

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 20241125

Uzavretá podľa zákona č. 504/2003 Z. z. nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Obchodné meno: Obec Kojatice
Sídlo: Kojatice 200, 082 32 Svinia
Štatutárny orgán: Dušan Katrenič, starosta obce
IČO: 00327263.
DIČ : 2020543184
Bankové spojenie: VÚB a. s., Prešov
Číslo účtu: SK77 0200 0000 0000 1782 3572
(ďalej len „prenajímateľ“)

Obchodné meno: Jozef Polák Park & Garden Záhradná Architektúra
Sídlo: Kojatice 10, 082 32 Svinia
IČO: 46644962
DIČ: 1084548366
IČ DPH: SK1084548366
Telefonický kontakt: 0949 781 132
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy je nájom pozemkov alebo ich časti v rozsahu skutočne užívanej výmery pozemkov podľa špecifikácie uvedenej v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy (ďalej aj ako „predmet nájmu“) za podmienok dojednaných v tejto Zmluve.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že:
 - a) je vlastníkom predmetu nájmu alebo má k nemu užívacie právo a je oprávnený s predmetom nájmu nakladať v rozsahu svojho vlastníckeho podielu a uzavrieť túto nájomnú zmluvu
 - b) na prenajatých pozemkoch neviazu žiadne ťarchy, obmedzenie ani právne povinnosti, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu nájomcom na účel podľa tejto Zmluvy.
3. Výmera prenajatých pozemkov vznikla prienikom parciel prenajímateľa a skutočne využívanéj poľnohospodárskej pôdy – tzv. produkčných blokov databázy LPIS (ďalej len „PB“). Výmeru skutočne užívanej poľnohospodárskej pôdy podľa PB prenajímateľovi deklarovala Slovenská republika v zastúpení Poľnohospodárskou platobnou agentúrou Bratislava (PPA), na základe leteckých a satelitných snímok ako aj priamym meraním v teréne. Výmera prenajímanej poľnohospodárskej pôdy, prípadne jej ideálnej výmery zodpovedajúcej jeho spoluvlastníckemu podielu a celková výmera pôdy, ktorú prenajímateľ vlastní podľa Katastra nehnuteľností nemusí byť z uvedeného dôvodu rovnaká.

Čl. III

Čas nájmu

1.Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti tejto Zmluvy na 10 rokov. Výška nájomného je závislá od vybranej doby nájmu a je uvedená v článku V.

Čl. IV

Účel nájmu

1.Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, pestovanie poľnohospodárskych plodín a chov hospodárskych zvierat.

2.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca je oprávnený zastupovať prenajímateľa v konaniach podľa Zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1.Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou nasledovne:

Ročné nájomné za prenajaté pozemky, podľa jednotlivých druhov pozemkov je určené dohodou vo výške 51,30 EUR/ha výmery predmetu nájmu (109 217,52 m² - 10,9218 ha) pri dohodnutej dobe nájmu na 10 rokov, pričom prenajímateľovi pripadá v rozsahu jeho spoluvlastníckych podielov zodpovedajúca časť nájomného vo výške 560,29 EUR (slovom päťstošesťdesiat EUR 29/100 centov).

Zmluvné strany vyhlasujú, že výška nájomného v zmysle tohto bodu Zmluvy bola určená súťažou, v zmysle platných právnych predpisov a vzťahuje sa/platí na celé obdobie nájmu podľa výberu prenajímateľom v čl. III bodu tejto Zmluvy.

2. Spôsob úhrady nájomného:

a)prevodom na bankový účet prenajímateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné k 31. decembru kalendárneho roka, za ktorý sa nájomné platí.

4. Nezaplatenie nájomného z dôvodu porušenia povinnosti prenajímateľa uvedených v Čl. VI. ods. 9 nebude považované za porušenie povinnosti na strane nájomcu a nezakladá nárok prenajímateľa na uplatnenie akýchkoľvek sankcií.

Čl. VI

Podmienky nájmu

Nájomca je povinný platiť nájomné v zmysle tejto Zmluvy riadne a včas.

1.Nájomca je za predmet nájmu povinný platiť daň z nehnuteľnosti v zmysle Zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

2.Nájomca je pri využívaní predmetu nájmu na účel podľa tejto Zmluvy povinný postupovať s odbornou starostlivosťou, pôdu riadne obhospodarovat', vykonávať opatrenia na zachovanie je úrodnosti a udržiavať ju v užívateľnom stave. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že rozdiel výmery parciel tvoriacich predmet nájmu, ktorá nie je zahrnutá do predmetu nájmu a nie je súčasťou PB nie je využiteľná na účel tejto Zmluvy. V prípade existencie poľných ciest alebo iných plôch n predmete nájmu, ktoré nie sú využiteľné na poľnohospodárske účely ich existencia a užívanie nie je porušením povinnosti nájomcu riadne predmet nájmu užívať podľa tejto zmluvy.

