

ZMLUVA O DIELO č. 57/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej aj ako „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej aj ako „**Zmluva**“)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela**
So sídlom : Malacká cesta 63, 902 01 Pezinok
Zastúpená : Ing. Martin Hromádka, PhD., riaditeľ
IČO : 30801397
DIČ: 2022140483
IČ DPH Neplatca DPH
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK46 8180 0000 0070 0028 6717
Zástupca objednávateľa: M.A. Alexander Nagy – vedúci oddelenia prevádzkových činností

zriadená: Zriaďovacou listinou MZ č. 03472-21/2006-SP z dňa 15.2.2006
(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ALDAM, s.r.o.**
Sídlo: Lichnerova 39/A, 903 01 Senec
Registrácia: Mestský súd Bratislava III, odiet Sro, Vložka číslo 148733/B
Štatutárny zástupca: Michal Gajdoš
IČO: 53367715
DIČ: 2121362848
IČ DPH: Sk 2121362848
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK54 0900 0000 0051 7512 8578
Tel.: 0948 989 890
Email: gajdos@aldam.sk
Zástupca zhotoviteľa: Michal Gajdoš

(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. II

ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoVO“) na predmet obstarávania „**ZATEPLENIE STRECHY PAVILÓNU F**“, ktorého víťazom sa stal Zhotoviteľ. Zmluva bude s víťazným uchádzačom uzatvorená na celý predmet zákazky.

Čl. III

PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom Zmluvy je realizácia stavby „**Zateplenie strechy pavilónu F**“ (ďalej len „dielo“) Zhotoviteľom. Dielo sa bude realizovať v súlade s cenovou ponukou (položkovitý ocenený výkaz výmer) predloženou Zhotoviteľom, ktorá určuje charakteristiku diela (Príloha č. 1).
- 3.2 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je podľa tejto Zmluvy povinný vykonať dielo uvedené v bode 1. tohto článku Zmluvy v súlade s predloženou cenovou kalkuláciou a projektovou dokumentáciou, v rozsahu nacenенých položiek a podľa pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo (jednotlivé ucelené etapy) Objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke Zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela); za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá Zhotoviteľ. Súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela a jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto Zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v príslušnom odbore nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal Objednávateľa upozorniť a/alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela. Ďalej Zhotoviteľ vyhlasuje, že na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 3.5 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke Zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce Zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na mieste plnenia v lehote do 3 mesiacov od odovzdania staveniska objednávateľom.
- 3.7 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 3.8 Zriadenie, prevádzkovanie a likvidácia zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu diela vrátane likvidácie odpadov vzniknutých činnosťou Zhotoviteľa a to za nasledovných podmienok:

3.8.1 Zhotoviteľ je povinný v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia objektu zriadiť v zmysle platnej legislatívy stavenisko. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný najmä ale nielen:

- na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa vzoru predloženého Objednávateľom,
- zabezpečiť odberové miesta energií u príslušných správcov sietí, použiť mobilné zdroje energií alebo odoberať elektrickú energiu z objektu na základe nezávislého merania a znášať tieto náklady na základe individuálnych odberných zmlúv so správcom médií (vrátane podružného merania),
- zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dostupné vstupy tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
- vylúčiť zo staveniska nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou) a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
- zaznamenať skutočnosti týkajúce sa zariadenia staveniska do stavebného denníka.

3.8.2 Doklady o zneškodňovaní odpadov budú súčasťou STD.

3.8.3 Dočasné dopravné značenie - zariadenie, udržiavanie a prevádzkovanie počas celej doby realizácie diela, ak je to pre realizáciu diela relevantné.

3.8.4 Realizácia všetkých predpísaných skúšok (stavebné, kusové, tlakové skúšky, úradné skúšky, a podobne) a vydanie príslušného protokolu. Zhotoviteľ je povinný vykonať aj všetky skúšky, ktoré sú uvedené a vyplývajú z projektovej dokumentácie.

3.8.5 Vykonanie všetkých prác a skúšok na riadne vyhotovenie a dodanie diela, ktoré ustanovujú platné právne predpisy na území Slovenskej republiky.

Čl. IV

CENA DIELA

4.1 zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovené Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

a/ platiteľ DPH:

Cena bez DPH: 149 277,02EUR

DPH 20%: 29 855,40EUR

Cena s DPH: 179 132,42 EUR

Slovom: stosedemdesiatdeväťtisíc stotridsaťdva eur 42/100 eur

(ďalej aj ako „Cena“).

4.2 Dohodnutá Cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer. Rozpočet (ocenené výkazy výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy (Príloha č. 1). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň uzatvorenia tejto Zmluvy elektronickú verziu (vo formáte MS

Excel alebo v jeho ekvivalente) podrobného rozpočtu a zároveň je povinný predkladať bezodkladne v elektronickej verzii (formát MS Excel alebo jeho ekvivalent) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu Zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer.

4.3 Výkaz výmer je ako ocenené plnenie Zmluvy pre Zmluvné strany záväzný. Zmluvné strany berú na vedomie, že výkaz výmer je úplný pre účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že výkaz výmer obsahuje všetky potrebné práce a materiál, ktoré sú nevyhnutné na riadnu a úplnú realizáciu Diela a bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti bežné v odvetví stavebníctva sú v Cene zahrnuté všetky ďalšie náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, najmä materiál, prepravné, vybudovanie, prevádzku a údržbu zariadenia staveniska, osvetlenie, stráženie stavby, likvidácie odpadu vzniknutého činnosťou Zhotoviteľa, náklady na úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do stavu podľa projektovej dokumentácie, resp. pôvodného stavu, obstaranie, osadenie a udržiavanie dopravného značenia, nákladov na geodetické práce a vyhotovenie dokumentácie geodetického zamerania, náklady na pracovnú silu a náklady na poskytnutie súvisiacich služieb, poisťovacie náklady, dane (okrem DPH) a clá, iné poplatky súvisiace s dovozom, poplatky súvisiace s certifikáciou výrobkov, správne a obdobné poplatky vyberané akýmkoľvek orgánom verejnej moci a cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na užívanie Diela, resp. jeho časti alebo s ním súvisí. Ubytovanie, stravovanie a dopravu svojich zamestnancov zabezpečuje a hradí Zhotoviteľ a sú tiež súčasťou Ceny.

4.5 K zmene Ceny Diela môže prísť:

4.5.1 V prípade, že dielo bolo realizované v menšom rozsahu a to na základe skutočne vykonaných prác.

4.5.2 Premeraním skutočne vykonaných prác, ak sú vykonané v menšom rozsahu ako boli uvedené vo výkaze výmer.

4.5.3 V prípade akejkoľvek zmeny Diela (napr. zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy) nariadeného alebo schváleného Objednávateľom.

4.5.4 V prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela.

4.5.5 Pri zmene zákonnej sadzby DPH.

4.6 Každá zmena rozpočtu bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa, prípadne inými účastníkmi zhotovovania Diela, napr. hlavný projektant stavby, autorizovaný geodet. V prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou rozpočtu, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu pre každý objekt, ktorý bude obsahovať:

4.6.1 rekapituláciu Ceny, ktorá bude obsahovať celkovú cenu Diela podľa tejto Zmluvy, Cenu podľa uzatvorených dodatkov k Zmluve a Cenu spolu,

4.6.2 ocenený výkaz výmer navyše prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,

4.6.3 odpočet ceny menej prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,

4.6.4 sprievodnú správu zdôvodňujúcu potrebu zmeny Ceny,

4.6.5 kópiu zápisov zo stavebného, resp. montážneho denníka,

4.6.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky a podobne).

4.7 Pre vypracovanie rozpočtu každej zmeny bude Zhotoviteľ používať výšku jednotkových cien a položky z rozpočtu, ktorý bol súčasťou Verejného obstarávania. V prípade, ak nebude možné použiť tieto jednotkové ceny alebo položky, Zhotoviteľ navrhne nové jednotkové ceny alebo položky a predloží ich do dvoch (2) pracovných dní Objednávateľovi na predbežné odsúhlasenie spolu:

4.7.1 s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov,

4.7.2 s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané.

4.8 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom podľa jednotlivých častí Diela Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom ten tieto môže odsúhlasiť, prípade ich vráti neodsúhlasené s odôvodnením do 10 dní odo dňa ich obdržania.

4.9 Pokiaľ bude zmena rozpočtu vyvolaná zmenou množstiev, ktoré však neprekročia Cenu Diela, nebude to dôvod na uzatvorenie dodatku k Zmluve. V takomto prípade je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať tieto zmenené množstvá po odsúhlasení Objednávateľom.

4.10 Pokiaľ k zmene rozpočtu dôjde z iných dôvodov (napr. výskytom prác pôvodne nezahrnutých v rozpočte, ale súvisiacich s plnením Zmluvy), Zhotoviteľ pripraví návrh dodatku k Zmluve, ktorý posúdi Objednávateľ.

4.11 Zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k Zmluve, týkajúci sa zmeny Ceny alebo jej časti, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu nových položiek v súpise vykonaných práce.

4.12 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté vo výkaze výmer bez podpísaného dodatku k Zmluve, prípadne písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez podpísaného dodatku k Zmluve alebo písomného súhlasu Objednávateľa nemá Zhotoviteľ nárok na platbu za takéto činnosti a ani právo ich fakturovať.

4.13 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené v súlade s § 18 ZoVO.

Čl. V

PLATOBNE PODMIENKY, VÝKONOVÁ ZÁRUKA

5.1 Platba Ceny bude uskutočnená na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom. Faktúry budú obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“) a náležitosti dohodnuté podľa tejto Zmluvy, najmä:

- a) názov Zmluvy,
- b) názov Objednávateľa a obchodné meno Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH,
- c) poradové číslo faktúry,
- d) dátum vystavenia faktúry,
- e) dátum dodania predmetu plnenia,
- f) dátum splatnosti faktúry podľa Zmluvy (Dodatku k Zmluve),
- g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa, na ktoré má byť faktúra uhradená,
- h) označenie častí Diela, ktorých sa fakturácia dotýka a uvedenie sumy za každú fakturovanú časť Diela,

- i) výška sumy požadovanej na zaplatenie v EUR a v členení suma v EUR bez DPH, výška DPH, suma v EUR s DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
- j) odtlačok pečiatky a podpis zástupcu oprávneného konať v mene Zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru v dvoch origináloch na základe odsúhlaseného výkazu vykonaných prác a to nasledovným spôsobom:

5.2.1 Prvá faktúra bude vystavená po 1 mesiaci realizovania prác na základe Výkazu vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.2.2 Každá nasledujúca faktúra bude vystavená mesačne, po realizovaní časti diela na základe Výkazu vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.3 Prílohou každej faktúry bude:

5.3.1 Výkaz vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.3.2 Správa za fakturačné obdobie, ktorá bude obsahovať porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác, vrátane finančného plnenia harmonogramu realizácie prác.

5.3.3 Fotodokumentácia, ktorá dokumentuje postup dodaných a zrealizovaných stavebných prác.

5.3.4 Výsledky predpísaných a vykonaných skúšok s popisom, či skúška prebehla v poriadku alebo ju bude nutné opakovať a dôvod opakovania skúšky ak boli za dané fakturačné obdobie prevedené.

5.3.5 Kópia stavebného denníka alebo jeho časti prislúchajúce k obdobiu, ktoré sa zachytávajú vo výkazoch vykonaných prác.

5.4 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované Zákomom o DPH alebo stanovené náležitosti nebudú uvedené správne v súlade s platnou legislatívou alebo údaje vo faktúre alebo jej prílohy nebudú v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi bez zaplatenia. V takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti faktúry. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej (novej) faktúry, ktorá spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a Zmluvy.

5.5 Splatnosť faktúry je šesťdesiat (60) dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

5.6 Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania platby z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

5.7 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi výkonovú záruku vo forme zábezpeky na vykonanie Diela a na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „zábezpeka“). Zábezpeku je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr päť dní po podpise tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy a iné nároky, ktoré nebudú Zhotoviteľom riadne a včas uspokojené. Zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 5 % z Ceny Diela bez DPH s platnosťou počas celej doby zhotovovania Diela. V prípade použitia výkonovej záruky bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o takejto skutočnosti a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne výkonovú záruku doplniť na dohodnutú výšku. Po odovzdaní Diela vráti Objednávateľ nespotrebovanú časť

výkonovej záruky v lehote šesťdesiat (60) dní a po uplynutí záručnej doby vráti Objednávateľ zostatok výkonovej záruky v lehote šesťdesiat (60) dní.

5.8 Zhotoviteľ môže povinnú výkonovú záruku v zmysle bodu 5.7. zložiť formou bankovej záruky vystavenej bankou na základe Záručnej listiny a to v termíne podľa bodu 5.7. a to v originálnom vyhotovení. Záručná listina banky bude obsahovať minimálne:

5.8.1 Názov banky ako vystavovateľa Záručnej listiny na záruku pre výkonovú záruku

5.8.2 Názov beneficianta, t.j. Objednávateľa s uvedením sídla a IČO

5.8.3 Názov povinného, t.j. Zhotoviteľa s uvedením obchodného mena, sídla, IČO a registrových údajov v príslušnom Obchodnom registri alebo Živnostenskom registri alebo príslušnom registrovom úrade

5.8.4 Identifikácia Zmluvy

5.8.5 Dátum uzatvorenia Zmluvy

5.8.6 Cena diela uvedená v Zmluve

5.8.7 Predmet Zmluvy

5.8.8 Celková výška bankovej záruky v EUR a slovom

5.8.9 Vyhlásenie banky, že preberá za klienta/povinného voči beneficiantovi neodvolateľnú záruku a zaväzuje sa, že beneficiantovi do 7 pracovných dní od obdržania prvej písomnej výzvy beneficianta, v ktorej beneficiant vyhlási, že klient/povinný nesplnil svoje záväzky z vyššie uvedenej Zmluvy (ďalej len „Výzva“), zaplatí banka na bankový účet, ktorý beneficiant uvedie vo Výzve, požadovanú peňažnú čiastku až do celkovej výšky bankovej záruky a to bez skúmania právnych vzťahov, na ktorých sa vec zakladá a pri vzdaní sa akýchkoľvek z nich vyplývajúcich námietok.

