

CEZ Kú 403/2024
Trinel 419/2024

Zmluva o nájme

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Biskupice si pomáhajú, o.z.
Sídlo: Bieloruská 66, 82106, Bratislava
IČO: 50103652
DIČ: 2121600591
Za ktorú koná: Ing. Roman Lamoš, MBA, predseda
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice
Sídlo: Trojičné nám. 10206/11, 82561, Bratislava
IČO: 00641383
DIČ: 2020943782
Za ktorú koná: Ing. Roman Lamoš, MBA, starosta
(ďalej aj ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom štvorkolky, značky: CF MOTO, model: UNFORCE 600, farby: žltá, dátum prvej evidencie: 27.11.2024, VIN: LCELDUF5R6000537, EČV: BT743FR (ďalej len „vec“ alebo „predmet“ nájmu).

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je zariadenie UNFORCE 600 umiestnený v priestoroch nájomcu.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.
3. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu 2 rokov v trvaní od 30.11.2024 do 29.11.2026.

Článok III.
Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu bezodplatne za každý začatý mesiac riadneho trvania nájmu.

Článok IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v Článku I. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorí budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

Článok V.
Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán
b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.
3. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
4. Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiada o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas prenajímateľa.
5. Ak nájomca nevráti predmet nájmu po uplynutí doby nájmu, je povinný uhradiť nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €/deň až do vrátenia veci, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu .

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.

V Bratislave, dňa: 28.11.2024

.....
prenajímateľ



.....
nájomca

PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ:

Obchodný názov: Biskupice si pomáhajú, o.z.

IČO: 50103652

Meno a priezvisko (titul): Ing. Roman Lamoš, MBA, predseda

Sídlo: Bieloruská 12235/66, 82106 Bratislava,

Splnomocnenec:

Meno a priezvisko (titul): Pavel Dorzd, MBA

Dátum a miesto narodenia

číslo OP: N

Trvalý pobyt:

Splnomocniteľ udeľuje plnomocenstvo splnomocnencovi na zastupovanie pri všetkých úkonoch spojených s podpisom zmluvy o nájme vozidla značky CF MOTO typ: UNFORCE 600, SPŽ: BT743FR

V Bratislave dňa 27.11.2024

.....
podpis splnomocniteľa
(úradne osvedčený podpis)

Plnú moc v celom rozsahu prijímam.

.....
podpis splnomocnenca (neosvedčuje sa)

* nehodiace sa prečiarknuť

Osvedčovací doložka

Podľa osvedčovacej knihy Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, por. č.899/2024

o s v e d č u j e m pravosť podpisu osoby: Ing. Roman Lamoš, MBA

trvale bytom

rodné číslo:

po preukáza 81

Uznal(a) svoj podpis za vlastný.



Simona Mokranová

Bratislava, 29.11.2024