

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 241801-L13.0454.19.0002-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Veľké Leváre

Sídlo: Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre
Zastúpená: Ing. Richard Nimsch - starosta
IČO: 00310115
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslvenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností, pozemkov v katastrálnom území Veľké Leváre, obec Veľké Leváre, okres Malacky :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
308/1	E	1413	13894	Trvalý trávny porast
434	E	1413	39	Záhrada
995/1	E	1413	56778	Ostatná plocha
996/1	E	1413	55824	Ostatná plocha
365/2	C	628	166	Zastavaná plocha a nádvorie
10378/1	C	5433	1252	Ostatná plocha

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. Oprávnený je investorom stavby s názvom „SA_OKS_Veľké Leváre stred obce, VNK, TS, NNK“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. 311/90/2022/Bu vydaným stavebným úradom obec Veľké Leváre dňa 2.2.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.3.2022 (ďalej len „Stavebné povolenie“).
5. V rámci Elektroenergetickej stavby boli na časti Zaťaženej nehnuteľnosti :
5.1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 54-2/2023, úradne

overenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, dňa 18.10.2024 pod číslom G1-1249/2024 (ďalej len „GP č. 54-2/2023“) ako:

- 1) diel 1 o výmere 344 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 308/1,
- 2) diel 5 o výmere 4 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 434,
- 3) diel 6 o výmere 180 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 995/1,
- 4) diel 7 o výmere 622 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 995/1,
- 5) diel 8 o výmere 213 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 995/1,
- 6) diel 9 o výmere 130 m² – pozemok reg. KNE parc.č. 996/1

Celkový rozsah vecných bremien podľa GP č. 54-2/2023 predstavuje 1.493 m².

Kópia časti GP č. 54-2/2023 týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5.2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 54-4/2023, úradne overenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, dňa 20.11.2024 pod číslom G1-1403/2024 (ďalej len „GP č. 54-4/2023“) ako:

- 1) diel 1 o výmere 5 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 365/2,
- 2) diel 2 o výmere 10 m² – pozemok reg. KNC parc.č. 365/2,

Celkový rozsah vecných bremien podľa GP č. 54-2/2023 predstavuje 15 m².

Kópia časti GP č. 54-4/2023 týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:

- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).

6. V rámci Elektroenergetickej stavby boli na pozemku reg. KNC parc.č. 10378/1, výmera 1.252m², druh pozemku ostatná plocha, vedenom na Liste vlastníctva 5433, katastrálne územie Veľké Leváre, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 54-3/2023, úradne overenom dňa 23.10.2024, pod číslom G1-1250/2024 (ďalej len „GP č. 54-3/2023“), plocha vecného bremena 98m² (podľa prílohy ku geometrickému plánu), umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“). Kópia GP č. 54-3/2023 týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie práv zodpovedajúcich vecným bremenám v prospech Oprávneného k Zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 211444-L13.0454.19.0002-ZBZ_VB, ktorú Zmluvné stany uzatvorili dňa 29.11.2021 .

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 54-2/2023 a v GP č. 54-4/2023 ako koridor vecných bremien :
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 54-3/2023 :
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
3. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **18,- €**, slovom : **osemnásť Euro**, za 1 m² výmery zameraných Vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom, t.j. za Vecné bremená vymedzené GP č. 54-2/2023, GP č. 54-3/2023, GP č. 54-4/2023

o celkovej výmere 1.606 m² celkom vo výške **28.908,- €**, slovom : **dvadsaťosemtisícdeväťstoosem Euro**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Oprávnený zaplatí Povinnému po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a to do 15 dní po obdržaní potvrdenia o zverejnení zmluvy Oprávneným, na číslo účtu Povinného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplacením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho so Zťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 22.11.2024 Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 69/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení, ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom č. 54-2/2023 a Geometrickým plánom č. 54-4/2023, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu Vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Oprávnený, pričom Povinný týmto výslovne poveruje Oprávneného na podanie takejto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného na tejto Zmluve, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, v plnej výške znáša Oprávnený.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné

strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : kópia časti GP č. 54-2/2023
Príloha č. 2 : kópia časti GP č. 54-3/2023 (s prílohou)
Príloha č. 3 : kópia časti GP č. 54-4/2023
Príloha č. 4 : kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 69/2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

Vo Veľkých Levároch dňa 28. 11. 2024

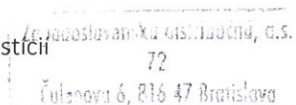
podpis : _____
meno : Ing. Richard Nimsch
funkcia : starosta
Obec Veľké Leváre



Oprávnený

26-11-2024
V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.



podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.

