

ZMLUVA č. 1/2024

SSC č.

o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu
uzatvorená podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Slovenská republika – Okresný úrad Žilina

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Mgr. Emília Pavlusíková, prednostka

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Správca majetku štátu:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

osoba oprávnená uzatvoriť zmluvu:

Slovenská republika

Slovenská správa ciest

Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, SR

Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ

PhDr. Ivan Brečka, MBA, riaditeľ Investičnej výstavby
a správy ciest Žilina, so sídlom Martina Rázusa 104/A,
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom
určeného rozsahu podpisového práva č.

6957/2018/0001/9827 zo dňa 10. 04. 2018

IČO:

00 003 328

DIČ:

2021067785

IČ DPH:

nie je platcom DPH

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica, Bratislava

Číslo účtu (IBAN):

SK44 8180 0000 0070 0013 5433, výdavkový účet ŠR SR

Právna forma:

rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny
nástupca je MD SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95
zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „preberajúci“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu v katastrálnom území Žilina, obec a okres Žilina, zapísaný v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 11091, pod porad. č. B3 v podiele 1/4:
 - parcela KN-C č. 5186/97 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 639 m²,
 - parcela KN-C č. 5186/99 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 237 m²,
 - parcela KN-C č. 5186/100 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 194 m²,
 - parcela KN-C č. 5297/6 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 761 m²,
 - parcela KN-C č. 5297/9 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 254 m².
2. Odovzdávajúci je podľa § 5 ods. 1 zákona dočasným správcom majetku, ktorý nadobudla Slovenská republika podľa Uznesenia Okresného súdu Žilina č. 38D 62/17, Dnot 170/17.

Čl. III. Dôvod a účel prevodu

Účelom prevodu správy je majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva pozemkov pod cestou I. triedy s označením I/60, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe preberajúceho.

Čl. IV. Cena prevodu správy

Preberajúci nadobúda majetok štátu špecifikovaný v Článku II. tejto zmluvy v súlade s § 9 ods. 4 zákona bezodplatne.

Čl. V. Účtovná hodnota predmetu prevodu správy

1. Účtovná hodnota odovzdávaného majetku štátu bola stanovená v zmysle prílohy č. 3 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku:

- | | |
|------------------------------|---|
| - parcela KN-C č. 5186/97 – | hodnota vo výške 4 240 €
(slovom: Štyritisícdivestoštyridsať eur), |
| - parcela KN-C č. 5186/99 – | hodnota vo výške 1 570 €
(slovom: Jedentisícpäťstosedemdesiat eur), |
| - parcela KN-C č. 5186/100 – | hodnota vo výške 1 290 €
(slovom: Jedentisícdivestodeväťdesiat eur), |
| - parcela KN-C č. 5297/6 – | hodnota vo výške 5 050 €
(slovom: Päťtisícpäťdesiat eur), |
| - parcela KN-C č. 5297/9 – | hodnota vo výške 1 690
(slovom: Jedentisícšesťstodeväťdesiat eur). |

2. Preberajúci zabezpečí riadne zaevidovanie a zaúčtovanie odovzdávaného nehnuteľného majetku v zmysle príslušných právnych predpisov.

Čl. VI. Deň prevodu správy

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku II. tejto zmluvy sa prevádza dňom vykonania zápisu do katastra nehnuteľností, katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzaným nehnuteľnostiam.

Čl. VII. Návrh na zápis do katastra nehnuteľností

Preberajúci predloží do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy katastrálnemu odboru Okresného úradu Žilina návrh na vykonanie zmeny zápisu správcu v katastri nehnuteľností formou zápisu podľa § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnení.

Čl. VIII.

Ostatné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav preberaného nehnuteľného majetku podľa Čl. II bod 1. tejto zmluvy známy a v tomto stave ho preberá.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o žiadnych ťarchách, vecných bremenách a ani právnych vadách na nehnuteľnostiach, na ktoré by mal preberajúceho upozorniť.
3. Podľa § 8 ods. 3 písm. c) zákona správca (odovzdávajúci) nie je povinný ponúknuť predmet zmluvy podľa Čl. II bod 1. tejto zmluvy na prevod správy v registri ponúkaného majetku.
4. Preberajúci podľa § 8 ods. 5 zákona vyhlasuje, že na prevádzku nadobúdaného nehnuteľného majetku štátu má finančné krytie.
5. Preberajúci prehlasuje, že predmet zmluvy podľa Čl. II bod 1. tejto zmluvy bude užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním.

Čl. IX.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 zákona sa na platnosť tejto zmluvy nevyžaduje súhlas ministerstva financií.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka, t.j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci a preberajúci dostanú po dva (2) rovnopisy a jeden (1) rovnopis je určený pre katastrálny odbor Okresného úradu Žilina.

29 -11- 2024