3. Nájomca je pri užívaní predmetu nájmu povinný dodržiavať základné podmienky a predpisy ustanovené zákonom o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
4. Nájomca je povinný pri skončení nájmu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie.
5. Nájomca môže zmeniť druh prenajatých pozemkov len v súlade s predpismi na ochranu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, k čomu mu v záujme účelnejšieho a efektívnejšieho využívania predmetu nájmu prenajímateľ dáva súhlas.
6. Prenajímateľ dáva výslovný súhlas nájomcovi na vykonávanie výrubu krovín a stromov na prenajatých nehnuteľnostiach v súlade s ustanoveniami záväzných právnych predpisov. V prípade vykonania práva výrubu podľa tohto bodu prenajímateľovi patrí výťažok vyplývajúci z výkonu výrubu po odpočítaní nákladov na vykonania výrubu.
7. Prenajímateľ sa zaväzuje komunikovať s nájomcom vo veciach tejto Zmluvy a dostatočne včas reagovať na písomnosti doručené zo strany nájomcu.
8. Prenajímateľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú:
- a) identifikácie prenajímateľa (napr. zmenu trvalého pobytu, alebo sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstupu do likvidácie, začatie konkurzného konania a pod.)
 - b) zmeny vlastníctva k prenajatým pozemkom.
9. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu, ktoré by na predmete nájmu vznikli alebo by mali vzniknúť počas trvania nájmu. Prenajímateľ sa zaväzuje zdržať sa počas doby nájmu zaťaženia predmetu nájmu takými ťarchami a obmedzeniami, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu za účelom podľa tejto Zmluvy. V prípade pochybnosti sa ťarcha považuje za obmedzujúcu.
10. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Porušenie tejto povinnosti je závažným porušením zmluvy a dôvodom na odstúpenie od nej.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí:
- a) uplynutím času, na ktorý bol dojednaný za splnenia zákonných podmienok,
 - b) dohodou zmluvných strán
 - c) odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto Zmluve
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu
 - e) na pozemky tvoriace predmet nájmu určené v platnej územno-plánovacej dokumentácii obce na stavebné účely IBV (individuálnej bytovej výstavby) sa nájom končí 2 mesiace po písomnom oznámení a právoplatnosti stavebného povolenia vydaného na takýchto pozemkoch, najskôr však po zbere úrody.
2. Nájomca môže od Zmluvy odstúpiť, ak bol pozemok odovzdaný v stave nespôsobilom na dohodnuté užívanie, alebo ak sa tak stane neskôr bez toho, aby nájomca porušil svoje povinnosti.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany nájomcu sa Zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená sa Zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.

4. Ak sa nájom skončí, je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku v čase uzatvorenia nájomnej zmluvy, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.

5. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi potrebnú súčinnosť pri vyznačení hraníc pozemkov v teréne a vypracovaní odovzdávacieho a preberacieho protokolu pri skončení nájmu.

6. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery predmetu nájmu, na základe inventarizácie pozemkov vykonanej k 15.10. kalendárneho roka, sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.

2. Pri zmene vlastníctva prenajatých pozemkov, nadobúdateľ vstupuje do práv a povinností prenajímateľa, pričom zmluvné strany sú viazané dojednaniami Zmluvy uzavretej s pôvodným vlastníkom (doterajším prenajímateľom). Doterajší prenajímateľ je povinný upovedomiť nadobúdateľa o platnom nájomnom vzťahu k pozemkom.

3. Zmluva predstavuje a obsahuje úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami v súvislosti s predmetom nájmu a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy, dojednania a dohody uzavreté alebo inak vzniknuté v akejkoľvek forme existujúce medzi zmluvnými stranami v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, týkajúce sa predmetu nájmu podľa tejto Zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že nemá voči Nájomcovi žiadne nároky ani pohľadávky titulom bezdôvodného obohatenia z užívania predmetu nájmu ani iných zmluvných či mimozmluvných nárokov, či záväzkov týkajúcich sa predmetu nájmu, ktoré účinnosťou tejto zmluvy v plnom rozsahu ich istiny a príslušenstva dohodou zmluvných strán zanikajú.

Čl. IX

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomností doručené poštou na adresu určenú podľa Čl. I Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.