5.8.10 Vyhlásenie, že záruka slúži výlučne na usporiadanie nárokov beneficianta z právneho vzťahu s klientom/povinným, na ktorom sa vec zakladá.

5.8.11 Platnosť záruky, ktorá sa vzťahuje na predmet diela musí trvať do doby uvedenej v Zmluve, bod 5.7. a prípadné nároky beneficianta (uplatnené Výzvou) musia byť bankovej inštitúcii doručené najneskôr v posledný deň platnosti záruky v zmysle bodu 5.7 Zmluvy,

5.8.12 Uvoľnenie výkonovej záruky zo strany beneficianta podľa bodu 5.7 a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti povinného na vrátenie bankovej záruky, pokiaľ nenastali skutočnosti zakladajúce nárok Objednávateľa postupovať podľa Zmluvy, body 5.7 a 5.8.

5.8.13 Platnosť záruky sa skončí aj dňom doručenia písomného oznámenia beneficianta, že v plnom rozsahu uvoľňuje bankovú inštitúciu zo záväzku a v plnom rozsahu sa vzdáva svojich nárokov na plnenie z predmetnej záruky (formou listu zaslaného doporučenou poštou alebo kuriérskou službou s overením podpisov konajúcich osôb ako pri zasielaní výzvy) alebo dňom vrátenia originálu záručnej listiny.

5.8.14 Výzva beneficianta na plnenie musí obsahovať číslo záruky, t.j. číslo Záručnej listiny.

5.9. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky alebo úroky z omeškania zo zadržanej čiastky odo dňa zadržania až do momentu, kedy je Objednávateľ povinný uvoľniť výkonovú záruku Zhotoviteľovi.

5.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti uznané Objednávateľom alebo ním poverenou osobou, napr.

stavebným dozorom, a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou Diela.

5.11 Zaplatenie faktúry neznamená prevzatie Diela Objednávateľom.

5.12 Zhotoviteľ podpisom Zmluvy berie na vedomie, že predmet Zmluvy je financovaný z finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a Zhotoviteľ pri systéme predfinancovania nemôže uplatňovať sankcie a úroky za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry na strane Objednávateľa, ak k omeškaniu dôjde bez jeho zavinenia. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na predmet Zmluvy.

5.13 Zmluvné strany berú na vedomie, že po nadobudnutí účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného v budúcnosti Ministerstvom financií SR upravujúcim podrobnosti zaručenej elektronickej fakturácie, budú povinné pri fakturácii a prijímaní faktúr postupovať podľa ustanovení zákona NR SR č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI

LEHOTA DODANIA A PREVZATIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo bez väd a nedorobkov v lehote do 3 mesiacov od odovzdania staveniska objednávateľom. Lehota na prevzatie staveniska je stanovená v bode 6.4 tohto článku.

6.2 V prípade, ak počas realizácie Diela príde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať časť Diela v súlade s projektovou dokumentáciou, rozpočtom a harmonogramom je Zhotoviteľ povinný práce na tejto časti Diela zastaviť, ihneď zaznamenať tieto skutočnosti do stavebného denníka a zároveň o nich písomne upovedomiť Objednávateľa. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní od doručenia písomného oznámenia o tejto skutočnosti rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní tejto časti Diela.

6.3 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo v súlade s touto Zmluvou pred dohodnutým termínom zhotovenia diela, Objednávateľ môže vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

6.4 Ak Objednávateľ neurčil iný čas začatia vykonávania Diela v zmysle bodu 6.1 tohto článku, je Zhotoviteľ povinný prevziať stavenisko a vykonať na ňom všetky potrebné úkony podľa tejto Zmluvy (a to najmä, avšak nielen, riadne označiť stavenisko a zabezpečiť ho pred vstupom alebo vniknutím nepovolaných osôb) do desiat (10) dní po zaslaní Výzvy na prevzatie staveniska Zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný zaslať Výzvu na prevzatie staveniska v lehote stanovenej v bode 10.6 tejto Zmluvy.

6.5 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa písomne vyzvať na prevzatie príslušnej časti Diela minimálne 5 pracovných dní pred dátumom zhotovenia príslušnej časti Diela.

6.6 O prevzatí každej časti Diela sa spíše zápisnica o prevzatí (ďalej aj ako „**Zápisnica o prevzatí**“), ktorú podpíšu obe Zmluvné strany a ktorá bude obsahovať popis časti Diela v zmysle projektovej dokumentácie (s úrovňou podľa stavebných objektov), mená a priezviská a podpisy oprávnených osôb Objednávateľa a Zhotoviteľa, miesto preberania, odtlačok pečiatky a dátum prevzatia časti Diela Objednávateľom. K podpísaniu Zápisnice o prevzatí za Objednávateľa a Zhotoviteľa sú oprávnené osoby Objednávateľa a Zhotoviteľa písomne poverené na prevzatie Diela. Zmluvné strany si vzájomne oznámia identifikáciu týchto osôb

najneskôr dva (2) pracovné dni pred prevzatím príslušnej časti Diela. Ak bude mať Dielo pri preberaní zjavné vady, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie Diela.

6.7 Ak Objednávateľ prevezme časť Diela so zjavnou/ými vadou/ami, špecifikuje túto/tieto vadu/y v Zápisnici o prevzatí s určením termínu na odstránenie vady/vád. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním tejto/týchto vady/vád bez zbytočného odkladu.

6.8 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 5 pracovných dní pred prevzatím Diela zo strany Objednávateľa, odovzdať Objednávateľovi doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie Diela, najmä DSV, STD a ďalšie doklady špecifikované v tejto Zmluve.

6.9 Ak tak ustanovujú právne predpisy alebo je to dohodnuté Zmluvnými stranami, je Zhotoviteľ povinný najneskôr pri prevzatí Diela Objednávateľom odovzdať Objednávateľovi príslušnú technickú dokumentáciu a doklady o vykonaných skúškach, Záručné listy, prípadne iné listiny, ak to predpisujú všeobecne záväzné právne predpisy alebo príslušné technické predpisy alebo ak sú požadované Objednávateľom alebo ich predloženie je obvyklé vzhľadom na charakter predmetu plnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom odovzdania Záručných listov prechádzajú na Objednávateľa všetky práva zo záruk vyplývajúce z odovzdaných Záručných listov. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne a preukázateľne informovať o tomto prechode práv tretie osoby (dodávateľov) zodpovedajúce za záruky vyplývajúce zo Záručných listov.

6.10 Ak sa Zmluvné strany nedohodli inak, Zhotoviteľ je povinný Dielo pred jeho odovzdaním podrobiť skúškam alebo technickej kontrole v rozsahu písomne odsúhlasenom Objednávateľom (ďalej aj ako „Skúšky“), za účelom zistenia, či Dielo spĺňa požiadavky na kvalitu a vyhotovenie a či spĺňa stanovené podmienky. Zhotoviteľ je povinný výsledok Skúšok predložiť Objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní Diela.

Čl. VII

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní činnosti podľa tejto Zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané Zhotoviteľom a sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.

7.2 Počas doby trvania Zmluvy je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi do troch (3) dní všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, začatie vstupu do likvidácie Zhotoviteľa, začatie exekučného konania na majetok Zhotoviteľa a začatie konania podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ je počas trvania Zmluvy tiež povinný písomne oznámiť Objednávateľovi dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH, dátum registrácie platiteľa DPH, a to bezodkladne potom ako nastane rozhodujúca skutočnosť.

7.3 Ak Zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti uvedené v bode 7.2 Zmluvy a Objednávateľovi bude v tejto súvislosti vyrubená sankcia zo strany štátnych orgánov, Zhotoviteľ je povinný vyrubenú sankciu zaplatiť Objednávateľovi v plnej výške do desiatich (10) dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie.

7.4 Bez ohľadu na zavinenie Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne pri plnení tejto Zmluvy Objednávateľovi alebo tretím osobám.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „**Poistenie zodpovednosti za škodu**“) v minimálnej výške Ceny počas celej doby realizácie Diela. Zhotoviteľ do pätnásť (15) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predloží Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie Poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do času odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ v plnej výške zodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku tretích osôb, ktorá je následkom činnosti alebo nečinnosti Zhotoviteľa.

7.6 Zhotoviteľ Diela je ďalej povinný poistiť Dielo minimálne vo výške Ceny po dobu výstavby až do odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom pre prípad poškodenia, zničenía, straty, odcudzenia alebo vzniku iných škôd uvedených v Zmluve.

7.7 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť pri realizácii Diela do päť (5) pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je aj povinný informovať Objednávateľa o spôsobe riešenia poistnej udalosti.

7.8 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť uzatvorené poistné Zmluvy a potvrdenie o platbe poisteného.

7.9 Poistenie Diela podľa tohto článku Zmluvy musí kryť aj:

7.9.1 Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia realizácie Diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela;

7.9.2 Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Dielo), ku ktorým došlo následkom realizácie Diela a odstraňovaním väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;

7.9.3 Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné Dielo) spôsobené realizáciou Diela.

7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali obsah Diela, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi akékoľvek nároky vyplývajúce im z osobných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s Dielom.

7.11 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Diela iba osobami, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu, a ktoré vykonávajú potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v Zmluve alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené názvom spoločnosti Zhotoviteľa, taktiež mechanizmy, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku budú označené názvom spoločnosti Zhotoviteľa.

7.13 Zhotoviteľ k dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy oznámi Objednávateľovi meno technika BOZP. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom.

Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi ako aj stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe.

7.14 Zhotoviteľ je povinný vykonávať fotodokumentáciu existujúceho stavu staveniska. Ide hlavne o zdokumentovanie existujúceho stavu pred zahájením prác a vstupy na pozemky, najmä stavu komunikácií, zelene, budov, oplození súkromných parciel a opätovné zdokumentovanie po uvedení do pôvodného stavu. Súčasne je nutné dokumentovať postup výstavby s dôrazom na dodržiavanie kvality Diela, dokumentáciu zakrývaných konštrukcií, križovanie s inžinierskymi sieťami a podobne. Táto časť dokumentácie bude zaradená aj do priebežných mesačných prác Zhotoviteľa. Všetky fotografie budú označené názvom miesta a dátumom vyhotovenia.

7.15 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela rešpektovať existujúce konštrukcie, rozvody a zariadenia stavby, ktoré nie sú a nebudú predmetom Diela a z tohto dôvodu nesmú byť plnením predmetu Zmluvy dotknuté.

7.16 Zhotoviteľ je povinný pri likvidácii odpadu, ktorý vznikol realizáciou predmetu zákazky, postupovať v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky a predložiť Objednávateľovi kópie vážnych lístkov vydaných skládkou, kde uložil likvidovaný odpad a to najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uloženia likvidovaného odpadu na skládku.

7.17 V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklady požadované podľa bodu 7.16, bude sa takéto porušenie zmluvnej povinnosti považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur (slovom tisíc eur) za nepredložené vážne lístky vydané skládkou, kde Zhotoviteľ uložil likvidovaný odpad a to pri každom jednom uložení likvidovaného odpadu.

Čl. VIII

VYMEDZENIE NIEKTORÝCH DOKUMENTOV

8.1 Výkaz vykonaných prác, ktorý je prílohou faktúry, obsahuje najmä:

8.1.1 Položky v členení podľa výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

8.1.2 Výkaz vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá materiálu dodaného Zhotoviteľom v súlade s výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. V prípade, že príde k zmene množstiev vykonaných prác alebo dodaných materiálov upravených dodatkom k Zmluve, musia byť takéto zmeny uvedené vo výkaze vykonaných prác v súlade s dodatkom k Zmluve.

8.1.3 Výkaz vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade s touto Zmluvou.

8.1.4 Systém vykazovania vykonaných prác musí zabezpečiť, aby vykonaná práca nebola zaplatená dvakrát.

8.2 Výkaz vykonaných prác podlieha schváleniu Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby prípadné rozpory vytknuté Objednávateľom boli odstránené. Bez rozporov odsúhlasené výkazy vykonaných prác sú podkladom pre vystavenie faktúry.

8.3 Harmonogram realizácie prác bude vypracovaný v takej podobe, kde najväčším časovým úsekom bude jeden týždeň a bude obsahovať minimálne:

8.3.1 termíny odovzdávania funkčných celkov do užívania,

8.3.2 podrobný plán využívania mechanizmov na jednotlivých stavebných objektoch Diela,

8.3.3 podrobný plán nasadenia pracovných skupín. Zhotoviteľ zdokladuje, že predložený počet pracovných skupín, stroje a mechanizmy garantujú zhotovenie stavby v zmluvných termínoch,

8.3.4 pri technologických zariadeniach bude obsahovať samostatne stavebnú pripravenosť na dodávku a montáž technológie, pokiaľ to vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer.

8.4 Zhotoviteľ pripraví a odovzdá DSV na schválenie na všetky časti vykonaných Prác na úrovni realizačnej dokumentácie. DSV sa majú vyhotovovať ihneď po ukončení konkrétnej časti Diela. Záverečná verzia DSV bude odsúhlasená Objednávateľom pred vydaním preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný archivovať a dopĺňať DSV počas trvania Zmluvy a poskytnúť kópie záznamov, výkresov a certifikátov pre Objednávateľa v pravidelných intervaloch. Záznamy budú obsahovať podrobnosti o všetkých zariadeniach a materiáloch, o výstavbe, skúškach a skúšobných certifikátoch. Záverečné kópie DSV budú odovzdané vo zviazaných celkoch a budú riadne označené jeden mesiac pred predpokladaným dátumom vydania preberacieho protokolu spolu s dokumentáciou priebehu komplexných skúšok a odchýlok vykonaných ako výsledok týchto skúšok.