Na inž. inž. v inž. inž.
č. 145/93 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčík - RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj Bratislavský	Okres Malacky	Obec Veľké Leváre
		Kat. územie Veľké Leváre	Číslo plánu 54-2/2023	Mapový list č. Z.S. XX-17-17
		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. E-KN č. 308/1, 394, 397, 398, 434, 995/1, 996/1		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 10.10.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 10.10.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Meno: Ing. Jozef Lukáč
Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 10.10.2024
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2237				Číslo: 61-1249/2024
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo		parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iné opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	Číslo												ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²									ha	m ²		
Stav právny																
1413	308/1		1	3894	t.t.p.	1			308/1	344	(308/1	1	3894	t.t.p.)	Doterajší	
3299	394			691	zast.pl.	2			394	64	(394		691	zast.pl.)	detto	
3299	397			263	zast.pl.	3			397	40	(397		263	zast.pl.)	detto	
1877	398			149	zast.pl.	4			398	29	(398		149	zast.pl.)	detto	
1413	434			39	zahrada	5			434	4	(434		39	zahrada)	detto	
1413	995/1		5	6821	ost.pl.	6			995/1	180	(995/1	5	6821	ost.pl.)	detto	
						7			995/1	622						
						8			995/1	213						
1413	996/1		5	5824	ost.pl.	9			996/1	130	(996/1	5	5824	ost.pl.)	Doterajší	
Spolu:			12	7881						1826		12	7881			
Stav podľa registra C KN																
		308/1	1	1034	zast.pl.						308/1	1	1034	zast.pl. 22	Doterajší	
		989/1	2	2189	zast.pl.						989/1	2	2189	zast.pl. 22	detto	
		995/1	5	0011	zast.pl.						995/1	5	0011	zast.pl. 22	detto	
		996/1	5	4139	zast.pl.						996/1	5	4139	zast.pl. 22	detto	
Spolu:			13	7373								13	7373			
Legenda: kód spôsobu využitia 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti																
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. E-KN č. 308/1, 394, 397, 398, 434, 995/1, 996/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.																

Legenda: kód spôsobu využitia 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, leňad cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. E-KN č. 308/1, 394, 397, 398, 434, 995/1, 996/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.



Dokumentation		Datum	
1	2000	2000	2000
2	2000	2000	2000
3	2000	2000	2000
4	2000	2000	2000
5	2000	2000	2000
6	2000	2000	2000
7	2000	2000	2000
8	2000	2000	2000
9	2000	2000	2000
10	2000	2000	2000
11	2000	2000	2000
12	2000	2000	2000
13	2000	2000	2000
14	2000	2000	2000
15	2000	2000	2000
16	2000	2000	2000
17	2000	2000	2000
18	2000	2000	2000
19	2000	2000	2000
20	2000	2000	2000
21	2000	2000	2000
22	2000	2000	2000
23	2000	2000	2000
24	2000	2000	2000
25	2000	2000	2000
26	2000	2000	2000
27	2000	2000	2000
28	2000	2000	2000
29	2000	2000	2000
30	2000	2000	2000
31	2000	2000	2000
32	2000	2000	2000
33	2000	2000	2000
34	2000	2000	2000
35	2000	2000	2000
36	2000	2000	2000
37	2000	2000	2000
38	2000	2000	2000
39	2000	2000	2000
40	2000	2000	2000
41	2000	2000	2000
42	2000	2000	2000
43	2000	2000	2000
44	2000	2000	2000
45	2000	2000	2000
46	2000	2000	2000
47	2000	2000	2000
48	2000	2000	2000
49	2000	2000	2000
50	2000	2000	2000
51	2000	2000	2000
52	2000	2000	2000
53	2000	2000	2000
54	2000	2000	2000
55	2000	2000	2000
56	2000	2000	2000
57	2000	2000	2000
58	2000	2000	2000
59	2000	2000	2000
60	2000	2000	2000
61	2000	2000	2000
62	2000	2000	2000
63	2000	2000	2000
64	2000	2000	2000
65	2000	2000	2000
66	2000	2000	2000
67	2000	2000	2000
68	2000	2000	2000
69	2000	2000	2000
70	2000	2000	2000
71	2000	2000	2000
72	2000	2000	2000
73	2000	2000	2000
74	2000	2000	2000
75	2000	2000	2000
76	2000	2000	2000
77	2000	2000	2000
78	2000	2000	2000
79	2000	2000	2000
80	2000	2000	2000
81	2000	2000	2000
82	2000	2000	2000
83	2000	2000	2000
84	2000	2000	2000
85	2000	2000	2000
86	2000	2000	2000
87	2000	2000	2000
88	2000	2000	2000
89	2000	2000	2000
90	2000	2000	2000
91	2000	2000	2000
92	2000	2000	2000
93	2000	2000	2000
94	2000	2000	2000
95	2000	2000	2000
96	2000	2000	2000
97	2000	2000	2000
98	2000	2000	2000
99	2000	2000	2000
100	2000	2000	2000