2. Za deň doručenia písomnosti sa okrem skutočného prevzatia zásielky považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo potvrdiť jej prevzatie. Zmluvné strany sa dohodli, že dokladom pre účely preukázania doručenia zásielky sa považuje aj elektronický záznam o sledovaní zásielky. Ak nebolo možné doručiť písomnosť poštou z dôvodu, že adresát nie je zastihnuteľný, adresát je neznámy alebo sa odsťahoval, na adrese uvedenej podľa tejto zmluvy, pričom túto skutočnosť neoznámil druhej strane, doručovacia pošta zásielku uloží a vyzve adresáta vhodným spôsobom, aby si písomnosť vyzdvihol. V prípade, že adresát na výzvu pošty zásielku neprevezme, pošta vráti zásielku späť odosielateľovi. V takom prípade sa písomnosť považuje za doručenie tretím dňom nasledujúcim po dni uloženia zásielky, i keď sa adresát o doručovaní zásielky poštou nedozvedel.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou číslovaného, datovaného a oboma zmluvnými stranami podpísaného dodatku.

2. Prenajímateľ vyhlasuje, že všetky údaje a vyhlásenia poskytnuté v tejto Zmluve sú pravdivé a aktuálne, je mu celkom jasné určenie a špecifikácia predmetu nájmu ako aj spôsob výpočtu

nájomného, pričom na základe uvedeného vyhlásenia nájomca v dobrej viere uzatvára túto nájomnú zmluvu.

3. Prenajímateľ týmto berie na vedomie, že nájomca spracúva osobné údaje prenajímateľa v Čl. I tejto Zmluvy (prípadne aj číslo účtu na účely výplaty nájomného z rozhodnutia prenajímateľa a e-mail a telefónne číslo, ak prenajímateľ prostredníctvom týchto údajov kontaktuje nájomcu vo veciach týkajúcich sa tejto zmluvy) na právnom základe článku VI. Ods. 1 písm. b) a f) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov. Ktorým sa zrušuje smernica č. 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „GDPR“). Poskytnutie osobných údajov uvedených v Čl. I tejto Zmluvy je potrebné na uzatvorenie a plnenie Zmluvy. Poskytnutie čísla účtu, e-mailu a telefónneho čísla sú dobrovoľné a kedykoľvek odvolateľné. Spracovanie osobných údajov je nevyhnutné na plnenie tejto nájomnej zmluvy a ďalej na účely oprávnených záujmov nájomcu, ktoré spočívajú vo využívaní práv nájomcu vyplývajúcich z tejto Zmluvy, poštový styk s prenajímateľom, plnenie účtovných a evidenčných povinností nájomcu podľa osobitných predpisov, preukázanie existencie nájomného vzťahu podľa tejto Zmluvy, pred orgánmi verejnej moci a Poľnohospodárskou platobnou agentúrou, priamy marketing (prezentácia informácií a noviniek, propagácia za účelom opätovného uzavretia nájomnej zmluvy). Prijemcami osobných údajov sú ovládajúca osoba nájomcu, advokát a sprostredkovateľ, ktorý nájomcovi vedie účtovníctvo, zabezpečuje IT infraštruktúru na účely vedenia pôdnej agendy. Údaje môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci, ak bude nájomca na také poskytnutie podľa zákona povinný. Údaje môže nájomca aktualizovať podľa verejne prístupného zdroja, ktorým je kataster nehnuteľností. V prípade, že bude nájomca zamýšľať preniesť osobné údaje do tretej krajiny (predovšetkým pri používaní dátových ložísk), zaväzuje sa vykonať prenos osobných údajov len do krajiny, ktorá zaručuje primerané úroveň ich ochrany podľa rozhodnutia Komisie. Nájomca nevykonáva automatizačné rozhodovanie ani profilovanie. Spracúvanie osobných údajov nájomca vykonáva od účinnosti tejto Zmluvy až do momentu platného skončenia nájomného vzťahu. PO uplynutí doby trvania tejto zmluvy nájomca osobné údaje spracúva do uplynutia premlčacích lehôt umožňujúcich uplatnenie právnych nárokov a zániku práv, ktoré môžu nájomcovi prislúchať v zmysle osobitných právnych predpisov upravujúcich nájom poľnohospodárskych pozemkov. Prenajímateľ má právo podať sťažnosť dozornému orgánu, právo požadovať od nájomcu prístup k osobným údajom, namietat proti ich spracúvaniu, právo na opravu osobných údajov, vymazanie alebo obmedzenie spracúvania v rozsahu bližšie upravenom GDPR. Kontaktné údaje prevádzkovateľa sú totožné s údajmi nájomcu uvedené v Čl. I tejto Zmluvy.

4. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a dve nájomca.

5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom 01.01.2025.