8.5 Zhotoviteľ zabezpečí zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí pri podzemných vedeniach a objektoch. Geodetické zameranie, polohové a výškové zameranie bude zahŕňať zameranie novo vybudovaných objektov. Zhotoviteľ je povinný zamerať objekty stavby vrátane všetkých inžinierskych a ostatných sietí (nadzemných a podzemných) pokiaľ sú súčasťou stavby, ďalej rekonštrukcie a preložky, už pred ich zakrytím. Požiadavky na zameranie skutkového stavu vychádzajú zo zákona č. 215/1995 Zb. o geodézii a kartografii. Obsah geodetickej dokumentácie sa člení na: časť polohopis, časť stavebný objekt, časť iné vedenia.

Čl. IX

SUBDODÁVATELIA

9.1 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom výlučne tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Prílohe č. 2 Zmluvy - Zoznam subdodávateľov a zároveň:

9.1.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy preukázať, že subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľov spĺňajú podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZoVO a že u nich neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZoVO; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

9.1.2 Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám.

9.2 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom iných subdodávateľov ako podľa bodu 9.1 Zmluvy iba s vopred daným písomným súhlasom Objednávateľa na základe žiadosti Zhotoviteľa. Žiadosť Zhotoviteľa o udelenie súhlasu s použitím nového subdodávateľa musí obsahovať najmä:

9.2.1 špecifikáciu subdodávateľa (obchodné meno, IČO, a sídlo, osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia),

9.2.2 špecifikáciu plnenia, ktoré má v rámci realizácie Diela vykonávať s vyznačeným rozpočtových položiek (prílohy Výkaz výmer Zmluvy), ktoré majú byť týmto subdodávateľom dodané,

9.2.3 potvrdenie o oprávnenosti subdodávateľa poskytovať predmetné plnenia,

9.2.4 preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZoVO a že u nich neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZoVO novým navrhovaným subdodávateľom.

9.3 Objednávateľ je oprávnený podľa vlastného uváženia a bez uvedenia dôvodu odmietnuť udeliť súhlas. Do doručenia písomného súhlasu Objednávateľa Zhotoviteľovi sa má za to, že Objednávateľ Zhotoviteľovi tento súhlas neudelil. Všetci subdodávatelia Zhotoviteľa počas trvania Zmluvy musia splňať podmienky podľa § 41, ods. 1, písm. b) ZoVO. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa do desiatich (10) kalendárnych dní preukázať splnenie podmienok podľa predchádzajúcej vety dokladmi v súlade so ZoVO.

9.4 Zhotoviteľ v predmetnej prílohe Zmluvy uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, kontakt a pracovná pozícia a to najneskôr v čase uzavretia tejto Zmluvy.

9.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.

9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas plniť svoje záväzky (najmä finančné záväzky) voči svojim subdodávateľom podieľajúcim sa na realizácii Diela. Ohľadom kontroly plnenia povinností Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety je Objednávateľ oprávnený komunikovať priamo so subdodávateľmi. Ak Zhotoviteľ nebude plniť svoje finančné záväzky voči svojim subdodávateľom podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený postupovať v zmysle článku XVIII.

Čl. X

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA, STAVEBNÝ DOZOR

10.1 Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí staveniska Zhotoviteľom, odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu identickú s projektovou dokumentáciou, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov.

10.2 V prípade výhrad Objednávateľa s činnosťou subdodávateľa/subdodávateľov Zhotoviteľa pri realizácii predmetu diela, je Objednávateľ oprávnený požiadať Zhotoviteľa o zjednanie nápravy a v závažných prípadoch aj o zmenu subdodávateľa/subdodávateľov. Objednávateľ je povinný písomne oboznámiť Zhotoviteľa s výhradami voči činnosti subdodávateľa/subdodávateľov. Zhotoviteľ je zodpovedný za zjednanie nápravy a prípadnú zmenu subdodávateľa/subdodávateľov a to najneskôr do päť (5) pracovných dní od doručenia žiadosti Objednávateľa o zjednanie nápravy/zmenu subdodávateľa na adresu sídla Zhotoviteľa.

10.3 Ak nie je určené inak, Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko pre príslušnú časť Diela v čase určenom podľa bodu 6.1 alebo 6.7 čl. VI tejto Zmluvy. V tejto lehote odovzdá Zhotoviteľovi originálne vyhotovenie projektovej dokumentácie pre príslušný stavebný objekt Diela v počte 1 ks, právoplatné stavebné povolenie a určí napájacie miesta na energie a vodu.

10.4 Na výkon činností stavebného dozoru v mene Objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii Diela Objednávateľ vymenuje stavebný dozor. Pred začatím prác Objednávateľ zašle písomnú

informáciu Zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený odsúhlasovať výkazy vykonaných prác Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a vydávať záväzné pokyny v mene Objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu Diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia Stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto Zmluvy.

10.5 Objednávateľ je povinný bezodkladne písomnou formou informovať Zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. V prípade nesplnenia tejto podmienky, resp. oneskoreného doručenia oznámenia o nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, Zhotoviteľovi plyní lehota na plnenie povinností uvedených v bode 7.5, 7.13, 9.1.1, v článku XXII, v článku XXV, v bode 25.1 od doručenia oznámenia o nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Za doručenie sa bude považovať aj doručenie tohto oznámenia formou elektronickej pošty.

10.6 Objednávateľ je povinný písomne vyzvať Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a to v lehote najneskôr 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Čl. XI

MIESTO REALIZÁCIE DIELA, STAVENISKO, STAVEBNÝ DENNÍK

11.1 Miestom plnenia Diela je Malacká cesta 63, 902 18 Pezinok, Číslo parcely: 943/5.

11.2 Miestom odovzdania Diela je miesto plnenia v zmysle bodu 11.1.

11.3 Staveniskom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie priestor vymedzený projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu Zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ zabezpečí priestor pre zariadenie staveniska na vlastné náklady po dobu trvania výstavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou Ceny. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Zhotoviteľ uhrádza vodné, stočné a odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.

11.5 Nakladanie s odpadmi zabezpečuje Zhotoviteľ podľa platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov na vlastné náklady a podľa požiadaviek spojených s princípom „výrazne nenarušiť“.

11.6 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi.

11.7 Zhotoviteľ je povinný Stavenisko strážiť, v prípade potreby oplotiť alebo inak ho vhodne zabezpečiť.

11.8 Stavebný denník obsahuje najmä:

- a) mesiac, deň, dátum,
- b) počet pracovníkov na stavbe podľa remesiel,
- c) teplota vzduchu, počasie,
- d) čas začiatku a skončenia prác na stavbe,
- e) podľa stavebných objektov a prevádzkových súborov rozčlenené vykonané stavebné a montážne práce v súlade s harmonogramom stavebných prác.

11.9 Zhotoviteľ je povinný viesť počas celej doby výstavby stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z.z. Stavebného zákona v slovenskom jazyku, originál, jednu kópiu pre Objednávateľa, jednu kópiu pre stavebný dozor. Stavebný denník bude tvoriť súčasť dokumentácie Zhotoviteľa uloženej na stavenisku. Bude obsahovať záznamy o všetkých podstatných udalostiach, ktoré nastali počas výkonu prác na stavenisku v súlade s platnými

predpismi. Za vedenie stavebného denníka je výlučne zodpovedný Zhotoviteľ. Zápisy do denníka môžu urobiť nasledovné osoby: Zhotoviteľ, projektant stavby, Objednávateľ, stavebný dozor, autorský dozor na základe uzavretej zmluvy s Objednávateľom, autorizovaný geodet stavby, štátne kontrolné orgány.

11.10 Do Stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia Diela.

11.11 Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

11.12 Zápisy v stavebnom denníku majú len informatívny a evidenčný charakter a nezakladajú práva a povinnosti zmluvných strán.

11.13 Zhotoviteľ je zodpovedný aj za vedenie montážnej knihy ak je relevantné.

Čl. XII

NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

12.1 Nebezpečenstvo škody na každej časti Diela znáša Zhotoviteľ od prevzatia staveniska až do odovzdania Diela. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa okamihom prevzatia Diela v zmysle podmienok tejto Zmluvy.

12.2 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela alebo akejkolvek časti Diela, materiálov alebo zariadenia počas realizovania Diela, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade účelu Zmluvy.

Čl. XIII

REALIZÁCIA DIELA

13.1 Pred začatím prác na Diele je Zhotoviteľ povinný prizvať stavebný dozor, ktorý skontroluje, či má Zhotoviteľ k dispozícii kompletnú dokumentáciu a všetky potrebné vyjadrenia k začatiu prác.

13.2 Zhotoviteľ pred začatím prác predloží stavebnému dozoru fotodokumentáciu skutkového stavu prístupových komunikácií. Vytýčenie staveniska a inžinierskych sietí Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.

13.3 Zhotoviteľ je pred začatím prác povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, poplatky za vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu projektu stavby a vyjadrení účastníkov stavebného konania vrátane všetkých druhov poplatkov a nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok v nich uvedených.

13.4 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude treba umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce Zhotoviteľ

podľa projektovej dokumentácie dopravného značenia, ktorú si pre tento účel zaktualizuje a predloží na odsúhlasenie príslušným orgánom. Zhotoviteľ zabezpečuje umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek počas prebiehajúcich prác.

13.5 Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcou vedenia alebo zariadenia, za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác a v zmysle stavebného povolenia, ak boli určené.

13.6 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, u ktorých prišlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti Objednávateľa. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných Objednávateľom, potom náklady na zvýšenie Ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša Objednávateľ. Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonanej Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia a škody tým spôsobené. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov.

13.7 Zhotoviteľ je povinný na stavenisku, na prenechaných inžinierskych sieťach a na komunikáciách, po ktorých sa dováža alebo odváža stavebný a komunálny odpad, materiály, konštrukcie, stroje, zariadenia, mechanizmy a podobne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté preukázateľne z jeho stavebnej činnosti, a to na vlastné náklady. Likvidáciu odpadov zabezpečuje Zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov.

13.8 Stavebný dozor je oprávnený so súhlasom Objednávateľa dať pokyn:

- a) na rozšírenie alebo zúženie rozsahu prác uvedených v Zmluve (pričom za rozšírenie alebo zúženie rozsahu sa nebude považovať zmena množstiev z dôvodu premerania vykonaných prác);
- b) na nevykonanie určitej práce alebo dodávky materiálu;
- c) na zmenu výšky, smeru, plochy alebo rozmeru ktorejkoľvek časti Diela;
- d) na zmenu postupu, termínu vykonania prác alebo ich častí.

13.9 Stavebný dozor svojimi pokynom nesmie meniť účel a ciele Diela definované v Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú bude mať Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom dotácie.

13.10 Stavebný dozor bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne raz za týždeň za účasti určených osôb. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolných dňoch zvolávaných stavebným dozorom za účasti Objednávateľa, stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa. Stavebný dozor môže vydať pokyn na dočasné zastavenie prác, ktoré sú sporné z hľadiska kvality prevedenia alebo kvality zabudovaných materiálov, prípadne iného vážneho dôvodu, zápisom v stavebnom denníku, alebo aj pri nedodržiavaní BOZP a ohrození života, alebo zdravia.

13.11 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať stavebný dozor o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.

13.12 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť v súlade s požiadavkami na materiály, stavebné diely a parametre výrobkov uvedených v projekte stavby, v rozpočte ako aj so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a so zákonom

č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa podmienok tejto Zmluvy.

13.13 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú mať certifikáty zhody, resp. nebudú zodpovedať zmluvným podmienkam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie týchto materiálov, stavebných dielov a výrobkov primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.

13.14 Žiadna časť Diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň tri (3) pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, ktorú časť Diela bude zakrývať, aby mohol stavebný dozor vykonať kontrolu. V prípade, že ju stavebný dozor nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia Objednávateľ, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.

13.15 Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia, oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu / vytyčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a vysondovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho subdodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť.

13.16 Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa výmenu zamestnancov alebo poverených tretích osôb, ktorých bude Objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilých na výkon prác pri realizácii Diela a prikázať Zhotoviteľovi, aby tieto osoby bez zbytočného odkladu nahradil novými. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať.

13.17 Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na mieste vykonávania Diela na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému zamestnancovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške. Vykonanie dychovej skúšky Objednávateľom alebo ním poverenej osoby nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa osobitných predpisov.

13.18 Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán s cieľom preveriť a preukázať vhodnosť technických vlastností diela podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v platnom znení. Pri jeho spracovaní musí spolupracovať s projektantom, pokiaľ je to relevantné pre realizáciu Diela.

13.19 Objednávateľ požaduje vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami (preukaznými a kontrolnými) v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou

a technologickými postupmi prác, ktoré budú slúžiť ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí.

13.20 Pred realizáciou diela, Zhotoviteľ musí zdokumentovať pôvodný stav komunikácií, rozvodov, káblov. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom.

13.21 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť cestnej dopravy. Všetky práce na existujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcu vedenia alebo zariadenia a za podmienok daných správcami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.