Ustanovené v zmysle
zákonu č. 145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj Bratislavský	Okres Malacky	Obec Veľké Leváre
		Kat. územie Veľké Leváre	Číslo plánu 54-3/2023	Mapový list č. Z.S. XX-17-17
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 10378/1, 10380/1				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Jozef Lukáč
Dňa: 14.10.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 14.10.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 23-10-2024 Číslo: G1-1250/2024
Nové hranice boli v prírode označené inž. sieťou		Náležitosťami a prenosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2238		Pečiatka a podpis		Pečiatka a
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

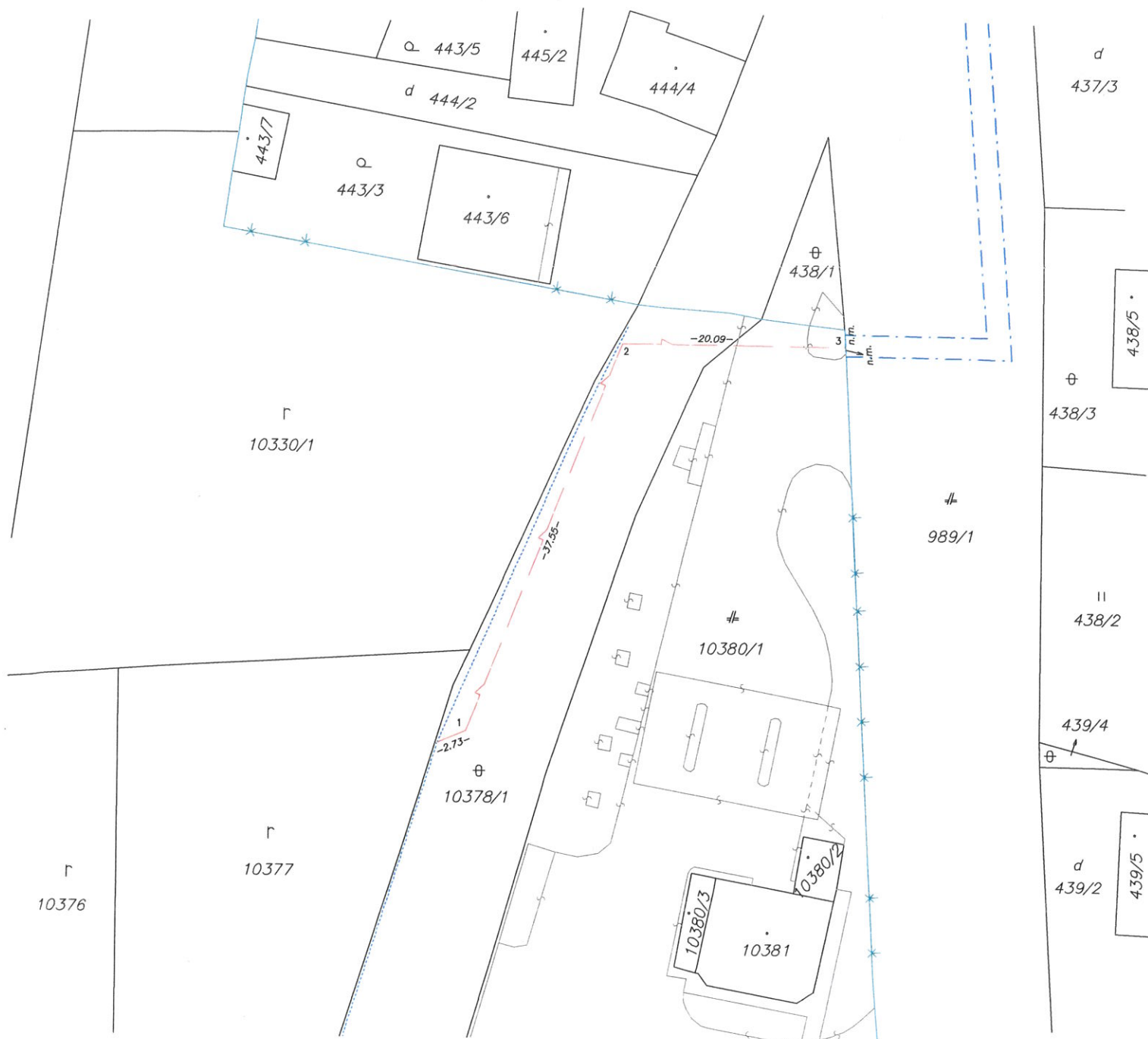
VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
5433		10378/1		1252	ost.pl.						10378/1		1252	ost.pl. 37	Doterajší
2033		10380/1		2911	zast.pl.						10380/1		2911	zast.pl. 25	detto
Spolu:				4163									4163		
Legenda: kód spôsobu využívania 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť															

