

ZMLUVA O DIELO č. 12 /2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. na zhotovenie diela:
„Oprava strechy MŠ Sídliisko Rimava 1066/28, pavilón B/C, 979 01 Rimavská Sobota

Materská škola
Sídliisko Rimava 28/1066, Rimavská Sobota

1. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľom sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
Materská škola Sídliisko Rimava 1066/28
979 01, Rimavská Sobota

Bankové spojenie : BANKA SLOVENSKO 081201 0000 0000 0000 421 / +3804

(ďalej len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

na jednej strane
a

- 1.2. Zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy rozumie:

Obchodné meno : Strechy Vanes s.r.o
Sídlo :
IČO :
DIČ :
IČ DPH:
Bankové Spojenie :
Zápis :
V mene spoločnosti

(ďalej len „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

na strane druhej

(ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zhotoviteľ je obchodnou spoločnosťou vykonávajúcou svoju podnikateľskú činnosť v oblasti prác na strechách budov, tesárskych prác, pokrývačských prác, dokončovacích stavebných prác, výrobe a opracovávaní jednoduchých výrobkov z kovu, uskutočňovaní stavieb, prípravných prác k realizácii stavby a ostatných súvisiacich činnostiach.
- 2.2. Objednávateľ si na základe objednávky objednal uskutočnenie nasledovných prác, ktorých presnejšia špecifikácia je uvedená v článku 3. tejto zmluvy na nasledovnom objekte alebo pozemku nachádzajúcom sa na adrese Materská škola Sídliisko Rimava 1066/28, 979 01, Rimavská Sobota

3. Predmet Zmluvy

3.1. Predmetom Zmluvy je :
záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo podľa tejto zmluvy, spočívajúce v zhotovení nasledovné:

- vyzemetanie montážneho povrchu od nečistôt
- lokálna oprava poškodených miest pôvodnej hydroizolácie (bubliny budú poprerezávané a pritavené k podkladu)
- aplikácia asfaltového penetračného náteru **Siplast primer speed sps**, 503 m²
- osadenie nových tvaroviek do strešných vpustí, 3 ks
- Dodanie, polozenie a natavenie novej hydroizolačnej vrstvy na plochu strechy - aplikácia systému od **Termik top 5 speed syntan SBS modrý** 650 m²
- pôvodné atikové plechy sa rozoberú a osadia sa nové. Modifikované asfaltové pásy budú vytiahnuté na vonkajší okraj atiky, čím sa zamedzí korózii a vylúči údržba
- oprava a sanácia omietky dvoch murovaných komínov. Podľa možnosti Sanácia s modifikovanými pásmi .
- nová vrchná hydroizolačná vrstva bude v stykoch so stenou šachty vyvedená na zvislú stenu do výšky cca 20-30 cm a olemovaná lištami.
- Osadenie a montáž nového strešného výlezu s oceľovou konštrukciou, s prípadnou opravou a výmenou len súčiastok , respektíve spojzdenie.
- počas práce je nutná čiastočná demontáž a opätovná montáž záchytnej časti bleskozvodu, s následným podlepením a doplnením bleskozvodných pätiiek - **bez revízie !**
- kompletne vyčistenie strechy, vypratanie staveniska a ďalších poskytnutých priestorov

Záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa tejto zmluvy. Spočívajúce v zhotovení izolatérskych, tesárskych a klampiarskych dodávok prác .