Čl. XIV

KONTROLA REALIZÁCIA DIELA

14.1 Po začatí realizácie Diela bude pre každý kalendárny mesiac vykonaná obhliadka staveniska do 5. pracovného dňa nasledujúceho mesiaca za účasti poverených zástupcov Zmluvných strán za účelom zistenia rozsahu dokončených stavebných prác v kalendárnom mesiaci; rozsah dokončených stavebných prác bude určený podľa písomného výkazu vykonaných prác potvrdeného poverenou osobou Objednávateľa, t.j. stavebným dozorom. Zhotoviteľ vystaví faktúru po písomnom potvrdení Výkazu vykonaných prác oprávnenou osobou Objednávateľa.

14.2 Okrem obhliadky staveniska počas realizácie Diela budú vykonávané kontrolné dni v mieste zhotovovania Diela za účelom overenia priebehu realizácie Diela a dodržania podmienok Zmluvy pri vykonávaní Diela. Ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, kontrolné dni sa budú konať raz za týždeň v termíne oznámenom Objednávateľom Zhotoviteľovi najskôr dva (2) pracovné dni vopred. Na výkone kontroly počas kontrolného dňa je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť stavbyvedúceho a ďalšieho riadiaceho pracovníka Zhotoviteľa. Objednávateľ zabezpečí účasť svojho povereného zástupcu, prípadne iných odborne spôsobilých osôb. Zistenia z kontrolného dňa sa zaznamenávajú do stavebného denníka, pričom tieto záznamy sa pokladajú za pravdivé iba v prípade, že sú potvrdené aj podpisom povereného zástupcu Objednávateľa zúčastneného na kontrolnom dni. Zhotoviteľ môže podľa vlastného uváženia vykonať kontrolné dni aj v kratšom intervale alebo ak to bude vyžadovať situácia pri zhotovení Diela. Ustanovenia o oznámení konania kontrolného dňa a záznamoch do stavebného denníka sa použijú primerane.

14.3 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí Diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.

14.4 Ak sa Zmluvné strany nedohodli inak, oprávnená osoba Objednávateľa je prítomná pri vykonávaní skúšok Diela a Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi miesto a dátum konania Skúšok, a to najneskôr štrnásť (14) dní pred plánovaným dátumom konania skúšok, alebo v inom vzájomne dohodnutom termíne. Ak sa oprávnená osoba Objednávateľa nedostaví v určenom čase na vykonanie skúšok, môže Zhotoviteľ vykonať skúšky aj bez účasti Objednávateľa, pričom je však povinný bez zbytočného odkladu Objednávateľa informovať o výsledku týchto skúšok. Náklady spojené s vykonaním skúšok Diela znáša Zhotoviteľ.

14.5 Ak sa Skúšky nevykonajú v dohodnutom termíne zavinením Zhotoviteľa, alebo ak bude výsledok skúšky Diela nevyhovujúci, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetky náklady, ktoré mu v tejto súvislosti vzniknú.

14.6 Ak je výsledok Skúšok nevyhovujúci, je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia a technologické postupy na zabezpečenie riadneho stavu a skúšky opakovať. Na opakovanie skúšok sa použijú ustanovenia tohto článku primerane.

14.7 Vykonanie Skúšok za účasti Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady zistené po odovzdaní Diela.

14.8 Kontroly a Skúšky, ktorými Zhotoviteľ preukazuje zhodu Diela s požiadavkami musia vykonávať nezávislé odborne spôsobilé osoby, teda iné osoby, ktoré nerealizovali alebo priamo neriadili zmluvné výkony.

14.9 Zhotoviteľ berie na vedomie, že značná časť finančných prostriedkov na zaplatenie Ceny bude poskytnutá z verejných zdrojov zo Štátneho rozpočtu Slovenskej republiky a preto pri nakladaní s týmito prostriedkami je spojený osobitný právny režim. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ako aj inštrukcie Objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané a súčasne sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní, poskytnúť Objednávateľovi alebo kontrolným orgánom všetku vyžiadajú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi riadiacim orgánom a Objednávateľom, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. XV

PREBERACIE KONANIE

15.1 Preberacie konanie zvoláva Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy.

15.2 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi okrem dokumentácie uvedenej v iných článkoch tejto Zmluvy aj:

- a) zoznam zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii odsúhlasený stavebným dozorom s ich stručným odôvodnením,
- b) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
- c) plán užívania verejnej práce,
- d) geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vyznačenie vecného bremena v počte vyhotovení určenom stavebným dozorom,
- e) dokumentáciu kvality použitých materiálov s uvedením parametrov: SDR, SN, číslo technickej normy STN EN, EN, podľa ktorej bol materiál vyrobený, obchodný názov materiálu a výrobcu materiálu, osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, údržbu a obsluhu v jazyku slovenskom, doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, protokoly o výsledkoch skúšok (tlaková skúška, prevádzková skúška, skúška vodotesnosti v zmysle príslušných STN), osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,

- f) osvedčenia a záväzné odborné stanoviská Technickej inšpekcie, Stavebnej inšpekcie, Regionálneho ústavu verejného zdravotníctva, Inšpektorátu práce,
 - g) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok (skúšky vodotesnosti, tlakové skúšky, individuálne a komplexné skúšky strojnotechnologických zariadení);
 - h) záznamy skúšok a súhlasných stanovísk ohľadne telekomunikačných, plynových alebo podobných prípojok, prípadne záznamy z týchto skúšok od správcov/prevádzkovateľov v stavebnom denníku;
 - i) revízne správy všetkých elektrotechnických a plynových zariadení a prípadných iných VTZ - bez závad;
 - j) doklady vyžadované podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. tie, ktoré sú pre Dielo relevantné.
- 15.3 O odovzdaní a prevzatí Diela alebo ucelených funkčných častí Diela sa spíše Zápisnica o prevzatí, pričom okrem už dohodnutých náležitostí obsahuje aj:
- a) záznam priebehu preberacích skúšok Diela alebo odovzdávanej časti vrátane vyhodnotenia týchto skúšok,
 - b) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti,
 - c) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
 - d) lehota na vypratanie staveniska alebo jeho časti.

15.4 V prípade, že Dielo nesplní všetky parametre podľa tejto Zmluvy a projektu stavby, Objednávateľ Dielo neprevezme.

15.5 O odstránení väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí vydá Objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v Zápisnici o prevzatí boli v lehote stanovenej v Zápisnici o prevzatí odstránené.

15.6 Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neprebratie Diela.

15.7 Preberací protokol bude obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela alebo časti Diela začína plynúť záručná doba. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia plynutia záručnej doby.

Čl. XVI

ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

16.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že Dielo bude Objednávateľovi dodané v súlade a v rozsahu, kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo si zachová vlastnosti podľa tejto Zmluvy po záručnú dobu minimálne šesťdesiat (60) mesiacov pre stavebnú časť Diela a pre technologickú časť Diela a spotrebný tovar v zmysle záručných listov výrobcu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov (ďalej aj ako „záruka“). Záruka sa vzťahuje aj na všetky vady spôsobené vadou materiálu, prípadne vadnou súčasťou Diela. Vadou sa okrem zákonného vymedzenia rozumie aj:

- 16.1.1 odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch Diela stanovených Zmluvou, a to najmä ak vykonané Dielo nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto Zmluvou;
- 16.1.2 nedokončená práca alebo nedodanie niektorého čiastkového plnenia na Diele;
- 16.1.3 akákoľvek záhada, porucha, chyba alebo nedostatok Diela, ktorý spôsobuje čo aj len čiastočnú nefunkčnosť alebo zhoršuje funkčnosť Diela;

- 16.1.4 ak Dielo nebolo zhotovené a dodané Objednávateľovi za podmienok uvedených v tejto Zmluve alebo v súlade s podmienkami a špecifikáciami uvedenými v jej prílohách.
- 16.1.5 právna vada, ak je Dielo zaťažené akýmkoľvek právom tretej osoby alebo ak existujú záväzky Zhotoviteľa na zriadenie takýchto práv tretej osoby (najmä právom z priemyselného a duševného vlastníctva, záložným právom).
- 16.2 Záručná doba pre stavebnú časť Diela a pre technologickú časť (vrátane spotrebného tovaru) Diela plyní odo dňa odovzdania Diela bez väd na základe Zápisnice o prevzatí. Záručná doba neplyní po dobu, po ktorú Dielo nie je možné užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu prevzatia Diela v zmysle tejto Zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (Objednávateľ ju objaví) až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek inú vadu, ktorá vznikne na Diele aj po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v súvislosti s postupom Objednávateľa v zmysle návodu na použitie Diela alebo iných dokladov dodaných Zhotoviteľom (najmä vady, ktoré vzniknú poškodením Diela Objednávateľom, jeho zamestnancom alebo inou stranou alebo v dôsledku konania Objednávateľa, jeho zamestnanca alebo inej strany).
- 16.3 Ak má dodané Dielo vady, Objednávateľ ich oznámi Zhotoviteľovi písomne, pričom Objednávateľ má právo okrem zákonných možností
- 16.3.1 požadovať od Zhotoviteľa, aby bez zbytočného odkladu, najneskôr do pätnástich (15) dní na svoje náklady odstránil vady Diela, a to
- a) dodaním náhradného Diela alebo Časti Diela, alebo
 - b) odstránením väd Diela opravou, ak sú vady opraviteľné u Objednávateľa;
- 16.3.2 bez ďalšieho odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu väd alebo ich neodstráni v primeranej lehote,
- 16.3.3 požadovať primeranú zľavu z Ceny.
- 16.4 Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením väd. Objednávateľ je oprávnený požadovať vykonanie náhradného Diela alebo časti Diela, ak vady vzhľadom na ich povahu nemožno odstrániť a v dôsledku nich je Dielo alebo časť Diela nepoužiteľné na určený účel.
- 16.5 Nárok z právnych väd vzniká aj vtedy, ak Objednávateľ o práve tretej osoby vedel v čase uzatvorenia Zmluvy. Zmluvné strany aplikáciu § 433 Obchodného zákonníka na právne vzťahy podľa Zmluvy vylučujú.
- 16.6 Ak podľa tejto Zmluvy Objednávateľ požaduje zľavu z Ceny, Zmluvné strany sa dohodli, že pri určení výšky zľavy bude Objednávateľ vychádzať najmä z posúdenia nasledovných skutočností:
- 16.6.1 náklady a čas, ktoré bude Objednávateľ musieť vynaložiť na činnosti, ktoré sú nevyhnutné na to, aby sa Dielo stalo bezvadným v zmysle Zmluvy,
 - 16.6.2 hodnota Diela alebo hodnota vadnej časti Diela,
 - 16.6.3 význam Diela alebo význam vadnej časti Diela pre hospodársku alebo podnikateľskú činnosť Objednávateľa a
 - 16.6.4 výška škôd, ktoré môžu byť vadou Diela alebo vadou časti Diela Objednávateľovi spôsobené.
- 16.7 Uplatnením zľavy z Ceny nie sú dotknuté iné nároky Objednávateľa uvedené v tejto Zmluve a to najmä nárok na náhradu škody.

16.8 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi akékoľvek výdavky/náklady, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

Čl. XVII

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU, ZMLUVNÉ POKUTY

17.1 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením ktorejkoľvek časti Diela podľa týždenného harmonogramu realizačných prác, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za každý aj začatý deň takéhoto omeškania.

17.2 Ak vykonané Dielo bude mať akékoľvek vady, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Ceny.

17.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vadu Diela v lehote určenej v Zmluve alebo v lehote dohodnutej v Zápisnici o prevzatí má Objednávateľ po uplynutí takejto lehoty za každú neodstránenú vadu právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň, kedy vada nebola odstránená a to až do odstránenia vady.

17.4 Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodu porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu za porušenie Zmluvy Zhotoviteľom vo výške 10 % z Ceny.

17.5 Ak Zhotoviteľ nezačne zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy alebo plnenie Diela preruší bez písomného súhlasu Stavebného dozoru udeleného vo forme súhlasného stanoviska k zápisu alebo osobitným zápisom v Stavebnom denníku alebo sa plnenia Diela zriekne, má Objednávateľ za takéto porušenie Zmluvy právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z Ceny.

17.6 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť uzatvoriť Poistenie zodpovednosti za škodu v dohodnutom rozsahu alebo takéto poistenie nebude uzatvorené počas celej doby realizácie Diela, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Ceny.

17.7 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť realizáciu Diela výlučne prostredníctvom dohodnutých subdodávateľov, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Ceny.

17.8 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť zložiť riadne a načas výkonovú záruku, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,07 % z nezaplatennej výkonovej záruky a to za každý aj začatý deň omeškania až do úplného zaplatenia výkonovej záruky.

17.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s akýmkoľvek povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, daňami, záväzkami, spormi, výdavkami a nákladmi (vrátane primeraných poplatkov za právne poradenstvo, nákladov a výdavkov na vyšetrovanie), ktorú Objednávateľ utrpí a ktorá akýmkoľvek spôsobom súvisí alebo vznikne na základe priameho či nepriameho porušenia akéhokoľvek vyhlásenia, záruky alebo záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorý podlieha tejto Zmluve.

17.10 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z bodu 22.1 alebo 22.3 Zmluvy, je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny a to za každý deň omeškania so splnením povinností v zmysle bodu 22.1 alebo 22.3 Zmluvy.

17.11 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z bodu 3.1.3., je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR a to za každý deň omeškania s dorúčením ktoréhokoľvek dokladu v zmysle bodu 3.1.3. Zmluvy.

17.12 Uplatnením zmluvných pokút podľa tohto článku nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

17.13 Akékoľvek zmluvné pokuty podľa Zmluvy budú uplatnené formou penalizačnej faktúry vystavenej Objednávateľom so splatnosťou štrnástich (14) dní od jej doručenia Zhotoviteľovi. Za nedodržanie lehoty splatnosti zmluvnej pokuty si môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi úrok z omeškania a to v zmysle §369a zákona č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

17.14 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti zhotoviť Dielo alebo odovzdať doklady podľa Zmluvy.

