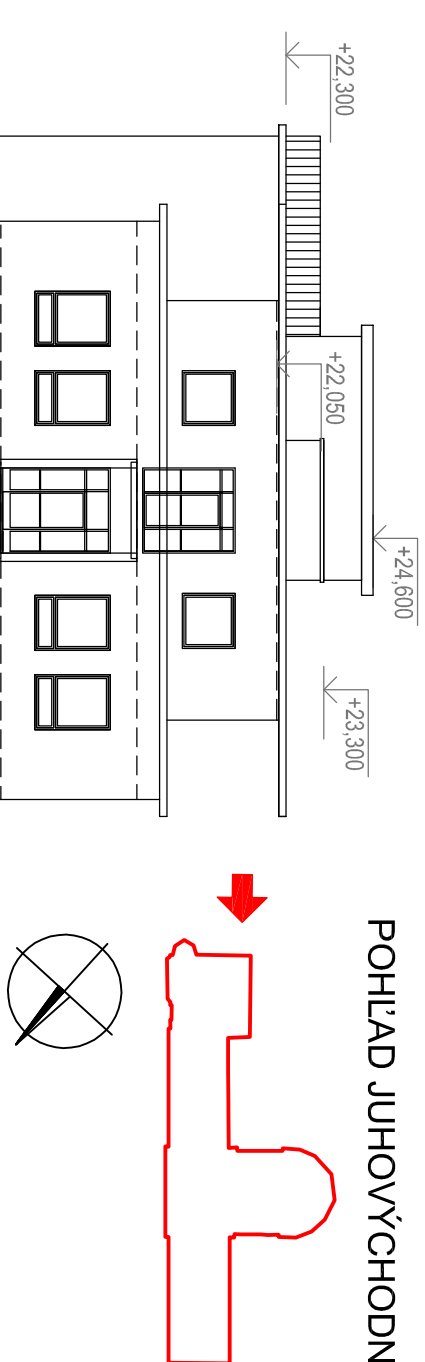
LEGENDA

-  – ROZVODY UK – KÚRENIE
-  – RADIATORY
-  – DOPLNENÉ TERMOSTATICKÉ HLAVICE A UZATVARACIE VENTILY – 10ks

LEGENDA STRIECH

MČ	NÁZOV MĚSTNOSTI	PLOCHA m ²	DŘEVÍ PODLAHY	DŘEVINA PORUCH STĚN	STŘOPY
	STŘECHA 1	1007,10	ASFAITOVÁ LEPENKA		
	STŘECHA 2	96,10	ASFAITOVÁ LEPENKA		
	STŘECHA 3	234,40	ASFAITOVÁ LEPENKA		
	STŘECHA 4	96,10	ASFAITOVÁ LEPENKA		
	SPOLU	1433,70			

POHLED JUHOVÝCHODNÝ



VYPRACOVANÉ Ing. Eva ZRADULOVÁ KONTROLOVANÉ Ing. Milos MAKYŠ	ZODP. PROJEKTANT Ing. Eva ZRADULOVÁ MÍSTO STAVBY BRATISLAVA, SASINKOVA 4	HLAVNÝ PROJEKT Ing. Eva ZRADULOVÁ
OBJEKTNÁMEŤ: Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava		
Rekonštruácia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti. 3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov		
OBRATOK: PRÍLOHA:		
PÔDORYS STRECHY		
 		
UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, LEKÁRSKA FAKULTA, ŠPITÁLSKA 24, 813 72 BRATISLAVA 1		
STUPEN DSP DRS	FORMÁT A4xA4	
DATUM 12.2023	Č. ZNAČKY	
MIERKA 1:200	Č. ARCH.	
Č. VÝKRESU 8	Č. SPRÁVY	

3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov

		Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH	DPH spolu	Cena spolu s DPH (EUR)
Materiál							
	Pripojenie (priame,rohové) - sada, a) termostatická hlavica so západkovým upevnením, b) termostatický ventil, 1 c) radiatorové šróbenie na spiatočku.	526	ks		0,00 €	0,00 €	0,00 €
2	Technické plyny	1	kpl		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3	Podružný materiál	1	kpl		0,00 €	0,00 €	0,00 €
Montáž a režijné náklady							
	Demontáž pôvodného ventilum Montáž termostatického ventilu na prívodné potrubie vykurovacieho telesa, Skrátenie spiatočného potrubia vykurovacieho telesa, vyhotovenie závitu Montáž radiatorového šróbenia šróbenia na spiatočku vykurovacieho telesa, 4 Osadenie termostatickej hlavice.	526	ks		0,00 €	0,00 €	0,00 €
5	Cestovné náklady	1	kpl		0,00 €	0,00 €	0,00 €
Cena celkom					0,00 €	0,00 €	0,00 €

VYPRACOVAL Ing. Eva ZRADULOVÁ		ZODP.PROJEKTANT Ing. Eva ZRADULOVÁ		HL.INŽ.PROJEKTU Ing. Eva ZRADULOVÁ		 	
KONTROLOVAL Ing. Miloš MAKÝŠ		MIESTO STAVBY BRATISLAVA, SASINKOVA 4				UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE, LEKÁRSKA FAKULTA, ŠPÍTALSKA 24, 813 72 BRATISLAVA 1	
OBJEDNÁVATEL: Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava						STUPEŇ DSP,DRS	
Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti. 3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK OBJEKT: - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov						FORMÁT 3xA4	
						DÁTUM 12. 2023	
						Č.ZÁKAZKY	
PRÍLOHA: VÝPIS PRVKOV						MIERKA	
						Č.Arch.	
						Č.VÝKRESU 9	
						Č.SÚPRAVY	