(vyššie uvedené činnosti Zhotoviteľa pre Objednávateľa sa ďalej v texte označujú aj ako len „**Dielo**“ v príslušnom gramatickom tvare) záväzok Objednávateľa Dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Cenu diela.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zhotoví Dielo na adrese objektu uvedeného v bode 2.2. tejto zmluvy a to podľa obvyklých pracovných postupov. Predmetné Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť v rozsahu uvedenom vyššie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vyhotovovaní Diela dodržať dohodnuté alebo obvyklé materiály, výrobky a postupy, alternatívne použiť vhodné substituenty, ktoré však budú v porovnateľnej miere a kvalite. V prípade rozporu dojednaní uvedených v tejto zmluve, v príslušnej projektovej dokumentácii (pokiaľ bola táto vypracovaná) a v požiadavke Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný uprednostniť v prvom rade výslovnú požiadavku Objednávateľa na vykonanie Diela určitým spôsobom (pokiaľ tento nebude odporovať právnym predpisom či technickým normám). Objednávaný materiál musí sedieť s odsúhlaseným dodacím listom , ktorý bude doložený v podpísanej forme k zmluve .A tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy.

4. Dojednaný čas dodania Diela

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

4.1.1. začať pracovať na Diele najneskôr dňa **20.11.2024** Tak aby začatie aj ukončenie realizácie prebehlo do konca roka 2024

4.1.2. ukončiť Dielo najneskôr do 3 týždňov od začatia prác.

odovzdať Dielo Objednávateľovi najneskôr dňa **Ihned po ukončení vyššie uvedeného postupu prác , s preberacím protokolom o samotnej realizácii .**

4.2. Dielo je ukončené dňom, keď Zhotoviteľ zhotovil Dielo v súlade s touto zmluvou. Odovzdaním diela sa na účely tejto Zmluvy rozumie protokolárne odovzдание ukončeného Diela Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa a jeho prevzatie Objednávateľom. Za odovzдание diela sa považuje zároveň aj prevzatie a užívanie Diela Objednávateľom, pokiaľ napriek výzve Zhotoviteľa nepodpíše preberací protokol. V takom prípade sa predpokladá, že Dielo bolo prevzaté a nemalo žiadne viditeľné vady či nedostatky.

Zhotoviteľ je oprávnený predĺžiť termín na ukončenie Diela uvedený v bode 4.1. tejto Zmluvy:

- (i) o počet dní, počas ktorých z dôvodov vyššej moci nie je možné uskutočňovať Dielo ani žiadnu jeho časť, pričom za vyššiu moc zmluvné strany považujú najmä (nie však výlučne): počasie neumožňujúce vykonávať stavebné práce spočívajúce v nízkych vonkajších teplotách, nepriaznivých poveternostných podmienkach, vysokých zrážkach; ako aj vo vyhlásení núdzového, vojnového či iného

obdobného stavu na území príslušného regiónu či celého štátu, ktorým budú zakázané alebo obmedzené činnosti súvisiace s realizáciou Diela alternatívne, ktorými bude obmedzený pohyb osôb realizujúcich Dielo; v šírení pandemickej choroby neumožňujúcej vykonávať stavebné práce;

- (ii) o počet dní, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu prác navyše objednaných a dohodnutých vopred s Objednávateľom, vrátane dní, počas ktorých bolo potrebné práce na Diele z dôvodu vykonávania takých prác navyše prerušiť, ako aj o počet dní počas ktorých mešká dodávka materiálu zabezpečovaného Objednávateľom alebo Zhotoviteľom v porovnaní s plánovaný termínom dodania takéhoto materiálu dodávateľom;
- (iii) v prípade vzniku nepredvídateľných okolností stavebného, technického alebo iného obdobného charakteru, ktoré objektívne vyvolávajú zmenu schválenej špecifikácie Diela alebo zmenu stavebného riešenia,
- (iv) o počet dní, počas ktorých sa Dielo ani žiadna jeho časť objektívne nemohla vykonávať pre neposkytnutie súčinnosti Objednávateľa, za predpokladu, že si Zhotoviteľ poskytnutie takej súčinnosti vyžiadal v primeranom predstihu a upozornil Objednávateľa, že v prípade jej neposkytnutia nebude môcť vykonávať práce na Diele,
- (v) o počet dní počas ktorých je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením Ceny za vykonanie Diela alebo jeho časti, pokiaľ je táto splatná alebo je splatný preddavok, ktorý je Objednávateľ povinný zaplatiť.