17.15 V prípade nedodržania lehoty dodania a prevzatia Diela v zmysle bodu 6.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 15 % zmluvnej Ceny Diela uvedenej v bode 4.1 tejto Zmluvy.

Čl. XVIII

ZAPOČÍTANIE, POSTÚPENIE A ÚHRADA PLATIEB SUBDODÁVATEĽOM

18.1. V zmysle Príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 zo dňa 25. septembra 2017 sa zmluvné strany zaväzujú k plneniu nasledujúcich povinností:

- Akékoľvek pohľadávky z tohto zmluvného vzťahu, ktoré bude evidovať zhotoviteľ voči objednávateľovi, nie je možné postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa v zmysle ust. § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, pričom na predchádzajúci písomný súhlas objednávateľa s postúpením pohľadávky na tretiu osobu sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. Postúpenie pohľadávky na tretiu osobu v rozpore predchádzajúcou vetou je podľa ustanovenia ust. § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov neplatné a v prípade takéhoto postúpenia pohľadávky v rozpore s predchádzajúcou vetou je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2% z istiny pohľadávky postúpenej v rozpore so zákazom. Uvedené sa neuplatní ak osobitný právny predpis vzťahujúci sa na pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy vylučuje možnosť podmieniť postúpenie pohľadávky súhlasom objednávateľa ako dlžníka.
- Zhotoviteľ neprijme vyhlásenie podľa ust. § 303 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. V prípade ak zhotoviteľ prijme vyhlásenie v rozpore s predchádzajúcou vetou, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2% z istiny pohľadávky, na ktorú sa vyhlásenie vzťahuje.

18.2 Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený postúpiť, ani inak nakladať s pohľadávkami vyplývajúcimi mu zo Zmluvy.

18.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne si započítavať akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi.

18.4 V prípade ak Zhotoviteľ bude realizovať plnenie podľa tejto Zmluvy alebo jeho časť prostredníctvom subdodávateľa/ov je Zhotoviteľ povinný predložiť súčasne s vystavenou faktúrou aj detailný prehľad položiek – súpis prác, ktoré boli realizované subdodávateľom/-mi; z prehľadu musí byť zrejmé, ktorú časť plnenia a v akom rozsahu vykonal subdodávateľ; ak je subdodávateľov viac, musí prehľad obsahovať údaje ku každému z nich v detailnom a prehľadnom členení.

18.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať zaplatenie úhrad za plnenia, ak tieto boli vykonané subdodávateľom/-mi najneskôr do 5 pracovných dní po obdržaní platby od Objednávateľa alebo poskytnúť iné podklady, z ktorých je bezpochyby zrejmé, že k úhrade subdodávateľom nedošlo v dôsledku vadného alebo neuskutočneného plnenia.

18.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný riadne a včas uhrádzať všetky svoje platby voči subdodávateľom Zhotoviteľa v súlade s príslušnými uzatvorenými zmluvami. Pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s úhradami svojich platieb voči svojim subdodávateľom dlhšie než 30 kalendárnych dní oproti príslušným uzatvoreným zmluvám, Zhotoviteľ súhlasí a Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) uhradiť takéto platby takýmto subdodávateľom Zhotoviteľa priamo a takto vzniknutú pohľadávku/pohľadávky voči Zhotoviteľovi je Objednávateľ oprávnený si započítať proti pohľadávke/pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcim z tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný preveriť oprávnenosť nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. Uvedené realizuje písomnou žiadosťou, ktorou bude požadovať od Zhotoviteľa, aby v lehote 7 kalendárnych dní odo dňa prevzatia žiadosti doručil Objednávateľovi stanovisko k nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ v tejto lehote nedoručí svoje stanovisko alebo ak z tohto stanoviska a z tvrdení a dôkazov predložených subdodávateľom predávajúceho bude vyplývať nespochybniteľný právny nárok na úhradu platby, Objednávateľ má právo túto platbu subdodávateľom Zhotoviteľa uhradiť. Úhradu takejto platby je Objednávateľ povinný oznámiť minimálne 5 dní vopred písomne Zhotoviteľovi.

18.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedohodne so subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na realizácii Diela také dojednanie, ktoré by bránilo postúpeniu pohľadávok subdodávateľa/subdodávateľov voči Zhotoviteľovi na Objednávateľa, v opačnom prípade sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny kontraktu medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľom.

Čl. XIX

ZÁZNAMY

19.1 Zhotoviteľ je povinný viesť riadne všetky knihy a záznamy (v písomnej, elektronickej alebo inej forme), ktoré obsahujú presné a úplné údaje súvisiace s realizovaným plnením a akýmkoľvek čiastkami fakturovanými Objednávateľovi a uhrádzanými Objednávateľom podľa Zmluvy. Takéto knihy a záznamy budú tiež obsahovať (bez obmedzenia) všetky záznamy/údaje súvisiace s plnením realizovaným pre Objednávateľa, ako sú časové výkazy prác, stavebný/montážny denník, údaje o materiáli, službách, plneniach, výkonoch a iných priamych a nepriamych nákladoch. Zhotoviteľ je tiež povinný viesť záznamy o nasledovnom:

- 19.1.1 zmenách dohodnutého plnenia a mimoriadnych plneniach,
- 19.1.2 požiadavkách na možnú úpravu Ceny alebo termínu plnenia podľa Zmluvy,
- 19.1.3 možných nákladoch na ukončenie Zmluvy,
- 19.1.4 akýchkoľvek iných možných poplatkoch uvedených v Zmluve.

19.2 Knihy a záznamy podľa osobitných predpisov, ako aj všetky knihy a záznamy súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný viesť a uchovávať po dobu účinnosti Zmluvy a minimálne desať (10) rokov po úplnom odovzdaní Diela. Kedykoľvek v priebehu tohto obdobia je Zhotoviteľ povinný predložiť tieto knihy a záznamy v lehote desať (10) pracovných dní po písomnej výzve k auditu (kontrole) povereným alebo splnomocneným

zástupcom Objednávateľa. Rovnopisy kníh a záznamov podľa tohto bodu je Zhotoviteľ povinný predložiť a odovzdať Objednávateľovi pri preberacom konaní podľa tejto Zmluvy.

Čl. XX

VYSPORIADANIE FINANČNÝCH VZŤAHOV ZA OSOBITNÝCH PODMIENOK

20.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že môže prísť k situácii, kedy bude Objednávateľ povinný vrátiť dotáciu na základe výzvy poskytovateľa dotácie alebo na základe rozhodnutia orgánov verejnej moci, ktoré sú oprávnené vykonávať kontrolu nad použitím dotácie.

20.2 V prípade nedodržania termínu odovzdania predmetu plnenia v zmysle tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa a/alebo nedodržania akýchkoľvek iných zmluvných podmienok zo strany Zhotoviteľa a/alebo iného pochybenia Zhotoviteľa, v dôsledku ktorého/ktorých dôjde k Objednávateľovmu nepreplateniu/ nevyčerpaniu celej alebo aj len časti dotácie poskytovateľom dotácie, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške nepreplatenej/nevyčerpanej dotácie až do výšky celej schválenej a poskytnutej dotácie. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje, v zmysle § 534 zákona č 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, túto zmluvnú pokutu Objednávateľovi uhradiť a to v lehote tridsať (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na takéto plnenie.

20.3 Závazok plniť za Objednávateľa alebo nahradiť Objednávateľovi plnenie podľa tohto článku Zmluvy trvajú bez časového obmedzenia.

Čl. XXI

ZÁNIK ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

21.1 Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií od tejto Zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade

21.1.1 ak zákon takúto možnosť Objednávateľovi poskytuje alebo

21.1.2 podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom alebo

21.1.3 ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka.

21.2 Podstatným porušením Zmluvy Zhotoviteľom sa rozumie okrem iného:

21.2.1 jednostranné zrieknutie sa vykonávania Diela alebo jeho časti Zhotoviteľom alebo

21.2.2 omeškanie Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo časti Diela alebo

21.2.3 nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady Diela alebo časti Diela alebo

21.2.4 omeškanie s odstránením vady v lehote/termíne podľa tejto Zmluvy alebo

21.2.5 dodanie Diela alebo časti Diela s vadou/ami alebo

21.2.6 ak Zhotoviteľ koná akýmkoľvek spôsobom v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku, dopustí sa nekalosúťažného konania, koná v rozpore s právnymi predpismi na ochranu hospodárskej súťaže, alebo ak svojim konaním poškodzuje dobré meno a oprávnené záujmy Objednávateľa alebo

21.2.7 ak Zhotoviteľ pri zhotovovaní Diela pre Objednávateľa samostatne alebo prostredníctvom subdodávateľa porušil, obišiel alebo nedodrжал platné právne predpisy najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia;

21.2.8 ak Zhotoviteľ použije pri realizácii Diela subdodávateľa, ktorý nebol vopred schválený Objednávateľom alebo ktorý nebol identifikovaný spôsobom stanoveným v tejto Zmluve alebo ku ktorému bol odvolaný súhlas Objednávateľa podľa tejto Zmluvy a napriek tomu sa tento subdodávateľ po troch (3) pracovných dňoch od doručenia odvolania súhlasu podieľal na realizácii Diela.

21.2.9 ak Zhotoviteľ nezloží zádržné ani v lehote 45 dní od povinnosti zložiť zádržné.

21.2.10 ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie Poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia v lehote podľa bodu 7.5 Čl. VII Zmluvy.

21.3 Odstúpenie od Zmluvy sa stáva účinným doručením písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpenie od tejto Zmluvy sa nedotýka práva na náhradu škody, zmluvných pokút, práv vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady a ani iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

21.4 Pri odstúpení od Zmluvy Objednávateľ nie je povinný vrátiť Zhotoviteľovi akékoľvek plnenia poskytnuté Zhotoviteľom na základe tejto Zmluvy. Akékoľvek veci dodané v rámci realizácie Diela sa doručením odstúpenia stávajú vlastníctvom Objednávateľa, ak Objednávateľ nenadobudol vlastníctvo k nim pred odstúpením.

Čl. XXII

PREUKÁZANIE FINANČNÉHO KRYTIA

22.1 Zhotoviteľ je najneskôr do desať pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy povinný preukázať Objednávateľovi, že disponuje finančným krytím a je schopný dodať predmet Zmluvy, pričom túto skutočnosť preukáže

22.1.1 úverovou zmluvou uzatvorenou medzi Zhotoviteľom a bankou alebo pobočkou zahraničnej banky členského štátu Európskej únie, vinkuláciou finančných prostriedkov v prospech Objednávateľa (ďalej len Zmluva o úvere) alebo

22.1.2 iným ekvivalentným dokladom.

22.2 Zmluva o úvere musí byť uzatvorená minimálne vo výške Ceny diela uvedenej v článku IV, bod 4.1 (cena s DPH), ktorú má dodávateľ podpísanú s bankou alebo pobočkou zahraničnej banky na financovanie predmetu Diela. Zo zmluvy o úvere musí jednoznačne vyplývať suma, na ktorú je uzatvorená, názov predmetu zákazky, disponibilita Zhotoviteľa s týmito finančnými prostriedkami po uzatvorení tejto Zmluvy a počas celého obdobia realizácie zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.

22.3 Objednávateľ uzná rovnocenný doklad na úrovni Zmluvy o úvere vydaný bankou iného členského štátu.

22.4 V prípade preukázania finančného krytia ekvivalentným dokladom, ktorým bude výpis z bankového účtu Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný:

22.4.1 k výpisu z bankového účtu predložiť potvrdenie banky o preukázateľnom finančnom krytí, ktoré nesmie byť staršie ako 5 (päť) pracovných dní.

22.4.2 vo výpise z bankového účtu a v potvrdení banky preukázať finančné krytie minimálne vo výške Ceny Diela uvedenej v článku IV, bod 4.1 (cena s DPH), resp. „alikvótnej výške“, t.j. vo výške Ceny Diela, ktorá nebude v čase preukazovania finančného krytia predmetom fakturácie v zmysle bodov 5.2.1 až 5.2.4, to znamená v hodnote neprestavanej a nefakturovanej výšky Ceny Diela.

22.4.3 v priebehu trvania Zmluvy predložiť kedykoľvek na vyzvanie Objednávateľa potvrdenie banky o preukázateľnom finančnom krytí minimálne vo výške Ceny diela uvedenej v článku IV, bod 4.1 (cena s DPH) , resp. v „aliquótnej výške“ a to najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zaslania písomnej výzvy Objednávateľa. Za písomné zaslanie výzvy sa považuje aj zaslanie formou elektronickej pošty. Potvrdenie banky o preukázateľnom finančnom krytí nesmie byť staršie ako tri pracovné dni k uplynutiu lehoty na predloženie predmetného potvrdenia banky.

22.5 Akýkoľvek z dokladov v zmysle bodu 22.1 predloží Zhotoviteľ v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčenú kópiu. V prípade, ak Zhotoviteľ uzatvoril zmluvu o úvere s bankou členského štátu Európskej únie alebo predkladá doklad podľa bodu 22.1.2 a ich originálne vyhotovenie je v jazyku inom ako určil Objednávateľ vo verejnom obstarávaní, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady predložiť aj ich úradne vyhotovený preklad do slovenského jazyka.

Čl. XXIII DORUČOVANIE

23.1 Zmluvné strany sú povinné zachytiť prejav vôle písomne, pričom písomný prejav vôle je nutné doručiť druhej zmluvnej strane. Zásielka určená zmluvnej strane sa doručí prostredníctvom poštového prepravcu, a to poštou doporučené, expresnou kuriérskou službou alebo e-mailom. V prípade e-mailovej komunikácie je zmluvná strana povinná najneskôr do troch (3) dní zaslať písomný prejav vôle, ktorý potvrdzuje e-mailovú komunikáciu, ak nie je v tejto Zmluve ustanovené inak.

