

Čl. I.
Predmet zmluvy

1. STU sa zaväzuje umožniť prevádzkovateľovi umiestniť a prevádzkovať predajný automat na kávu v počte 1 ks (ďalej len „automat“) v budove Rektorátu STU na prízemí, vo vstupnej hale pri aule Mýtna 36, 811 07 Bratislava, za podmienok ustanovených touto zmluvou.
2. Výlučným vlastníkom automatu je prevádzkovateľ.

Čl. II.
Trvanie a zánik zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od o dňa nasledujúceho po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“) do 31.10.2027.**
2. **Zmluva zaniká:**
 - a) uplynutím doby podľa odseku 1,
 - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - c) uplynutím výpovednej doby podľa odseku 3,
 - d) odstúpením od zmluvy podľa čl. IV ods. 6 zmluvy.
3. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je pri výpovedi bez uvedenia dôvodu tri mesiace. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu aj z dôvodu preukázateľného porušenia povinností druhej zmluvnej strany podľa čl. III zmluvy, v takom prípade je dĺžka výpovednej doby 1 mesiac.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné od doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. III.
Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. **Povinnosti a práva STU:**
 - a) Vyčleniť miesto pre umiestnenie a prevádzku automatu vo vstupnej hale pri aule na prízemí, s možnosťou odberu vody a elektriny.
 - b) Umožniť prevádzkovateľovi umiestnenie, uvedenie do prevádzky a prevádzkovanie automatu, ktoré si prevádzkovateľ zabezpečí na vlastné náklady.
 - c) Umožniť zamestnancom prevádzkovateľa prístup k automatu za účelom jeho dopĺňania, údržby a výberu peňazí.
 - d) V prípade poruchy, poškodenia, straty, zničenia či odcudzenia automatu alebo jeho časti umožní STU prevádzkovateľovi prístup do priestorov kedykoľvek. STU nezodpovedá za prípadné poškodenie automatu.
 - e) STU sa zaväzuje, že automat nepremiestni bez súhlasu prevádzkovateľa.

- f) Umožniť odvoz automatu prevádzkovateľovi pri zániku zmluvy.

2. Povinnosti a práva prevádzkovateľa:

- a) Umiestniť automat na mieste určenom STU.
 - b) Zabezpečiť poistenie, pravidelnú prevádzku, údržbu a opravy automatu.
 - c) V prípade poruchy automatu zabezpečiť opravu do 2 pracovných dní a v prípade závažnej poruchy maximálne do 5 pracovných dní odo dňa nahlásenia alebo zistenia poruchy automatu.
 - d) Riadne a včas platiť finančné záväzky voči STU vyplývajúce z čl. IV zmluvy.
 - e) Vyznačiť na viditeľnom mieste na automate informáciu o vlastníkovi automatu a kontakt na hlásenie porúch automatu.
 - f) Pri zániku zmluvy najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa skončenia platnosti zmluvy demontovať a odviezť automat na svoje náklady.
3. Prevádzkovateľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s prevádzkou automatu a hygienických noriem.
4. Prevádzkovateľ zodpovedá za škody spôsobené v priestoroch STU jeho pracovníkmi pri plnení si svojich zmluvných povinností a prehlasuje, že má na tieto účely uzatvorenú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti voči tretím osobám za škody spôsobené jeho prevádzkou.

Čl. IV.

Platobné a fakturačné podmienky

1. **Odplata za umiestnenie automatu** v priestoroch STU predstavuje sumu 150 eur/rok (slovom: jednotopäťdesiat eur). **Služby za dodanie vody a dodanie elektrickej energie**, ktoré bude STU zabezpečovať pre prevádzkovateľa, budú vo výške 100 €/rok (ďalej aj „úhrada za služby“).
2. Úhrada odplaty za umiestnenie automatu bude vykonaná v štvrtročných splátkach po 37,50 € (slovom: tridsaťsedem eur päťdesiat centov), a to vopred najneskôr do 15 dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka bezhotovostným spôsobom na číslo účtu, ktoré je uvedené v záhlaví zmluvy pod variabilným symbolom Vzhľadom na to, že nájomca užíval predmet nájmu aj od 01.10.2024 do dňa zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“), zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prvú splátku nájomného v sume 37,50 € za obdobie od 01.10.2024 do 31.12.2024 do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
3. Úhrada za služby bude vykonaná štvrtročne na základe vystavenej faktúry v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Ak prevádzkovateľ neuhradí dohodnutú odplatu za umiestnený automat alebo úhradu za služby v stanovenej výške a lehote splatnosti, je povinný platiť **úrok z omeškania** vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Za omeškanie s platením dohodnutej odplaty za umiestnený automat alebo s úhradou za služby oproti dohodnutej lehote splatnosti je prevádzkovateľ povinný zaplatiť **zmluvnú pokutu** vo výške 0,1% dlžnej sumy za každý deň omeškania.
6. V prípade, že prevádzkovateľ mešká so zaplatením odplaty za umiestnený automat podľa odseku 1 viac ako 14 dní, považuje sa to za hrubé porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého odstúpenia od zmluvy zo strany STU. V takomto prípade je prevádzkovateľ povinný odstrániť automat do 5 dní odo dňa doručenia odstúpenia od zmluvy.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. **Zmluvné strany môžu meniť obsah zmluvy len formou písomných očíslovaných dodatkov k zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.**
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch (každý s povahou originálu), pričom prevádzkovateľ dostane jedno vyhotovenie a STU dostane tri vyhotovenia.
3. Zmluva nadobúda **platnosť** dňom podpisu oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, táto bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, že jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa:.....

doc. Ing. Mikuláš Bittera, PhD
kvestor

Ľuboš Studenič
konateľ