4.3. V prípade, ak dôjde k predĺženiu termínu na ukončenie Diela z dôvodov uvedených v bode 4.2. nie je Objednávateľ oprávnený z tohto dôvodu od tejto zmluvy odstúpiť a ani si voči Zhotoviteľovi uplatňovať úroky z omeškania alebo zmluvnú pokutu.

5. Cena za vykonanie Diela

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na sumárnej konečnej cene za vykonanie Diela, pričom táto bola stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná, a to vo výške **16 574,28 eur s DPH** (ďalej len ako „**Cena diela**“ v príslušnom gramatickom tvare)
- 5.2. V Cene diela už je započítaná cena materiálu na realizáciu Diela, pričom potrebný materiál na vykonanie Diela sa zaväzuje zabezpečiť v celosti Zhotoviteľ podľa dodacieho listu Príloha č.1
- 5.3. Uvedená cena môže byť zmenená iba na základe písomnej dohody zmluvných strán, alebo z dôvodu vykonaných a odsúhlasených prác navyše, prípadne v dôsledku nevykonaných dodávok a prác.
- 5.4. V dohodnutej Cene diela nie je zahrnutá daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, pričom táto bude účtovaná v súlade s právnymi predpismi.

6. Platobné podmienky

- 6.1. Dojednanú cenu za zhotovenie Diela sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť nasledovným spôsobom:
 - 6.1.1. časť ceny za zhotovenie Diela vo výške **.0....,-** Eur bez dph slovom: Objednávateľom zaplatená najneskôr do 5 dní od vystavenia faktúry podľa platobných pokynov určených Zhotoviteľom,
 - 6.1.2. časť ceny za zhotovenie Diela vo výške **..16574,28.....,-** Eur S'DPH bude Objednávateľom zaplatená najneskôr do **14 dní od vystavenia faktúry po ukončení prác** podľa platobných pokynov určených Zhotoviteľom,
 - 6.1.3. celá zostávajúca časť ceny za zhotovenie Diela určená v súlade s článkom 5. tejto zmluvy bude Objednávateľom zaplatená bez zbytočného odkladu po dokončení zostávajúcej časti Diela definovaného v článku 3 tejto zmluvy, najneskôr do 14 (štrnástich) kalendárnych dní odo dňa dokončenia Diela podľa platobných pokynov určených Zhotoviteľom.
- 6.2. V prípade ak Objednávateľ nezaplatí cenu za zhotovenie Diela riadne a včas, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z dohodnutej ceny za zhotovenie Diela za každý aj začatý deň omeškania, a to až do jej úplného zaplatenia. V prípade ak Zhotoviteľ bude v omeškaní so zhotovením Diela a nebude sa jednať o dôvod podľa článku 4. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne zo zaplatenej ceny za zhotovenie Diela za každý aj začatý deň omeškania, a to až do riadneho dokončenia Diela. V prípade ak je Zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením len určitej časti Diela, tak sa zmluvná pokuta počíta z časti Diela s ktorej zhotovením je v omeškaní a za ktorú Objednávateľ už zaplatil.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Objednávateľ nezaplatí celú výšku ceny za zhotovenie Diela riadne a včas, je Zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť. Odstúpením od tejto zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak je v Cene diela zahrnuté aj dodanie materiálu na realizáciu Diela a v čase od uzatvorenia tejto zmluvy do jej splnenia dôjde k zmene cien materiálu o **viac ako 10%** ku dňu vyhotovenia cenovej ponuky Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ na to povinný Objednávateľa bez meškania písomne upozorniť a oznámiť mu novú Cenu diela. Objednávateľ je oprávnený po oznámení novej ceny od zmluvy odstúpiť; ak bez zbytočného odkladu od zmluvy neodstúpi, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi novú cenu. Ak Objednávateľ odstúpi od zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi sumu pripadajúcu na vykonanú prácu a

vzniknuté náklady. Za deň vyhotovenia cenovej ponuky Zhotoviteľom sa považuje deň, kedy bola cenová ponuka Objednávateľovi oznámená prostredníctvom e-mailu, SMS správy alebo písomne, pričom v prípade pochybností sa za deň oznámenia cenovej ponuky považuje dátum uzatvorenia tejto zmluvy, pokiaľ Zhotoviteľ nepreukáže iný dátum.