V Kojaticiach, dňa 25.11.2024,

Prenajímateľ



V Kojaticiach, dňa 25.11.2024

Nájomca



Jozef Polák Park & Garden

VYPIS POZEMKOV:

CLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera ZLV	Skutočne užívaná výmera	Podiel	Výmera podielu v m2	Vydaná plocha m 2		Druh pozemku	KU
822		381/7	533	533,00	1/1	533,00	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1454	140/4		1439	1439,00	1/1	1439,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	140/31		8337	8313,24	1/1	8337,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	140/32		16	16,00	1/1	16,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	140/33		2087	2054,00	1/1	2087,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	145/5		3101	2965,56	1/1	3101,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	157/2		3839	2516,48	1/1	2516,48	0,00		Ostatná plocha	KOJATICE
1454	205		15426	1078,04	1/1	1078,04	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	412		9556	9477,40	1/1	9556,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	434/1		91	91,00	1/1	91,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	434/2		27	27,00	1/1	27,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	434/3		4609	4580,08	1/1	4609,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	531		37274	1421,32	1/1	1421,32	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	537		35288	504,68	1/1	504,68	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454		620/33	383	383,00	1/1	383,00	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	626		31247	12661,24	1/1	12661,24	0,00		Orná pôda	KOJATICE
1454	1008/1		354	352,40	1/1	354,00	0,00		Ostatná plocha	KOJATICE
1454	1008/2		218	91,32	1/1	91,32	0,00		Ostatná plocha	KOJATICE
1454	1009/1		11	9,68	1/1	9,68	0,00		Ostatná plocha	KOJATICE
1454	1087/1		1397	772,24	1/1	772,24	0,00		Ostatná plocha	KOJATICE
1454	1093		829	827,08	1/1	829,00	0,00		Ostatná plocha	KOJATICE
1626		524/7	494	28,04	1/1	28,04	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/10	307	18,76	1/1	18,76	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/11	401	34,36	1/1	34,36	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/19	506	37,60	1/1	37,60	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/25	344	4,08	1/1	4,08	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/27	341	21,80	1/1	21,80	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/29	676	122,04	1/1	122,04	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/31	252	37,04	1/1	37,04	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/33	245	45,00	1/1	45,00	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/35	514	81,80	1/1	81,80	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/37	197	27,00	1/1	27,00	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/39	358	47,68	1/1	47,68	0,00		Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE

1626		524/41	284	39,72	1/1	39,72	0,00	Zastavaná plocha a l nádvorie	KOJATICE
1626		524/43	251	19,16	1/1	19,16	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/45	325	20,20	1/1	20,20	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/47	105	3,52	1/1	3,52	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/49	212	23,40	1/1	23,40	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/51	217	35,24	1/1	35,24	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/53	220	31,44	1/1	31,44	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/55	227	27,52	1/1	27,52	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/57	562	99,44	1/1	99,44	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/59	202	38,08	1/1	38,08	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/60	23	15,96	1/1	15,96	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/76	116	18,00	1/1	18,00	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/77	385	23,56	1/1	23,56	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/79	7	7,00	1/1	7,00	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/80	96	68,36	1/1	68,36	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/81	50	29,96	1/1	29,96	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/82	51	31,80	1/1	31,80	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/83	101	61,68	1/1	61,68	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1626		524/84	99	57,56	1/1	57,56	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	KOJATICE
1076		39/3	290	288,80	1/1	290,00	0,00	Záhroda	ŠARIŠSKÉ LUŽIANKY
1076	1-140/3		19877	19087,60	1/1	19877,00	0,00	Orná pôda	ŠARIŠSKÉ LUŽIANKY
1076	1-140/4		12430	12430,00	1/1	12430,00	0,00	Orná pôda	ŠARIŠSKÉ LUŽIANKY
1076		152/3	712	137,52	1/1	137,52	0,00	Zastavaná plocha a nádvorie	ŠARIŠSKÉ LUŽIANKY
1076	1-626		28521	23003,72	1/1	23003,72	0,00	Orná pôda	ŠARIŠSKÉ LUŽIANKY
1076	915/2		1026	899,48	1/1	899,48	0,00	Ostatná plocha	ŠARIŠSKÉ LUŽIANKY
1388	2-223		1006	1006,00	1/1	1006,00	0,00	Orná pôda	ŽUPČANY
						109217,52	0,00		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VYMERA v m2
Zastavaná plocha a nádvorie	1827,32
Orná pôda	101628,00
Ostatná plocha	5472,20
Záhroda	290,00

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KU	VYMERA v m2
KOJATICE	51573,80

	Výmera m2	Nájomné EUR
Náhradné užívanie	0,00	

REKAPITULÁCIA kde je náhradné užívanie za katastrálne územie:

Názov KU	VYMERÁ v m2	Nájomné za KU
	0,00	0,00

