

**Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku mesta**  
**uzatvorená v zmysle § 6a zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v platnom**  
**znení a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Rimavská Sobota**

Článok I.

**ZMLUVNÉ STRANY**

Odovzdávajúci: Mesto Rimavská Sobota  
Sídlo: Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 00 319 031  
Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Šimko – primátor mesta  
a

Preberajúci: Technické služby mesta Rimavská Sobota  
Sídlo: Športová 1073/16, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 00 410 365  
Štatutárny zástupca: Attila Šimko – poverený riadením TSM

Článok II.

**PREDMET PREVODU**

1. Predmetom prevodu zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku mesta je:
  - a) **Parkovisko Západ ulica Rimavská**, vedené na účte 021 v obstarávacej hodnote 151 301,26 €, oprávky 0,00 € a zostatková hodnota 151 301,26 €, postavené na pozemku parcele registra „C“ 4150/42, k.ú. Rimavská Sobota.
  - b) Majetok vedený na účte 031, **pozemky registra „C“** vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu, Katastrálneho odboru v Rimavskej Sobote na LV 2959, k. ú. Rimavská Sobota:
    - Parcelné číslo 4150/42 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1754 m<sup>2</sup>, obstarávacia hodnota 8 734,92 €,
    - Parcelné číslo 4150/43 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup>, obstarávacia hodnota 45,50 €,
    - Parcelné číslo 4150/44 – trvalý trávny porast o výmere 235 m<sup>2</sup>, obstarávacia hodnota 1 170,30 €,
    - Parcelné číslo 4150/45 – trvalý trávny porast o výmere 152 m<sup>2</sup>, obstarávacia hodnota 756,96 €,
    - Parcelné číslo 4150/3 – trvalý trávny porast o výmere 7107 m<sup>2</sup>, obstarávacia hodnota 35 392,86 €.
2. Majetok bol nadobudnutý z vlastných zdrojov.
3. Parkovisko bolo nadobudnuté v roku 2024 a pozemky boli nadobudnuté v roku 1990.
4. Prevod správy predmetu prevodu je bezodplatný.

5. Správa predmetu prevodu sa prevádza dňom 29. novembra 2024 na dobu neurčitú.

### Článok III.

#### ÚČEL PREVODU

1. Predmet prevodu správy bude preberajúci spravovať a používať na zabezpečovanie svojej činnosti.

### Článok IV.

#### POVINNOSTI SPRÁVCU

1. Majetok udržiavať a užívať, chrániť ho pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
2. Používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
3. Viesť majetok v účtovníctve podľa osobitného predpisu.
4. Vlastníkovi majetku predkladať správy o stave majetku na jeho požiadanie.

### Článok V.

#### OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v účtovnej evidencii oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nemôže slúžiť ako doklad k prevodu vlastníckych práv. Správca nie je oprávnený na zriadenie záložného práva ani na iné zaťaženie spravovaného majetku.
3. Preberajúcemu je známy technický stav nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom prevodu správy a preberá ho v uvedenom stave.
4. Predmet prevodu správy bude odovzdaný formou preberacieho konania, o čom bude spísaný zápis.

### Článok VI.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, 3 rovnopisy pre odovzdávajúceho a 2 rovnopisy pre preberajúceho.
2. Zmeny týkajúce sa tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe písomných dodatkov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v centrálnom registri zmlúv SR v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a Občianskeho zákonníka.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote dňa 25.11.2024

V Rimavskej Sobote dňa 28.11.2024

Odovzdávajúci:  
Mesto Rimavská Sobota  
JUDr. Jozef Šimko v. r.  
primátor mesta

Preberajúci:  
Technické služby mesta Rimavská  
Sobota  
Attila Šimko v. r.  
poverený riadením TSM