- 6.5. V prípade ak sa Dielo nevykoná, sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľovi patrí dojednaná Cena diela, ak bol ochotný Dielo vykonať a ak mu v tom zabránili okolnosti na strane Objednávateľa.
- 6.6. V prípade ak Zhotoviteľa zdržali vo vykonávaní Diela okolnosti na strane Objednávateľa, patrí mu za to primeraná náhrada. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade skončenia tejto zmluvy pred riadnym dokončením Diela a to z dôvodov na strane Objednávateľa, vzniká Zhotoviteľovi nárok na odmenu ktorá pripadá na práce už vykonané, náhrada za dodané a zakúpené materiály, pokiaľ Zhotoviteľ nepreukáže vyššiu škodu.

7. Povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou v dohodnutej kvalite a v dohodnutej dobe, v súlade s platnými právnymi predpismi a normami platnými na území Slovenskej republiky, projektovou a technickou dokumentáciou, pokiaľ je táto k dispozícii, inak za štandardných pracovných postupov. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je povinný s ohľadom na povahu Diela toto zhotoviť osobne, avšak v takom prípade zodpovedá za jeho zhotovenie ako keby ho zhotovoval osobne.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, aby vykonávaním Diela nevznikla škoda Objednávateľovi ani tretím osobám. Realizačná firma je povinná a musí byť poučená o pravidlách BOZP
- 7.3. Zmluvné strany sú povinné pri vzájomnom plnení povinností podľa Zmluvy poskytovať si vzájomnú súčinnosť za účelom dosiahnutia riadneho a efektívneho plnenia zmluvných povinností druhej zmluvnej strany.
- 7.4. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa koordináciu prác pri realizácii diela, ak bude potrebná. Takejto časovej koordinácii je Zhotoviteľ povinný prispôbiť zhotovovanie Diela.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť Objednávateľovi alebo ním určenej osobe kontrolovať spôsob vykonávania Diela a v prípade zistenia akýchkoľvek pochybení pri vykonávaní Diela zabezpečiť na vlastné náklady zjednanie nápravy.
- 7.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Objednávateľ bude trvať na zmene projektovej dokumentácie k nehnuteľnosti uvedenej v článku 2 tejto zmluvy alebo dohodnutej špecifikácii Diela podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ s takouto zmenou nebude súhlasiť, je Zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v ktorom bude zachytený postup prác na Diele, ako aj iné relevantné skutočnosti len pokiaľ to je vyžadované príslušnými právnymi predpismi alebo si to osobitne vyžiadal Objednávateľ.
- 7.8. Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko Zhotoviteľ zhotovuje Diela na mieste, ktoré mu určil Objednávateľ, znáša Objednávateľ nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci, pričom vlastníkom zhotovovanej veci je Zhotoviteľ.
- 7.9. V prípade ak bude materiál k realizácii Diela dodávať Objednávateľ a takto dodaný materiál bude mať nedostatky, ktoré bránia riadnemu vyhotoveniu Diela, Zhotoviteľ je povinný na to Objednávateľa bez zbytočného odkladu upozorniť. Rovnakú povinnosť má Zhotoviteľ aj vtedy, ak objednávatel' žiada, aby bolo dielo vykonané podľa pokynov, ktoré sú nevhodné. Po upozornení Zhotoviteľom až do rozhodnutia Objednávateľa o použití materiálov či požadovanom postupe neplynie Zhotoviteľovi lehota na realizáciu Diela. Ak Objednávateľ napriek upozorneniu od Zhotoviteľa bude trvať na použití vytknutých materiálov alebo na použití vytknutého postupe, Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.10. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ sa Dielo vykonáva na mieste určenom Objednávateľom, je Objednávateľ povinný zabezpečiť stavenisko, aby spĺňalo zdravotné a bezpečnostné opatrenia pre osoby vykonávajúce Dielo, v opačnom prípade je tieto oprávnený na náklady Objednávateľa realizovať Zhotoviteľ alebo je Zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť.

8. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela v mieste zhotovenia Diela, vo výzve uvedie dátum a čas prevzatia Diela. Výzva môže byť Objednávateľovi zaslaná aj elektronickou formou (emailom) alebo formou SMS správy na telefónne číslo cez ktoré Zhotoviteľ s Objednávateľom komunikoval.
- 8.2. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo v mieste zhotovenia Diela podľa výzvy Zhotoviteľa, príp. v čase dohodnutom medzi zmluvnými stranami v súlade s touto Zmluvou za predpokladu, že Dielo bude zhotovené riadne a včas.
- 8.3. O prevzatí Diela bude vyhotovená Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela, z ktorej bude zrejмый stav Diela v momente jeho prevzatia Objednávateľom.
- 8.4. Drobné vady Diela alebo jeho časti, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela alebo jeho časti nezakladajú právo Objednávateľa odmietnuť prevzatie Diela alebo jeho časti. Vady Diela je povinný Zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady v dohodnutej lehote 30 (tridsiatich) dní odo dňa spísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí

Diela.

- 8.5. V prípade, že Objednávateľ odmietne Dielo bezdôvodne prevziať, alebo sa preberacieho konania nezúčastní, Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, a zároveň sa Dielo považuje za odovzdané a prevzaté po uplynutí jedného dňa odo dňa, v ktorom malo dôjsť k odovzdaniu Diela a zároveň sa Dielo považuje za vyhotovené bez akýchkoľvek väd či nedostatkov.
- 8.6. Vady Diela alebo jeho časti, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí Objednávateľ oznámiť a uviesť do Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním Diela vykonať všetky predpísané skúšky (ako sú napríklad tlakové skúšky a skúšky tesnosti, predložiť revízne správy), pokiaľ sú tieto pri dohodnutom Diele obvyklé.
- 8.8. Zhotoviteľ je povinný súčasne s podpísaním Zápisnice o prevzatí a odovzdaní Diela odovzdať Objednávateľovi aj príslušnú dokumentáciu k dodaným zariadeniam (ako napríklad záručné listy, prehlásenia o zhode výrobkov, osvedčenia o akosti a iné – pokiaľ sú tieto v súvislosti s dohodnutým Dielom dodané zo strany Zhotoviteľa).
- 8.9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ môže na účel prevzatia Diela určiť svojho zástupcu. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby poskytnúť takémuto zástupcovi Objednávateľa všetku potrebnú súčinnosť.

9. Navyiac práce a skutočne vykonané práce

- 9.1. Navyiac práce (t.j. akékoľvek zmeny rozsahu prác alebo zmeny kvalitatívnych, kvantitatívnych požiadaviek a technických riešení oproti špecifikácii Diela a zadávacím podkladom) je možné vykonať len po obojstrannej dohode zmluvných strán. O potrebe vykonania navyiac prác je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o ich potrebe dozvie, písomne upozorniť Objednávateľa so zdôvodnením, s cenovou ponukou na ich vykonanie a termínom.
- 9.2. V prípade požiadaviek Objednávateľa na navyiac práce je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu predložiť Objednávateľovi termín a cenovú ponuku na ich vykonanie. V prípade skončenia tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa (ako je najmä odstúpenie od tejto zmluvy Zhotoviteľom z dôvodu nezaplatenia odplaty za zhotovenie Diela), je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaloží za uvedenie Diela do stavu podľa projektovej dokumentácie; t.j. za odstránenie tzv. navyiac prác.
- 9.3. V prípade, ak z technických dôvodov nebude potrebné zrealizovať celý rozsah Diela – vykonať všetky dodávky a práce, Zhotoviteľ vykoná len potrebné dodávky a práce, pričom sa strany dohodli, že cena za Dielo sa zníži o tie položky rozpočtu, ktoré zodpovedajú nevykonaným prácam a dodávkam.