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu využívania 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (elektrický kábel) vo vyznačenom priebehu na parcely reg. C-KN č. 10378/1, 10380/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.



RADOVAN VERČÍK

Bazovského 17, 841 01 Bratislava , tel: 0903 145 954

IČO: 41335996, DIČ: 1072923742

Západoslovenská distribučná a.s.
Čulenova 6
816 47 Bratislava

V Bratislave 14.11.2024

Vec:

Potvrdenie plochy záberu podzemnej inžinierskej siete.

Potvrdzujem, že podľa geometrického plánu č. 54-3/2024 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, katastrálne územie Veľké Leváre, je plocha záberu trasy podzemného elektrického vedenia na jednotlivých parcelách nasledovná:

	Parc. číslo	Plocha vec. bremena na parcele
	KN - C	[m2]
1	10378/1	98
2	10380/1	21
Spolu		119 m2

S pozdravom

Radovan Verčík

Ing. Miloš Beťko

Radovan
PV GEL
Bratislava

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.

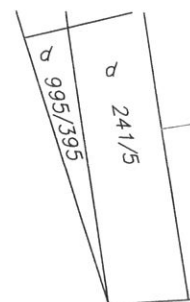
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj Bratislavský	Okres Malacky	Obec Veľké Levče	
		Kat. územie Veľké Levče	Číslo plánu 54-4/2023	Mapový list č. Z.S. XX-17-17	
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 365/2					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Ľubica Kožuchová	
Dňa: 15.11.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 15.11.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 20-11-2024	Číslo: 1404/2024
Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2255		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