23.2 V prípade zaslania zásielky prostredníctvom poštového prepravcu sa zásielka považuje za doručení dňom vrátenia zásielky, hoci sa adresát o obsahu zásielky nedozvie, a to v prípade, ak sa zásielka vrátila z dôvodu, že si zmluvná strana zásielku neprevzala v odbernej lehote, alebo ak sa zásielka vráti z dôvodu, že zmluvná strana je na adrese sídla uvedeného v príslušnom registri (napr. obchodnom registri) neznáma.

Čl. XXIV REGISTER PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

24.1 Zhotoviteľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu.

24.2 Zhotoviteľ je povinný byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu počas celej doby plnenia.

24.3 Ak Zhotoviteľ využíva na plnenie podľa tejto Zmluvy subdodávateľov alebo iné osoby, ktoré sú partnerom verejného sektora, je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v registri podľa bodu 24.1. a 24.2.

24.4 Ak subdodávateľ alebo iná osoba, ktorá je partnerom verejného sektora nie je v registri partnerov verejného sektora riadne zapísaná, Zhotoviteľ je povinný subdodávateľa alebo takúto osobu včas vymeniť.

24.5 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa podľa bodu 24.2 tohto článku je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % zmluvnej Ceny uvedenej v bode 4.1 Článku IV tejto Zmluvy a to za každý deň nezapísania v Registri partnerov

verejného sektora alebo za dobu, počas ktorej nebol nezapísaný subdodávateľ vymenený za subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku uvedenú v bode 24.3 tohto článku.

24.6 Zodpovednosti podľa bodov 24.1 až 24.3 sa Zhotoviteľ nemôže zbaviť.

Čl. XXV

OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY - ZRIADENIE PRACOVNÉHO MIESTA

25.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 ZoVO a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z.z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou v znení neskorších predpisov sa Zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto Zmluvy bude Zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce dočasné vyrovnávacie opatrenia.

25.2 Zhotoviteľ počas doby plnenia tejto Zmluvy zamestná minimálne dve osoby, ktoré spĺňajú kumulatívne nasledovné predpoklady:

25.2.1 patria k marginalizovanej rómskej komunite a zároveň

25.2.2 sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

25.2.3 pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa bodov 25.2.2 a 25.2.3 poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú.

25.2.4 Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa bodov 25.2. a 25.2.3 Zhotoviteľ preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite (podmienka podľa 25.2.2) a relevantným potvrdením príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobo nezamestnaných (podmienka podľa 25.2.3).

25.2.5 Ak Zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého Objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je Zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa bodov 25.2.2 a 25.2.3.

25.2.6 Zhotoviteľ je oprávnený pre splnenie zmluvnej povinnosti vyplývajúcej z tohto článku zamestnať aj jednu osobu patriacej k marginalizovanej rómskej komunite a zároveň jednu osobu spĺňajúcu bod 25.2.2, pokiaľ Objednávateľovi preukáže, že objektívne nie je schopný zamestnať minimálne dve osoby, ktoré patria k marginalizovanej rómskej komunite.

25.3 Pod pojmom „zamestnať“, uvedenom v tomto článku, sa rozumie uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s osobou podľa bodu 25.2 podľa zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.

25.4 Zhotoviteľ uzatvorí pracovnú zmluvu alebo dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s osobou podľa bodu 25.2 tak, aby osoba podľa bodu 25.2 vykonávala prácu podľa pracovnej zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru počas doby realizácie stavebných prác podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný preukázať uzatvorenie pracovnej zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s uchádzačom o zamestnanie Objednávateľovi bezodkladne po jej uzatvorení. Zároveň je Zhotoviteľ povinný predložiť súhlasy uchádzačov o zamestnanie so spracovaním osobných údajov.

25.5 Ak v priebehu plnenia tejto Zmluvy príde z akéhokoľvek dôvodu k ukončeniu pracovnej zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s osobami, ktoré Zhotoviteľ zamestnal podľa tohto článku, tak má Zhotoviteľ povinnosť najneskôr do sedem (7) dní od ukončenia pracovnej zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru zamestnať iného uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho podmienky podľa tohto článku.

25.6 Splnenie povinnosti podľa tohto článku zmluvy je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi. Povinnosti Zhotoviteľa podľa predpisov o ochrane osobných údajov týmito nie sú dotknuté.

25.7 V prípade, že Zhotoviteľ neuzatvorí pracovnú zmluvu alebo dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s osobou podľa bodu 25.2. najneskôr pätnásť (15) pracovných dní po dátume začatia stavebných prác, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.500,00 EUR za nevytvorené pracovné miesto v zmysle bodu 25.2 alebo v zmysle bodu 25.5.

25.8 Objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu v zmysle bodu 25.7 v prípade, že Zhotoviteľ preukáže, že vyvinul maximálne úsilie splniť si povinnosť v zmysle bodu 25.01 až 25.07 a z preukázateľných objektívnych dôvodov nemôže splniť povinnosť v zmysle bodov 25.01 až 25.07.“

25.9 Zhotoviteľ môže túto zmluvnú povinnosť preniesť aj na subdodávateľa ale len s písomným súhlasom Objednávateľa. V prípade prenesenia tejto zmluvnej povinnosti na subdodávateľa je subdodávateľ povinný dodržať zmluvné podmienky uvedené v bodoch 25.1 až 25.5.

25.10 V prípade, že Zhotoviteľ preniesol zmluvnú povinnosť uvedenú v bodoch 25.1 až 25.5 na subdodávateľa, je povinný splnenie tejto povinnosti preukázať v zmysle bodu 25.6.

25.11 V prípade, že Zhotoviteľ preniesie zmluvnú povinnosť v zmysle bodov 25.1 až 25.5 na subdodávateľa a subdodávateľ nedodrží tieto zmluvné povinnosti, Objednávateľ má nárok na uplatniť si zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi v súlade s bodom 25.7 tohto článku.

Čl. XXVI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

26.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť kumulatívne po schválení procesu verejného obstarávania na predmet zákazky zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku (dotácie) alebo Úradu pre verejné obstarávanie, pokiaľ sa takéto schválenie procesu verejného obstarávania vyžaduje v Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku alebo zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku a zároveň po zverejnení Zmluvy podľa osobitných predpisov. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschválil predmetné verejné obstarávanie.

26.2 Každé ustanovenie tejto Zmluvy je nutné vykladať v súlade s účelom Zmluvy tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné

ustanovenia tejto Zmluvy; v takomto prípade sa Zmluvné strany zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie v súlade s účelom Zmluvy a platnými právnymi predpismi, ktoré svojou povahou najbližšie upravujú daný právny vzťah.

26.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Dodatky nesmú byť v rozpore s § 18 ZoVO

26.4 Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

26.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.

26.6 Súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov a preukázanie splnenia § 32 ods. 1 ZVO zo strany subdodávateľov. V zozname subdodávateľov bude uvedené obchodné meno subdodávateľa, sídlo, IČO subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, predmet činnosti na realizácii diela s jeho percentuálnym vyjadrením a písomný záväzok subdodávateľa o poskytnutí súčinnosti dodávateľovi, ako to deklaruje dodávateľ.

Príloha č. 3 – Zoznam odborne spôsobilých osôb

Príloha č. 4 – Vecný a časový harmonogram postupu prác v týždňoch (*predloží len úspešný uchádzač po odsúhlasení s verejným obstarávateľom a projektantom pred uzatvorením tejto Zmluvy*).

26.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Zmluvu pri plnom vedomí podpisujú.

V Pezinku, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Martin Hromádka, PhD.
riaditeľ

.....
Michal Gajdoš
konateľ

REKAPITULÁCIA ZADANIA

Kód:

Stavba: Zateplenie strechy pavilónu F

JKSO:

Miesto: Obec pezinok, parc. č. 943/5

KS:

Dátum: 15.10.2024

Objednávateľ:

Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Aldam s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

KubišArchitekti, s.r.o., Bratislava

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Viliam Bajzik

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	149 277,02
---------------------	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižaná	20,00%	149 277,02	29 855,40

Cena s DPH	v	EUR	179 132,42
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Zateplenie strechy pavilónu F

Miesto: Obec pezinok, parc. č. 943/5

Dátum: 15.10.2024

Objednávateľ: Psychiatrická nemocnica Philippha Pinela Pezinok

Projektant: KubišArchitekti, s.r.o.,
Bratislava

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Viliam Bajzík

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

149 277,02 179 132,42

001 Stavebno-architektonické riešenie

149 277,02 179 132,42

KRYCÍ LIST ZADANIA

Stavba:

Zateplenie strechy pavilónu F

Objekt:

001 - Stavebno-architektonické riešenie

JKSO:

Miesto: Obec pezinok, parc. č. 943/5

Objednávateľ:

Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok

Zhotoviteľ:

Projektant:

KubišArchitekti, s.r.o., Bratislava

Spracovateľ:

Viliam Bajzík

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH		149 277,02	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	149 277,02	20,00%	29 855,40
Cena s DPH		v EUR	179 132,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ZADANIA

Stavba:

Zateplenie strechy pavilónu F

Objekt:

001 - Stavebno-architektonické riešenie

Miesto:

Obec pezinok, parc. č. 943/5

Dátum:

Objednávateľ:

Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok

Projektant:

KubišArchitekti,
s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Viliam Bajžík

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

149 277,02

HSV - Práce a dodávky HSV	15 600,42
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	102,00
5 - Komunikácie	170,65
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	7 168,46
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 774,92
99 - Presun hmôt HSV	384,39
PSV - Práce a dodávky PSV	133 676,60
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	65 028,13
713 - Izolácie tepelné	58 704,02
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	227,23
764 - Konštrukcie klampiarske	5 134,82
766 - Konštrukcie stolárske	3 695,39
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	887,01

ZADANIE

Stavba:

Zateplenie strechy pavilónu F

Objekt:

001 - Stavebno-architektonické riešenie

Miesto:

Obec pezinok, parc. č. 943/5

Dátum:

Objednávateľ:

Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok

Projektant:

KubišArchitekti,
s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Viliam Bajžík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

149 277,02

D HSV

Práce a dodávky HSV

15 600,42

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

102,00

1	K	311272511	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG Univerzal hr. 250 mm P3-450 PD, na MVC a maltu YTONG (250x249x599)	m3	0,225	220,00	49,50
	VV		Nadmurovanie dverných otvorov (0,375*0,8*0,25)*3		0,225		
	VV		Medzisúččet		0,225		
	VV		Súččet		0,225		
2	K	342272104	Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	1,500	35,00	52,50
	VV		Nadmurovanie vetracích otvorov (1,0*0,25)*6		1,500		
	VV		Medzisúččet		1,500		
	VV		Súččet		1,500		

D 5

Komunikácie

170,65

3	K	564201111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku jemného drveného s rozprestretím, vlhčením a zhutnením frakcia 4/8mm, po zhutnení hr. 40 mm	m2	4,323	22,30	96,40
	VV		Strecha E "šlapáky"				
	VV		0,65*6,65		4,323		
	VV		Medzisúččet		4,323		
	VV		Súččet		4,323		
4	K	596912211.S	Kladenie betónovej dlažby z betónových tvárnic hr. 80 mm, do lôžka z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy do 50 m2	m2	1,875	15,60	29,25
	VV		Strecha E "šlapáky" 500/250/80mm				
	VV		(0,5*0,25)*15		1,875		
	VV		Medzisúččet		1,875		
	VV		Súččet		1,875		
5	M	592460020400.S	Prídlažba betónová, rozmer 500x250x80 mm, prírodná	ks	15,000	3,00	45,00