10. Zodpovednosť Zhotoviteľa a záruka za Dielo

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby.
- 10.2. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku, že Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na užívanie a zachová si vlastnosti podľa tejto Zmluvy, vrátane jej príloh, príslušných právnych predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky a iných predpisov súvisiacich s Dielom. Záručná doba je **.10. rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe odstráni, v závislosti od povahy vady, najneskôr do 30 (tridsiatich) dní po doručení oznámenia o vadách a v prípade zložitejšej opravy vyžadujúcej špecifické konštrukčné vyhotovenie alebo v prípade ak bude potrebné zabezpečiť materiál alebo vec, ktorých doba dodania bude dlhšia, tak bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 60 (šesťdesiatich) dní.
- 10.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie Objednávateľom v prípade, že Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude do Diela realizovaný Objednávateľom alebo akoukoľvek treťou osobou, realizovaný akýkoľvek zásah, ku ktorému Zhotoviteľ nedal povolenie, Zhotoviteľ nebude niesť zodpovednosť za vadu Diela, ktorá sa vyskytne na Diele, ibaže sa preukáže, že by vada Diela vznikla aj bez takéhoto zásahu do Diela.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Právne vzťahy, pokiaľ nie sú upravené Zmluvou, riadia sa ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a platným právnym poriadkom SR. V prípade ak by Objednávateľom bola fyzická osoba – nepodnikateľ (spotrebiteľ), sa zmluvné strany s poukazom na § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že táto zmluva sa spravuje Obchodným zákonníkom, rešpektujúc prednostné použitie noriem zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v prípade odlišnosti právnej úpravy od

Obchodného zákonníka, tak aby bola zachovaná maximálna ochrana spotrebiteľa, keď v častiach neupravených Občianskym zákonníkom sa použije právna úprava Obchodného zákonníka.

- 11.2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa sankčných a zodpovednostných záväzkov zmluvných strán zostávajú v platnosti aj po zrušení Zmluvy, až do doby ich riadneho vysporiadania.
- 11.3. Zmluva môže byť menená, doplňovaná a zrušená len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou.
- 11.4. Čo sa týka doručovania, zmluvné strany sa záväzne dohodli, že listinné zásielky sa doručujú na adresu uvedenú v článku 1. tejto zmluvy, pokiaľ niektorá zo zmluvných strán neoznámí druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na nasledovných pravidlách, podmienkach a fikciách doručovania, ktoré medzi nimi so všetkými zmluvnými a zákonnými účinkami doručenia vždy platia:
- 11.4.1. listiny sa zasielajú na adresu zmluvnej strany, ktorá je ako adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy,
- 11.4.2. listina, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie okamihom, keď túto adresu prevzme,
- 11.4.3. listina sa považuje za doručenie aj v prípade ak adresát odmietne doručovanú listinu prevziať,
- 11.4.4. listina, ktorá je doručovaná poštou, kuriérom alebo inou osobou, ktorá má povinnosť doručiť zásielku, sa považuje za doručenie aj v prípadoch, keď: 1) sa adresát v mieste doručenia nezdružuje, 2) sa adresát o doručení (uložení) zásielky nedozvedel, 3) sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá alebo nedoručiteľná. Pokiaľ adresát prevzme zásielku skôr, ako by podľa tohto písma mali nastať účinky fikcie doručenia, zásielka je doručená okamihom jej fyzického prevzatia adresátom.
- 11.5. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- 11.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis Zmluvy bude odovzdaný Zhotoviteľovi a jeden rovnopis Objednávateľovi.

Objednávateľ

.V..Rimavskej Sobote., dňa 28.10.2024

Zhotoviteľ

V . Rimavskej Sobote.. dňa 28.10.2024