

Dodatok č. 1
k
Nájomnej zmluve zo dňa 25.01.2010

spísaný dňa 29.11.2024 medzi

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Rímskokatolícka cirkev Farnosť Zemné**
sídlo: 941 22 Zemné 9
IČO: 34014365
DIČ: 2021032662
v zastúpení: Mgr. Štefan Siekel

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Obec Zemné**
sídlo: 941 22 Zemné 268
IČO: 00309371
DIČ: 2021060833
v zastúpení: Ing. János Bób – starosta obce

(ďalej len ako „nájomca“)

II.
Predmet dodatku

Účastníci Nájomnej zmluvy zo dňa 25.01.2010 (ďalej aj ako „Nájomná zmluva“) sa dohodli na základe Čl. V. odsek 11. Nájomnej zmluvy na zmene a doplnení Nájomnej zmluvy v podobe tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 25.01.2010 (ďalej aj ako „Dodatok“) nasledovne:

Mení a dopĺňa sa Článok II. a III. Nájomnej zmluvy zo dňa 25.01.2010, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

II. Predmet a účel zmluvy

1. *Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností :*
 - *pozemok nachádzajúci sa na parcela reg. „C“ KN č.: 4334/1 o výmere 24378 m², druh pozemku: ostatná plocha*
 - *pozemok nachádzajúci sa na parcele reg. „C“ KN č.: 4334/2 o výmere 158 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie*
2. *Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nehnuteľností uvedenom v Čl. II, bod 1. cintorín a pozemok pod Domom smútku.*

III. Doba nájmu

1. *Nájom sa uzatvára na dobu určitú, t.j. od 01.01.2025 do 31.12.2039.*

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 25.01.2010 zostávajú bez zmeny.

III. Záverečné ustanovenia

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve zo dňa 25.01.2010 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Dodatok č. 1 si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z čoho 2 rovnopisy sú určené pre nájomcu a 1 rovnopis pre prenajímateľa.

V Zemnom, dňa 29.11.2024

.....
Rímskokatolícka cirkev Farnosť Zemné
Mgr. Štefan Siekel
Prenajímateľ

.....
Obec Zemné
Ing. János Bób – starosta obce
Nájomca