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

7 168,46

6	K	622460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	255,378	0,80	204,30
	VV		Penetrácia vonk. stien "vetracia šachta"				
	VV		(2,0+2,0)*2*1,105*3		26,520		
	VV		Medzisúččet		26,520		
	VV		Odpočít "vetracie otvory" 750/1000mm 6ks				
	VV		-0,75*1,0*6		-4,500		
	VV		Medzisúččet		-4,500		
	VV		Penetrácia vonk. stien "strojovňa výťahu"				
	VV		(8,51+5,1)*2*3,68		100,170		
	VV		Medzisúččet		100,170		
	VV		Ostenie okien				
	VV		(0,6+2,4+0,6)*0,375		1,350		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*0,375		0,900		
	VV		Medzisúččet		2,250		
	VV		Odpočít "otvory"				
	VV		-0,4*0,4		-0,160		
	VV		-0,8*1,72*2		-2,752		
	VV		-2,4*0,6		-1,440		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		
	VV		Medzisúččet		-5,072		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		Penetrácia vonk. stien "strojovňa VZT/výťahy"				
	VV		(12,91+5,80)*2*3,68		137,706		
	VV		Medzisúččet		137,706		
	VV		Ostenie okien				
	VV		(0,6+2,4+0,6)*0,375*2		2,700		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*0,375		0,900		
	VV		Medzisúččet		3,600		
	VV		Odpočet "otvory"				
	VV		-0,4*0,4*2		-0,320		
	VV		-0,8*1,72		-1,376		
	VV		-2,4*0,6*2		-2,880		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		
	VV		Medzisúččet		-5,296		
	VV		Súččet		255,378		
7	K	622461032.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	255,378	5,27	1 345,84
	VV		Vonkajšia silikátová omietka stien "vetracia šachta"				
	VV		(2,0+2,0)*2*1,105*3		26,520		
	VV		Medzisúččet		26,520		
	VV		Odpočet "vetracie otvory" 750/1000mm 6ks				
	VV		-0,75*1,0*6		-4,500		
	VV		Medzisúččet		-4,500		
	VV		Vonkajšia silikátová omietka stien "strojovňa výťahu"				
	VV		(8,51+5,1)*2*3,68		100,170		
	VV		Medzisúččet		100,170		
	VV		Ostenie okien				
	VV		(0,6+2,4+0,6)*0,375		1,350		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*0,375		0,900		
	VV		Medzisúččet		2,250		
	VV		Odpočet "otvory"				
	VV		-0,4*0,4		-0,160		
	VV		-0,8*1,72*2		-2,752		
	VV		-2,4*0,6		-1,440		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		
	VV		Medzisúččet		-5,072		
	VV		Vonkajšia silikátová omietka stien "strojovňa VZT/výťahy"				
	VV		(12,91+5,80)*2*3,68		137,706		
	VV		Medzisúččet		137,706		
	VV		Ostenie okien				
	VV		(0,6+2,4+0,6)*0,375*2		2,700		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*0,375		0,900		
	VV		Medzisúččet		3,600		
	VV		Odpočet "otvory"				
	VV		-0,4*0,4*2		-0,320		
	VV		-0,8*1,72		-1,376		
	VV		-2,4*0,6*2		-2,880		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		
	VV		Medzisúččet		-5,296		
	VV		Súččet		255,378		
8	K	625251336	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm BAUMIT STAR MINERAL, skrutkovacie kotvy	m2	211,058	22,00	4 643,28
	VV		Zateplenie "vetracie šachty" hr. 100mm 2000/2000mm 3ks				
	VV		(2,0+2,0)*2*1,105*3		26,520		
	VV		Medzisúččet		26,520		
	VV		Odpočet "vetracie otvory" 750/1000mm 6ks				
	VV		-0,75*1,0*6		-4,500		
	VV		Medzisúččet		-4,500		
	VV		Zateplenie "strojovňa výťahu" hr. 100mm				
	VV		(8,51+5,1)*2*3,68		100,170		
	VV		Medzisúččet		100,170		
	VV		Ostenie okien				
	VV		(0,6+2,4+0,6)*0,375		1,350		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*0,375		0,900		
	VV		Medzisúččet		2,250		
	VV		Odpočet "otvory"				
	VV		-0,4*0,4		-0,160		
	VV		-0,8*1,72*2		-2,752		
	VV		-2,4*0,6		-1,440		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		
	VV		Medzisúččet		-5,072		
	VV		Zateplenie "strojovňa VZT/výťahy" hr. 100mm				
	VV		(12,91+5,80)*2*3,68		137,706		
	VV		Medzisúččet		137,706		
	VV		Ostenie okien				
	VV		(0,6+2,4+0,6)*0,375*2		2,700		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*0,375		0,900		
	VV		Medzisúččet		3,600		
	VV		Odpočet "otvory"				
	VV		-0,4*0,4*2		-0,320		
	VV		-0,8*1,72		-1,376		
	VV		-2,4*0,6*2		-2,880		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		Medzisúččet		-5,296		
	VV		Odpoččet zateplenie sokla XPS hr. 100mm				
	VV		-44,32		-44,320		
	VV		Medzisúččet		-44,320		
	VV		Súččet		211,058		
9	K	625251385	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	44,320	22,00	975,04
	VV		Zateplenie stien XPS hr. 100mm "sokle"				
	VV		Zateplenie "vetracie šachty" hr. 100mm 2000/2000mm 3ks		12,000		
	VV		(2,0+2,0)*2*0,5*3		12,000		
	VV		Medzisúččet				
	VV		Zateplenie "strojovňa výťahu" hr. 100mm				
	VV		(8,51+5,1)*2*0,5		13,610		
	VV		Medzisúččet		13,610		
	VV		Zateplenie "strojovňa VZT/výťahy" hr. 100mm				
	VV		(12,91+5,80)*2*0,5		18,710		
	VV		Medzisúččet		18,710		
	VV		Súččet		44,320		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 774,92
10	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	64,640	2,20	142,21
	VV		Pomocné lešenie				
	VV		(8,51+5,1)*2*1		27,220		
	VV		(12,91+5,80)*2*1		37,420		
	VV		Medzisúččet		64,640		
	VV		Súččet		64,640		
11	K	944944101.S	Záchytná alebo ochranná sieť zo sietí z umelých vlákien alebo oceľ. drôtov vrátane kotviaceho materiálu	m2	329,511	2,80	922,63
	VV		Ochranná sieť "ÁTRIUM"				
	VV		24,14*13,65		329,511		
	VV		Medzisúččet		329,511		
	VV		Súččet		329,511		
12	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete vrátane pomocného lešenia	m2	329,511	1,20	395,41
	VV		Ochranná sieť "ÁTRIUM"				
	VV		24,14*13,65		329,511		
	VV		Medzisúččet		329,511		
	VV		Súččet		329,511		
13	K	953947952.S	Montáž hranatej kovovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2	ks	9,000	25,00	225,00
	VV		Osadenie vetracej Al mriežky 400/400mm				
	VV		3,0		3,000		
	VV		Medzisúččet		3,000		
	VV		Osadenie vetracej Al mriežky 1000/750mm				
	VV		6,0		6,000		
	VV		Medzisúččet		6,000		
	VV		Súččet		9,000		
14	M	429720339510.S	Mriežka ventilačná hliníková, hranatá so sieťkou, rozмеры šxvxhr 400x400x8 mm	ks	3,000	75,00	225,00
15	M	429720339520.S	Mriežka ventilačná hliníková, hranatá so sieťkou, rozмеры šxvxhr 1000x750x8 mm	ks	6,000	100,00	600,00
16	K	953995113	BAUMIT Rohová lišta z PVC	m	67,380	2,60	175,19
	VV		PVC rohový profil "zateplenie"				
	VV		Vetracie šachty				
	VV		(0,75+1,0)*2*6		21,000		
	VV		(1,105*4)*3		13,260		
	VV		Medzisúččet		34,260		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(1,72+0,8+1,72)*2		8,480		
	VV		(0,4+0,4)*2		1,600		
	VV		(0,6+2,4+0,6)*1		3,600		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*1		2,400		
	VV		Medzisúččet		16,080		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(1,72+0,8+1,72)		4,240		
	VV		(0,4+0,4)*2*2		3,200		
	VV		(0,6+2,4+0,6)*2		7,200		
	VV		(0,6+1,2+0,6)*1		2,400		
	VV		Medzisúččet		17,040		
	VV		Súččet		67,380		
17	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	13,697	100,00	1 369,70
	VV		Vybúranie spádových klinov				
	VV		(0,7*0,22)/2*(10,712+44,0+10,712)		5,038		
	VV		(0,7*0,22)/2*(10,012+44,0+10,012)		4,930		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		(0,7*0,22)/2*(24,212+24,212)		3,729		
	VV		Medzisúčtet		13,697		
	VV		Súčtet		13,697		
18	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	32,687	1,00	32,69
19	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	130,748	4,60	601,44
	VV		32,687*4 'Prepočítané koeficientom množstva		130,748		
20	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	32,687	2,20	71,91
21	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (10km)	t	326,870	1,60	522,99
	VV		32,687*10 'Prepočítané koeficientom množstva		326,870		
22	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	32,687	2,80	91,52
23	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m (6x)	t	196,122	3,60	706,04
	VV		32,687*6 'Prepočítané koeficientom množstva		196,122		
24	K	979087113.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	32,687	6,80	222,27
25	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	32,687	45,00	1 470,92
	D	99	Presun hmôt HSV				384,39
26	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,542	45,00	384,39
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				133 676,60
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				65 028,13
27	K	712300831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° jednovrstvovej, -0,00600t	m2	149,412	0,50	74,71
	VV		Odstránenie povlakovej krytiny "spádové klíny"				
	VV		(10,712+44,0+10,712)*0,84		54,956		
	VV		(10,012+44,0+10,012)*0,84		53,780		
	VV		(24,212+24,212)*0,84		40,676		
	VV		Medzisúčtet		149,412		
	VV		Súčtet		149,412		
28	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	1 931,067	12,50	24 138,34
	VV		Povlaková krytina PVC hr. 2mm				
	VV		Pavilón E "vodorovná izolácia"				
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		24,212*15,5		375,286		
	VV		24,212*14,0		338,968		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,2		21,885		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,2		21,885		
	VV		(24,212+15,5)*2*0,2		15,885		
	VV		(24,212+14,0)*2*0,2		15,285		
	VV		Medzisúčtet		1 731,850		
	VV		Odpočet "vetracie šachty, strojovne VZT/výťahy"				
	VV		-2,0*2*0,3		-12,000		
	VV		-8,51*5,1		-43,401		
	VV		-6,35*3,75		-23,813		
	VV		-6,56*5,8		-38,048		
	VV		Medzisúčtet		-117,262		
	VV		Vetracie šachty				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúčtet		12,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúčtet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúčtet		61,861		
	VV		Izolácia pod spádové klíny				
	VV		(10,712+44,0+10,712)*(0,8+0,32)		73,275		
	VV		(10,012+44,0+10,012)*(0,8+0,32)		71,707		
	VV		(24,212+24,212)*(0,8+0,32)		54,235		
	VV		Medzisúčtet		199,217		
	VV		Súčtet		1 931,067		
29	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých striech	m2	2 220,727	7,20	15 989,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	6 063,550	0,22	1 333,98
31	K	712391250.S	Zhotovenie elektricky vodivej detekčnej vrstvy pre iskrové skúšky striech plochých do 10° fóliou AL/PE položenou voľne	m2	1 731,850	1,00	1 731,85
	VV		Detekčná vodivá fólia Controfoil				
	VV		Pavilón E "vodorovná izolácia"				
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		24,212*15,5		375,286		
	VV		24,212*14,0		338,968		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,2		21,885		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,2		21,885		
	VV		(24,212+15,5)*2*0,2		15,885		
	VV		(24,212+14,0)*2*0,2		15,285		
	VV		Medzisúččet		1 731,850		
	VV		Odpoččet "vetracie šachty, strojovne VZT/výťahy"				
	VV		-2,0*2,0*3		-12,000		
	VV		-8,51*5,1		-43,401		
	VV		-6,35*3,75		-23,813		
	VV		-6,56*5,8		-38,048		
	VV		Medzisúččet		-117,262		
	VV		Vetracie šachty				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúččet		12,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúččet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúččet		61,861		
	VV		Súččet		1 731,850		
32	M	283230007650.S	Separáčna fólia hliníková, vodivá, detekčná hr. 16 mm, PE	m2	1 991,628	2,50	4 979,07
	VV		1731,85*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		1 991,628		
33	K	712973220.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste, chlíč a bezpečnostného prepadu	ks	12,000	25,00	300,00
	VV		Strešné dažďové vpuste				
	VV		Pavilón E				
	VV		10,0		10,000		
	VV		Medzisúččet		10,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Medzisúččet		1,000		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Medzisúččet		1,000		
	VV		Súččet		12,000		
34	M	283770003600.S	Strešná vpust dažďová zvislá	ks	12,000	20,00	240,00
35	K	712973245.S	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie	ks	52,000	10,00	520,00
	VV		Zhotovenie flekov				
	VV		Pavilón E				
	VV		42,0		42,000		
	VV		Medzisúččet		42,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		4,0		4,000		
	VV		Medzisúččet		4,000		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,0		6,000		
	VV		Medzisúččet		6,000		
	VV		Súččet		52,000		
36	M	283220002300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých striech	m2	2,080	7,80	16,22
	VV		52*0,04 "Prepočítané koeficientom množstva		2,080		
37	K	712973420.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 125 mm, ohyb 90-135°	m	527,976	1,00	527,98
	VV		Kútový uholník				
	VV		Pavilón E				
	VV		(10,712+44,0)*2*2		218,848		
	VV		(24,212+15,5)*2		79,424		
	VV		(24,212+14,0)*2		76,424		
	VV		(2,0+2,0)*2*3		24,000		
	VV		(8,51+5,1)*2		27,220		
	VV		(12,91+5,8)*2		37,420		
	VV		Medzisúččet		463,336		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(8,51+5,1)*2		27,220		
	VV		Medzisúččet		27,220		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(12,91+5,8)*2		37,420		
	VV		Medzisúččet		37,420		
	VV		Súččet		527,976		
38	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	4 223,808	0,17	718,05
39	K	712973771.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 90 mm	m	64,640	1,00	64,64
	VV		Ukončujúci profil na stene				
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(8,51+5,1)*2		27,220		
	VV		Medzisúččet		27,220		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(12,91+5,8)*2		37,420		
	VV		Medzisúččet		37,420		
	VV		Súččet		64,640		
40	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	517,120	0,17	87,91
41	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	3 822,501	0,50	1 911,25
	VV		Separačná vrstva z geotextílie				
	VV		Pavilón E				
	VV		Separačná vrstva 1				
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		24,212*15,5		375,286		
	VV		24,212*14,0		338,968		
	VV		Medzisúččet		1 656,910		
	VV		Separačná vrstva 2				
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		24,212*15,5		375,286		
	VV		24,212*14,0		338,968		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,2		21,885		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,2		21,885		
	VV		(24,212+15,5)*2*0,2		15,885		
	VV		(24,212+14,0)*2*0,2		15,285		
	VV		Medzisúččet		1 731,850		
	VV		Odpočít "vetracie šachty, strojovne VZT/výťahy"				
	VV		-2,0*2,0*3		-12,000		
	VV		-8,51*5,1		-43,401		
	VV		-6,35*3,75		-23,813		
	VV		-6,56*5,8		-38,048		
	VV		Medzisúččet		-117,262		
	VV		Vetracie šachty				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúččet		12,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúččet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúččet		61,861		
	VV		Vetracie šachty				
	VV		Separačná vrstva 1				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúččet		12,000		
	VV		Separačná vrstva 2				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúččet		12,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		Separačná vrstva 1				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúččet		43,401		
	VV		Separačná vrstva 2				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúččet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		Separačná vrstva 1				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúččet		61,861		
	VV		Separačná vrstva 2				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúččet		61,861		
	VV		Separačná vrstva "spádové klíny"				
	VV		(10,712+44,0+10,712)*(0,8+0,32)		73,275		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		(10,012+44,0+10,012)*(0,8+0,32)		71,707		
	VV		(24,212+24,212)*(0,8+0,32)		54,235		
	VV		Medzisúčtet		199,217		
	VV		Súčtet		3 822,501		
42	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	4 395,876	1,90	8 352,16
	VV		3822,501*1,15 *Prepočítané koeficientom množstva		4 395,876		
43	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	325,100	2,00	650,20
	VV		Atika šírky "450mm"				
	VV		Pavilón E				
	VV		(47,49+44,6)*2		184,180		
	VV		24,24+24,24+13,9+13,9		76,280		
	VV		Medzisúčtet		260,460		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(8,51+5,1)*2		27,220		
	VV		Medzisúčtet		27,220		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(12,91+5,8)*2		37,420		
	VV		Medzisúčtet		37,420		
	VV		Súčtet		325,100		
44	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	2 601,000	0,17	442,17
45	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	263,345	6,20	1 632,74
46	K	712991060.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 801 - 1000 mm pod klampiarske konštrukcie	m	60,300	2,00	120,60
	VV		Atika šírky "825mm"				
	VV		Pavilón E				
	VV		14,325+14,325+15,825+15,825		60,300		
	VV		Medzisúčtet		60,300		
	VV		Súčtet		60,300		
47	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	482,400	0,25	120,60
48	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	63,315	6,20	392,55
49	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	683,883	1,00	683,88
D 713			Izolácie tepelné				58 704,02
50	K	713132132.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prílepením	m2	123,650	1,00	123,65
	VV		Zvislá tep. izolácia stien hr. 100mm "atika"				
	VV		Pavilón E				
	VV		(10,712+44,0)*2*0,33		36,110		
	VV		(10,712+44,0)*2*0,33		36,110		
	VV		(24,212+15,5)*2*0,33		26,210		
	VV		(24,212+14,0)*2*0,33		25,220		
	VV		Medzisúčtet		123,650		
	VV		Súčtet		123,650		
51	M	283720009000	Doska EPS 150S hr. 100 mm, na zateplenie podláh a strešných terás, ISOVER	m2	126,123	7,00	882,86
	P		Poznámka k položke:				
			Minimálna objemová hmotnosť: 24,5 kg/m3.				
	VV		123,65*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		126,123		
52	K	713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	117,262	1,00	117,26
	VV		Tepelná izolácia EPS hr. 50mm				
	VV		Vetracie šachty				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúčtet		12,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúčtet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúčtet		61,861		
	VV		Súčtet		117,262		
53	M	283720000900.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	119,607	4,00	478,43
	VV		117,262*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		119,607		
54	K	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	1 656,910	2,00	3 313,82
	VV		Tepelná izolácia EPS min. hr. 50mm v spáde				
	VV		Pavilón E				
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		10,712*44,0		471,328		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		24,212*15,5		375,286		
	VV		24,212*14,0		338,968		
	VV		Medzisúččet		1 656,910		
	VV		Odpoččet "vetracie šachty, strojovne VZT/výťahy"				
	VV		-2,0*2,0*3		-12,000		
	VV		-8,51*5,1		-43,401		
	VV		-6,35*3,75		-23,813		
	VV		-6,56*5,8		-38,048		
	VV		Medzisúččet		-117,262		
	VV		Vetracie šachty				
	VV		(2,0*2,0)*3		12,000		
	VV		Medzisúččet		12,000		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúččet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,8		38,048		
	VV		Medzisúččet		61,861		
	VV		Súččet		1 656,910		
55	M	283760007500.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, šedý polystyrén pre vyspádovanie plochých striech	m3	306,528	107,00	32 798,50
	VV		1656,91*0,185 "Prepočítané koeficientom množstva		306,528		
56	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	1 539,648	1,00	1 539,65
	VV		Tepelná izolácia striech EPS hr. 150mm				
	VV		Pavilón E				
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		10,712*44,0		471,328		
	VV		24,212*15,5		375,286		
	VV		24,212*14,0		338,968		
	VV		Medzisúččet		1 656,910		
	VV		Odpoččet "vetracie šachty, strojovne VZT/výťahy"				
	VV		-2,0*2,0*3		-12,000		
	VV		-8,51*5,1		-43,401		
	VV		-6,35*3,75		-23,813		
	VV		-6,56*5,8		-38,048		
	VV		Medzisúččet		-117,262		
	VV		Súččet		1 539,648		
57	M	283720009500.S	Doska EPS hr. 150 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	1 570,441	10,00	15 704,41
	VV		1539,648*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		1 570,441		
58	K	713144090.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS prikotvením	m2	189,532	2,00	379,06
	VV		Zateplenie atiky XPS "100mm"				
	VV		Pavilón E				
	VV		(47,49+44,6)*2*0,425		78,277		
	VV		(24,24+24,24+13,9+13,9)*0,425		32,419		
	VV		(14,325+14,325+15,825+15,825)*0,825		49,748		
	VV		Medzisúččet		160,444		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(8,51+5,1)*2*0,45		12,249		
	VV		Medzisúččet		12,249		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(12,91+5,8)*2*0,45		16,839		
	VV		Medzisúččet		16,839		
	VV		Súččet		189,532		
59	M	283750002100.S	Doska XPS 300 hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	193,323	10,00	1 933,23
	VV		189,532*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		193,323		
60	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	716,573	2,00	1 433,15
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				227,23
61	K	721274103.S	Ventilačná hlavica strešná plastová DN 125, vrátane PVC límca	ks	10,000	16,20	162,00
	VV		Odvetránie spačiek PVC kanalizácie DN125				
	VV		10,0		10,000		
	VV		Medzisúččet		10,000		
	VV		Súččet		10,000		
62	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	6,523	10,00	65,23
D 764			Konštrukcie klampiarske				5 134,82
63	K	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	105,262	3,00	315,79
	VV		Odstránenie Pz krytiny				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		8,51*5,1		43,401		
	VV		Medzisúččet		43,401		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		6,35*3,75		23,813		
	VV		6,56*5,80		38,048		
	VV		Medzisúččet		61,861		
	VV		Súččet		105,262		
64	K	764410760.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	12,000	18,20	218,40
	VV		Klamp. Al parapet okien				
	VV		Okná				
	VV		2,4*3		7,200		
	VV		1,2*2		2,400		
	VV		Medzisúččet		9,600		
	VV		Dvere				
	VV		0,8*3		2,400		
	VV		Medzisúččet		2,400		
	VV		Súččet		12,000		
65	K	764430530.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	325,100	5,00	1 625,50
	VV		Oplechovanie atíky poplastovaný plech				
	VV		Pavilón E				
	VV		(47,49+44,6)*2		184,180		
	VV		(24,24+24,24+13,9+13,9)		76,280		
	VV		Medzisúččet		260,460		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(8,51+5,1)*2		27,220		
	VV		Medzisúččet		27,220		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(12,91+5,8)*2		37,420		
	VV		Medzisúččet		37,420		
	VV		Súččet		325,100		
66	K	764430560.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 900 mm	m	60,300	8,00	482,40
	VV		Oplechovanie atíky poplastovaný plech				
	VV		Pavilón E				
	VV		(14,325+14,325+15,825+15,825)		60,300		
	VV		Medzisúččet		60,300		
	VV		Súččet		60,300		
67	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	385,400	2,00	770,80
	VV		Demontáž oplechovania atík				
	VV		Pavilón E				
	VV		(47,49+44,6)*2		184,180		
	VV		(24,24+24,24+13,9+13,9)		76,280		
	VV		(14,325+14,325+15,825+15,825)		60,300		
	VV		Medzisúččet		320,760		
	VV		Strojovňa výťahu				
	VV		(8,51+5,1)*2		27,220		
	VV		Medzisúččet		27,220		
	VV		Strojovňa VZT/výťahy				
	VV		(12,91+5,8)*2		37,420		
	VV		Medzisúččet		37,420		
	VV		Súččet		385,400		
68	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	172,193	10,00	1 721,93
D 766			Konštrukcie stolárske				3 695,39
69	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	25,200	30,00	756,00
	VV		Montáž plastových okien				
	VV		(2,4+0,6)*2*3		18,000		
	VV		(1,2+0,6)*2*2		7,200		
	VV		Medzisúččet		25,200		
	VV		Súččet		25,200		
70	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	26,460	6,00	158,76
71	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	26,460	6,00	158,76
72	M	611410091020.S	Okno plastové dvojkrídlové S+FIX, izolačné dvojsklo, rozmer 2400/600mm	ks	3,000	250,00	750,00
73	M	611410091021.S	Okno plastové jednokrídlové S, izolačné dvojsklo, rozmer 1200/600mm	ks	2,000	180,00	360,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<i>Poznámka k položke:</i> Okno je vyhotovené v základnom prevedení najbežnejšie používaného profilu. Je dimenzované tak, aby spĺňalo požiadavky na tepelnú izoláciu okien podľa platných predpisov. V prípade zmeny vlastností povrchovej úpravy rámu alebo zmeny typu izolačného skla resp. akejkoľvek inej modifikácie sa cena môže líšiť a je potrebná individuálna kalkulácia. V cene materiálu nie je kalkulované príslušenstvo (sietky proti hmyzu, žalúzie, prahy, parapety, spojovacie a rozširovacie profily).							
P							
74	K	766621405.S	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	15,120	8,00	120,96
	VV		Montáž plastových dverí				
	VV		(1,72+0,8)*2*3		15,120		
	VV		Medzisúččet		15,120		
	VV		Súččet		15,120		
75	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-filsová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	15,876	6,00	95,26
76	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-filsová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	15,876	6,00	95,26
77	M	611420091030.S	Dvere plastové, plné PVC, rozmer 800/1720mm	ks	3,000	220,00	660,00
78	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	54,039	10,00	540,39
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				887,01
79	K	767230070.S	Montáž madla na stenu	m	5,200	45,00	234,00
	VV		Madlo "nerez" D40, dl. 5,20m				
	VV		5,2		5,200		
	VV		Medzisúččet		5,200		
	VV		Súččet		5,200		
80	M	553520003500.S	Madlo pre kotvenie na stenu, nerezové priemer D40	m	5,200	120,00	624,00
81	K	998767203.S	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,901	10,00	29,01