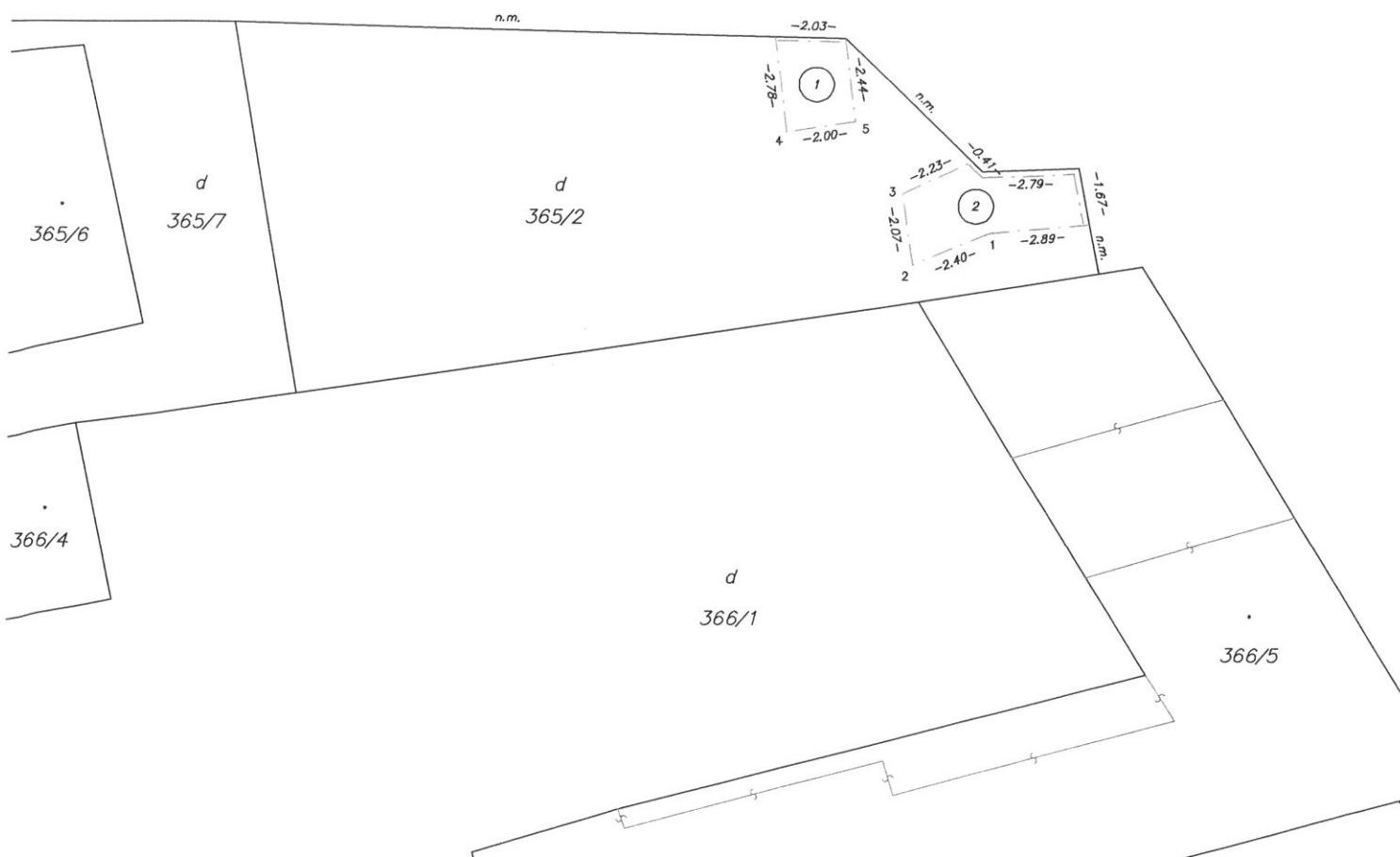
VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²	ha	
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
628		365/2		166	zast.pl.	1			365/2	5	365/2		166	zast.pl. 18	Doterajší
						2			365/2	10					
Spolu:				166						15			166		

Legenda: kód spôsobu využitia 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcelu reg. C-KN č. 365/2 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.



995/1



Uznesenie č. 69/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 20. 11. 2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením zmluvy o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava na stavbu „SA_OKS_Veľké Leváre stred obce, VNK, TS, NNK,, na parc. reg. KNE č. 308/1 (LV 1413), č. 434 (LV 1413), č. 995/1 (LV 1413), č. 996/1 (LV 1413) KNC č. 365/2 (LV 628) a č. 10378/1 (LV 5433) vo vlastníctve obce Veľké Leváre, katastrálne územie Veľké Leváre. Celková výmera zameraných vecných bremien je vymedzená geometrickým plánom č. 54-2/2023, č. 54-3/2023 a 54-4/2023 a predstavuje 1606 m².

Náklady na úhradu za vecné bremeno obci bude znášať Západoslovenská distribučná a.s., v sume 18 € za 1 m² výmery, čo predstavuje celkovú sumu 28 908 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Počet všetkých poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 8

Vo Veľkých Levároch dňa 22. 11. 2024



Ing. Richard Nimsch
starosta obce