

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:
- sídlo: Mesto Nová Baňa
Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa
zastúpený: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA - primátor mesta
IČO: 00320897
DIČ: 2021111455
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422
osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Jozef Spurný
tel.: 0905 568 194
e-mail: spurny@novabana.sk
- 1.2 Zhotoviteľ:
- sídlo: Obnova s. r. o.
A. Kmet'a 12, 969 01 Banská Štiavnica
zastúpený: Mgr. Michal Hrčka, konateľ
IČO: 36 820 652
DIČ: 2022437571
IČ DPH: SK2022437571
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 1435708002/5600
číslo účtu IBAN: SK08 5600 0000 0014 3570 8002
swift kód: KOMASK2X
osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných: Mgr. Michal Hrčka, PhD.
vo veciach technických: Mgr. Michal Hrčka, Radoslav Mikula
tel.: 0907-344-743, 045/2289975, 0911 319 749
e-mail: /web: info@obnova.eu | www.obnova.eu
register: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 16829/S
interné číslo zmluvy: 24124
- ISO:



Článok II.

Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

2.1. Dodanie diela v rámci projektu:

„Obnova a reštaurovanie NKP - Radnica Nová Baňa“ - 1. etapa : dodanie dreveného šindľa a protézovanie pôvodných prvkov krovu v zmysle Výzvy na predkladanie cenových ponúk zo dňa 13.11.2024

V rozsahu:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| • Šindel | 565 m ² |
| • Protézovanie pôvodných prvkov krovu | 1 balík (2x doplnenie pásiku s rybinovým spojom a 10x spevnenie kolíkovanej spoju) |

Zhotoviteľ zabezpečí:

- zabezpečiť potrebné odborne spôsobilé kapacity, vybavenie na realizáciu diela,
- vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť za podmienok uvedených v tejto zmluve,
- oznámiť 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín dodania materiálu, ktorý si má podľa tejto ZoD objednávateľ uskladniť,
- oznámiť 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín odovzdania diela. Prevzatie diela bude potvrdené zápisom, ktorý spracuje zhotoviteľ. K platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán,

Objednávateľ sa zaväzuje:

- poskytnúť potrebnú súčinnosť pri realizácii diela,
- poskytnúť v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela,
- poskytnúť zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách,
- zabezpečiť všetky potrebné povolenia k realizácii diela od dotknutých úradov a orgánov, ktoré nemá podľa tejto zmluvy zabezpečiť zhotoviteľ,
- zabezpečiť zhotoviteľovi možnosť pripojenia k sieti elektrickej energie a vody (zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s nimi hospodárne),
- zabezpečiť zhotoviteľovi vhodné skladové plochy počas realizácie diela,
- ukončiť súvisiace: stavebné a iné práce (zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za poškodenia vyplývajúce zo súvisiacich nedostatočných alebo nedokončených prác),
- zaplatiť zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu,
- v prípade dodania materiálu si tento objednávateľ vyloží vlastnými kapacitami na vopred určené miesto.

2.2 Na preberacom konaní stavby po ukončení dodania dreveného šindľa a protézovania pôvodných prvkov krovu predloženie nasledujúcich dokladov a dokumentov:

2.2.1. preberací protokol

Článok III.

Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

3.1 Termín začatia dodania diela je po podpise zmluvy oboma stranami, ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

3.2 Termín ukončenia dodania diela je: **31. 12. 2024**, pričom sa zmluvné strany dohodnú na presnom termíne dodania.

3.3 Termín ukončenia dodania diela sa presúva vplyvom nepriaznivého počasia a vplyvom nepredpokladaných skutočností a prác navyše pri výkone diela o dobu trvania nepriaznivosti počasia pre predmetné práce a nepredpokladaných skutočností.

Článok IV.

Cena predmetu zmluvy o dielo

4.1. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.

4.2. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy je vo výške:

Spolu bez DPH: 59 500,00 €

DPH 20% 11 900,00 €

Spolu s DPH: 71 400,00 €

4.3. Zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.

4.4. Zmena ceny je možná len v prípade zmeny technického riešenia a rozsahu stavebných prác požadovaných objednávateľom. V tomto prípade bude zmena možná len na základe predchádzajúcej odsúhlasenej cenovej ponuky, predloženej zhotoviteľom.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Zhotoviteľ bude fakturovať dodanie diela po odovzdaní celého diela.

5.2. Splatnosť faktúr bude 5 dní od doručenia faktúry formou bankového prevodu.

5.3. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo objednávateľa aj zhotoviteľa.

5.4. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH.

Článok VI.

Zmluvné pokuty

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebudú voči sebe uplatňovať sankcie.

Článok VII.

Spôsob prevzatia diela

7.1. Objednávateľ od zhotoviteľa prevezme dodávku aj v prípade existujúcich drobných nedorobkov a väd, pričom sa tieto vyšpecifikujú v odovzdávacom protokole aj s termínom nápravy či dopracovania.

7.2. O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

Článok VIII.

Záručná doba

8.1. Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dodané dielo - 24 mesiacov

8.2. Pre dodržanie záruky je objednávateľ povinný vykonávať údržbu pamiatky. Poškodenia a zmeny spôsobené prirodzenou vlastnosťou materiálov sa nedajú považovať za vady diela.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

9.1 Výtvarný návrh, fotografie zhotovené zhotoviteľom a spôsob zhotovenia diela, ako aj všetky technické časti sú navždy duševným vlastníctvom zhotoviteľa a preto sa objednávatel' zaväzuje chrániť tieto časti pred zneužitím či opätovným použitím.

9.2. Zmluva o dielo je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 pre objednávatel'a a 1 pre zhotoviteľa.

9.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

9.4. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.

9.5. Prípadne sporné situácie, ktoré nebude možné riešiť vzájomnou dohodou sa budú riešiť prostredníctvom mediátora.

9.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán.

V Novej Bani, dňa 29.11.2024

V Banskej Štiavnici, 29.11.2024

Mgr. MVDr. Branislav
Jadžuď, PhD., MBA
primátor mesta

Mgr. Michal Hrčka, PhD.
konateľ Obnova s.r.o.