PODIEL PLNENIA ZO ZMLUVY

ktorý má zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť subdodávateľom

Identifikácia uchádzača:

Obchodné meno/ názov: ALDAM s.r.o.
 Sídlo: Lichnerova 39a 903 01 Senec
 IČO: 53 367 715
 Zápis v registri: Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro Vložka číslo: 148733/B
 V mene spoločnosti koná: Michal Gajdoš, Ing. Juraj Rummel

Predmet zákazky: ZATEPLENIE PAVILÓNU A, B a SPOJOVACEJ CHODBY

☒ **Nebudem pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky**

☐ **Budem pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky¹**

V prípade, že zhotoviteľ uviedol a zaškrtnol z vyššie uvedených možností „Budem pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky“, objednávateľ požaduje uvedenie nasledujúcich informácií:

p.č.	Subdodávateľ – informácie v rozsahu obchodného mena alebo názov, sídlo, miesto podnikania a IČO subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu mena a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Predmet subdodávky	% podiel subdodávok ³
1.	V čase podania nám nie sú známe			
2.	V čase podania nám nie sú známe			
3.	V čase podania nám nie sú známe			
Súhrn % podielu subdodávok				

¹Uchádzač vyberie 1 z možností a zaškrtnie

² uchádzač v prípade subdodávateľov splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov u subdodávateľov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a zároveň oprávnenie subdodávateľa uskutočniť stavebné práce/poskytnúť služby/dodať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť, preukazuje predložením dokladov v ponuke

³ percentuálny podiel ich prác z akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH

Ako uchádzač čestne prehlasujeme, že:

- navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 zákona č. 343/2015 Z. z. a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z.
- navrhovaný subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), spĺňa, alebo najneskôr v čase podpisu Zmluvy o dielo bude spĺňať, podmienku zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z.
- navrhovaný subdodávateľ má oprávnenie uskutočniť stavebné práce/poskytnúť služby/dodať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.

Ako uchádzač čestne prehlasujeme, že nami uvedený každý subdodávateľ:

- nemá sídlo v tretom štáte, s ktorým nemá Slovenská republika alebo Európska únia uzavretú medzinárodnú zmluvu zaručujúcu rovnaký a účinný prístup k verejnému obstarávaniu v tomto tretom štáte pre hospodárske subjekty so sídlom v Slovenskej republike;
- v nadväznosti na čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o restriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022, ktorým sa zakazuje zadávanie verejných zákaziek nasledujúcim osobám, subjektom alebo orgánom alebo pokračovanie v ich plnení s nasledujúcimi osobami, subjektmi a orgánmi:
 - nie je ruským alebo bieloruským štátnym príslušníkom alebo fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
 - nie je vlastnený z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo subjektom uvedeným v bode 1. alebo 2.
 - nekoná v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v bode 1. alebo 2.
 - nemá sídlo alebo majetkovú účasť v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
 - údaje uvedené v Obchodnom registri, Registri partnerov verejného sektora a/alebo v iných verejných registroch Slovenskej republiky sú úplné a správne.

V Senci dňa

Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby uchádzača

Ing. Pavel Šúrek evidovaný v SKSI pod č.:

Evidenčné č.: 08107 Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia:

Kategória: Pozemné stavby

Podkategória: 10 pozemné stavby

Špecifikácia:

Evidenčné č.: 10142 Stavebný dozor s rozsahom oprávnenia:

Kategória: Pozemné stavby

Podkategória: 10 pozemné stavby

Špecifikácia:

[illegible]